

# 5. SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

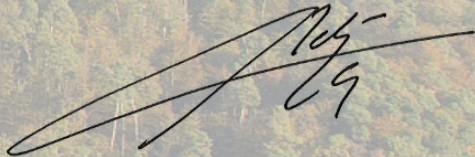
## 5.4. Plan Prévention Risque Inondation de la Moder

### DOSSIER APPROUVE

Vu pour être annexé à la délibération du 11/12/2025

A Haguenau

Le 11/12/2025



Le Vice-Président

Jean-Lucien NETZER





## **ARRÊTÉ**

### **portant approbation du Plan de Prévention du Risque d'inondation de la Moder**

sur le territoire des communes de Beinheim, Bischwiller, Dalhunden, Dauendorf, Drusenheim, Forstfeld, Fort-Louis, Gries, Gumbrechtshoffen, Gundershoffen, Haguenau, Herrlisheim, Ingwiller, Kaltenhouse, Kauffenheim, Kindwiller, Leutenheim, Menchhoffen, Mertzwiller, Mietesheim, Neuhaeusel, Niederbronn-Les-Bains, Niedermodern, Oberhoffen-sur-Moder, Obermodern-Zutzendorf, Offendorf, Ohlungen, Reichshoffen, Roeschwoog, Rohrwiler, Roppenheim, Rountzenheim-Auenheim, Schalkendorf, Schillersdorf, Schirrhein, Schirrhoffen, Schweighouse-sur-Moder, Sessenheim, Soufflenheim, Stattmatten, Uhlwiller, Uttenhoffen, Val de Moder et Weyersheim

### **LA PRÉFÈTE DE LA RÉGION GRAND EST, PRÉFÈTE DU BAS-RHIN**

- VU** le code de l'environnement, notamment ses articles L.123-1 à L.123-18 et R.123-1 à R.123-27, ainsi que ses articles L.562-1 à L.562-9 et R.562-1 à R.562-11 ;
- VU** le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004, modifié, relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;
- VU** le Plan de Gestion des Risques Inondation du district Rhin approuvé par arrêté préfectoral du 30 novembre 2015 ;
- VU** l'arrêté préfectoral du 13 juillet 2011 prescrivant l'élaboration d'un Plan de Prévention des Risques d'Inondation sur les communes de Auenheim, Beinheim, Bischwiller, Dalhunden, Dauendorf, Drusenheim, Fort-Louis, Gries, Gumbrechtshoffen, Gundershoffen, Haguenau, Herrlisheim, Ingwiller, Kaltenhouse, Kindwiller, Menchhoffen, Mertzwiller, Mietesheim, Neuhaeusel, Niederbronn-Les-Bains, Niedermodern, Oberhoffen-sur-Moder, Obermodern-Zutzendorf, Offendorf, Ohlungen, Pfaffenhoffen, Reichshoffen, Roeschwoog, Rohrwiler, Roppenheim, Rountzenheim, Schalkendorf, Schillersdorf, Schirrhein, Schweighouse-sur-Moder, Sessenheim, Soufflenheim, Stattmatten, Uberach, Uhlwiller, Uttenhoffen, La Walck et Weyersheim ;



- VU** l'arrêté préfectoral du 20 décembre 2018 complétant l'arrêté préfectoral du 13 juillet 2011 prescrivant l'élaboration du Plan de Prévention des Risques d'Inondation de la Moder et portant élargissement du périmètre de celui-ci sur le territoire des communes de Forstfeld, Kauffenheim, Leutenheim et Schirrhoffen ;
- VU** les avis émis par les Personnes Publiques et Organismes Associés concernés dans le cadre de la consultation du 31 octobre 2019 ;
- VU** le dossier de projet de Plan de Prévention du Risque d'inondation soumis à l'enquête publique qui s'est déroulée du 5 octobre au 18 novembre 2020 ;
- VU** le rapport et les conclusions de la Commission d'Enquête remis le 13 janvier 2021, complétés le 23 janvier 2021, et son avis favorable assorti d'une réserve ;

**CONSIDÉRANT QUE** le dossier de projet de Plan de Prévention du Risque d'inondation soumis à enquête publique a fait l'objet de modifications visant à prendre en compte à la fois les avis des Personnes Publiques et Organismes Associés, conformément à la notice explicative et complémentaire jointe au dossier soumis à enquête publique, les observations et propositions recueillies en cours d'enquête, conformément au mémoire en réponse adressé le 18 décembre 2020 à la Commission d'enquête, et l'avis de la Commission d'Enquête ;

**CONSIDÉRANT QUE** l'avis favorable de la Commission d'Enquête est assorti d'une réserve, qui concerne la partie Ouest, actuellement non bâtie, du site de l'école maternelle de la commune d'Obermodern-Zutzendorf ;

**CONSIDÉRANT QUE** le bâtiment de l'école, isolé et construit à l'écart du village entre deux bras de la Moder, et le terrain nu à l'Ouest sont tous les deux situés en dehors du secteur urbanisé de la commune ; qu'ainsi, en application des dispositions 17 et 20 du Plan de Gestion des Risques Inondation du district Rhin du 30 novembre 2015, le classement en zone rouge clair (aléa faible à moyen) et rouge foncé (aléa fort à très fort) de ce terrain est justifié ; que, par conséquent, la réserve n'est pas levée ;

**CONSIDÉRANT QUE** l'ensemble des modifications apportées au dossier de projet de PPRI soumis à enquête publique concernent principalement l'actualisation de données topographiques sur des secteurs localisés, la correction d'erreurs matérielles sur le zonage réglementaire, des évolutions mineures du règlement et l'amélioration générale de la lisibilité et de la cohérence du dossier ;

**CONSIDÉRANT QUE** l'article R. 562-9 du code de l'environnement prévoit qu'après consultation des Personnes Publiques et Organismes Associés et après enquête publique, le Plan de Prévention du Risque d'inondation, éventuellement modifié, est approuvé par arrêté préfectoral ;

**SUR PROPOSITION** du Directeur Départemental des Territoires du Bas-Rhin ;



## **ARRÊTE**

### **Article 1<sup>er</sup> : APPROBATION**

Le Plan de Prévention du Risque naturel d'inondation de la Moder sur le territoire des communes de Beinheim, Bischwiller, Dalhunden, Dauendorf, Drusenheim, Forstfeld, Fort-Louis, Gries, Gumbrechtshoffen, Gundershoffen, Haguenau, Herrlisheim, Ingwiller, Kaltenhouse, Kauffenheim, Kindwiller, Leutenheim, Menchhoffen, Mertzwiller, Mietesheim, Neuhaeusel, Niederbronn-Les-Bains, Niedermodern, Oberhoffen-sur-Moder, Obermodern-Zutzendorf, Offendorf, Ohlungen, Reichshoffen, Roeschwoog, Rohrwiler, Roppenheim, Rountzenheim-Auenheim, Schalkendorf, Schillersdorf, Schirrhein, Schirrhoffen, Schweighouse-sur-Moder, Sessenheim, Soufflenheim, Stattmatten, Uhlwiller, Uttenhoffen, Val de Moder et Weyersheim est approuvé tel qu'annexé au présent arrêté.

Le risque d'inondation pris en compte par le Plan de Prévention du Risque concerne la submersion par débordement de la Moder et de ses affluents.

Le Plan de Prévention du Risque d'inondation a pour objet de :

- délimiter les zones exposées au risque d'inondation ainsi que les zones non directement exposées au risque mais où les constructions et aménagements pourraient aggraver les risques ailleurs ;
- fixer, pour chacune des zones, les interdictions et/ou les autorisations de construire, assorties le cas échéant de prescriptions ;
- imposer des mesures de protection des constructions existantes.

### **Article 2 : CONTENU DU DOSSIER**

Le dossier du Plan de Prévention du Risque d'inondation de la Moder contient une note de présentation, un plan de zonage réglementaire constitué de 21 planches à l'échelle 1/5000<sup>ème</sup> et un règlement, tels qu'annexés au présent arrêté.

### **Article 3 : SERVITUDE D'UTILITÉ PUBLIQUE**

Conformément à l'article L. 562-4 du code de l'environnement, ce plan vaut servitude d'utilité publique. En application de l'article L. 153-60 du code de l'urbanisme, il sera annexé aux documents d'urbanisme des communes concernées.

### **Article 4 : AFFICHAGE ET PUBLICATION**

Le présent arrêté fera l'objet d'une mention au Recueil des Actes Administratifs de l'État dans le département, ainsi que dans un journal diffusé dans le département.

Cet arrêté sera également affiché pendant au moins un mois :

- dans les mairies des communes énumérées à l'article 1<sup>er</sup> du présent arrêté ;
- aux sièges de la Communauté de Communes du Pays de Niederbronn-les-Bains, de la Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre, de la Communauté d'Agglomération de Haguenau, de la Communauté de Communes du Pays Rhénan, de la Communauté de Communes de la Plaine du Rhin et de la Communauté de Communes de

- la Basse-Zorn ;
- aux sièges du Pôle d'Équilibre Territorial et Rural de l'Alsace du Nord, du Pôle d'Équilibre Territorial et Rural de la Bande Rhénane Nord et du Pôle d'Équilibre Territorial et Rural du Pays de Saverne ;
- sur le site internet des services de l'État dans le Bas-Rhin, à l'adresse suivante : [www.bas-rhin.gouv.fr](http://www.bas-rhin.gouv.fr).

## **Article 5 : MISE À DISPOSITION DU DOSSIER**

Le dossier approuvé est tenu à la disposition du public :

- dans les mairies de chacune des communes concernées ;
- aux sièges de la Communauté de Communes du Pays de Niederbronn-les-Bains, de la Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre, de la Communauté d'Agglomération de Haguenau, de la Communauté de Communes du Pays Rhénan, de la Communauté de Communes de la Plaine du Rhin et de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn ;
- aux sièges du Pôle d'Équilibre Territorial et Rural de l'Alsace du Nord, du Pôle d'Équilibre Territorial et Rural de la Bande Rhénane Nord et du Pôle d'Équilibre Territorial et Rural du Pays de Saverne ;
- sur le site internet des services de l'État dans le Bas-Rhin, à l'adresse suivante : [www.bas-rhin.gouv.fr](http://www.bas-rhin.gouv.fr).

## **Article 6 : NOTIFICATION ET INFORMATION**

Le présent arrêté sera notifié :

- aux Maires des communes énumérées à l'article 1<sup>er</sup> du présent arrêté ;
- aux Présidents de la Communauté de Communes du Pays de Niederbronn-les-Bains, de la Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre, de la Communauté d'Agglomération de Haguenau, de la Communauté de Communes du Pays Rhénan, de la Communauté de Communes de la Plaine du Rhin et de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn ;
- aux Présidents du Pôle d'Équilibre Territorial et Rural de l'Alsace du Nord, du Pôle d'Équilibre Territorial et Rural de la Bande Rhénane Nord et du Pôle d'Équilibre Territorial et Rural du Pays de Saverne.

Il sera en outre communiqué pour information :

- au Conseil Régional Grand Est ;
- à la Collectivité Européenne d'Alsace ;
- à la Chambre d'Agriculture d'Alsace ;
- au Centre National de la Propriété Forestière, délégation régionale ;
- à l'Office National des Forêts ;
- à la Chambre de Commerce et d'Industrie Alsace Eurométropole.

## **Article 7 : DÉLAIS ET VOIES DE RECOURS**

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de la plus tardive des mesures de publicité :

- soit directement, d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif de Strasbourg (par courrier adressé au 31, avenue de la Paix – BP 51 038 – 67070 STRASBOURG Cedex, ou via l'application télé-recours : <https://www.telerecours.fr>) ;
- soit, préalablement, d'un recours administratif gracieux auprès de Madame la Préfète du Bas-Rhin ou hiérarchique auprès du Ministre en charge de la prévention des risques. Dans

ce cas, la décision de rejet du recours préalable, expresse ou tacite – née du silence de l'administration à l'issue du délai de deux mois à compter de la réception du recours administratif préalable – peut faire l'objet, avec la décision contestée, d'un recours contentieux dans les conditions indiquées ci-dessus.

## **Article 8 : EXÉCUTION**

Madame la Préfète du Bas-Rhin,

Monsieur le Directeur Départemental des Territoires du Bas-Rhin,

Mesdames et Messieurs les Maires des communes de Beinheim, Bischwiller, Dalhunden, Dauendorf, Drusenheim, Forstfeld, Fort-Louis, Gries, Gumbrechtshoffen, Gundershoffen, Haguenau, Herrlisheim, Ingwiller, Kaltenhouse, Kauffenheim, Kindwiller, Leutenheim, Menchhoffen, Mertzwiller, Mietesheim, Neuhaeusel, Niederbronn-Les-Bains, Niedermodern, Oberhoffen-sur-Moder, Obermodern-Zutzendorf, Offendorf, Ohlungen, Reichshoffen, Roeschwoog, Rohrwiler, Roppenheim, Rountzenheim-Auenheim, Schalkendorf, Schillersdorf, Schirrhein, Schirrhoffen, Schweighouse-sur-Moder, Sessenheim, Soufflenheim, Stattmatten, Uhlwiller, Uttenhoffen, Val de Moder et Weyersheim,

Messieurs les Présidents de la Communauté de Communes du Pays de Niederbronn-les-Bains, de la Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre, de la Communauté d'Agglomération de Haguenau, de la Communauté de Communes du Pays Rhénan, de la Communauté de Communes de la Plaine du Rhin et de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn,

Messieurs les Présidents du Pôle d'Équilibre Territorial et Rural de l'Alsace du Nord, du Pôle d'Équilibre Territorial et Rural de la Bande Rhénane Nord et du Pôle d'Équilibre Territorial et Rural du Pays de Saverne,

sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Strasbourg, le                   **- 8 AVR. 2021**

Pour la Préfète et par délégation  
le Secrétaire Général



**Mathieu DUHAMEL**





**PRÉFET  
DU BAS-RHIN**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Direction Départementale des Territoires du Bas-Rhin  
Service Environnement et Risques  
Pôle prévention des risques

**ANNEXÉ À L'ARRÊTÉ PRÉFECTORAL  
DU 8 AVRIL 2021**

# Plan de **Prévention** du **Risque d'inondation** de la **Moder**

## Note de présentation

---



# Table des matières

<b>Introduction</b>	08
<b>1. PRÉAMBULE</b>	<b>09</b>
<b>1.1. Les grands principes de la gestion des risques d'inondation</b>	09
1.1.1. La « Directive Inondation »	09
1.1.2. La Stratégie Nationale de Gestion des Risques d'Inondation	09
1.1.3. Les Territoires à Risque important d'Inondation (TRI)	10
1.1.4. Les Plans de Gestion des Risques d'Inondation (PGRI)	10
1.1.5. Les Stratégies Locales de Gestion des Risques d'Inondation (SLGRI)	10
<b>1.2. Les fondements de la politique de l'État en matière de risques naturels majeurs</b>	11
1.2.1. La protection vise à limiter les conséquences du phénomène naturel sur les personnes et les biens	12
1.2.2. La prévention vise à limiter les enjeux dans les zones soumises au phénomène naturel et à ne pas aggraver l'aléa	13
1.2.3. La gestion de crise	13
1.2.4. L'information préventive a pour objectif d'informer et de responsabiliser le citoyen	13
<b>1.3. La responsabilité des différents acteurs en matière de prévention du risque inondation</b>	14
1.3.1. La responsabilité de l'État	14
1.3.2. La responsabilité des Collectivités	14
1.3.3. La responsabilité du citoyen	15
<b>1.4. Contenu et portée juridique du Plan de Prévention du Risque d'inondation (PPRi)</b>	15
1.4.1. Pourquoi un PPRi ?	15
1.4.2. Procédure d'élaboration du PPRi	16
1.4.3. Contenu du PPRi	18
1.4.4. Portée juridique du PPRi	18
<b>2. MÉTHODOLOGIE D'ÉLABORATION DES PPRI</b>	<b>19</b>
<b>2.1. Définition générale du risque</b>	19
<b>2.2. Caractérisation des aléas de submersion par débordement de cours d'eau</b>	19
2.2.1. Vitesse d'écoulement	20
2.2.2. Hauteur d'eau	20
2.2.3. Croisement de la vitesse d'écoulement et de la hauteur d'eau	21
2.2.4. Cartographie de l'aléa	22
<b>2.3. Caractérisation des enjeux</b>	22
2.3.1. Méthodologie	22
2.3.2. Liste des enjeux	22
2.3.2.1. Les enjeux d'occupation des sols	22
2.3.2.2. Les enjeux linéaires	24
2.3.2.3. Les enjeux ponctuels	24
<b>2.4. Notions de vulnérabilité et de réduction de la vulnérabilité</b>	25
2.4.1. Vulnérabilité des personnes	25
2.4.2. Vulnérabilité des biens exposés	26
2.4.3. Les mesures de réduction de la vulnérabilité	26
<b>2.5. Les documents réglementaires du PPRi</b>	26
2.5.1. Le zonage réglementaire	26
2.5.2. Le règlement	27

<b>3. LE BASSIN VERSANT DE LA MODER DANS SON CONTEXTE</b>	<b>27</b>
3.1. Le Plan de Gestion des Risques d'Inondation (PGRI) du district Rhin	27
3.2. Réseau hydrographique	28
3.3. Crues historiques et récentes de la Moder	30
3.3.1. Les crues de décembre 1919 / janvier 1920	30
3.3.2. La crue du 28 au 30 décembre 1947	31
3.3.3. La crue de janvier 1955	33
3.3.4. Les crues de 1970	34
3.3.5. Les crues du printemps 1983	36
3.3.6. La crue de février 1990	37
3.3.7. La crue de décembre 2010	37
<b>4. ÉLABORATION DU PPRI DE LA MODER</b>	<b>39</b>
4.1. Prescription du PPRI de la Moder	39
4.1.1. Les arrêtés préfectoraux des 13 juillet 2011 et 20 décembre 2018	39
4.1.2. Le périmètre du PPRI	40
4.2. Élaboration des cartes des zones inondables par débordement de la Moder et de ses affluents	43
4.2.1. Définition de l'aléa inondation et détermination de la crue de référence	43
4.2.1.1. Définition de l'aléa	43
4.2.1.2. Détermination de la crue de référence	43
4.2.2. Les études réalisées sur le bassin versant de la Moder	44
4.2.2.1. Les études préalables utiles à l'élaboration du PPRI	44
4.2.2.1.1. Levés topographiques terrestres et modèle numérique de terrain	44
4.2.2.1.2. Études de l'aléa réalisées précédemment	44
4.2.2.2. Détermination des débits et hydrogrammes de crues : l'étude hydrologique	45
4.2.2.2.1. L'estimation des débits	45
4.2.2.2.2. La prise en compte des autres cours d'eau	48
4.2.2.2.2.1. La concomitance de la Moder et de la Zorn	48
4.2.2.2.2.2. La confluence de la Moder avec le Rhin	49
4.2.2.2.2.3. Les échanges avec la Sauer	49
4.2.2.3. L'étude hydraulique	49
4.2.2.3.1. La construction du modèle couplé 1D/2D	49
4.2.2.3.2. Le calage du modèle et les modélisations réalisées	53
4.2.2.4. Prise en compte de la défaillance des digues et obstacles	54
4.2.3. Cartographies réalisées	55
4.2.3.1. Cartographie de l'aléa	55
4.2.3.2. Carte des cotes des plus hautes eaux (CPHE)	57
4.2.3.3. La cartographie des bandes de sécurité en arrière des digues	57
4.3. Les enjeux identifiés dans le périmètre du PPRI de la Moder	58
4.3.1. La Communauté de Communes du Pays de Niederbronn	58
4.3.1.1. Niederbronn-Les-Bains	58
4.3.1.2. Reichshoffen	58
4.3.1.3. Gumbrechtshoffen	59
4.3.1.4. Gundershoffen	59
4.3.1.5. Uttenhoffen	59

4.3.1.6. Mietesheim	59
4.3.1.7. Mertzwiller	60
4.3.2. La Communauté de Communes de Hanau - La Petite Pierre	60
4.3.2.1. Ingwiller	60
4.3.2.2. Menchhoffen	60
4.3.2.3. Schillersdorf	61
4.3.2.4. Obermodern-Zutzendorf	61
4.3.2.5. Schalkendorf	61
4.3.3. La Communauté d'Agglomération de Haguenau	61
4.3.3.1. Kindwiller	61
4.3.3.2. Val de Moder	61
4.3.3.3. Niedermodern	62
4.3.3.4. Dauendorf	62
4.3.3.5. Uhlwiller	62
4.3.3.6. Ohlungen	62
4.3.3.7. Schweighouse-sur-Moder	63
4.3.3.8. Haguenau	63
4.3.3.9. Kaltenhouse	63
4.3.3.10. Bischwiller	64
4.3.3.11. Rohrwiller	64
4.3.3.12. Oberhoffen-sur-Moder	64
4.3.3.13. Schirrhein	65
4.3.3.14. Schirrhoffen	65
4.3.4. La Communauté de Communes de la Basse Zorn	65
4.3.4.1. Gries	65
4.3.4.2. Weyersheim	65
4.3.5. La Communauté de Communes du Pays Rhénan	66
4.3.5.1. Offendorf	66
4.3.5.2. Herrlisheim	66
4.3.5.3. Drusenheim	66
4.3.5.4. Dalhunden	67
4.3.5.5. Soufflenheim	67
4.3.5.6. Sessenheim	67
4.3.5.7. Stattmatten	68
4.3.5.8. Fort-Louis	68
4.3.5.9. Rountzenheim-Auenheim	68
4.3.5.10. Roeschwoog	68
4.3.5.11. Neuhaeusel	69
4.3.5.12. Roppenheim	69
4.3.5.13. Leutenheim	69
4.3.5.14. Kauffenheim	69
4.3.5.15. Forstfeld	70
4.3.6. La Communauté de Communes de la Plaine du Rhin	70
4.3.6.1. Beinheim	70
4.4. Élaboration du zonage réglementaire	70
4.4.1. Le plan de zonage brut	70
4.4.2. Le plan de zonage réglementaire	71
4.5. Les règles d'urbanisme	74
4.5.1. Les principes	74
4.5.1.1. Prévenir les conséquences des inondations	74



4.5.1.2. Limiter les facteurs aggravant les risques	74
4.5.2. Structure et contenu du règlement	75
4.5.3. Les principes réglementaires dans les zones inondables par débordement de cours d'eau	76
4.5.3.1. Réglementation dans toutes les zones hors zone de sécurité	76
4.5.3.2. Réglementation en zone rouge foncé (NU_F et NU_TF)	76
4.5.3.3. Réglementation en zone rouge clair (NU_Fai)	77
4.5.3.4. Réglementation en zone orange (U_F et CU_TF)	77
4.5.3.5. Réglementation en zone bleu clair (U_Fai)	78
4.5.3.6. Réglementation en zone bleu foncé (CU_F)	78
4.5.3.7. Réglementation en zone de sécurité	78
4.5.4. Réglementation en zone d'intérêt stratégique et en secteur spécifique	79
4.5.4.1. Réglementation en zone d'intérêt stratégique	79
4.5.4.2. Réglementation en secteur spécifique	79
4.5.5. Mesures de protection des populations	79
4.5.5.1. Mesures de réduction de la vulnérabilité des biens existants	79
4.5.5.2. Obligations légales incombant à la commune	80
4.6. Mode d'élaboration du PPRi de la Moder	80
4.6.1. La concertation avec les différents partenaires	80
4.6.1.1. Les personnes publiques et organismes associés à l'élaboration du PPRi	81
4.6.1.2. Des réunions techniques	81
4.6.2. L'information et la consultation du public	81
4.6.2.1. L'information du public	81
4.6.2.2. La consultation du public	82
<b>5. Bibliographie</b>	<b>83</b>
5.1. Études et travaux topographiques	83
5.2. Études hydrologiques et hydrauliques	83
<b>6. Glossaire</b>	<b>85</b>
<b>7. Liste des sigles et abréviations</b>	<b>87</b>
<b>8. Liste des figures</b>	<b>88</b>
<b>9. Annexes</b>	<b>90</b>
9.1. Cartes des aléas	90
9.2. Cartes des enjeux	94
9.3. Arrêtés du 13 juillet 2011 et du 20 décembre 2018	139
9.3.1. Arrêté du 13 juillet 2011 prescrivant l'élaboration d'un PPRi sur le bassin versant de la Moder	139
9.3.2. Arrêté du 20 décembre 2018 étendant l'élaboration du PPRi de la Moder aux communes de Forstfeld, Kauffenheim, Leutenheim et Schirrhoffen	143
9.4. Décision de l'autorité environnementale du 11 décembre 2018	148

# Plan de Prévention du Risque d'inondation de la Moder

## Communes de :

Beinheim, Bischwiller, Dalhunden, Dauendorf, Drusenheim, Forstfeld, Fort-Louis, Gries, Gumbrechtshoffen, Gundershoffen, Haguenau, Herrlisheim, Ingwiller, Kaltenhouse, Kauffenheim, Kindwiller, Leutenheim, Menchhoffen, Mertzwiller, Mietesheim, Neuhaeusel, Niederbronn-Les-Bains, Niedermodern, Oberhoffen-Sur-Moder, Obermodern-Zutzendorf, Offendorf, Ohlungen, Reichshoffen, Roeschwoog, Rohrwiller, Roppenheim, Rountzenheim-Auenheim, Schalkendorf, Schillersdorf, Schirrhein, Schirrhoffen, Schweighouse-Sur-Moder, Sessenheim, Soufflenheim, Stattmatten, Uhlwiller, Uttenhoffen, Val de Moder et Weyersheim.

## Introduction

Les inondations sont les catastrophes naturelles les plus fréquentes en Europe. La France n'échappe pas à ce phénomène naturel qui constitue l'un des risques naturels majeurs le plus prégnant sur le territoire national. Ces dix dernières années, celui-ci a été ainsi touché régulièrement par plusieurs phénomènes d'ampleur : le 28 février 2010 la tempête Xynthia frappe fortement l'Ouest de la France, le 15 juin 2010 c'est le Var qui est particulièrement touché avec 25 morts et près d'un milliard d'euros de dégâts, le 18 juin 2013 le Sud-Ouest connaît d'importantes inondations notamment à Lourdes, les inondations de l'automne 2014 et 2015 frappent une nouvelle fois durement le Sud-Est de la France avec de nombreuses victimes. L'année 2016 a été marquée par le décès de 4 personnes et 24 autres blessées, notamment aux mois de mai-juin, suite à de fortes précipitations sur une grande partie de l'hexagone avec des cumuls de pluie exceptionnels dans le Centre, l'Île-de-France, le Nord, la Picardie et la Bourgogne provoquant crues et inondations dont les dégâts ont été estimés entre 900 millions et 1,4 milliards d'euros<sup>1</sup>.

Les années 2017 et 2018 s'inscrivent dans cette continuité avec de très nombreuses régions métropolitaines impactées.

Les communes du bassin versant<sup>l</sup> de la Moder ont également été impactées à diverses reprises au cours de leur histoire par des crues importantes, avec quelquefois des dégâts considérables, en raison notamment de leur situation géographique.

Ces différents événements, la demande croissante en matière d'urbanisation et la politique nationale volontariste de prévention des risques d'inondation ont conduit le Préfet du Bas-Rhin à engager dès 2011 l'élaboration d'un plan de prévention du risque d'inondation sur une quarantaine de communes.

La direction départementale des territoires du Bas-Rhin, avec l'appui de différents bureaux d'études, a mené un large travail de définition des zones inondables par débordement de cours d'eau sur les communes concernées. Le résultat de ces études a confirmé l'importance du risque d'inondation sur ce territoire et a permis d'en affiner la connaissance afin de le prendre en compte au mieux dans les politiques et projets d'aménagement.

Les études et la concertation pour aboutir au règlement du plan de prévention du risque d'inondation et à son zonage ont été conduites conjointement sur l'ensemble des communes considérées : ces documents y sont donc directement applicables, notamment en ce qui concerne la délivrance des autorisations d'urbanisme.

La présente note de présentation détaille le secteur géographique, le contexte hydrologique, les inondations historiques prises en compte, les méthodologies et les résultats des études qui ont permis d'aboutir au zonage réglementaire et au règlement. Elle justifie également les principes du règlement et les prescriptions associées, dans une perspective d'aménagement durable du territoire.

<sup>1</sup> Source : Lefigaro.fr, « Les dommages des inondations évalués entre 900 millions et 1,4 milliard d'euros », sur Lefigaro.fr, 7 juin 2016 (consulté le 16 mars 2016).

## 1. PRÉAMBULE

### 1.1. Les grands principes de la gestion des risques d'inondation

#### 1.1.1. La « Directive Inondation »

La directive européenne 2007/60/CE du 23 octobre 2007 relative à l'évaluation et à la gestion des risques d'inondation, dite « Directive Inondation » fixe un cadre et une méthode pour l'élaboration et la mise en œuvre des politiques publiques de gestion des risques d'inondation.

Les objectifs de cette directive ont été repris dans la loi portant engagement national pour l'environnement (LENE) du 12 juillet 2010, codifiée aux articles L.566-1 et suivants du Code de l'Environnement. Cette loi introduit également l'élaboration collective d'une Stratégie Nationale de Gestion des Risques d'Inondation (SNGRI).

La Directive Inondation impose aux États Membres de se fixer des objectifs de réduction des conséquences dommageables des inondations et d'évaluer les résultats obtenus. Elle définit une méthode de travail commune à l'échelle européenne et un calendrier intégrant un cycle de révision tous les six ans. Chacun de ces cycles se décompose en trois phases successives, conduites sous l'autorité du préfet coordonnateur du bassin : une phase d'évaluation des risques et de diagnostic, une phase de planification, puis une phase d'action.

La mise en œuvre de la Directive Inondation s'appuie sur un dispositif qui comprend :

- un état des lieux des risques connus et des enjeux exposés : l'Évaluation Préliminaire des Risques d'Inondation (EPRI) ;
- la définition d'une géographie prioritaire d'intervention : les Territoires à Risque Important d'inondation (TRI). Identifiés sur la base de l'état des lieux, les TRI sont les bassins de vie qui concentrent des enjeux exposés aux risques (population, emplois, bâti...). La connaissance des risques est alors approfondie à l'échelle du TRI, à travers une cartographie du risque ;
- l'élaboration d'une stratégie partagée par les parties prenantes concernées : le Plan de Gestion des Risques d'Inondation (PGRI), qui décline à l'échelle du district hydrographique la SNGRI validée par les ministres en charge de la gestion des risques ;
- la déclinaison de ce plan de gestion à l'échelle du bassin de risques des TRI à travers une Stratégie Locale de Gestion des Risques d'Inondation (SLGRI).

L'élaboration des SLGRI en 2016 a constitué la dernière étape de la mise en œuvre de la Directive Inondation pour le premier cycle 2016 – 2021.

#### 1.1.2. La Stratégie Nationale de Gestion des Risques d'Inondation

Issue d'une consultation nationale auprès du grand public, la Stratégie Nationale de Gestion des Risques d'Inondation vise à assurer la cohérence des actions menées sur le territoire. Elle a été arrêtée par les ministres de l'Environnement, de l'Intérieur, de l'Agriculture et du Logement le 7 octobre 2014.

La stratégie nationale fixe trois grands objectifs :

- augmenter la sécurité des populations ;
- réduire le coût des dommages ;
- raccourcir fortement le délai de retour à la normale des territoires sinistrés.

L'élaboration collective et concertée de cette stratégie Stratégie Nationale de Gestion des Risques d'Inondation, au sein de la Commission mixte inondation, a conduit à un texte partagé par l'État et les parties prenantes.

Cette stratégie répond ainsi à une attente forte de tous les partenaires, notamment des collectivités territoriales, d'un cadre partagé orientant la politique nationale de gestion des risques d'inondation.

### 1.1.3. Les Territoires à Risque Important d'inondation (TRI)

Sur la base de l'Évaluation Préliminaire des Risques d'Inondation (EPRI) nationale et des EPRI de chaque district hydrographique, 122 Territoires à Risque Important d'inondation (TRI) ont été arrêtés sur l'ensemble du territoire national.

Ces Territoires à Risque Important font l'objet d'un diagnostic approfondi du risque.

Une cartographie des risques est ainsi réalisée sur chaque TRI et arrêté par le préfet coordonnateur de bassin. Cette cartographie constitue une étape majeure dans la connaissance des spécificités du territoire, des aléas auxquels il peut être soumis et dans la localisation des enjeux en rapport avec ces événements. Le but est de mieux connaître la vulnérabilité du territoire pour savoir quels sont les outils de gestion à privilégier. Cette cartographie donne un premier accès à l'analyse des vulnérabilités et du fonctionnement socio-économique de la zone : exposition des établissements sensibles (hôpitaux, écoles, entreprises Seveso), emplacements stratégiques des réseaux routiers, sensibilité des réseaux d'énergie, d'eau potable ou d'assainissement,...

Une fois le TRI identifié et analysé au regard des risques d'inondation, l'étape suivante consiste à mettre en place une gestion ciblée des risques auxquels il est soumis pour anticiper et réduire l'impact des crises. Abritant une grande densité de population urbaine, les TRI font en effet l'objet d'une attention particulière des pouvoirs publics pour y réduire le coût des dommages consécutifs aux inondations. Ainsi, aux côtés de l'État, les collectivités locales assureront une gestion de ces risques, sur un périmètre géographique pertinent, par une stratégie locale pour répondre aux ambitions de la Stratégie Nationale de Gestion des Risques d'Inondation (SNGRI).

### 1.1.4. Les Plans de Gestion des Risques d'Inondation (PGRI)

La directive européenne Inondation (2007/60/CE) fixait pour objectif aux États membres de l'Union Européenne d'élaborer pour le 22 décembre 2015 des Plans de Gestion des Risques d'Inondation (PGRI) par district hydrographique.

Le but de ces plans est de permettre aux États de se fixer des objectifs à atteindre en matière de gestion des inondations en fonction des analyses préliminaires (carte des zones inondables et carte des risques d'inondation) et en tenant compte notamment des coûts et des avantages.

Les PGRI englobent tous les aspects de la gestion des risques d'inondation, en mettant l'accent sur la prévention, la protection, la préparation, la réparation et l'analyse post-crise (y compris la prévision des inondations et les systèmes d'alerte précoce) et en tenant compte des caractéristiques du bassin hydrographique ou du sous-bassin considéré. Les Plans de Gestion des Risques d'Inondation peuvent également promouvoir les modes durables d'occupation des sols, l'amélioration de la rétention de l'eau ainsi que l'inondation contrôlée de certaines zones en cas d'épisode de crue.

### 1.1.5. Les Stratégies Locales de Gestion des Risques d'Inondation (SLGRI)

Les objectifs du Plan de Gestion des Risques d'Inondation (PGRI) sont ensuite déclinés au sein de Stratégies Locales de Gestion des Risques d'Inondation (SLGRI) pour les Territoires à Risque Important d'inondation.

Dans le cadre de la procédure d'élaboration du PGRI, le préfet coordonnateur de bassin arrête :

- la liste des stratégies locales à élaborer pour les TRI ;
- leurs périmètres ;
- les délais dans lesquels ces stratégies sont arrêtées ;
- leurs objectifs.

Les stratégies locales comportent :

- les synthèses de l'Évaluation Préliminaire des Risques d'Inondation (EPRI) dans leurs périmètres ;
- les cartes des surfaces inondables et les cartes des risques d'inondation pour les Territoires à Risque Important d'inondation (TRI) inclus dans leurs périmètres ;
- les objectifs fixés par les PGRI pour ces territoires à risque.

Les stratégies locales identifient des mesures, à l'échelle de leurs périmètres, concourantes à la réalisation des objectifs fixés par les PGRI. Elles identifient notamment les mesures de prévention, de protection et de sauvegarde adaptées aux territoires concernés.

Chaque stratégie est approuvée par arrêté du préfet concerné après avis du préfet coordonnateur de bassin.

## 1.2. Les fondements de la politique de l'État en matière de risques naturels majeurs

La prévention des risques naturels majeurs est organisée par les textes fondateurs suivants :

- la loi n° 82-600 du 13 juillet 1982 relative à l'indemnisation des victimes de catastrophes naturelles ;
- la loi n° 87-565 du 22 juillet 1987 relative à l'organisation de la sécurité civile, à la protection de la forêt contre l'incendie et à la prévention des risques majeurs ;
- la loi n° 95-101 du 2 février 1995 relative au renforcement de la protection de l'environnement, dite loi « Barnier » ;
- la loi n° 2003-699 du 30 juillet 2003 relative à la prévention des risques technologiques et naturels et à la réparation des dommages.

La politique de l'État en matière de gestion des risques naturels majeurs a pour objectif d'assurer la sécurité des personnes et des biens dans les territoires exposés à ces risques.

La politique de prévention s'appuie sur les 7 piliers de la prévention, complémentaires, qui sont :

- la connaissance des aléas<sup>II</sup> et des enjeux<sup>III</sup> ;
- la surveillance, la prévision, la vigilance et l'alerte ;
- l'éducation et l'information préventive des citoyens ;
- la maîtrise de l'urbanisation et du bâti par la réglementation et les Plans de Prévention des Risques (PPR) ;
- la réduction de la vulnérabilité<sup>IV</sup> ;
- la protection ;
- la préparation aux situations d'urgence.





Figure 1 : Les 7 composantes de la prévention des risques.  
Source : CETE Sud-Ouest, 2008.

Le Plan de Prévention des Risques naturels majeurs (PPRn) constitue l'outil central de la politique de prévention des risques naturels.

Il convient d'observer que l'application de ces principes est partagée avec les élus locaux et avec les citoyens (particuliers, maîtres d'œuvre,...). Ces derniers, en s'informant, peuvent, à leur échelle, mettre en œuvre des mesures de nature à prévenir ou à réduire les dommages.

### 1.2.1. La protection vise à limiter les conséquences du phénomène naturel sur les personnes et les biens

La protection revêt la forme de travaux de réduction de la vulnérabilité. Lorsque les aléas sont de faible importance, il est possible de s'en protéger, par la construction ou le confortement d'ouvrages tels que les digues ou levées, la création ou la réactivation de bassins de rétention, de déversoirs, ou de casiers... Cette politique, limitée par son coût et par l'étendue du territoire à traiter, ne sera mise en place que pour des enjeux déjà exposés et réellement importants, afin de diminuer leur degré d'exposition au risque d'inondation. Il est à noter que ces travaux n'annulent pas le risque, puisque pour des aléas plus importants, ces ouvrages ne suffisent plus. Dans certaines situations de tels ouvrages peuvent même être à l'origine d'un risque nouveau (par exemple le risque de rupture de digues).

Au demeurant, ces travaux ne doivent pas avoir pour conséquence d'inciter à urbaniser davantage les espaces ainsi protégés.

### 1.2.2. La prévention vise à limiter les enjeux dans les zones soumises au phénomène naturel et à ne pas aggraver l'aléa

La prévention repose :

- d'une part, sur la connaissance des phénomènes physiques (caractéristiques, localisation, étendue, effets probables,...), connaissance transcrite dans les atlas des zones inondables et sur le recensement des enjeux présents dans les secteurs affectés par l'aléa ;
- d'autre part, sur la prise en compte du risque dans l'aménagement du territoire, au travers de l'élaboration de Plans de Prévention des Risques (PPR), ainsi que dans la construction, par le biais de dispositions techniques spécifiques. Cette prise en compte du risque vise à ne pas exposer de biens nouveaux dans les zones d'aléa fort<sup>v</sup> et à ne pas aggraver les risques par ailleurs.

L'outil qui porte la politique de prévention des risques d'inondation est le Plan de Prévention du Risque d'Inondation (PPRi).

### 1.2.3. La gestion de crise

Dès lors que le phénomène se déclenche, la gestion de crise<sup>vi</sup> a pour objectif de rendre les secours, l'évacuation et la gestion des phénomènes les plus efficaces possible, ce qui nécessite une préparation préalable :

- la mise en place de procédures d'alerte (prévision des crues) qui permettent de réduire les conséquences de la catastrophe par des mesures temporaires adaptées (évacuation des habitants, mise en sécurité des biens) ;
- la préparation de la gestion de la catastrophe et l'organisation prévisionnelle des secours : ce sont les plans de secours (plan ORSEC, Plans Communaux de Sauvegarde - PCS,...).

Le retour d'expérience permet de tirer un certain nombre de leçons destinées à diminuer les conséquences néfastes d'événements analogues quand ils se produiront.

### 1.2.4. L'information préventive a pour objectif d'informer et de responsabiliser le citoyen

Chaque citoyen a droit à une information sur les risques auxquels il est exposé et sur les mesures de sauvegarde mises en œuvre ou susceptibles de l'être, par les différents acteurs, dont lui-même (articles L.125-2, L.125-5 et L.563-3 et R.125-9 du code de l'environnement).

Cette information est donnée, d'une part, dans un cadre supra-communal, au travers d'atlas et de cartographies des risques, des Plans de Prévention des Risques naturels (PPRn), du Dossier Départemental des Risques Majeurs (DDRM), et d'autre part, au niveau de la commune. Pour chaque commune concernée par un ou plusieurs risques naturels, l'information des élus se fait au travers d'un Porter A Connaissance (PAC) ou d'un Plan de Prévention du Risque d'Inondation (PPRi) élaboré par l'État. Il appartient ensuite au maire d'informer ses administrés au moyen du Dossier d'Information Communale sur les Risques Majeurs (DICRIM), voire au travers d'un Plan Communal de Sauvegarde (PCS).

La loi du 30 juillet 2003 relative à la prévention des risques technologiques et naturels et à la réparation des dommages a créé une obligation d'information de l'acheteur ou du locataire de tout bien immobilier (bâti et non bâti) situé dans le périmètre d'un Plan de Prévention des Risques prescrit ou approuvé. À cet effet, sont établis directement par le vendeur ou le bailleur, un état des risques naturels et technologiques à partir des informations mises à disposition par le Préfet du département ("État des risques et pollutions - aléas naturels, miniers ou technologiques, sismicité, potentiel radon et sols pollués" - anciennement Information Acquéreur Locataire - IAL) et une déclaration sur les sinistres ayant fait l'objet d'une indemnisation consécutive à une catastrophe naturelle reconnue comme telle.

### 1.3. La responsabilité des différents acteurs en matière de prévention du risque inondation

Dans l'application de la politique de gestion des risques naturels majeurs, il convient de distinguer trois niveaux de responsabilité des principaux acteurs concernés, sachant que certaines de ces responsabilités peuvent être partagées :

#### 1.3.1. La responsabilité de l'État

La loi du 30 juillet 2003 dispose que l' « *organisation de la surveillance, de la prévision et de la transmission de l'information sur les crues est assurée par l'État* » (article L.564-1 du code de l'environnement).

Un des premiers rôles de l'État, représenté par le Préfet de département, est ainsi d'informer les élus et les citoyens via le Dossier Départemental des Risques Majeurs (DDRM) et la liste des arrêtés portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, mais également dans le cadre du Porter A Connaissance (PAC) des documents d'urbanisme.

L'État, en liaison avec les autres acteurs, assure par ailleurs la surveillance des phénomènes, l'alerte et l'organisation des plans de secours, lorsque le problème concerne plusieurs communes ou que l'événement entraîne le déclenchement d'un plan départemental de secours.

#### 1.3.2. La responsabilité des Collectivités

Comme l'État, les maires ou responsables de structures intercommunales ont un devoir d'information de leurs administrés (via le Dossier d'Information Communal sur les Risques Majeurs – DICRIM), à qui ils doivent faire connaître les risques. La loi du 30 juillet 2003 a renforcé le dispositif antérieur en précisant : « *Dans les communes sur le territoire desquelles a été prescrit ou approuvé un plan de prévention des risques naturels prévisibles, le maire informe la population au moins une fois tous les 2 ans, par des réunions publiques communales ou tout autre moyen approprié, sur les caractéristiques du ou des risques naturels connus dans la commune, les mesures de prévention et de sauvegarde possibles, les dispositions du plan, les modalités d'alerte, l'organisation des secours, les mesures prises par la commune pour gérer le risque ainsi que sur les garanties prévues au code des assurances.* »

De plus, la loi n° 2004-811 du 13 août 2004 de modernisation de la sécurité civile rend obligatoire l'élaboration d'un Plan Communal de Sauvegarde (PCS) dans les communes dotées d'un PPRn approuvé. Ce PCS regroupe l'ensemble des documents de compétence communale contribuant à l'information préventive et à la protection des populations.

La maîtrise de l'occupation du sol et sa mise en cohérence avec les risques identifiés, à travers l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme (PLU), font également partie de ce rôle de prévention. En outre, dans l'exercice de leurs compétences en matière d'urbanisme, les maires ou les présidents d'établissements publics de coopération intercommunale, conservent la possibilité de recourir à l'article R. 111-2 du code de l'urbanisme relatif à la sécurité publique. Cet article dispose que « *le projet peut être refusé ou n'être accepté que sous réserve de l'observation de prescriptions spéciales s'il est de nature à porter atteinte à la salubrité ou à la sécurité publique du fait de sa situation, de ses caractéristiques, de son importance, ou de son implantation à proximité d'autres installations.* »

Les collectivités territoriales peuvent aussi réaliser des travaux de protection des lieux habités et réduire ainsi la vulnérabilité, s'ils présentent un caractère d'intérêt général.

Par ailleurs, c'est le maire qui en premier lieu est le responsable de la gestion de crise (organisation et direction des secours) sur sa commune. Il tient le Préfet informé de son action. Si le phénomène dépasse le cadre communal ou si les moyens de la commune ne suffisent pas, le Préfet peut se substituer au Maire.

Il est opportun de rappeler qu'en vertu du code général des collectivités territoriales, le maire peut avoir l'obligation de prendre les mesures nécessaires afin de prévenir les atteintes à la sécurité publique résultant de risques naturels, dans l'exercice de ses pouvoirs ordinaires de police. En cas de carence, l'État peut se substituer à lui.

#### 1.3.3. La responsabilité du citoyen

Le citoyen qui a connaissance d'un risque a le devoir d'en informer le Maire. Il a aussi le devoir de ne pas s'exposer sciemment à des risques naturels, en vérifiant notamment que les conditions de sécurité au regard de ces risques soient bien remplies, comme l'y incite le code civil. C'est au propriétaire d'un terrain concerné par un risque que peut revenir la responsabilité des travaux de protection contre les risques des lieux habités.

Le citoyen propriétaire ou bailleur de biens immobiliers situés dans le périmètre d'un Plan de Prévention des Risques a le devoir d'informer l'acheteur ou le locataire de l'existence des risques naturels et/ou technologiques auxquels ses biens sont exposés, au travers de l'État des risques et pollutions – aléas naturels, miniers, ou technologiques, sismicité, potentiel radon et sols pollués (anciennement Information Acquéreur Locataire – IAL).

### 1.4. Contenu et portée juridique du Plan de Prévention du Risque d'inondation (PPRi)

#### 1.4.1. Pourquoi un PPRi ?

Le Plan de Prévention du Risque d'inondation s'inscrit dans la démarche plus large de création des Plans de Prévention des Risques Naturels majeurs (PPRn) instaurée par la loi n° 95-101 du 2 février 1995 (dite loi « Barnier »). Il vient en remplacement des divers outils réglementaires utilisables pour la maîtrise de l'urbanisation des zones exposées aux risques naturels :

- le Plan de Surfaces Submersibles (PSS),
- le Plan d'Exposition aux Risques<sup>vii</sup> (PER), créé par la loi du 13 juillet 1982 (PERI pour le Plan d'Exposition aux Risques d'Inondation),
- la délimitation d'un périmètre à risques (article R.111-3 du code de l'urbanisme).

Plusieurs lois et décret précisent le cadre actuel du PPRi :

- loi n°95-101 du 2 février 1995 relative au renforcement de la protection de l'environnement,
- loi n°2003-699 du 30 juillet 2003 relative à la prévention des risques technologiques et naturels et à la réparation des dommages,
- décret n° 95-1089 du 5 octobre 1995 relatif aux plans de prévention des risques naturels prévisibles,
- décret n° 2005-3 du 4 janvier 2005 modifiant le décret n°95-1089 du 5 octobre 1995 relatif aux plans de prévention des risques naturels prévisibles.
- décret n°2019-715 du 5 juillet 2019 relatif aux plans de prévention des risques concernant les « aléas débordement de cours d'eau et submersion marine » (*qui ne s'applique pas aux PPRi prescrits antérieurement à sa date de publication*).

L'ensemble est aujourd'hui codifié aux articles L.562-1 à L.562-9 (partie législative) et R.562-1 à R.562-11-9 (partie réglementaire) du code de l'environnement.



Le PPRI est un outil essentiel pour maîtriser l'urbanisation en zone inondable et ainsi limiter l'exposition aux risques des personnes et des biens. Il a pour objectif premier de cartographier les zones à risques et de les réglementer. Comme le prévoit l'article L.562-1 du code de l'environnement, le PPRI a pour objet :

- de délimiter les zones exposées aux risques, en tenant compte de la nature et de l'intensité du risque encouru, d'y interdire tout type de construction, d'ouvrage, d'aménagement ou d'exploitation agricole, forestière, artisanale, commerciale ou industrielle, notamment afin de ne pas aggraver le risque pour les vies humaines ou, dans le cas où des constructions, ouvrages, aménagements ou exploitations agricoles, forestières, artisanales, commerciales ou industrielles, pourraient y être autorisés, prescrire les conditions dans lesquelles ils doivent être réalisés, utilisés ou exploités ;
- de délimiter les zones qui ne sont pas directement exposées aux risques mais où des constructions, des ouvrages, des aménagements ou des exploitations agricoles, forestières, artisanales, commerciales ou industrielles pourraient aggraver les risques ou en provoquer de nouveaux et y prévoir des mesures d'interdiction ou des prescriptions ;
- de définir les mesures de prévention, de protection et de sauvegarde qui doivent être prises par les collectivités publiques dans le cadre de leurs compétences, ainsi que celles qui peuvent incomber aux particuliers ;
- de définir les mesures relatives à l'aménagement, l'utilisation ou l'exploitation des constructions, des ouvrages, des espaces mis en culture ou plantés existants à la date de l'approbation du plan qui doivent être prises par les propriétaires, exploitants ou utilisateurs.

Les grands principes mis en œuvre dans le cadre du PPRI sont les suivants :

- à l'intérieur des zones inondables soumises aux aléas les plus forts, interdire toute construction nouvelle et saisir toutes les opportunités pour réduire la population exposée ;
- dans les autres zones inondables où les aléas sont moins importants, prendre des dispositions pour réduire la vulnérabilité des constructions qui pourront éventuellement être autorisées ;
- contrôler strictement l'extension de l'urbanisation dans les zones d'expansion des crues <sup>VIII</sup>, c'est-à-dire les secteurs non urbanisés ou peu urbanisés et peu aménagés où le volume d'eau important peut être stocké. Ces zones jouent en effet un rôle déterminant en réduisant momentanément le débit à l'aval, et en allongeant la durée de l'écoulement. Ces zones d'expansion de crues jouent également un rôle important dans la structuration du paysage et l'équilibre des écosystèmes ;
- éviter tout endiguement ou remblaiement nouveau qui ne serait pas justifié par la protection de lieux fortement urbanisés. En effet, ces aménagements sont susceptibles d'aggraver les risques en amont et en aval ;
- dans les zones protégées par des digues, des constructions peuvent être autorisées dans la mesure où elles ne doivent pas être situées dans les zones représentant une menace pour la vie humaine, tout particulièrement dans les zones à proximité immédiate des digues pouvant subir l'impact d'une rupture. Une qualification des aléas devra être établie pour les terrains protégés en fonction de leur exposition potentielle aux inondations dans le cas où la digue ne jouerait pas son rôle de protection.

1.4.2. Procédure d'élaboration du PPRI

Le PPRI est élaboré par les services de l'État, sous l'autorité du Préfet de département, selon les modalités du décret du 5 octobre 1995 précité.

Son élaboration est prescrite par arrêté préfectoral et est conduite en concertation avec les collectivités locales concernées, les Établissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI), ainsi que les organismes associés qui sont consultés au cours des différentes phases d'étude.

Son approbation fait l'objet d'un arrêté préfectoral, après consultation des communes et enquête publique.

Le schéma ci-après explicite la procédure d'élaboration des PPRn :

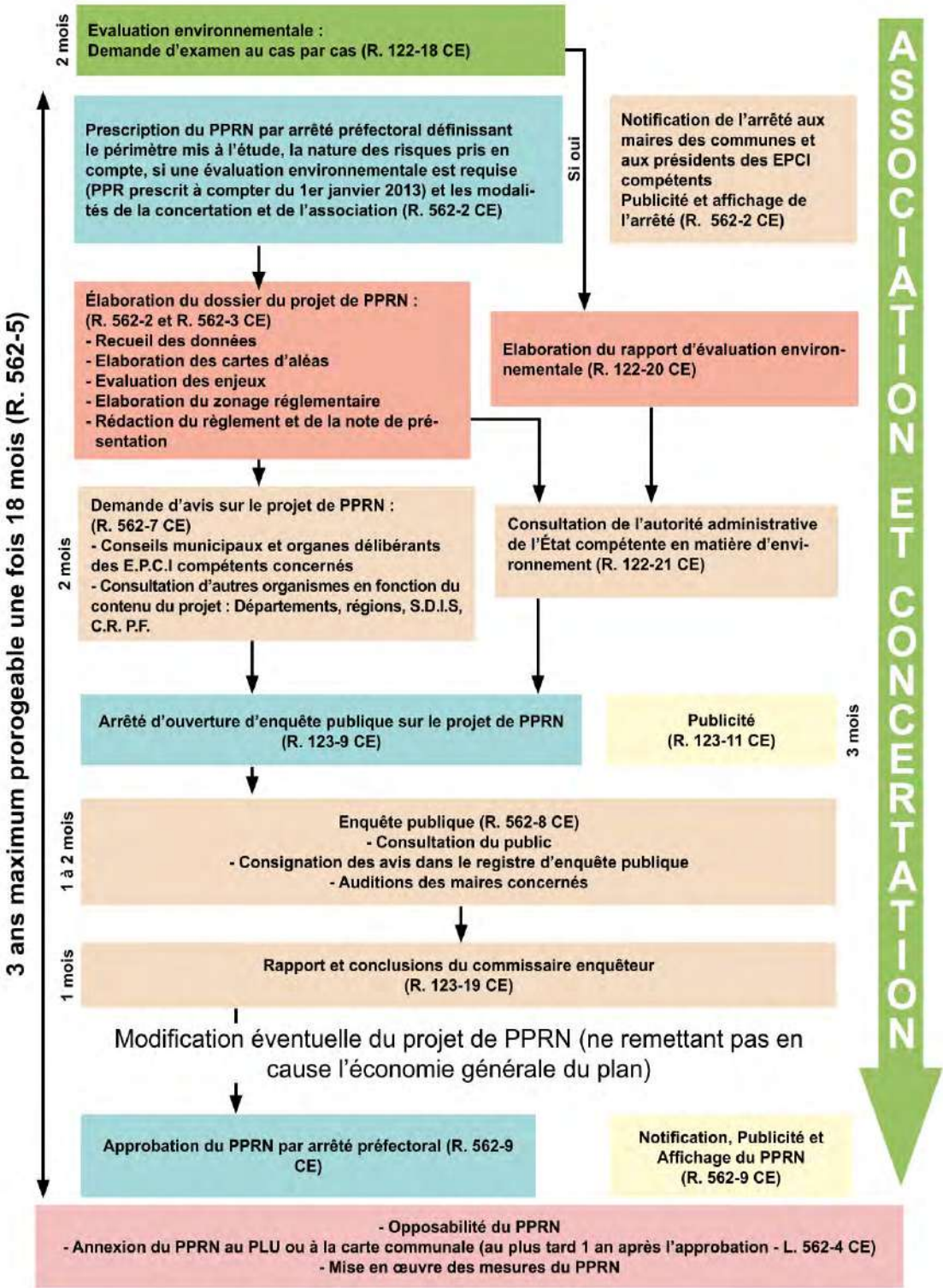


Figure 2 : Tableau synoptique de la procédure d'élaboration des PPRn.  
Source : Guide Général, MEEM, 2016.



1.4.3. Contenu du PPRI

Le contenu du Plan de Prévention du Risque inondation est précisé par le décret du 5 octobre 1995. Le dossier du PPRI comprend :

- une note de présentation qui motive l'élaboration du plan de prévention du risque ;
- une cartographie de zonage réglementaire faisant apparaître les différentes zones réglementaires identifiées ;
- un règlement qui définit :
  - » les mesures d'interdiction et les prescriptions applicables dans chacune de ces zones,
  - » les mesures de prévention, de protection et de sauvegarde à prendre par les collectivités et les particuliers ainsi que les mesures relatives à l'aménagement, à l'utilisation ou à l'exploitation des constructions, des ouvrages et des espaces mis en culture ou plantés existants à la date d'approbation du plan,
  - » l'éventuelle obligation de mise en œuvre de ces mesures et le délai fixé pour celle-ci.

1.4.4. Portée juridique du PPRI

Sur l'ensemble de son périmètre, le PPRI approuvé est une servitude d'utilité publique<sup>ix</sup>, il est opposable aux tiers. À ce titre, il doit être annexé aux documents d'urbanisme (Plans Locaux d'Urbanisme et Plans Locaux d'Urbanisme Intercommunaux) par un arrêté de mise à jour. Si cette formalité n'est pas effectuée dans le délai de trois mois, le préfet y procède d'office.

Le PPRI se substitue aux documents réglementaires relatifs au risque d'inondation qui existent sur le territoire. Par contre, il n'efface pas les autres servitudes non liées au risque d'inondation et présentes en zone inondable.

Les documents d'urbanisme doivent être mis en cohérence avec cette nouvelle servitude. C'est plus particulièrement le rapport de présentation qui justifiera que les nouvelles dispositions prises respectent le PPRI.

En cas de règles différentes entre celles du document d'urbanisme, de la Zone d'Aménagement Concerté ou du Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur et celles du PPRI, ce sont les règles les plus contraignantes qui s'appliquent.

Le PPRI s'applique directement lors de l'instruction des certificats d'urbanisme et demandes d'autorisation d'occupation ou d'utilisation du sol (permis de construire ou d'aménager, déclarations préalables, ...). Le non-respect des prescriptions du PPRI est puni des peines prévues à l'article L. 480-4 du code de l'urbanisme.

Les règles du PPRI autres que celles qui relèvent de l'urbanisme s'imposent également au maître d'ouvrage qui s'engage à respecter notamment les règles de construction lors du dépôt de permis de construire.

Le PPRI peut définir des mesures de prévention, de protection ou de sauvegarde sur les constructions et ouvrages existants à la date de son approbation. Ces mesures peuvent être rendues obligatoires dans un délai imparti. Le coût des travaux et aménagements qui en découlent ne peut porter que sur 10 % au maximum de la valeur vénale du bien, estimée à la date d'approbation du plan.

2. MÉTHODOLOGIE D'ÉLABORATION DES PPRI

La méthodologie générale sur laquelle se base l'élaboration d'un PPRI est exposée ci-après :

2.1. Définition générale du risque

Un événement potentiellement dangereux, ou aléa, n'est un risque que s'il s'applique à une zone où les enjeux humains, économiques ou environnementaux sont en présence.

D'une manière générale, le risque naturel majeur, quand il se concrétise, peut se caractériser par de nombreuses victimes, un coût important de dégâts matériels et/ou des impacts sur l'environnement. La vulnérabilité exprime le niveau de conséquence prévisible d'un risque.

Définition du risque : Le risque est la rencontre d'un phénomène aléatoire (ou aléa) et d'un enjeu exposé à ce phénomène aléatoire.

La notion de **risque d'inondation** comprend un aléa, la crue plus ou moins intense d'un cours d'eau <sup>ix</sup>, et des enjeux qui regroupent les personnes et les biens exposés.

Ces enjeux ont une vulnérabilité plus ou moins importante face à la crue en fonction du niveau de conséquence qu'elle va engendrer. Ce sont l'aléa, les enjeux et la vulnérabilité qui définissent le risque inondation.

Le PPRI établit une carte réglementaire à partir de la connaissance des aléas et des enjeux.

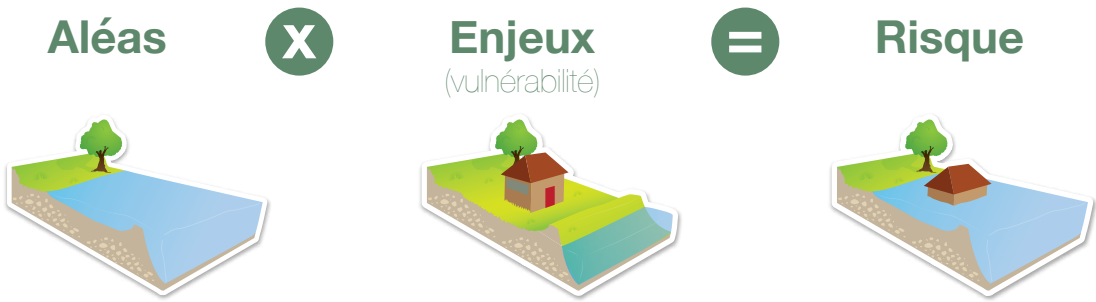


Figure 3 : Croisement des aléas et des enjeux.  
Source Mayane pour la DDT du Bas-Rhin, 2015.

2.2. Caractérisation des aléas de submersion par débordement de cours d'eau

L'objectif de la phase de détermination des aléas est l'identification et la caractérisation des phénomènes d'inondation et des zones exposées.

L'intensité de l'aléa est déterminée en fonction des hauteurs d'eau et de la vitesse d'écoulement.

La probabilité d'occurrence d'un événement, donc d'une inondation d'une intensité donnée, correspond au pourcentage de chance de sa survenance dans une année. Cette probabilité peut être représentée par sa période de retour<sup>xi</sup>, décennale, centennale...

Conformément à la circulaire du 24 janvier 1994 relative à la prévention des inondations et à la gestion des zones inondables, l'événement qui servira à la définition de l'aléa de référence dans le cadre de l'élaboration du PPRi correspondra à l'événement historique le plus important connu, si la période de retour qui lui est associée est supérieure à une période centennale. À défaut d'événement historique de période de retour égale ou supérieure à la centennale, l'aléa de référence correspondra à un événement modélisé de période de retour centennale (qui a 1 probabilité sur 100 de se produire chaque année).

L'aléa de référence est classé le plus souvent en trois ou quatre niveaux d'aléas (faible, moyen, fort et très fort), en tenant compte de la nature des phénomènes et de leur intensité.

Les terrains protégés par des ouvrages de type digues, berges, merlons,... sont toujours considérés comme restant exposés aux aléas, c'est-à-dire vulnérables, conformément à la circulaire du 30 avril 2002. Les ouvrages ont des comportements différents selon leur dimensionnement, la qualité de leur conception et leur niveau d'entretien. Certains ouvrages anciens posent la question de leur qualité technique et des modalités de leur gestion.

On ne peut en effet, ni avoir de garantie absolue de leur efficacité, ni préjuger de leur bon entretien et de leur tenue dans la durée. C'est pourquoi, les PPRi prévoient de ne pas tenir compte de ces ouvrages ; on parle alors « d'effacement ».

Chaque zone d'aléa doit être cartographiée par un code de couleurs conventionnelles, dont l'intensité croissante caractérisera le niveau d'aléa.

2.2.1. Vitesse d'écoulement

La vitesse est un élément important dans la qualification des situations de danger. Elle est cependant très difficilement quantifiable : elle varie énormément dans le temps et dans l'espace en période de crue. Les vitesses peuvent toutefois être estimées par des modèles ou des calculs hydrauliques <sup>xii</sup> pour des surfaces données.

2.2.2. Hauteur d'eau

La hauteur d'eau est un paramètre toujours utilisé pour qualifier l'aléa. La valeur de 1 mètre correspond à une valeur conventionnelle significative en matière de prévention et de gestion de crise.

On classe la hauteur d'eau d'une inondation de la manière suivante :

- de 0 à 0,5 m d'eau ;
- de 0,5 à 1 m d'eau ;
- entre 1 et 2m d'eau ;
- au-delà de 2m d'eau

La valeur de 1 mètre est en effet le seuil à partir duquel la mobilité est très réduite pour un adulte et impossible pour un enfant. Au-delà de 1 mètre d'eau, les véhicules peuvent être déplacés et créer des dangers et des embâcles. La limite de 1 mètre représente également la hauteur d'eau à partir de laquelle on ne peut plus se protéger efficacement de l'inondation sans mesures très coûteuses.

Les véhicules de secours terrestres sont limités dans leurs déplacements par une hauteur d'eau allant de 0,6 à 0,7 mètre. Avec une hauteur de 0,7 mètre, tout déplacement à pied devient impossible et les secours ne peuvent se faire qu'avec des embarcations motorisées ou par voie aérienne. Une hauteur d'eau entre 0,5 et 1 mètre est donc traditionnellement identifiée pour traduire la mise en danger de l'adulte notamment du fait de la difficulté des déplacements mais aussi par exemple à cause de la disparition du relief ou du stress induit par la situation.

2.2.3. Croisement de la vitesse d'écoulement et de la hauteur d'eau

La qualification des aléas traduit le niveau de menace pour la vie humaine, en fonction des capacités physiques des personnes à se déplacer dans l'eau ou à résister à son effet d'entraînement.

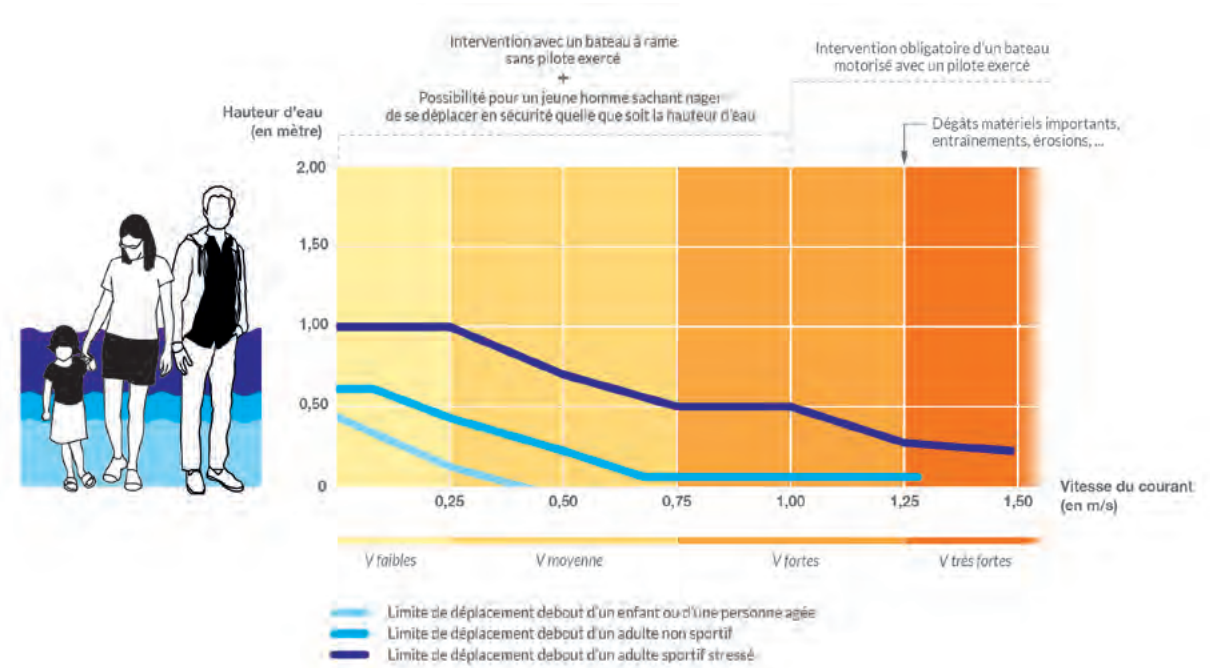


Figure 4 : Tableau de la capacité physique des personnes à se déplacer dans l'eau.  
Source : MEDD – Note complémentaire PPR inondation - Ruissellement urbain, 2003 / Mayane pour la DDT du Bas-Rhin, 2018  
Personnages : © Lluisa Iborra.

L'aléa est caractérisé par le croisement des hauteurs d'eau avec les vitesses d'écoulement pour la crue de référence, à savoir : Faible (Fai), Moyen (M), Fort (F) et Très Fort (TF).

Hauteur d'eau (H)	Vitesses d'écoulement (V)		
	V < 0,20 m/s	0,20m/s < V < 0,50 m/s	V > 0,50 m/s
h < 0,50 m	Aléa faible	Aléa moyen	Aléa fort
0,50 m < h < 1 m	Aléa moyen	Aléa moyen	Aléa fort
1 m < h < 2 m	Aléa fort	Aléa fort	Aléa très fort
h > 2 m	Aléa très fort	Aléa très fort	Aléa très fort

Figure 5 : Tableau de croisement de la hauteur et de la vitesse.  
Source : DDT du Bas-Rhin

### 2.2.4. Cartographie de l'aléa

La cartographie de l'aléa correspond à la représentation graphique de l'étude prospective et interprétative à partir de la cartographie des phénomènes historiques et des témoignages recueillis lors de l'étude. Elle résulte également de l'interprétation des observations du terrain ainsi que de l'interprétation des cartes topographiques et des photographies aériennes, combinant pente, géologie... à l'apparition de phénomènes ou l'aggravation de phénomènes existants.

Dans les PPRi, la carte d'aléa consiste, le plus souvent, à délimiter l'emprise au sol de la crue de référence et, dans la mesure du possible, à classer les hauteurs et les vitesses d'eau susceptibles de submerger les terrains pour cette crue. Ces hauteurs d'eau et vitesses d'écoulement sont obtenues grâce à des modélisations hydrauliques.

## 2.3. Caractérisation des enjeux

En matière de risque d'inondation, les enjeux principaux sont les personnes, biens et activités exposés au phénomène naturel. Ce sont les enjeux existants lors de l'élaboration du PPRi, mais également ceux qui pourraient naître après son approbation. La détermination des enjeux permet d'orienter l'élaboration des objectifs de prévention et des documents réglementaires.

### 2.3.1. Méthodologie

La définition des enjeux se fait sans tenir compte de la nature du phénomène naturel ou de l'amplitude de l'aléa.

La caractérisation des enjeux permet d'évaluer l'emplacement des populations, de recenser les Établissements Recevant du Public (ERP) (hôpitaux, écoles, maisons de retraite, campings,...), les équipements sensibles (centraux téléphoniques, centres de secours,...) et d'identifier les voies de circulation utilisables pour l'acheminement des secours.

### 2.3.2. Liste des enjeux

#### 2.3.2.1. Les enjeux d'occupation des sols

Les enjeux d'occupation des sols permettent de caractériser et de révéler l'occupation de l'espace du territoire étudié.

La cartographie de ces enjeux délimite des secteurs en fonction des typologies d'occupation des sols. Elles seront utilisées pour distinguer les différentes zones du zonage réglementaire. On distingue :

#### ► les secteurs (ou espaces) urbanisés :

Ces secteurs sont définis par référence aux dispositions du Plan de Gestion des Risques d'Inondation des districts hydrographiques du Rhin et de la Meuse approuvé le 30 novembre 2015.

Ce texte précise notamment que le caractère urbanisé ou non d'un espace doit s'apprécier en fonction de la réalité physique constatée. Il n'est pas fonction d'un zonage opéré par un plan local d'urbanisme. Cette appréciation sera effectuée à l'échelle de la représentation cartographique du PPRi.

Il est à noter que la définition des zones urbanisées se fait sur la base de l'existant et non sur celle des intentions d'urbaniser inscrites dans les documents d'urbanisme. Ainsi toute zone « à urbaniser » est considérée comme naturelle dans le cadre de la définition des zonages de prévention.

Compte tenu du risque pour les personnes, l'objectif est de permettre une densification des secteurs urbanisés sous conditions, notamment quand des moyens de prévenir le risque d'inondation peuvent être facilement mis en œuvre.

Les opérations déjà autorisées seront également prises en compte, après avoir examiné les possibilités de diminuer leur vulnérabilité.

Les zones d'activités économiques à vocation industrielle, artisanale, tertiaire ou commerciale feront également l'objet d'un examen attentif.

Au sein des secteurs urbanisés, on distingue **le centre urbain**, une entité particulière, qui peut donner lieu à un zonage et une réglementation spécifiques.

La circulaire interministérielle du 24 avril 1996 relative aux dispositions applicables au bâti et ouvrages existants en zones inondables, explicite la notion de centre urbain. Il se caractérise par son histoire, par une occupation du sol de fait importante, par une continuité bâtie et par la mixité des usages des bâtiments : logements, commerces et services.

Le Plan de Gestion des Risques d'Inondation 2016-2021, du district Rhin dispose par ailleurs que « *les centres urbains sont définis en fonction de quatre types de critères : la présence de constructions anciennes (centre historique) seul critère facultatif, une forte densité d'occupation du sol, la continuité du bâti et la mixité des usages (logements, commerces et/ou services)* ».

S'agissant du cœur des villes, il est impératif d'y préserver une vitalité économique et sociale, et donc de permettre un certain niveau de constructibilité.

#### ► les secteurs (ou espaces) non urbanisés :

Ces secteurs non urbanisés situés en zone inondable ont vocation à le rester afin de préserver le champ d'expansion des crues ou zones d'expansion des crues. En effet, ils ont vocation à stocker des volumes d'eau importants et/ou de faciliter l'écoulement des eaux en cas d'inondation. Le caractère urbanisé s'apprécie en fonction de la réalité physique de l'occupation du sol, notamment la présence de constructions, et non au regard du seul classement du zonage du document d'urbanisme. Par élimination, ces secteurs constituent le reste du territoire non inscrit dans un des deux zonages précédents (secteurs urbanisés, qui comprennent les centres urbains).

Ces secteurs non urbanisés regroupent notamment :

- les zones à urbaniser qui correspondent aux unités foncières non bâties, et ce, quelle que soit leur destination au sein du document d'urbanisme ;
- les prairies et forêts ;
- les cultures ;
- les zones de hameaux et d'urbanisation isolées ;
- les terrains de sport et les parkings, qui ne sont pas inscrits dans les secteurs urbanisés.

Enfin, les zones d'urbanisation future identifiées par le document d'urbanisme sont reportées sur la carte des enjeux afin de vérifier leur compatibilité avec le zonage des aléas. Un travail important est ensuite conduit avec les collectivités pour examiner la cohérence des projets d'aménagement vis-à-vis de l'exposition possible aux risques.

Ces zones potentiellement urbanisables (zones à urbaniser à court terme et à plus long terme) sont couramment pressenties, voire réservées, pour l'implantation de nouveaux projets, notamment des zones de développement stratégiques et de grands projets urbains.

Leur prise en compte est indispensable lors de l'étude d'enjeux, car ces zones représentent des espaces de mutation dont la finalité n'apparaît pas dans la « photographie » du territoire. Toutefois, leur traitement dans la détermination des enjeux est un exercice délicat, car ces zones génèrent un conflit de vocation entre la conservation du champ d'expansion des crues et le développement socio-économique du territoire.

Exception est faite pour les parcelles non bâties inscrites en « dents creuses » dans les secteurs homogènes urbanisés. Celles-ci sont alors considérées comme urbanisées et sont soumises aux prescriptions concernant les secteurs bâtis.



Cette démarche favorise le confortement des secteurs déjà bâtis tout en s'assurant que le porteur de projet sur ces secteurs identifiés prend toutes les précautions pour se protéger du risque. Pour cela, il devra respecter les prescriptions retenues dans le cadre du règlement joint au zonage réglementaire. A contrario, cette démarche permet d'éviter de mettre en œuvre de nouvelles zones urbanisées là où le risque est trop important et de réorienter l'urbanisme communal vers une solution plus pérenne quant au risque.

### 2.3.2.2. Les enjeux linéaires

Les enjeux linéaires regroupent l'ensemble des infrastructures et moyens de communication, de transport et de déplacement de personnes et de marchandises, mais aussi tout ce qui concerne les réseaux (énergie, télécommunication, etc.).

Lors de l'élaboration d'un PPRI, l'étude de ces enjeux porte principalement sur les infrastructures de transport. Il s'agit de l'ensemble des voies de communication :

- les routes et autoroutes ;
- les voies ferrées (trains et tramway en site propre ou pas, métro) ;
- les aéroports ;
- les voies navigables.

Ces données sont importantes pour l'élaboration du règlement du PPRI, celui-ci devant tenir compte de l'existant et des aménagements futurs. En outre les voies de circulation susceptibles d'être coupées ou au contraire utilisables pour l'acheminement des secours ou l'évacuation doivent être connues afin de faciliter la gestion de crise.

Les autres enjeux linéaires, à savoir les transports en commun (bus urbains, bus interurbains, transports scolaires et arrêts de bus), les réseaux de transports d'énergie (lignes électriques haute ou très haute tension, postes de distribution et transformateurs, conduites et canalisations de gaz et d'hydrocarbures, postes de livraison et de détentes), ainsi que les réseaux de télécommunication (antennes de téléphonie mobile, câbles enterrés ou non, fibre optique, centraux internet, etc.) ne présentent pas d'intérêt particulier dans l'élaboration d'un PPRI. Ils ne seront donc pas recensés dans ce contexte. Néanmoins leur identification est indispensable dans le cadre de la gestion de crise.

### 2.3.2.3. Les enjeux ponctuels

Il s'agit de recenser et de répertorier l'ensemble des établissements, points particuliers, équipements qui concentrent des enjeux humains, économiques, stratégiques ou environnementaux qui seraient susceptibles d'être perturbés en cas d'inondation.

Les enjeux ponctuels pris en compte sont les suivants :

- les installations ou activités qui sont susceptibles de provoquer une pollution accidentelle en cas d'inondation (industrie chimique, minérale, activités énergétiques, production et transformation des métaux, gestion des déchets, etc.) ;
- les zones protégées potentiellement touchées :
  - » les zones désignées pour le captage d'eau destinée à la consommation humaine ;
  - » les masses d'eau désignées en tant qu'eaux de plaisance, y compris les zones de baignade ;
  - » les zones désignées comme zones de protection des habitats et des espèces, où le maintien ou l'amélioration de l'état des eaux constitue un facteur important de cette protection, notamment les sites Natura 2000 ;
- les Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE) soumises à autorisation ;

- les établissements, les infrastructures ou installations dont l'inondation peut aggraver ou compliquer la gestion de crise, notamment les Établissements Recevant du Public (ERP). Ces équipements à fort enjeu comprennent :
  - » les établissements de secours et ceux liés à la prise de décision en cas de crise, notamment les mairies, Préfectures, casernes de pompiers, gendarmeries et bureaux de police ;
  - » les établissements scolaires (maternelles, primaires, collèges, lycées et enseignement supérieur) ainsi que les lieux d'accueil de la petite enfance ;
  - » les bâtiments de soins et les établissements qui regroupent généralement un public difficilement évacuable (hôpitaux, cliniques, maisons de retraite, EHPAD...) ;
  - » les bâtiments avec possibilités d'hébergement qui permettent l'accueil des personnes sinistrées, tels que les gymnases, salles de sport, salles des fêtes, salles de spectacle, etc...

Le contexte local spécifique peut conduire à la nécessité de recenser d'autres enjeux ponctuels :

- le patrimoine culturel et architectural, regroupant tous les édifices et bâtiments religieux, ainsi que les bâtiments présentant un intérêt historique ;
- les points névralgiques des réseaux (gares, péages, ports, aéroports,...) ;
- les services publics (Poste, Finances Publiques, services administratifs et techniques des communes ou du Département, etc.).

En définitive, une analyse rigoureuse permet de dénombrer et de spécifier la nature des enjeux susceptibles d'être affectés par un aléa, indépendamment de son ampleur. L'identification et la qualification des enjeux soumis aux inondations représentent une étape indispensable de la démarche de PPRI, qui permet d'assurer la cohérence entre les objectifs de prévention des risques et les dispositions réglementaires qui seront établies.

## 2.4. Notions de vulnérabilité et de réduction de la vulnérabilité

Au sens large, la vulnérabilité exprime le niveau de conséquences prévisibles d'un phénomène naturel sur les enjeux, c'est-à-dire sur les personnes, les biens, les activités et l'environnement. Elle caractérise la plus ou moins grande résistance d'un enjeu à un événement donné.

La réduction de la vulnérabilité a pour objectif, d'une part, d'assurer la sécurité des personnes et, d'autre part, de limiter les dégâts matériels et les dommages économiques.

On peut distinguer :

- la vulnérabilité humaine évaluant d'abord les préjudices potentiels aux personnes, dans leur intégrité physique et morale. Elle s'élargit également à d'autres composantes de la société (psychologiques, culturelles,...) et tente de mesurer sa capacité de réponse à des crises ;
- la vulnérabilité économique traduisant le degré de perte ou d'endommagement des biens et des activités exposés au risque d'inondation ;
- la vulnérabilité environnementale.

### 2.4.1. Vulnérabilité des personnes

La vulnérabilité des personnes dépend de leur connaissance préalable du phénomène (alerte et information), des caractéristiques du phénomène (intensité, rapidité, étendue, hauteur d'eau, etc...), des conditions d'exposition (intérieur ou extérieur d'un bâtiment ou d'un véhicule, résistance du lieu refuge, obscurité, froid, sommeil), du comportement adopté pendant le phénomène et de leur condition physique et psychique.



Toute personne est vulnérable face à une catastrophe naturelle. Mais certaines personnes (les enfants, les personnes âgées, les personnes atteintes d'un handicap physique, les personnes malades, etc...) sont plus vulnérables que d'autres, notamment en cas d'évacuation nécessaire. Une personne informée sur la manière de réagir est moins vulnérable qu'une personne qui ne l'est pas.

2.4.2. Vulnérabilité des biens exposés

La vulnérabilité des biens dépend de leur nature (maison, entrepôt, site, industrie, patrimoine culturel, etc.), de leur localisation et de leur résistance intrinsèque. Plus un bien est vulnérable, plus les dommages prévisibles seront conséquents.

Au regard des retours d'expérience, il apparaît que les biens situés en zone inondable n'ont pas été conçus pour résister aux inondations, car les biens matériels sont différemment sensibles à l'eau.

Réduire la vulnérabilité des biens, c'est également et surtout accroître la sécurité des personnes qui s'y trouvent.

2.4.3. Les mesures de réduction de la vulnérabilité

- Pour limiter la vulnérabilité des zones inondables, il est nécessaire de :
- prendre en compte les risques dans l'aménagement du territoire, car la réduction de la vulnérabilité des enjeux passe avant tout par la maîtrise de l'urbanisation, voire l'adaptation des constructions dans les zones à risques ;
  - prendre en compte le risque inondation à l'échelle des bassins versants, à travers les Programmes d'Actions de Prévention contre les Inondations (PAPI) qui ont pour objet de promouvoir une gestion intégrée des risques d'inondation en vue de réduire leurs conséquences dommageables sur la santé humaine, les biens, les activités économiques, le patrimoine et l'environnement ;
  - lutter contre l'imperméabilisation des sols qui favorise les phénomènes de ruissellement, notamment urbain ;
  - favoriser la résilience lorsque l'aménagement d'une zone inondable est inéluctable.

2.5. Les documents réglementaires du PPRI

L'objectif des documents réglementaires du PPRI est d'informer sur le risque encouru (zonage réglementaire) et d'édicter des mesures de prévention (règlement).

- Chacune des zones identifiées sur le zonage réglementaire correspond de manière homogène à :
- un niveau d'aléa, correspondant au niveau de danger pour l'événement de référence (ici, l'événement centennal) ;
  - des mesures réglementaires permettant d'assurer la mise en œuvre de ces objectifs de prévention.

2.5.1. Le zonage réglementaire

Les zones sont délimitées en fonction des objectifs du PPRI et des mesures applicables compte tenu du risque encouru ou induit.

- Plusieurs principes sont à respecter :
- définir les zones réglementaires sur des critères de constructibilité ;
  - identifier clairement les zones où le principe général est l'interdiction de construire et les zones où le principe général est la possibilité de construire sous réserve du respect des prescriptions édictées ;
  - subdiviser si nécessaire ces zones en sous-zones correspondant à une réglementation homogène.

2.5.2. Le règlement

Le règlement précise les règles, comprenant des interdictions et des prescriptions, qui s'appliquent à chacune des zones préalablement définies sur le plan.

Il définit les conditions de réalisation de tout projet mais aussi les mesures applicables aux biens et activités existants. Le règlement édicte ainsi des prescriptions ou des recommandations au titre du Code de l'Urbanisme et du Code de la Construction et de l'Habitation notamment.

Le règlement fixe également les mesures de prévention, de protection et de sauvegarde qui incombent aux particuliers ou aux collectivités.

Des recommandations peuvent être préconisées pour compléter le dispositif réglementaire, mais elles n'ont pas de caractère obligatoire.

En cas de non-respect des prescriptions définies par le PPRI, les modalités d'assurance des biens et personnes sont susceptibles d'être modifiées.

3. LE BASSIN VERSANT DE LA MODER DANS SON CONTEXTE

3.1. Le Plan de Gestion des Risques d'Inondation (PGRI) du district Rhin

Élaboré en concertation avec les parties prenantes et soumis à consultation, le Plan de Gestion des Risques d'Inondation des districts hydrographiques du Rhin et de la Meuse a été approuvé le 30 novembre 2015 par le Préfet coordonnateur du Bassin Rhin-Meuse.

Le PGRI fixe les objectifs en matière de gestion des risques d'inondation permettant d'atteindre les objectifs de la stratégie nationale. Il est établi à l'échelle du district hydrographique.

Le PGRI du district Rhin fixe 5 objectifs qui s'appliquent à l'ensemble du district hydrographique :

- ☑ **Objectif 1 : Favoriser la coopération entre les acteurs :**
  - Organiser la concertation entre acteurs à différentes échelles
  - Organiser les maîtrises d'ouvrage opérationnelles
  - Assurer une coordination des mesures ayant un impact transfrontalier à l'échelle des districts hydrographiques internationaux du Rhin et de la Meuse
- ☑ **Objectif 2 : Améliorer la connaissance et développer la culture du risque :**
  - Améliorer la connaissance des aléas
  - Améliorer la connaissance de la vulnérabilité
  - Capitaliser les éléments de connaissances
  - Informer le citoyen, développer la culture du risque
- ☑ **Objectif 3 : Aménager durablement les territoires :**
  - Partager avec l'ensemble des acteurs une sémantique commune
  - Préserver les zones d'expansion des crues en milieu non urbanisé et ne pas augmenter les enjeux en zone inondable
  - Limiter le recours aux aménagements de protection et prendre en compte les ouvrages existants dans les règles d'aménagement

- Réduire la vulnérabilité des enjeux par des opérations sur le bâti existant et par la prise en compte du risque inondation dans les constructions nouvelles
- ☑ **Objectif 4 : Prévenir le risque par une gestion équilibrée et durable de la ressource en eau :**
  - Identifier et reconquérir les zones d'expansion des crues
  - Limiter le rejet des eaux pluviales dans les cours d'eau, encourager l'infiltration
  - Limiter l'accélération et l'augmentation du ruissellement sur les bassins versants ruraux et périurbains, par la préservation des zones humides et le développement d'infrastructures agro-écologiques
  - Prévenir le risque de coulées d'eau boueuse
- ☑ **Objectif 5 : Se préparer à la crise et favoriser le retour à une situation normale :**
  - Améliorer la prévision et l'alerte
  - Se préparer à gérer la crise
  - Maintenir l'activité pendant la crise et favoriser le retour à une situation normale

Les PPRn, les SCOT, les PLU et les cartes communales doivent être compatibles (ou rendus compatibles) avec les objectifs et les orientations fondamentales du PGRI.

3.2. Réseau hydrographique

La Moder, longue de 93 km et drainant un bassin versant de 1720 km² (bassins versants de la Zorn et du Landgraben compris), est un affluent du Rhin. Elle prend sa source à Zittersheim dans le parc régional des Vosges à environ 350 m d'altitude et se jette à l'aval immédiat du barrage d'Iffezheim en rive gauche du Rhin au niveau de Roppenheim.

Ses principaux affluents sont :

- la Zorn ;
- le Mittlerbach,
- la Zinsel du nord ;
- le Schwarzbach ;
- le Rothbach ;
- le Landgraben.

La carte (Cf page suivante) décrit l'ensemble de l'hydrographie de la Moder. Seuls les principaux cours d'eau, dont le débordement affecte des enjeux humains et économiques importants ont été pris en compte.

La Moder est découpée en trois secteurs :

- la Haute-Moder comprenant les Vosges gréseuses et leur piémont où les vallées sont entaillées et peu aménagées. La pente y est très importante (de l'ordre de 1 %) ;
- la moyenne Moder caractérisée par un vaste cône de déjection (de la confluence du Rothbach avec la Moder à Val de Moder jusqu'au verrou de Bischwiller). La pente y est de l'ordre de 0,2 % ;
- la basse Moder, du verrou de Bischwiller jusqu'à sa confluence avec le Rhin au niveau de Neuhaeusel. La pente y est très faible de l'ordre de 0,05 %. D'anciens chenaux se remettent en eau lors de crues importantes ou par la remontée de nappe ou même par des engorgements.

Elle fut l'objet de nombreux aménagements lors des siècles derniers :

- dérivation du cours d'eau dans les années 1800 à l'aval de Drusenheim à la suite de l'aménagement du Rhin dans d'anciens bras du Rhin ;
- dérivations vers des moulins et des scieries ;
- des rectifications dans les années 60 et 70 pour réduire la vulnérabilité d'enjeux à l'inondation et pour valoriser l'agriculture.

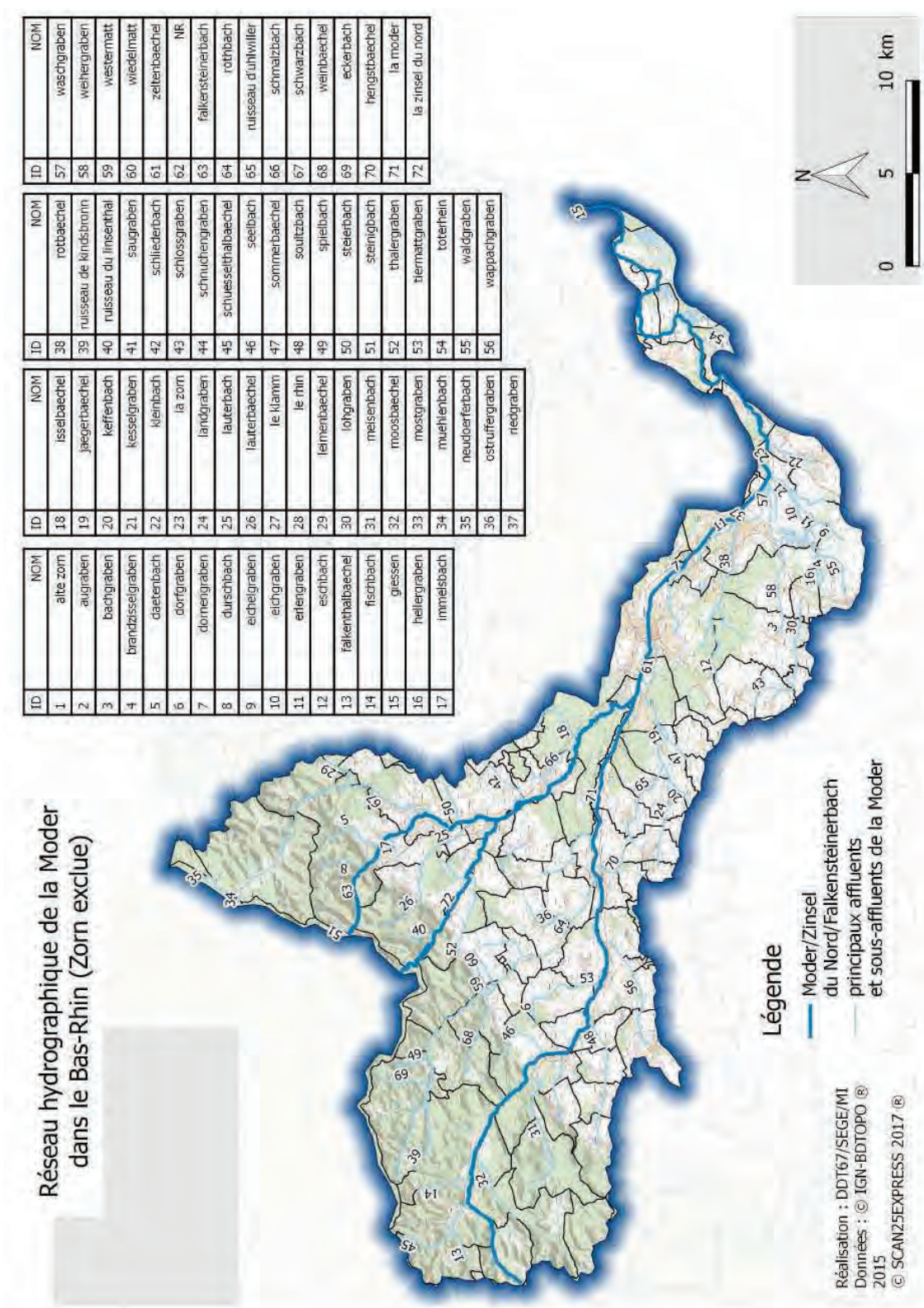


Figure 6 : Réseau hydrographique de la Moder dans le Bas-Rhin.  
Source DDT du Bas-Rhin 2019



3.3. Crues historiques et récentes de la Moder

Du fait de l’omniprésence de l’eau dans la plaine d’Alsace, les crues ont toujours fait partie de son histoire.

3.3.1. Les crues de décembre 1919 / janvier 1920

Les crues de décembre 1919 – janvier 1920 sont qualifiées d’événements de référence en Alsace dans un article scientifique à vocation historique consacré aux crues dans le fossé rhénan<sup>2</sup>. La brusque fonte des neiges, survenue du 20 au 23 décembre 1919 et coïncidant avec une période de pluies abondantes, a provoqué dans l’Est de la France des inondations d’une exceptionnelle gravité.

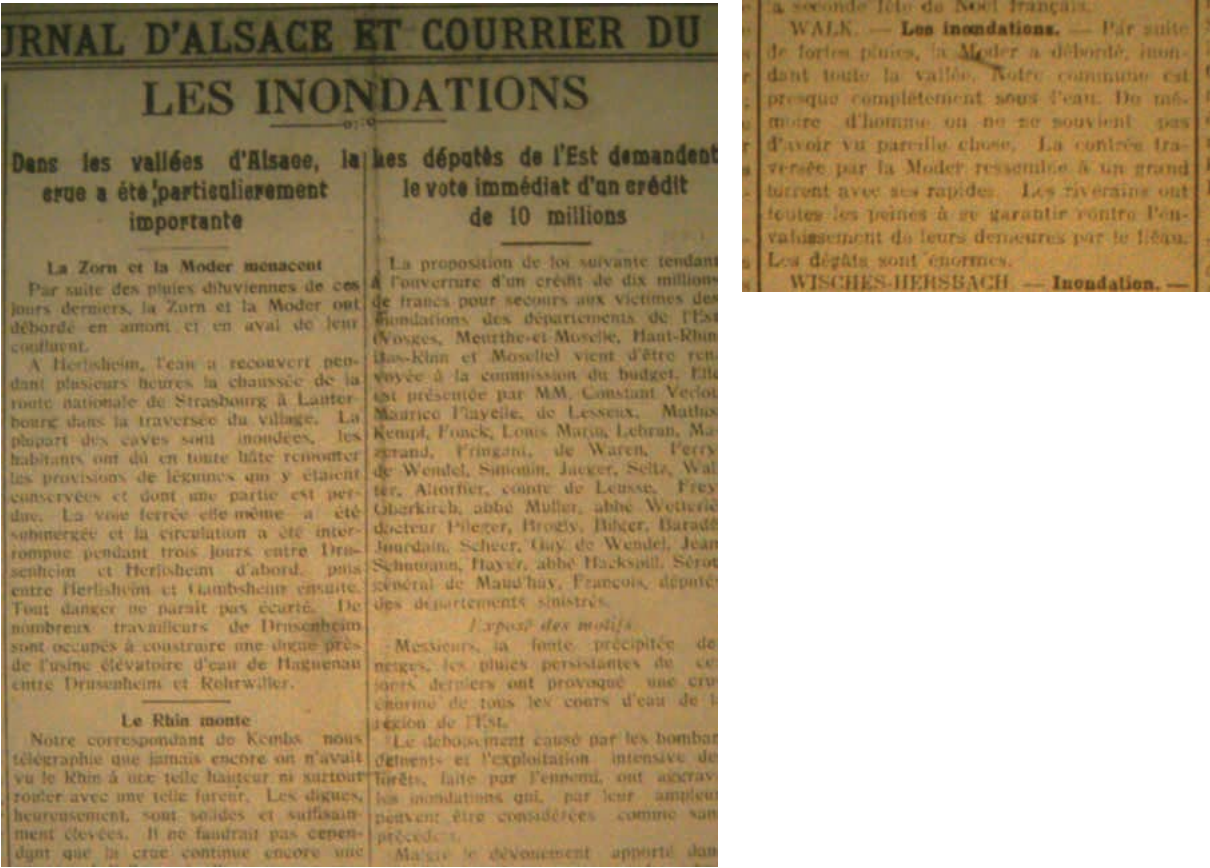


Figure 7 : Extraits du Journal d'Alsace et de Lorraine du 29 décembre 1919. Source : ORRION.

2\_Source : « géohistoire de la crue de janvier 1910 dans le fossé rhénan (Alsace/Pays de Bade) ». Martin B. & al, La Houille Blanche, n°1-2011, pp 62-68.



Figure 8 : Reichshoffen, Inondation de la Rue de l'Etoile le 24 décembre 1919 (Collection W.K.)  
Source : Bernard Schmitt – <http://reichshoffen.free.fr/Comple/index.html>

3.3.2. La crue du 28 au 30 décembre 1947

Fort enneigement, redoux et pluies exceptionnelles sur le massif vosgien sont à l’origine de la crue majeure de décembre 1947 qui a touché tout le bassin Rhin-Meuse.

L’intégralité du bassin versant de la Moder est lourdement impacté, en raison du débordement de la Moder elle-même mais aussi de la Zinsel du Nord. Ainsi, des dégâts sont signalés de l’amont à l’aval des deux cours d’eau. De nombreuses routes sont fermées à la circulation, notamment du côté de Mertzwiller. Au Nord d’Obermodern-Zutzendorf, les prés sont envahis par l’eau.

A l’aval, les villages sont touchés, comme à Neuhaeusel ou à Drusenheim où des dizaines de caves sont inondées. Tous les accès à Dalhunden sont coupés.









Figure 11 : Extrait des Dernières Nouvelles d'Alsace du 6 août 2019.  
Source : Dernières Nouvelles d'Alsace – édition de Haguenau

Pour le département du Bas-Rhin, les dégâts de toutes natures (notamment les infrastructures hydrauliques très éprouvées et nécessitant d'importants travaux de remise en état) ont été évalués à environ 700 millions de francs (valeur 1955)<sup>4</sup>.

### 3.3.4. Les crues de 1970

La quasi totalité du département du Bas-Rhin a été touché par d'importantes crues en février 1970. Toutefois, concernant la Moder, ce sont surtout les inondations de mai de cette même année qui sont significatives.

La crue de mai 1970 est atypique. Elle touche essentiellement les cours d'eau du nord du Bas-Rhin (notamment Lauter, Moder, Sauer et Zorn) et plus largement la partie nord du bassin français du Rhin. Dans ce secteur, on relève une pluviométrie élevée (jusqu'à 138 mm à Haguenau sur 48 heures les 10 et 11 mai 1970 – source : <http://pluiesextremes.meteo.fr/>). Ces cumuls importants font suite à un printemps particulièrement pluvieux qui a certainement contribué à saturer les sols en eau et ainsi favorisé le ruissellement au détriment de l'infiltration. Les cours d'eau précités ont réagi fortement avec des crues qui figurent parmi les plus puissantes observées au nord de l'Alsace. Sur les stations hydrométriques de Schweighouse sur la Moder et de Niederroedern sur le Seltzbach, cette crue correspond au débit de pointe maximum observé depuis leur mise en service (en 1966, respectivement 1965) à nos jours : dans les deux cas, la période de retour de cette crue peut être estimée à environ 50 ans.

L'inondation de 1970 a été l'une des plus importantes sur la Moder. Toute la moyenne Moder de Pfaffenhoffen à Drusenheim et une partie de la Zinsel du nord entre Gundershoffen et Haguenau ont été touchées par les inondations. Une vaste zone agricole située entre Bischwiller et Herrlisheim a été complètement submergée, sous l'effet concomitant d'une crue de la Moder et de la Zorn.



Figure 12 : Extraits de journaux de février 1970  
(Sources : Dernières Nouvelles d'Alsace - L'Alsace)



Figure 13 : Extrait de journal de mai 1970.  
Sources : Dernières Nouvelles d'Alsace



3.3.5. Les crues du printemps 1983

Entre février 1980 et mai 1983, le bassin versant de la Moder connaît une succession d'événements qui impactent des terres agricoles et provoquent des inondations de caves dans diverses communes.

Deux épisodes de crues très puissants sur la région Alsace se produisent plus particulièrement en avril et mai 1983, où la pluviométrie totale observée est exceptionnelle. Des précipitations très abondantes sur la majeure partie du Massif vosgien engendrent un débordement de la Moder et de plusieurs de ses affluents. Dans un contexte de sol déjà saturé par la pluviométrie largement excédentaire observée depuis plusieurs semaines, le ruissellement est largement favorisé au détriment de l'infiltration.



Figure 14 : Inondation de mai 1983 au Wacken à Strasbourg. Source DNA mai 1983.

Dans le secteur de Bischwiller-Drusenheim, les champs et les prés sont inondés sur des centaines d'hectares et l'eau rend certaines routes impraticables. Un peu plus en amont, à la hauteur de Rohrwiller notamment, l'eau affleure le tablier des ponts.

Des dégâts sont également constatés à Obermodern-Zutzendorf et à Uberach où la salle polyvalente, construite en 1980, est inondée. Le débit de la Moder atteint 62,5 m³/s à l'aval de Schweighouse-sur-Moder.

3.3.6. La crue de février 1990

Des précipitations intenses s'abattent sur le massif vosgien à partir du 10 février, puis s'intensifient à partir du 12 février pour se poursuivre jusqu'au 15 février 1990. Par son intensité et sa durée, le phénomène climatique à l'origine des crues de février 1990 est exceptionnel. Associé à une brusque remontée des températures, y compris en altitude, il provoque une brutale fonte des neiges fraîchement tombées sur le massif vosgien au-dessus de 700 mètres.

La crue est rapide avec un temps de montée des eaux de deux jours entre le 12 et le 14 février 1990, soit le double environ de l'épisode d'avril-mai 1983. Elle touche de manière concomitante et homogène tous les cours des bassins versants.

Les impacts de cette crue sont considérables et sept personnes perdent la vie.<sup>5</sup> Les dégâts matériels sont estimés à 140 millions de francs, soit un peu plus de 21 millions d'euros, pour le département du Bas-Rhin.<sup>6</sup>

Concernant la Moder, cette crue a principalement touché un linéaire allant d'Uberach au Rhin, impactant surtout les champs et les prés bordant la rivière, les transformant en un immense plan d'eau presque ininterrompu sur des centaines de mètres de large et plusieurs kilomètres de long. Plusieurs routes ont également été inondées mais très peu de constructions ont été impactées.

3.3.7. La crue de décembre 2010

Une hausse des températures entraînant une fonte des neiges, associée à des précipitations importantes, est à l'origine de la crue de 2010 qui a touché principalement le secteur de Haguenau. L'eau atteint 3,39 mètres entre Schweighouse-sur-Moder et Haguenau, comme pour la crue de 1970.

Une quinzaine de communes, d'Ingwiller à Stattmatten, sont en alerte de crues. Des chaussées sont inondées, ainsi que des caves dans plusieurs villages, comme à Drusenheim. L'eau envahit les champs recouverts de neige.

<sup>5</sup> Source : Dernières Nouvelles d'Alsace du 18/02/1990.  
<sup>6</sup> Source : Rapport DDFA du Bas-Rhin – Service d'annonce de crues, printemps 1990.



Figure 15 : La Moder, Drusenheim (quai de la Moder), 09 décembre 2010. Source DDT du Bas-Rhin.



Figure 16 : Confluence Moder-Zorn, Rohrwiler-Drusenheim, 09 décembre 2010. Source DDT du Bas-Rhin.

## 4. ÉLABORATION DU PPRI DE LA MODER

### 4.1. Prescription du PPRI de la Moder

#### 4.1.1. Les arrêtés préfectoraux des 13 juillet 2011 et 20 décembre 2018

Avant l'approbation du présent PPRI, le Bassin Versant de la Moder n'était couvert par aucun document réglementaire relatif au risque inondation.

L'élaboration du présent PPRI a été prescrite par l'arrêté préfectoral du 13 juillet 2011 sur le territoire de 43 communes du Bassin Versant de la Moder. Suite à deux fusions de communes (La Walck, Pfaffenhoffen et Uberach pour former la commune nouvelle de Val-de-Moder en 2016 et Rountzenheim et Auenheim pour devenir Rountzenheim-Auenheim en 2019), le nombre de communes concernées est passé à 40.

Toutefois, les études ont révélé la présence de zones inondables au-delà du périmètre initial, défini dans l'arrêté de 2011 précité, concernant les communes de Forstfeld, Kauffenheim, Leutenheim, Schirrhoffen, Gambsheim et Kilstett. Un arrêté de prescription complémentaire a ainsi été pris le 20 décembre 2018 pour étendre l'élaboration du PPRI de la Moder aux communes de Forstfeld, Kauffenheim, Leutenheim et Schirrhoffen. Le périmètre du PPRI s'étend dès lors sur le territoire de 44 communes.

Concernant Gambsheim et Kilstett, ces deux communes n'ont pas été incluses dans le présent PPRI car les études liées au PPRI de l'Eurométropole de Strasbourg (approuvé le 20 avril 2018) ont également démontré qu'elles sont impactées par des aléas liés à un autre cours d'eau : l'Ill aval. Ainsi, un second arrêté préfectoral du 20 décembre 2018 a prescrit un PPRI dédié à leur seul territoire afin de prendre en compte les aléas liés aux deux cours d'eau.

Dans le cadre du PGRI, le phénomène pris en compte pour l'élaboration du présent Plan de Prévention du Risque d'Inondation (PPRI) est le risque d'inondation par débordement de cours d'eau.

Les phénomènes qui n'ont pas été pris en compte pour le présent PPRI sont notamment :

- les inondations par débordement des réseaux pluviaux et/ou des réseaux d'assainissement dits « unitaires »<sup>7</sup> ;
- les inondations dues au ruissellement en surface lors d'épisodes de précipitations intenses et/ou dues à des phénomènes type « coulées d'eaux boueuses » ;
- les inondations dues à la remontée de la nappe phréatique<sup>xiv</sup>.

<sup>7</sup> Une seule conduite reçoit à la fois les eaux usées et les eaux pluviales.



4.1.2. Le périmètre du PPRI

Le PPRI de la Moder s'étend sur 44 communes Bas-Rhinoises (voir tableau ci-dessous).  
Elles représentent environ 137000 habitants et couvrent approximativement 600 km².

COMMUNES	POPULATION (source INSEE 2016)	SUPERFICIE (en km²)
Beinheim	1 892	14,5
Bischwiller	12 709	17,2
Dalhunden	1 128	7,4
Dauendorf	1 462	7,6
Drusenheim	5 150	15,7
Fort Louis	302	12,3
Forstfeld	733	5
Gries	2 903	12,2
Gumbrechtshoffen	1 177	5,7
Gundershoffen	3 705	17,6
Haguenau	35 024	183,5
Herrlisheim	4 912	14,4
Ingwiller	4 102	18
Kaltenhouse	2 252	3,7
Kauffenheim	215	2,3
Kindwiller	642	6
Leutenheim	855	10,4
Menchhoffen	614	4,3
Mertzwiller	3 399	7
Mietesheim	681	8,5
Neuhaeusel	346	3

COMMUNES	POPULATION (source INSEE 2016)	SUPERFICIE (en km²)
Niederbronn Les Bains	4 476	31,9
Niedermodern	942	4,4
Oberhoffen Sur Moder	3 492	14,4
Obermodern-Zutzendorf	1 697	14,4
Offendorf	2 507	14,2
Ohlungen	1 327	8,4
Reichshoffen	5 483	17,1
Roeschwoog	2 339	9,9
Rohrwiller	1 672	3
Roppenheim	995	7
Rountzenheim-Auenheim	1 973	10,9
Schalkendorf	336	5,2
Schillersdorf	445	7,5
Schirrhein	2 228	6,5
Schirrhoffen	716	0,7
Schweighouse Sur Moder	4 971	9,9
Sessenheim	2 336	9,2
Soufflenheim	4 976	13,3
Stattmatten	702	3,9
Uhlwiller	697	7,5
Uttenhoffen	202	1,9
Val De Moder	5 071	9
Weyersheim	3 363	19

Figure 17 : Population et superficie des communes concernées par le présent PPRI.  
(Source Insee, population totale 2016, octobre 2019).



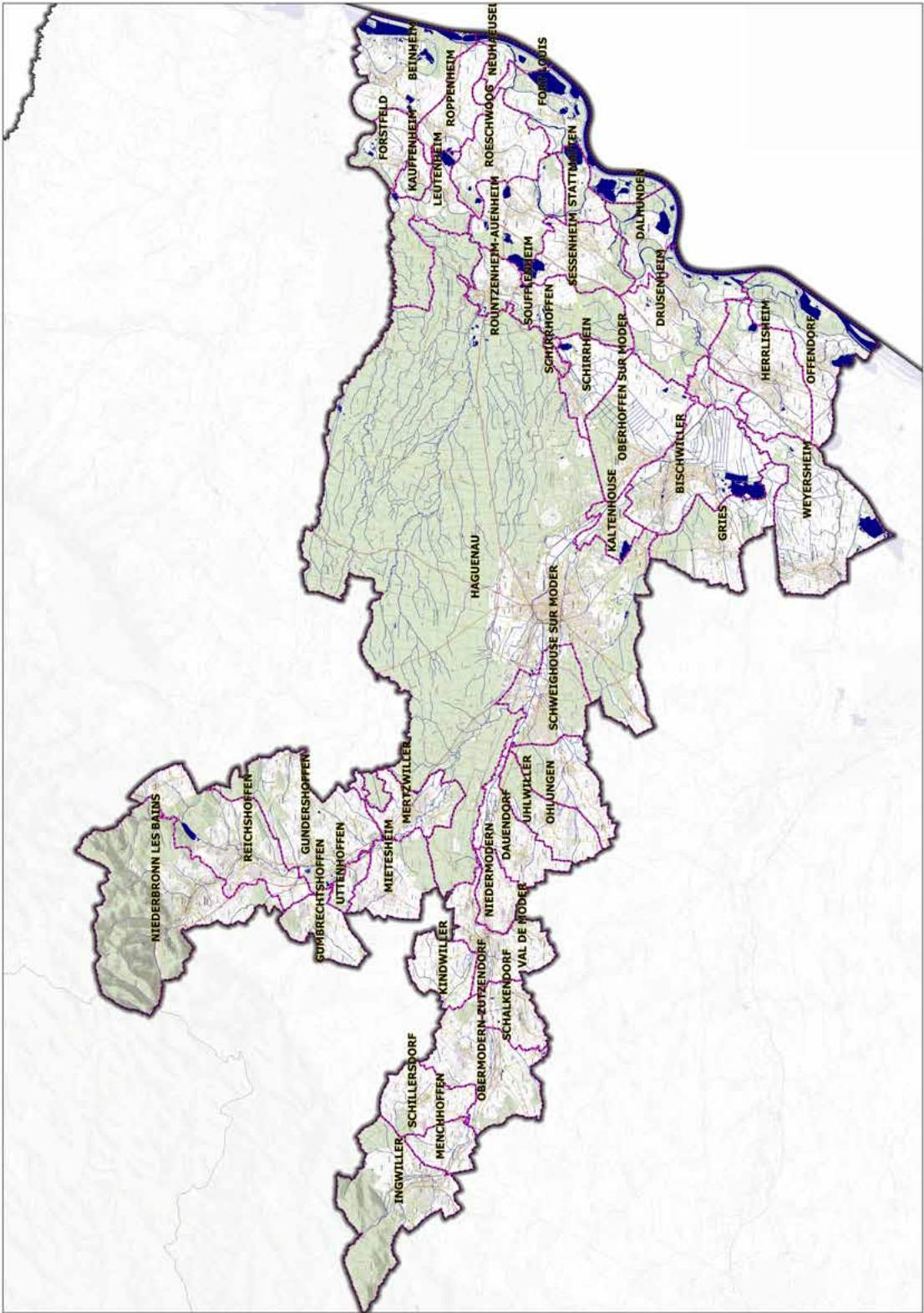


Figure 18: Carte du périmètre géographique du PPRi de la Moder. Source DDT du Bas-Rhin, 2019.

4.2. Élaboration des cartes des zones inondables par débordement de la Moder et de ses affluents

Suivant les recommandations nationales et le PGRI du 30 novembre 2015, la carte d'aléas a été construite à partir de résultats issus de différentes études :

- topographiques (utilisation de modèles numériques de terrain, levés topographiques terrestres des profils en lits mineurs, ouvrages hydrauliques, digues et obstacles potentiels à l'écoulement des eaux) ;
- hydrologiques (détermination des hydrogrammes<sup>xv</sup> de crues par analyse statistique des pluies et des débits) ;
- hydrauliques (élaboration d'un modèle informatique, calage, validation et simulation).

Plusieurs études ont ainsi été utilisées, actualisées et complétées en tant que de besoin.

La carte d'aléa intègre également le risque encouru par les terrains protégés par des ouvrages toujours susceptibles de défaillance, qui restent considérés comme restant soumis aux aléas, c'est-à-dire vulnérables<sup>9</sup>. En effet, le risque de défaillance des ouvrages de protection doit également être pris en compte. Le précédent SDAGE Rhin-Meuse 2011-2015 prenait déjà en compte les risques liés à l'urbanisation en arrière des digues. La disposition 23 du PGRI impose de modéliser les effacements des tronçons homogènes de digues un par un et étend à tous les ouvrages faisant obstacle à l'écoulement des crues l'analyse de ce risque. Des études complémentaires ont en conséquence procédé à un inventaire de ces ouvrages, puis à l'examen de leur comportement en crue centennale<sup>1</sup>.

Aucun événement historique de période de retour égale ou supérieure à la crue centennale n'étant connu pour le bassin versant de la Moder, l'aléa de référence retenu correspond à un événement de période de retour centennale.

4.2.1. Définition de l'aléa inondation et détermination de la crue de référence

4.2.1.1. Définition de l'aléa

L'aléa est défini comme étant l'intensité d'un phénomène de probabilité donnée. On distingue des niveaux d'aléa en fonction des intensités associées aux paramètres physiques du phénomène, en l'occurrence de la crue de référence (hauteurs d'eau et vitesses d'écoulement). Ces deux paramètres sont ici obtenus par modélisation hydraulique.

La cartographie de l'aléa inondation par débordement de cours d'eau sur le territoire du bassin versant de la Moder distingue quatre niveaux d'aléa : faible, moyen, fort et très fort (cf. Figure 5 : Tableau de croisement de la hauteur et de la vitesse. page 21), définis selon les préconisations du SDAGE Rhin-Meuse 2010-2015 en vigueur au moment des études. Cette classification est cohérente avec les dispositions du Plan de Gestion des Risques d'Inondation (PGRI) du district Rhin.

4.2.1.2. Détermination de la crue de référence

Cinq évènements historiques ont été étudiés : la crue de mai 1970 (période de retour de 30 ans), la crue de février 1997 (période de retour de 22 ans), la crue de janvier 1982 (période de retour de 15 ans), la crue de décembre 2010 (période de retour de 12 ans) et la crue de décembre 2001 (période de retour de

8\_Guide général des Plans de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) -2016.

12 ans). Aucun d'entre eux n'a une période de retour égale ou supérieure à la crue centennale (crue qui a une probabilité sur 100 de se produire chaque année), c'est donc une crue estimée statistiquement qui a été retenue comme crue de référence.

4.2.2. Les études réalisées sur le bassin versant de la Moder

Pour déterminer l'aléa inondation, la DDT a confié la réalisation des études au Bureau DHI.

4.2.2.1. Les études préalables utiles à l'élaboration du PPRI

4.2.2.1.1. Levés topographiques terrestres et modèle numérique de terrain :

Des levés topographiques terrestres ont été réalisés pour la construction du modèle 1D tandis que le modèle numérique de terrain a aidé à la construction du maillage 2D (voir tableau suivant).

SECTEURS	ORIGINE DONNÉES UTILISÉES
Tronçon de la Moder d'Ingwiller à Pfaffenhoffen	Données issues de l'étude réalisée par M.Metral (Metral,2005)
Tronçon de la Moder de Pfaffenhoffen à Drusenheim	Données issues de l'étude BCEOM (BCEOM, 2003)
Tronçon de la Zorn	Données issues du PPRI de la Zorn
Sur différents secteurs	Levés complémentaires réalisés par les géomètres du cabinet Baur (2011)
Modèle numérique de terrain	DDT67 / 2012

4.2.2.1.2. Études de l'aléa réalisées précédemment :

Le bureau d'études DHI a analysé un ensemble d'études antérieures rappelées dans le tableau suivant :

TITRE	ANNÉE	RÉALISATION
Étude hydrologique des bassins versants de l'III, de la Moder et de leurs affluents	2008	Hydratec pour le SPC
Connaissance et cartographie de l'aléa inondation de la Moder entre Ingwiller et Pfaffenhoffen	2005	PFE-METRAL / SOGREAH
Analyse de la vulnérabilité de la commune d'Eckwersheim aux crues du Neubaechel et proposition d'action	2006	Silène/Communauté Urbaine de Strasbourg

TITRE	ANNÉE	RÉALISATION
Plusieurs études complémentaires pour l'élaboration du PPRI de la Zorn et du Landgraben portant sur différents secteurs	2008	Sogreah/DRDAF du Bas-Rhin
Rapport sur la crue du 13 au 20 janvier 2014	2004	DDAF
Rapport sur les crues du 18 au 30 décembre 1999	-	DDAF
PPRI de la Zorn et du Landgraben	2010	Sogreah/DDT du Bas-Rhin
Reconstitution des berges/chemins due aux inondations de février 1990	2008	CG Bas-Rhin du Bas-Rhin
Crue de février 1958	1958	
Étude hydraulique relative au projet d'extension de l'usine Hager Electro à Bischwiller sur la Moder	2003	BCEOM pour Hager Electro
Étude du schéma d'aménagement de la Moyenne Moder	1999	BCEOM
Aménagement hydraulique du Schwarzbach et du Falkensteinerbach dans la traversée de Reichshoffen	-	DDAF
Étude du schéma d'aménagement de la Moyenne Moder	1996	BCEOM
Contrat de rivière Moder – Aménagement du barrage Caddie	2001	SNS

Figure 19 : liste des principales études collectées et analysées (source : étude d'aléa de la Moder DHI/DDT67 2012)

4.2.2.2. Détermination des débits et hydrogrammes de crues : l'étude hydrologique

4.2.2.2.1. L'estimation des débits

L'étude hydrologique permet de définir le comportement du bassin versant pour différentes occurrences de crue en caractérisant par exemple l'évolution de la crue au cours du temps (débit de pointe, durée, fréquence....) mais aussi le bassin versant lui-même (longueur, superficie, temps de concentration, compacité...).

Les stations hydrométriques sont un outil privilégié pour caractériser les crues réelles d'un bassin versant car elles y calculent le débit en temps réel. Sur le bassin versant de la Moder, on trouve plusieurs stations hydrométriques à Drusenheim, à Schweighouse-sur-Moder, à Kaltenhouse et à Gundershoffen (pour le Falkensteinerbach). Les débits calculés et ceux estimés par traitement statistique, permettent de



reconstruire des hydrogrammes pour différentes occurrences de crue soit à ces stations hydrométriques soit indirectement sur des cours d'eau plus à l'amont.  
La carte suivante représente les stations hydrométriques ainsi que les différents bassins versants pris en compte pour l'étude hydrologique.



Figure 20 : Stations hydrométriques – Bassin versant (étude de l'aléa PPRI de la Moder DHI/DDT67 2012).

Les stations hydrométriques de Schweighouse-sur-Moder amont et aval et de Kaltenhouse ont fait l'objet d'une méthodologie reposant sur la méthode QdF \*, la méthode du Gradex\* (périodes de retour supérieures à 100 ans) et la méthode des hydrogrammes monofréquence. Ces hydrogrammes permettront de simuler les débits d'entrée dans le modèle hydraulique et de le caler.

Les stations hydrométriques de Drusenheim et de Gundershoffen n'ont pas pu faire l'objet de la même méthode, faute de durées d'acquisition de débits mesurés suffisamment longues. Un modèle pluie-débit a été réalisé pour la station de Drusenheim avec le modèle conceptuel\* NAM du logiciel Mike Food, développé par DHI. Il a permis d'obtenir des débits à la station à partir de pluies théoriques issues de l'analyse des chroniques de pluies des pluviomètres d'Haguenau et de Mouterhouse (en Moselle). Il a été calé\* afin de retomber au mieux sur les débits observés à la station. La méthode QdF a été adoptée pour la station de Gundershoffen avec une loi d'ajustement Généralisée des Valeurs Extrêmes.

Certains bassins versants ne sont pas jaugés, c'est-à-dire que les débits à leur exutoire ne sont pas mesurés. Une spatialisation a été faite à partir des chroniques de débits des stations hydrométriques pour déterminer les débits des bassins versants non jaugés à partir de la formule de Myer et des bassins

versants jaugés dont les débits théoriques ont été déterminés par les méthodes précédentes.

$$\frac{Q_{jaugé}}{Q_{non\ jaugé}} = \left( \frac{S_{jaugé}}{S_{non\ jaugé}} \right)^{0.8}$$

BASSINS VERSANTS JAUGÉS	BASSINS VERSANTS NON JAUGÉS
<ul style="list-style-type: none"><li>la Moder à Schweighouse amont ;</li><li>le Falkensteinerbach à Gundershoffen ;</li><li>la Zorn à Saverne</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>la Moder à Ingwiller ;</li><li>le Rothbach ;</li><li>la Zinsel du Nord ;</li><li>le Falkensteinerbach ;</li><li>le Schwartzbach au niveau du barrage du Reichshoffen.</li></ul>

Les débits estimés par l'ensemble de ces méthodes sont rappelés dans le tableau suivant :

BASSINS VERSANTS NON JAUGÉS	Surface (km2)	QIX 10 (m³/s)	QIX 100 (m³/s)
La Moder à Ingwiller	93	19,2	30,4
La Moder à Schweighouse amont	280	42,9	77,9
La Moder à Schweighouse aval	622	91,2	154,9
La Moder à Kaltenhouse	670	83,5	145
La Moder à Drusenheim	1541	91,1	167,3
Le Rothbach	75	15	27,2
La Zinsel du Nord	104	7,9	15
Le Falkensteinerbach à Gundershoffen	192	12,9	24,5
Le Falkensteinerbach à Niederbronn-les-Bains	57	4,9	9,3
Le Schwartzbach au niveau du barrage du Reichshoffen	103	7,8	14,9

Les hydrogrammes suivants ont été injectés dans le tableau pour le scénario de référence.

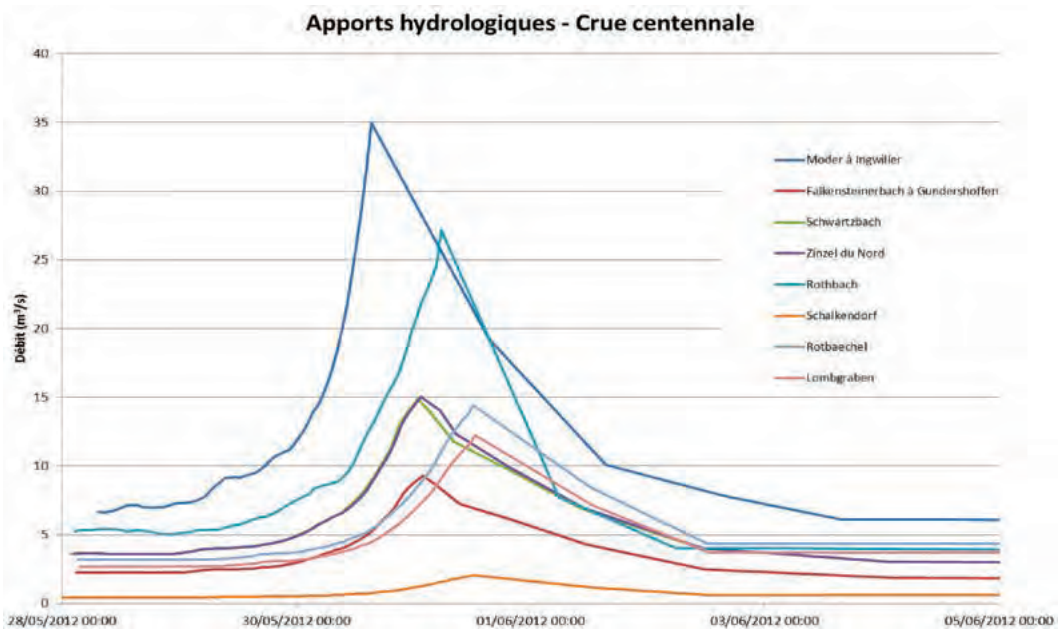


Figure 21: hydrogrammes injectés dans le modèle pour le scénario de référence (rapport d'étude « Étude de l'aléa inondation sur le bassin versant de la Moder. Phase 2 : Modélisation hydraulique » juin 2015 DHI/DDT67.

4.2.2.2.2. La prise en compte des autres cours d'eau

4.2.2.2.2.1. La concomitance de la Moder et de la Zorn

Lorsque deux cours d'eau qui se rejoignent se retrouvent en crue en même temps, cela aggrave l'aléa. C'est pourquoi il est important d'étudier le risque que deux crues très importantes se produisent en même temps. Ce risque est lié à la localisation et à l'intensité des pluies qui tombent mais aussi aux caractéristiques des bassins versants (temps de concentration, longueur hydraulique, temps de propagation...). Cette analyse a porté sur les débits calculés aux stations hydrométriques. Il en ressort que les crues de la Zorn et de la Moder sont faiblement corrélées. C'est pourquoi par exemple, pour la crue de référence, une crue cinquantennale a été modélisée sur la Zorn tandis qu'une crue centennale a été retenue sur la Moder. Le tableau suivant rappelle les occurrences retenues pour la Moder et pour la Zorn pour les scénarios étudiés. Le Landgraben a aussi été modélisé avec une hydrologie similaire à celle de la Zorn.

Occurrence MODER	Occurrence ZORN
Période de retour de 10 ans	Période de retour de 5 ans
Période de retour de 50 ans	Période de retour de 20-30 ans
Période de retour de 100 ans (crue de référence)	Période de retour de 50 ans

Figure 22 : Correspondance des occurrences entre la Moder et la Zorn. Source DDT du Bas-Rhin.

4.2.2.2.2.2. La confluence de la Moder avec le Rhin

La Moder se jette maintenant dans le Rhin à courant libre à l'aval du barrage d'Iffezheim au droit de Roppenheim. Une analyse a été réalisée pour déterminer une condition aval au modèle en fixant une cote dans le Rhin au droit de la confluence à partir des niveaux d'eau observés au barrage hydroélectrique d'Iffezheim. Une cote sécuritaire de 115m NGF a été retenue pour l'ensemble des modélisations retenues.

4.2.2.2.2.3. Les échanges avec la Sauer

En cas de très fortes crues de la Moder, des échanges d'eau se font entre les bassins versants de la Sauer et de la Moder, dans le secteur de Soufflenheim.

Occurrence MODER	Occurrence SAUER
Période de retour de 10 ans	Période de retour de 10 ans
Période de retour de 50 ans	Période de retour de 10 ans
Période de retour de 100 ans (crue de référence)	Période de retour de 30 ans

Figure 23 : Correspondance des occurrences entre la Moder et la Sauer. Source DDT du Bas-Rhin.

4.2.2.3. L'étude hydraulique

4.2.2.3.1. La construction du modèle couplé 1D/2D :

Le modèle utilisé dans l'étude PPRI est un modèle 1D/2D couplé réalisé sous le logiciel Mike flood. Le linéaire monodimensionnel permet de représenter l'évolution des débits et de la ligne d'eau dans le lit mineur tout en tenant compte des ouvrages en lit mineur tels que des ponts ou des seuils... Celui-ci est couplé à des mailles 2D permettant de représenter les échanges entre le lit mineur et son lit majeur et les écoulements dans ce dernier. Ces écoulements se font la plupart du temps dans plusieurs directions de l'espace dont le sens peut même évoluer dans le temps ce qui permet de représenter correctement les phases de crue et de décrue. Ce modèle tient compte des ouvrages ayant un impact significatif sur les crues en lit mineur (vannes, seuils, ponts...) et en lit majeur (digues, obstacles à l'écoulement des eaux). Ils ont été recensés lors des sorties de terrain et des échanges avec les communes et les riverains.



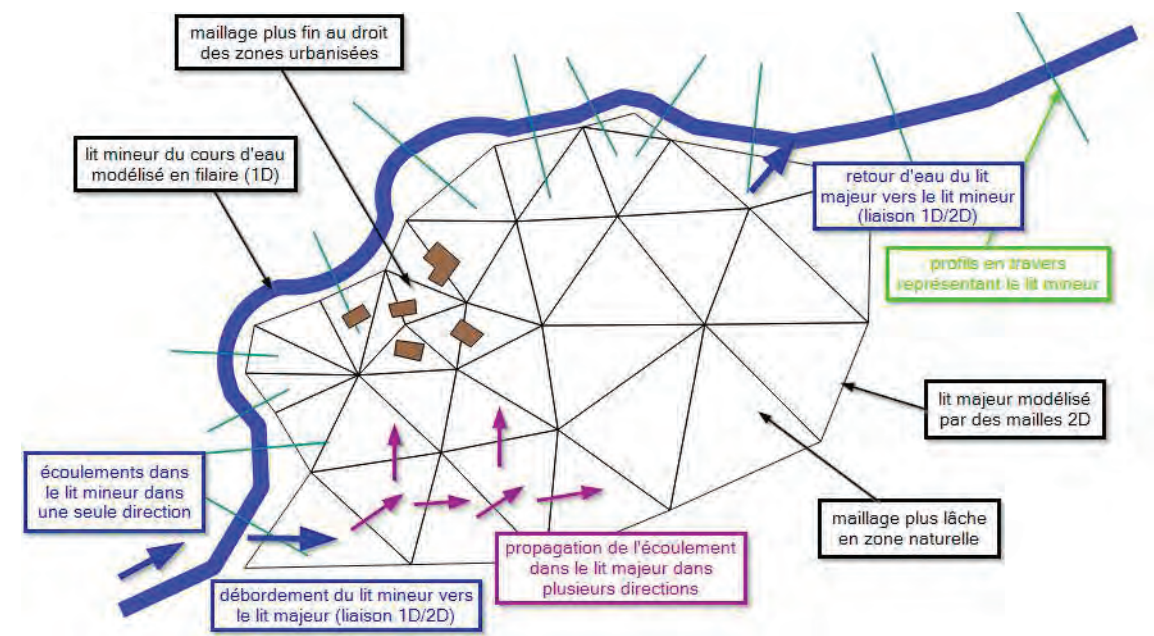


Figure 24 : Schéma expliquant succinctement les principes du modèle 1D/2D. Source DDT du Bas-Rhin 2019.

La partie 1D du modèle est constituée d'environ 1000 profils en travers ce qui représente environ 157 km de linéaire. Elle est constituée d'environ 160 ouvrages et couvre les cours d'eau suivants :

- la Moder de Ingwiller à la confluence avec le Rhin au droit du barrage d'Iffezheim ;
- le ruisseau de Rothbach sur sa partie aval à confluence avec la Moder ;
- le Falkensteinerbach de Niederbronn-les-Bains jusqu'à sa confluence avec la Zinsel du Nord à Uttenhoffen ;
- le Schwarzbach depuis le plan d'eau de Wolfartshoffen jusqu'à sa confluence avec le Falkensteinerbach à Reichshoffen ;
- la Zinsel du Nord depuis Gumbrechtshoffen jusqu'à sa confluence avec la Moder à Schweighouse-sur-Moder ;
- la partie aval du Rotbaechel jusqu'à sa confluence avec la Moder à Bischwiller ;
- la Zorn depuis Weyersheim jusqu'à sa confluence avec la Moder à Rohrwiller ;
- le Landgraben depuis la confluence avec le bras de décharge de la Zorn jusqu'à sa confluence avec la Moder.

Les principaux cours d'eau modélisés sont la Moder, la Zinsel du Nord et le Falkensteinerbach. Le linéaire, modélisé lors de l'étude PPRI de manière monodimensionnelle, reprend une partie des cours d'eau rappelés dans le tableau suivant et localisés sur la carte suivante.

COURS D'EAU	LONGUEUR (KM)
Le Bras de décharge de la Zorn	3,8
Le Canal de la Moder	2,9
Le Falsteinerbach	11,7
Le Landgraben	18,6
Le Lomdgraben	2,5
La Moder	69,8
Le Rothbach	2,02
Le Rothbaechel	3,15
Le Schalkendorf	1,18
Le Seebach	2,05
La Zinsel du Nord	19,3
La Zorn	13
Autres	7,3
TOTAL	157,7

La partie 2D du modèle est constituée d'environ 110 000 mailles triangulaires flexibles ayant des tailles variables pouvant aller jusqu'à quelques milliers de m² dans les zones naturelles. Ces mailles sont caractérisées par une cote de fond moyenne représentant le terrain naturel, lui-même évalué par le modèle numérique de terrain. Elles sont aussi caractérisées par une rugosité, qui représentant l'occupation du sol facilite plus ou moins l'écoulement. Par exemple, des zones urbanisées faciliteront l'écoulement tandis que des zones fortement végétalisées le ralentiront.

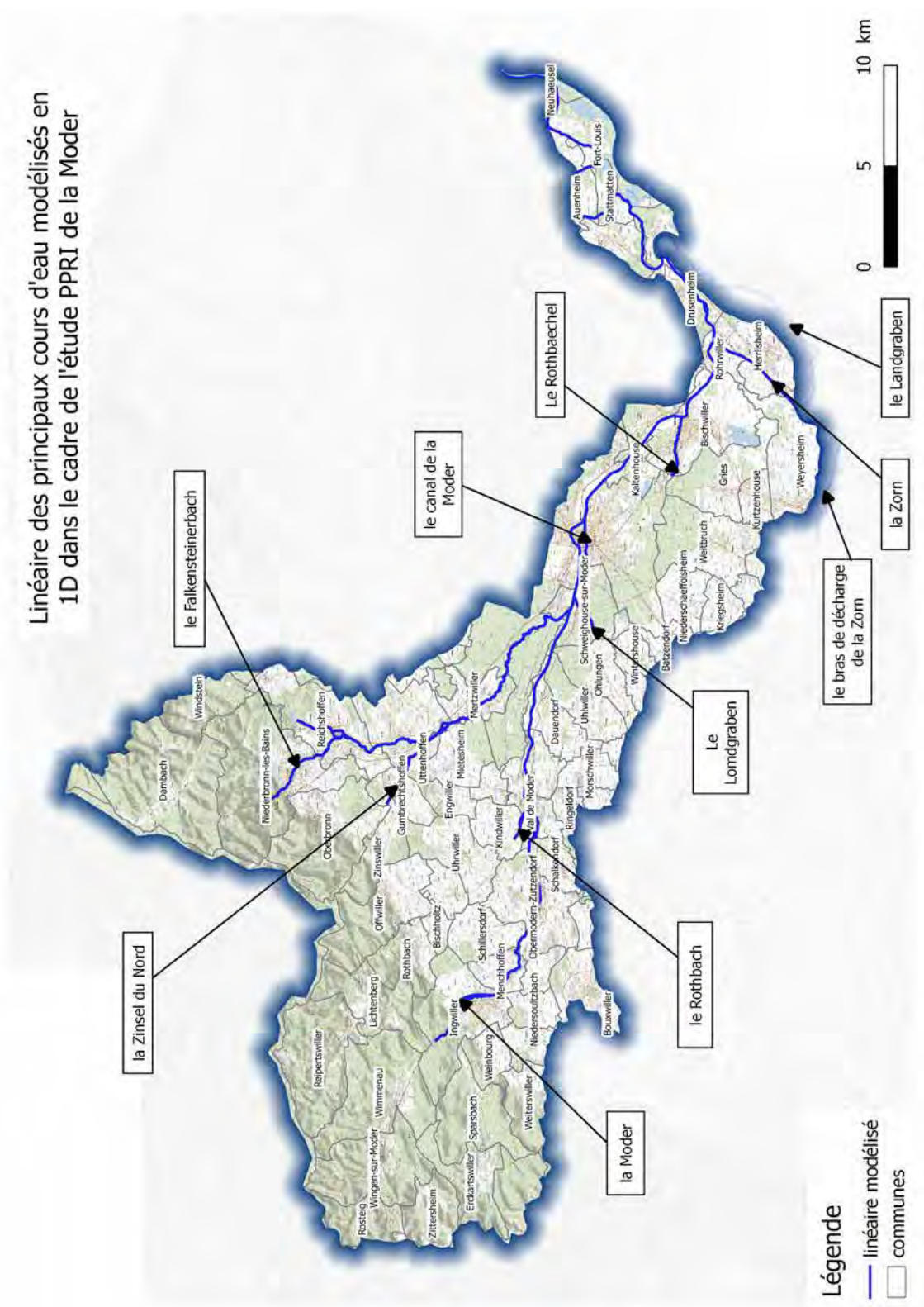


Figure 25 : Linéaire des principaux cours d'eau modélisés en 1D dans le cadre de l'étude PPRI de la Moder.  
Source DDT du Bas-Rhin

4.2.2.3.2. Le calage du modèle et les modélisations réalisées

Afin de représenter au mieux le comportement réel du bassin versant, le modèle a dû faire l'objet d'un calage. Le calage consiste à régler les paramètres hydrauliques du modèle de manière à représenter une crue passée réelle (rugosité et pertes de charge, apports hydrologiques). La crue de calage doit être bien documentée. Généralement les laisses de crue, l'emprise rapportée de la crue et les débits aux stations hydrométriques sont de précieuses aides pour le réaliser. La crue de 2010, suffisamment bien documentée (une trentaine de laisses de crue, l'emprise de la zone inondable, les valeurs des hauteurs d'eau mesurées aux stations hydrométriques pendant l'évènement), a permis de caler le modèle hydraulique afin qu'il puisse représenter aux mieux le comportement du bassin versant en termes d'écoulements.

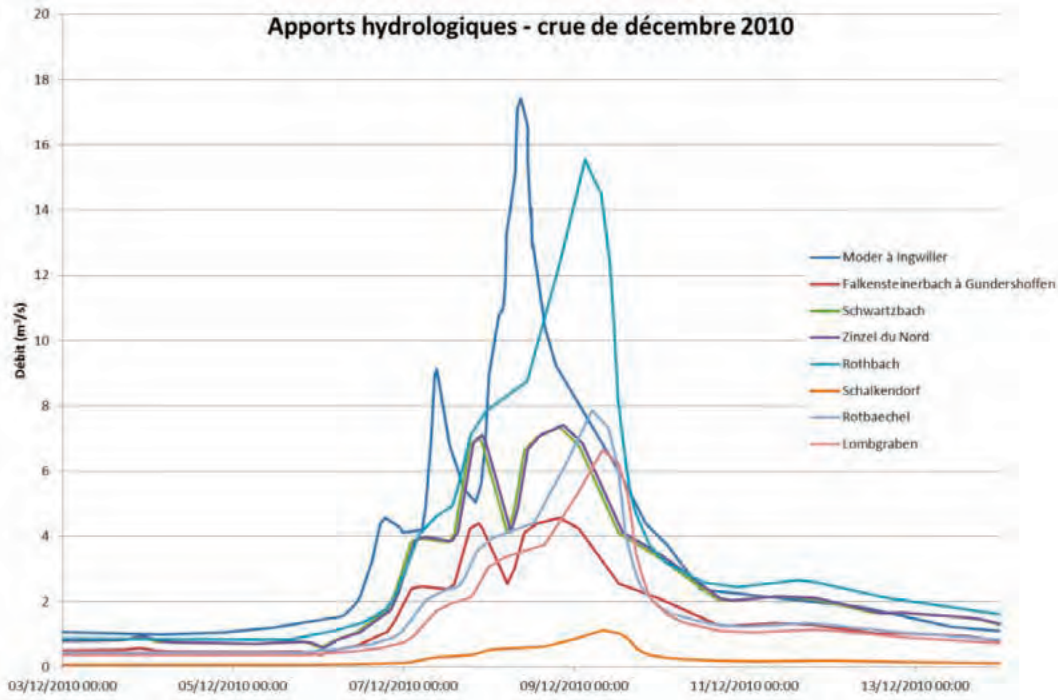


Figure 26 : Apports hydrologiques appliqués en conditions limite amont pour la crue de calage de décembre 2010 (rapport d'étude « Étude de l'aléa inondation sur le bassin versant de la Moder. Phase 2 : Modélisation hydraulique » juin 2015 DHI/DDT67).

- Plusieurs scénarios avec des occurrences différentes ont été modélisés :
- la crue décennale, ayant une probabilité sur 10 de se produire chaque année ;
  - la crue cinquantennale, ayant une probabilité sur 50 de se produire chaque année ;
  - la crue de référence, la centennale dans ce cas précis, ayant une probabilité sur 100 de se produire chaque année.

Ces scénarios ont été modélisés en situation actuelle, c'est-à-dire sans défaillance d'ouvrages faisant obstacle à l'écoulement des eaux comme des routes ou bien des digues. Ils permettront de mieux connaître le comportement d'un bassin versant en cas de crue. Ils seront réutilisés pour la gestion de crise. Ceci permettra d'anticiper et de connaître les enjeux en zone inondable afin d'apporter la réponse la plus adéquate possible et la plus rapide possible.



Toutefois, un scénario maximaliste a été retenu pour le PPRI. Celui-ci retient la Cote des Plus Hautes Eaux la plus importante entre la situation actuelle et les scénarios d'effacements de tronçons homogènes un à un ainsi que l'aléa le plus défavorable pour la crue de référence. Cet aléa tient compte de la hauteur d'eau maximale et de la vitesse maximale atteintes au cours de la crue (cf. Figure 28 : Représentation graphique des aléas selon les hauteurs d'eau et les vitesses d'écoulement).

4.2.2.4. **Prise en compte de la défaillance des digues et obstacles**

La disposition 23 du Plan de Gestion des Risques d'Inondation du bassin Rhin, rappelle qu'une zone située à l'arrière d'une digue reste une zone inondable, en cas de défaillance de la digue, ou par sur-verse suite à une crue d'occurrence supérieure à celle que l'ouvrage peut contenir. C'est pourquoi le PPRI doit tenir compte du risque de défaillance des digues, a minima en effaçant successivement chaque tronçon homogène de digue ou bien en simulant des ruptures de digues.

En s'appuyant sur l'analyse de la topographie grâce au Modèle Numérique de Terrain mais aussi sur des visites de terrain et des échanges avec les communes et les riverains, l'ensemble des obstacles à l'écoulement potentiel, principalement des digues, a été recensé. En l'absence d'étude de dangers ou d'études permettant de caractériser le risque de rupture encouru et au vu des niveaux de submersion ou de contournement, des charges hydrauliques importantes, il a été décidé de simuler des défaillances par effacement. Ceci permet d'identifier la zone qui, sans l'ouvrage, serait inondée mais par contre, cela sous-estime l'aléa qui, s'il était modélisé par rupture et non par effacement, entraînerait des vitesses importantes.

La méthodologie suivante décrit le raisonnement utilisé pour la détermination des tronçons homogènes à effacer.

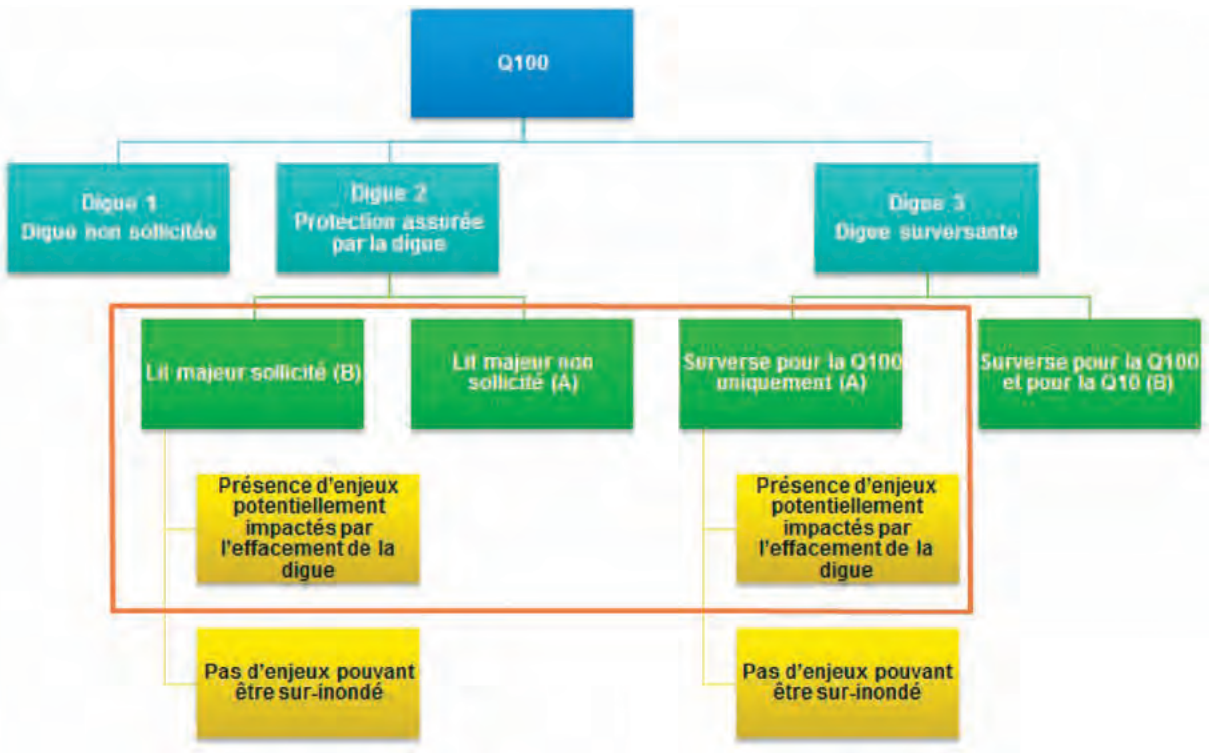


Figure 27 : Méthodologie pour les ouvrages à effacer. Source rapport d'étude « Étude de l'aléa inondation sur le bassin versant de la Moder. Phase 2 : Modélisation hydraulique » juin 2015 DHI/DDT67.

Les obstacles effacés par tronçons homogènes ont été déterminés par l'analyse des zones protégées par ces ouvrages (en particulier les enjeux) et par l'analyse du rôle de la digue en crue centennale. Les digues protégeant une même zone ont été effacées si :

- une des digues a un rôle de protection contre les inondations ;
- si la digue surverse en crue centennale, seulement si elle a des enjeux pouvant être impactés par une sur-inondation
- au cas par cas (localisation des enjeux, sens de débordement, présence d'une route....)

Une quarantaine de digues ont été effacées, ce qui représente quatorze scénarios d'effacement. Des digues protégeant une même zone ont fait l'objet d'un unique effacement. La plupart de ces digues surversent ou sont contournées par les eaux dès une crue décennale.

L'aléa retenu dans le cadre du PPRI provient de l'aléa le plus défavorable obtenu par différentes modélisations : en situation actuelle (c'est-à-dire avec toutes les digues en place) ou bien en simulant des défaillances d'ouvrages.

4.2.3. **Cartographies réalisées**

4.2.3.1. **Cartographie de l'aléa**

A l'issue de l'étude initiale, seul l'aléa moyen (croisement hauteur maximale par la vitesse maximale) dans la maille avait été caractérisé :

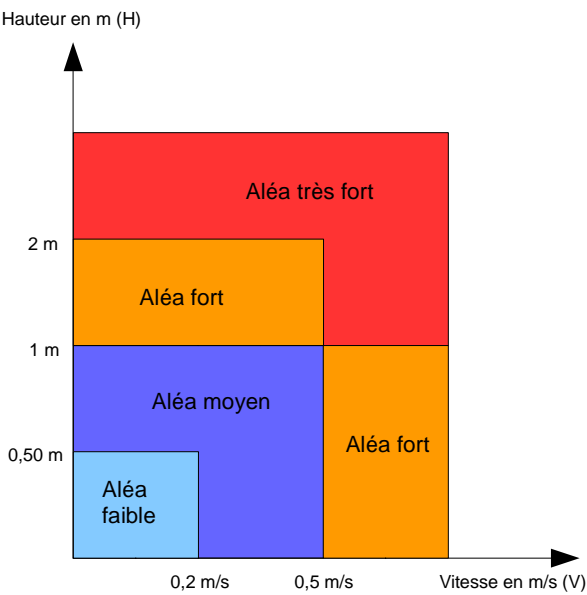
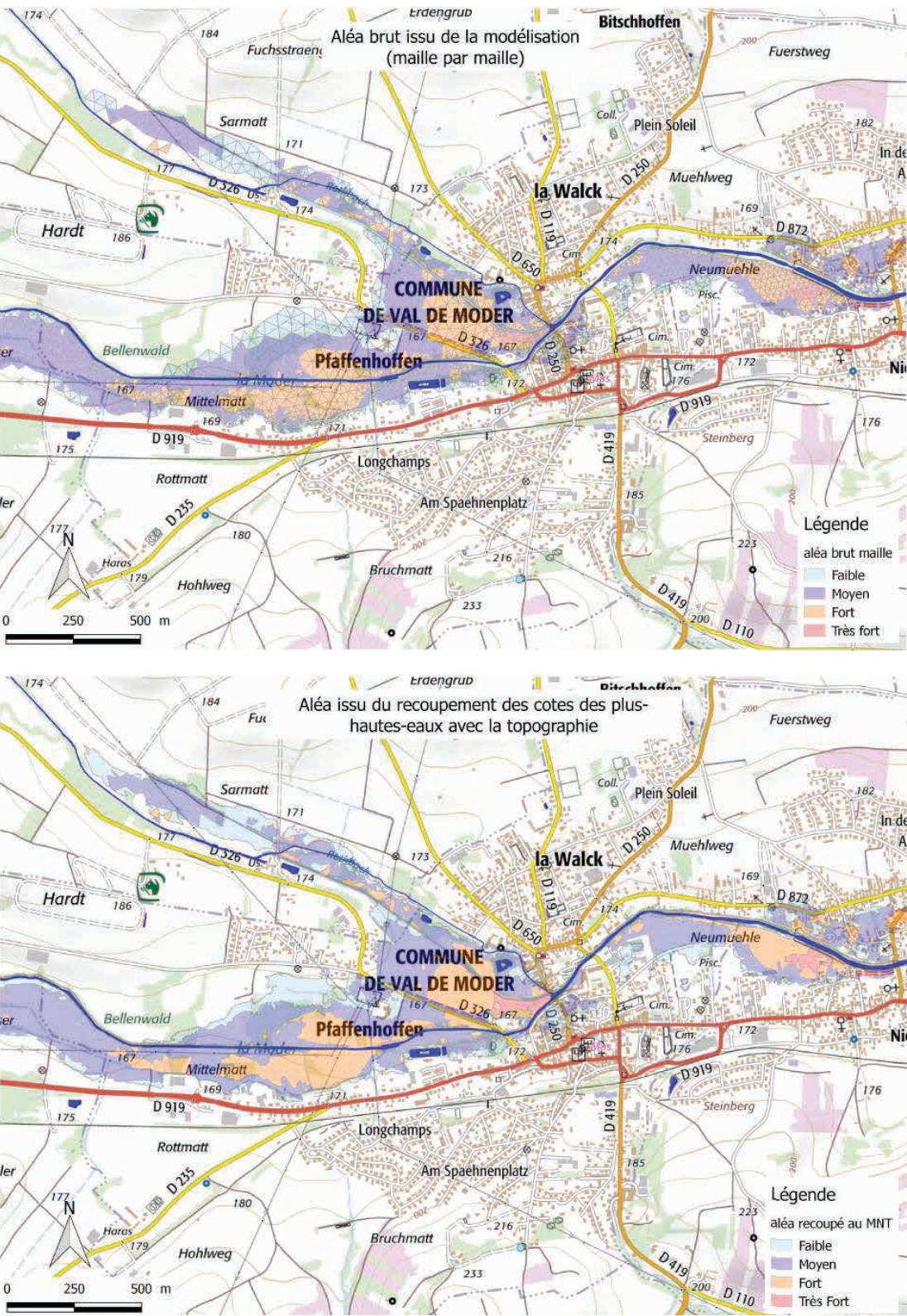


Figure 28 : Représentation graphique des aléas selon les hauteurs d'eau et les vitesses d'écoulement  
Source : DDT du Bas-Rhin, 2016.

Par manque de représentativité topographique suffisante, un travail cartographique complémentaire a été demandé à DHI en 2017. Les cotes calculées par le modèle dans chaque maille ont été projetées sur le MNT dans les mailles et en limite du maillage (par extrapolation) afin de définir les contours de l'emprise inondable mais aussi les hauteurs d'eau. Ces hauteurs d'eau ont été croisées avec les vitesses maximales calculées dans les mailles afin de produire l'aléa du PPRI.



Les figures suivantes permettent de montrer l'intérêt d'un tel traitement.



4.2.3.2. Carte des cotes des plus hautes eaux (CPHE)

La cartographie finale des cotes des plus hautes eaux donne la valeur de la CPHE dans le référentiel NGF IGN69 (Nivellement Général de la France par l'Institut Géographique National en 1969), par mailles. Ces cotes des plus hautes eaux sont les cotes maximales obtenues lors des différentes simulations retenues pour le PPRI (avec et sans effacement d'ouvrage) dans chaque maille du modèle. Elles ont été extrapolées dans quelques zones afin d'obtenir l'emprise entière de la zone inondable. Elles ont aussi permis de définir précisément les hauteurs d'eau en fonction de la topographie.

4.2.3.3. La cartographie des bandes de sécurité en arrière des digues

Une digue reste un objet de danger. La sur-verse des eaux de crue au-dessus de l'ouvrage et davantage encore, la formation d'une brèche, vont induire une zone d'écoulement préférentielle, où les vitesses seront élevées, jusqu'à ce que les hauteurs d'eau dans le lit majeur et dans la zone anciennement protégée s'équilibrent.

Ces zones situées à proximité immédiate d'une digue présentent un risque élevé pour les vies humaines en cas de rupture accidentelle. Une protection particulière doit être mise en œuvre via la définition d'une bande de sécurité inconstructible.

Ainsi, conformément à la disposition 25 du PGRI, en l'absence d'études particulières, la carte d'aléa présente une telle bande en arrière des ouvrages de protection, dont la largeur L est définie en fonction de la charge hydraulique H de la manière suivante :

- $H < 0,50\text{ m}$  : pas de bande de sécurité
- $0,5\text{ m} < H < 0,6\text{ m}$  :  $L = 10\text{ m}$
- $H \geq 0,6\text{ m}$  :  $L = 100 \times H - 50$  et  $L < 200\text{ m}$

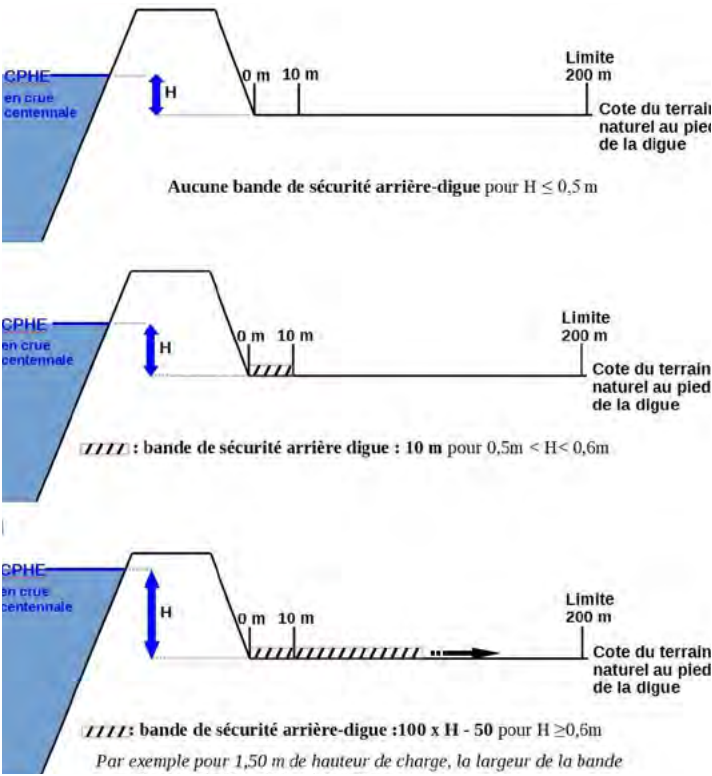


Figure 30 : Délimitation des bandes de sécurité arrière-digue  
Source DDT du Bas-Rhin.



### 4.3. Les enjeux identifiés dans le périmètre du PPRi de la Moder

La cartographie des enjeux permet de présenter les grandes caractéristiques de l'occupation du sol et des projets des communes.

Les enjeux ont été déterminés suite à :

- l'analyse détaillée des documents d'urbanisme existants, notamment la prise en compte du découpage des projets de PLU ;
- des visites sur le terrain ;
- des réunions spécifiques avec les communes ;
- des réunions du comité technique.

Pour chacune des communes impactées par un risque d'inondation par débordement de cours d'eau, une carte recensant les enjeux a été établie. L'ensemble des cartes d'enjeux est annexé à la note de présentation (cf 9.2 Cartes des enjeux).

#### 4.3.1. La Communauté de Communes du Pays de Niederbronn

La Communauté de Communes du Pays de Niederbronn est située dans le secteur de la Haute-Moder. Son territoire n'est pas traversé par la Moder mais par la Zinsel du Nord, l'un de ses principaux affluents, ainsi que par le Falkensteinerbach, qui conflue avec cette dernière à Uttenhoffen.

Sur les 13 communes membres de la Communauté de Communes, seules 7 sont concernées par l'aléa inondation lié à la Moder et ses affluents.

##### 4.3.1.1. Niederbronn-Les-Bains

La commune de Niederbronn-Les-Bains est traversée par le Falkensteinerbach, qui prend sa source dans les Vosges du Nord. Elle compte 4 476 habitants (source INSEE – population totale 2016). 0,1 % de la superficie de la commune de Niederbronn-Les-Bains, qui s'étend sur environ 31,9 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

L'aléa concerne exclusivement le secteur urbanisé de la commune. Il est situé le long du cours d'eau, à proximité immédiate de celui-ci et prend la forme de 3 zones de débordement de superficies peu importantes.

L'aléa concerne ainsi principalement des fonds de parcelles. Seuls quelques bâtiments existants du centre ancien (classés en centre urbain dans le zonage réglementaire du PPRi) sont touchés par de l'aléa faible à moyen, notamment l'Église Saint Martin. Le risque pour la population et les biens est relativement peu important.

##### 4.3.1.2. Reichshoffen

La commune de Reichshoffen est traversée par les bras de plusieurs ruisseaux, dont le Falkensteinerbach et le Schwarzbach. Elle compte 5 483 habitants (source INSEE – population totale 2016). 3,2 % de la superficie de la commune de Reichshoffen, qui s'étend sur environ 17,1 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

L'aléa impacte le secteur urbanisé de la commune, en plusieurs endroits compte tenu de la multitude de cours d'eau et ruisseaux présents sur le territoire. Les zones impactées sont majoritairement au coeur du village (dont une partie est classée en centre urbain dans le zonage réglementaire du PPRi) et relativement

peu étendues. Une zone d'expansion des crues, de plus grande importance, est localisée au Sud du centre du bourg, à l'arrière du Château.

La zone inondable ne concerne des espaces naturels et agricoles qu'au Sud du village, en allant sur Gundershoffen, au-delà de la zone d'activité qui abrite principalement les installations de la société Alstom. Cette zone industrielle est très majoritairement impactée par un aléa inondation de faible intensité. Afin de permettre la pérennisation et le développement des activités de l'entreprise Alstom, spécialisée dans le domaine ferroviaire, des dispositions réglementaires spécifiques s'appliquent dans le périmètre de son site.

##### 4.3.1.3. Gumbrechtshoffen

Le ban communal de Gumbrechtshoffen est traversé par la Zinsel du Nord. La commune compte 1 177 habitants (source INSEE – population totale 2016). 0,3 % de la superficie de la commune de Gumbrechtshoffen, qui s'étend sur environ 5,7 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

On ne relève que deux zones de débordement de faible importance : l'une située en zone naturelle à l'extrémité Est du territoire de la commune (en limite avec Gundershoffen) et l'autre, à l'aval de l'ancien moulin. Cette zone impacte très légèrement le secteur urbanisé et ses abords immédiats : seules 2 ou 3 constructions existantes sont concernées par le risque d'inondation (aléa faible).

##### 4.3.1.4. Gundershoffen

Gundershoffen compte 3 705 habitants (source INSEE – population totale 2016). 4 % de la superficie de la commune de Gundershoffen, qui s'étend sur environ 17,6 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La commune est arrosée par le Falkensteinerbach et le Lauterbach qui séparent le bourg en deux parties. La zone inondable, au Nord du village, s'étend principalement entre ces deux cours d'eau (au niveau des étangs de pêche de Breitmatt), avec de l'aléa fort. Ainsi, dans le secteur urbanisé, environ une quinzaine de constructions existantes sont impactées par le risque d'inondation, avec la présence de poches d'aléa fort.

Par ailleurs, la Zinsel du Nord coule en limite Ouest du ban communal. Une zone inondable d'aléa faible à moyen est ainsi également présente en rive gauche de ce cours d'eau, en zone naturelle.

##### 4.3.1.5. Uttenhoffen

Uttenhoffen compte 202 habitants (source INSEE – population totale 2016). 3,8 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 1,9 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

Le ban communal de Uttenhoffen n'est que très faiblement impacté, au Nord, par la zone inondable qui est présente uniquement en secteur naturel, le long de la Zinsel du Nord, en limite avec Gundershoffen.

##### 4.3.1.6. Mietesheim

Mietesheim compte 681 habitants (source INSEE – population totale 2016). 0,8 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 8,5 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La commune est uniquement impactée par l'aléa inondation en zone naturelle, à proximité de la zone d'activités (jardinerie Thommen) située au Nord-Est du ban communal.

#### 4.3.1.7. Mertzwiller

Mertzwiller compte 3 399 habitants (source INSEE – population totale 2016). 11,9 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 7 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La zone inondable se concentre le long des berges de la Zinsel du Nord, qui sépare le bourg en deux parties. Le secteur urbanisé n'est pas impacté, à l'exception, en rive gauche du cours d'eau, de fonds nus de parcelles de la zone d'activités qui abrite les installations de la société De Dietrich.

### 4.3.2. La Communauté de Communes de Hanau - La Petite Pierre

La Communauté de Communes du Pays de Hanau - La Petite Pierre est située dans le secteur de la Haute-Moder. Seules 5 communes de la Communauté de Communes sont incluses dans le périmètre du PPRI. Leur territoire est traversé d'Ouest en Est par la Moder, qui prend sa source à une quinzaine de kilomètres en amont, sur le territoire de la commune de Zittersheim.

#### 4.3.2.1. Ingwiller

Ingwiller compte 4 102 habitants (source INSEE – population totale 2016). 2,4 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 18 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

Ingwiller est la commune du périmètre du PPRI la plus en amont de la Moder. La zone inondable est localisée de part et d'autre du cours d'eau qui passe à l'Est du bourg.

En amont de la route de Rothbach (Route Départementale 28) qui enjambe la Moder, l'aléa impacte principalement de la zone naturelle, avec la présence d'une poche importante d'aléa fort. Dans ce secteur, très peu de constructions sont concernées : quelques fonds de parcelles bâties, des terrains de la zone d'activités ainsi qu'une exploitation agricole.

En aval de la Route Départementale 28, l'aléa se prolonge sur le terrain de la piscine intercommunale et le parc municipal. Il déborde également sur des bâtiments situés à l'Est du centre ancien de la commune et se poursuit vers le Sud où il impacte des bâtiments d'activités situés le long de la route de Haguenau (Route Départementale 919) ainsi que, là encore, quelques fonds de terrains bâtis.

#### 4.3.2.2. Menchhoffen

Menchhoffen compte 614 habitants (source INSEE – population totale 2016). 6,9 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 4,3 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

Le secteur urbanisé n'est quasiment pas impacté par l'aléa. La zone inondable se situe en zone naturelle le long du cours d'eau, qui sépare le bourg en deux parties. Le secteur urbanisé n'est que très faiblement impacté (quatre à cinq bâtiments), à proximité immédiate du pont qui enjambe la Moder.

#### 4.3.2.3. Schillersdorf

Schillersdorf compte 445 habitants (source INSEE – population totale 2016). 0,6 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 7,5 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La zone inondable liée à la Moder ne s'étend que sur une très faible superficie de zone agricole et naturelle, le long du cours d'eau qui se situe en limite Sud du ban communal, à l'écart du secteur urbanisé.

#### 4.3.2.4. Obermodern-Zutzendorf

Obermodern-Zutzendorf compte 1 697 habitants (source INSEE – population totale 2016). 6,5 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 14,4 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

Les zones touchées par les inondations de la Moder sont des zones naturelles, à l'exception d'une partie du terrain et des installations de la zone d'activités d'Obermodern et de quelques constructions situées à proximité de celle-ci.

#### 4.3.2.5. Schalkendorf

Schalkendorf compte 336 habitants (source INSEE – population totale 2016). 6,4 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 5,2 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

L'aléa inondation n'impacte qu'une partie de la zone agricole de la commune, éloignée du bourg et située au Nord du ban communal, le long de la Moder.

### 4.3.3. La Communauté d'Agglomération de Haguenau

La Communauté d'Agglomération de Haguenau correspond au secteur de la Moyenne Moder, depuis la confluence avec le Rothbach jusqu'à l'aval de la confluence avec la Zorn. Seules 14 des 36 communes de la Communauté d'Agglomération sont situées dans la zone inondable de la Moder.

#### 4.3.3.1. Kindwiller

Kindwiller compte 642 habitants (source INSEE – population totale 2016). 2,5 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 6 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La zone inondable est localisée le long du Rothbach, affluent de la Moder, au Sud du ban communal (secteur de la Hardt). Elle est intégralement en zone naturelle.

#### 4.3.3.2. Val de Moder

Val de Moder (commune nouvelle issue du regroupement des anciennes communes de Pfaffenhoffen, La Walck, Uberach et Ringeldorf) compte 5 071 habitants (source INSEE – population totale 2016). 12,1 % de la superficie de la commune nouvelle, qui s'étend sur environ 9 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

Si l'aléa se situe majoritairement dans des secteurs dont le caractère naturel ou agricole a été préservé, le secteur urbanisé de chacune des anciennes communes, à l'exception de Ringeldorf, qui composent la commune nouvelle de Val de Moder est toutefois également impacté.

Ainsi, à La Walck, seules quelques constructions du centre ancien, situées sur des terrains à proximité immédiate du Rothbach à l'Ouest et de la Moder au Sud, sont impactées.

En ce qui concerne le territoire de l'ancienne commune de Pfaffenhoffen, l'aléa inondation est présent en amont de la confluence du Rothbach avec la Moder sur une zone à vocation d'expansion des crues très étendue, avec la présence de poches importantes d'aléa fort. Le secteur urbanisé se développe au Sud de celle-ci et est très légèrement impacté le long de la Route Départementale 919 (quelques fonds de parcelles et quelques bâtiments).

En aval, en rive droite, au niveau de la confluence des deux cours d'eau, une partie du bâti du centre ancien du village, comprise entre la mairie et les berges de la Moder, est également impactée. Plus loin, à l'arrière de la piscine municipale, le secteur de la Niedermatt, zone à vocation à la fois agricole et naturelle le long du cours d'eau, est également soumis à l'aléa inondation. Une partie des installations agricoles de ce secteur est ainsi concernée par un aléa faible.

A Uberach, la zone inondable s'étend en rive gauche, tout au long de la Moder. Elle impacte de façon importante le secteur urbanisé, plus au Nord, plus particulièrement les constructions situées jusqu'à la Route Départementale 872, dont quelques-unes sont impactées par une zone de sécurité arrière-digue. La Maison des Loisirs, localisée à quelques mètres des berges du cours d'eau, est notamment en aléa fort.

#### 4.3.3.3. *Niedermmodern*

Niedermmodern compte 942 habitants (source INSEE – population totale 2016). 9,1 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 4,4 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La Moder coule en limite Nord du ban communal et, en cas de crue, se répand principalement en zone naturelle ou agricole.

La zone inondable impacte très faiblement le secteur urbanisé, à l'Ouest du bourg, ainsi qu'une construction dans la zone d'activités Nord. En revanche, l'intégralité de la zone économique située à proximité du stade est soumise à l'aléa inondation et couverte par une zone de sécurité arrière-digue.

#### 4.3.3.4. *Dauendorf*

Dauendorf compte 1 462 habitants (source INSEE – population totale 2016). 15,9 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 7,6 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La zone inondable est située principalement en zone naturelle (présence de quelques constructions isolées touchées par l'aléa), au Nord du ban communal, à proximité du hameau de Neubourg. Elle impacte également quelques terrains et une dizaine de bâtiments situés à proximité du cours d'eau, dans la partie Nord du hameau lui-même.

#### 4.3.3.5. *Uhlwiller*

Uhlwiller compte 697 habitants (source INSEE – population totale 2016). 0,4 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 7,5 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La Moder coule en limite Nord du ban communal et l'aléa inondation n'impacte que de la zone naturelle, avec toutefois une construction isolée touchée.

#### 4.3.3.6. *Ohlungen*

Ohlungen compte 1 327 habitants (source INSEE – population totale 2016). 0,1 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 8,4 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La Moder coule en limite Nord du ban communal et l'aléa inondation n'impacte que de la zone naturelle, sur une superficie très restreinte. Aucun enjeu n'est ainsi présent sur la commune.

#### 4.3.3.7. *Schweighouse-sur-Moder*

Schweighouse-sur-Moder compte 4 971 habitants (source INSEE – population totale 2016). 16,5 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 9,9 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La confluence de la Zinsel du Nord avec la Moder se situe sur le ban communal de Schweighouse-sur-Moder. Ainsi, une zone inondable très étendue se développe de part et d'autre des deux cours d'eau, avec la présence de poches importantes d'aléa fort, à la fois en amont et en aval de la confluence.

Le secteur urbanisé de la commune se divise en deux parties, coupées par la zone naturelle qui accompagne les deux cours d'eau.

Au Nord, la zone d'activités, à vocation industrielle et commerciale, est très légèrement impactée à la marge, notamment au niveau de la station d'épuration.

Au Sud, le bourg est également divisé en deux parties par le Jaegerbachel. Ce ruisseau se jette dans la Moder en aval de la confluence avec la Zinsel. En cas de crue de la Moder, une zone inondable se développe de part et d'autre de ce cours d'eau, en zone naturelle, et impacte également quelques constructions au niveau du rond-point de la Route Départementale 919 avec la Route Départementale 85. Le reste du secteur urbanisé, plus à l'Ouest, est soumis à l'aléa inondation le long de la Moder, notamment au niveau de la zone d'activités sportives (terrains de foot et de tennis), avec la présence d'une zone de sécurité arrière-digue, et dans la partie Nord de la rue de la Gare, à proximité du pont de la Moder.

#### 4.3.3.8. *Haguenau*

Haguenau compte 35 024 habitants (source INSEE – population totale 2016). 1,9 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 183,5 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

Le ban communal est très étendu, recouvert aux deux tiers environ par un immense massif forestier de près de 14 000 hectares. Ainsi, la Zinsel du Nord et la Moder, présentes à l'Ouest du territoire, génèrent des zones inondables le long de leurs berges en zone forestière uniquement.

Le secteur urbanisé n'est ensuite que très peu impacté puisque la Moder, qui le traverse d'Ouest en Est, est canalisé et ne génère ainsi aucune zone de débordement.

Après avoir traversé le secteur urbanisé, la Moder repart vers l'Est et l'aléa est présent uniquement sur des zones naturelles ou agricoles, en suivant la Route Départementale 29.

#### 4.3.3.9. *Kaltenhouse*

Kaltenhouse compte 2 252 habitants (source INSEE – population totale 2016). 23,1 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 3,7 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La majeure partie du ban communal de Kaltenhouse est située en rive droite de la Moder. En amont du secteur urbanisé, la zone inondable s'étend principalement en zone naturelle, jusqu'au ruisseau du Dornengraben. Elle comprend des poches importantes d'aléa fort. Seuls quelques fonds de parcelles bâties et constructions en marge du secteur urbanisé, notamment le long du cours d'eau (présence d'une zone de sécurité arrière-digue Rue des Pêcheurs), sont impactés par l'aléa.

Concernant la partie du territoire de Kaltenhouse qui se situe en rive gauche de la Moder, l'aléa inondation s'étend jusqu'à la Route Départementale 29 et n'impacte là encore que de la zone naturelle, à l'exception de la zone d'activité qui abrite les installations de l'auto-école ECF Llerena.



En aval du secteur urbanisé, l'aléa impacte la zone d'équipements située à l'Est du bourg (salle multi activités) puis s'étend en zone naturelle jusqu'au ruisseau du Erlengraben et même, légèrement au-delà, en zone boisée.

#### **4.3.3.10. Bischwiller**

Bischwiller compte 12 709 habitants (source INSEE – population totale 2016). 52,4 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 17,2 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La commune est soumise à l'aléa inondation de façon importante. La Moder coule au Nord-Est du ban communal. En cas de crue, la zone inondable s'étend très majoritairement dans des zones naturelles et agricoles (présence de nombreuses poches d'aléa fort, voire très fort au Nord), avec quelques constructions isolées impactées (installations équestres, station d'épuration,...).

Le Nord du secteur urbanisé est également très impacté. Il s'agit surtout de zones d'équipements et d'activités. Les bâtiments concernés sont notamment situés de part et d'autre de la rue de Rohrwiller (Route Départementale 329). En rive gauche, le site de la fondation Sonnenhof est particulièrement touché.

A noter enfin la présence de quelques zones de débordement de faible importance, dans le secteur urbanisé (quelques constructions impactées), le long du ruisseau du Rotbaechel qui se jette dans la Moder à l'Est du centre ancien de la commune.

#### **4.3.3.11. Rohrwiller**

Rohrwiller compte 1 672 habitants (source INSEE – population totale 2016). 83 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 3 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

Le ban communal de Rohrwiller est touché par l'aléa inondation de la Moder, auquel s'ajoute celui lié au débordement de la Zorn, son principal affluent en rive droite. La confluence des deux cours d'eau à l'Est du territoire de la commune explique l'ampleur du phénomène à Rohrwiller.

Près de la moitié du secteur urbanisé de Rohrwiller est concerné par l'aléa inondation. L'aléa est majoritairement d'intensité faible avec toutefois la présence de trois poches importantes d'aléa fort, qui concernent à chaque fois 10 à 15 constructions. La Moder coule au Sud du bourg et la présence d'une digue en rive gauche du cours d'eau génère une zone de sécurité arrière-digue qui impacte quelques constructions, notamment à l'arrière des terrains situés Grand Rue, à proximité de la Mairie.

Le reste du ban communal (zones naturelles et agricoles) est quasi intégralement en eau, avec une poche très importante d'aléa fort à l'Ouest.

#### **4.3.3.12. Oberhoffen-sur-Moder**

Oberhoffen-sur-Moder compte 3 492 habitants (source INSEE – population totale 2016). 40,7 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 14,4 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La Moder coule en limite Ouest du ban communal, au-delà de la Route Départementale 29 qui longe le secteur urbanisé. La zone inondable est principalement contenue entre le cours d'eau et la RD et touche ainsi uniquement des zones agricoles ou naturelles. L'aléa s'étend au-delà de la RD et se rapproche toutefois du secteur urbanisé à l'arrière de la rue de la Gare, sans pour autant impacter de bâtiments, et

au niveau de la Rue des Prés où seuls deux ou trois fonds de terrains bâtis sont touchés.

Au Sud du bourg, la zone d'activités est impactée par l'aléa inondation et une zone de sécurité arrière-digue qui longe la Route Départementale 29 comprend l'intégralité des bâtiments (une dizaine) situés entre cette route et la Rue du Commerce. Au-delà, plus au Sud et à l'Est, la zone inondable s'étend sur près de la moitié du ban communal (zones naturelles et agricoles). L'aléa impacte notamment très légèrement l'emprise de l'ancien site pétrolier Total.

#### **4.3.3.13. Schirrhein**

Schirrhein compte 2 228 habitants (source INSEE – population totale 2016). 66,5 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 6,5 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

Une partie importante du ban communal est impactée par l'aléa inondation. Toutefois, la zone inondable s'étend exclusivement au Sud de la voie ferrée alors que le bourg est situé au Nord. Ainsi, seules des zones agricoles et naturelles sont concernées, à l'exception de quelques constructions agricoles isolées et de quelques habitations situées le long de la Route Départementale 137, en continuité avec le secteur urbanisé de Schirrhoffen.

#### **4.3.3.14. Schirrhoffen**

Schirrhoffen compte 716 habitants (source INSEE – population totale 2016). 2,5 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 0,7 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

Seules cinq à six maisons, situées au Sud de la voie ferrée, sont impactées par un aléa faible ou moyen.

### **4.3.4. La Communauté de Communes de la Basse Zorn**

Le territoire de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn se situe au Sud du Bassin Versant de la Moder et est arrosé par la Zorn, son principal affluent en rive droite. Seules deux des communes membres de la Communauté de Communes sont incluses dans le périmètre du PPRI de la Moder.

#### **4.3.4.1. Gries**

Gries compte 2 903 habitants (source INSEE – population totale 2016). 7,8 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 12,2 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La zone inondable ne concerne que des terres agricoles et naturelles situées au Sud du ban communal. L'aléa, d'intensité faible à moyenne, provient d'un débordement de la Zorn, affluent de la Moder. Ainsi, l'intégralité de cette partie du territoire est réglementée par le PPRI de la Zorn, approuvé le 26 août 2010.

#### **4.3.4.2. Weyersheim**

Weyersheim compte 3 363 habitants (source INSEE – population totale 2016). 43,9 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 19,4 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La commune de Weyersheim est traversée par la Zorn, affluent de la Moder. La zone inondable ne concerne que des terres agricoles et naturelles, avec toutefois un très léger impact en secteur urbanisé (quelques fonds de parcelles bâties et quelques habitations), le long du cours d'eau. La quasi intégralité de la zone inondable est réglementée par le PPRI de la Zorn, approuvé le 26 août 2010.

### 4.3.5. La Communauté de Communes du Pays Rhénan

L'intégralité des 17 communes qui composent la Communauté de Communes du Pays Rhénan est comprise dans le périmètre du PPRI. Son territoire est situé dans le secteur de la Basse-Moder, depuis la confluence avec la Zorn (à l'aval de Rohrwiler) jusqu'à celle avec le Rhin. Caractéristique de la plaine rhénane, ce territoire comprend des champs d'expansion de crue très étendus.

#### 4.3.5.1. Offendorf

Offendorf compte 2 507 habitants (source INSEE – population totale 2016). 13,8 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 14,2 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La commune est traversée d'Est en Ouest par le Muehlrhein et le Landgraben qui confluent au centre du bourg. En amont de la confluence, la zone inondable s'étend sur des surfaces importantes, en zone naturelle et agricole, de part et d'autre des rives du Landgraben.

Dans le secteur urbanisé de la commune, le cours d'eau génère des aléas qui ne font qu'impacter deux ou trois constructions (en entrée et en sortie de village) ainsi que quelques fonds de parcelles bâties situées le long de la Rue Principale. A la sortie du bourg, la zone inondable s'élargit de nouveau mais reste toutefois moins étendue qu'en amont.

La quasi-intégralité de la zone inondable est réglementée par le PPRI de la Zorn, approuvé le 26 août 2010.

#### 4.3.5.2. Herrlisheim

Herrlisheim compte 4 912 habitants (source INSEE – population totale 2016). 18,8 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 14,4 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La Zorn, affluent de la Moder, coule à l'Ouest du ban communal, le long de l'autoroute A35. La zone inondable liée à ce cours d'eau ne s'étend pas au-delà de cette infrastructure et n'impacte ainsi pas le secteur urbanisé de la commune, qui se développe exclusivement à l'Est.

En revanche, le Sud du secteur urbanisé de la commune est impacté par une poche d'aléa liée au débordement du Landgraben (qui coule plus au Sud, sur le territoire d'Offendorf). Cette zone d'aléa s'étend à l'Est de la Route Départementale 468 et inonde les terrains bâtis situés de part et d'autre de la Rue du Château ainsi que de la Rue du Marais et atteint une partie du centre urbain de la commune.

A l'écart du secteur urbanisé, la partie Nord du ban communal est située immédiatement en aval de la confluence de la Zorn avec la Moder. L'aléa présent impacte légèrement la zone d'activités située à proximité du site de l'ancienne raffinerie de Drusenheim. A noter également, au Nord-Est du territoire, la présence du Muehlrhein, le long duquel est localisée une zone d'aléa.

La majeure partie de la zone inondable est réglementée par le PPRI de la Zorn, approuvé le 26 août 2010, à l'exception des zones d'aléa situées au Sud et à l'Est.

#### 4.3.5.3. Drusenheim

Drusenheim compte 5 150 habitants (source INSEE – population totale 2016). 49,6 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 15,7 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La Moder traverse le ban communal du Sud au Nord et divise le secteur urbanisé en deux parties. La moitié du territoire communal située à l'Ouest de la voie ferrée est très fortement impactée par la zone inondable. Celle-ci concerne à la fois de vastes étendues de terres agricoles ou naturelles mais aussi une grande partie du quartier résidentiel situé à l'Ouest de la gare. De la même façon, les habitations situées au Sud-Est de la gare sont lourdement touchées par l'aléa.

La partie centrale du secteur urbanisé est assez fortement impactée de part et d'autre du cours d'eau. Ainsi, des zones d'aléa faible s'étendent sur des îlots entiers de constructions, comme le quartier de la Rue des Tilleuls ou la zone d'activités Herdlach.

A l'Est du ban communal, à proximité du Rhin, le Muehlrhein crée une zone de débordement (majoritairement en aléa fort) qui reste circonscrite le long des berges du cours d'eau, sans impacter le secteur urbanisé.

#### 4.3.5.4. Dalhunden

Dalhunden compte 1 128 habitants (source INSEE – population totale 2016). 53,9 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 7,4 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La Moder coule à l'Ouest et au Nord du ban communal. La présence de nombreux bras et ruisseaux qui viennent l'alimenter entraîne une très forte présence de l'aléa inondation, concentré principalement dans les zones naturelles forestières de la commune.

Le secteur urbanisé est impacté de façon substantielle à l'Ouest (sur les quartiers situés au Nord et à l'Est du cimetière), ainsi qu'au Sud-Est. L'aléa est principalement d'intensité faible à moyenne, avec seulement quelques micro-zones d'aléa fort sur des terrains nus ou des fonds de parcelles.

#### 4.3.5.5. Soufflenheim

Soufflenheim compte 4 976 habitants (source INSEE – population totale 2016). 51,9 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 13,3 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La quasi intégralité de la moitié Sud du ban communal ainsi que le quart Nord-Est, à l'état naturel et agricole, sont en zone inondable (aléa faible) et constituent ainsi d'importants champs d'expansion en cas de crue.

Concernant le secteur urbanisé, seule la partie située à l'Est de la voie ferrée, à l'exception d'une dizaine de maisons construites à l'Ouest, le long de la voie, est impactée par l'aléa. La zone inondable s'étend ici jusqu'à la Route Départementale 138. Plusieurs habitations situées à proximité du golf de la commune sont également impactées, de même que les terrains et bâtiments de diverses entreprises de la zone d'activités Louis Armand, mais aussi le supermarché Leclerc et au-delà, les habitations du quartier situé entre la Rue de Sessenheim et la Route Départementale 1063.

#### 4.3.5.6. Sessenheim

Sessenheim compte 2 336 habitants (source INSEE – population totale 2016). 47,9 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 9,2 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

Près de la moitié du ban communal de Sessenheim est concerné par le risque d'inondation. La zone inondable est principalement localisée en zone naturelle ou agricole, notamment au Sud du territoire où passe la Moder.

Le secteur urbanisé est également impacté de façon substantielle. L'essentiel du secteur urbanisé concerné par l'aléa inondation se situe à l'Ouest de la voie ferrée. Plusieurs quartiers sont ainsi touchés par un axe d'écoulement qui traverse la zone du Sud au Nord : l'Ouest de la Rue de la Paix puis de part et d'autre de ce même axe en remontant vers le Nord, jusqu'au cimetière et le Nord-Ouest du bourg.

À l'Est de la voie de chemin de fer, seuls la Zone d'Activités du Bernhohl ainsi que des fonds de parcelles et quelques constructions situés dans la continuité (le long de la Route de Strasbourg - Route Départementale 468), notamment une partie des terrains de l'entreprise Pom'Or, sont en zone inondable.

#### **4.3.5.7. *Stattmatten***

Stattmatten compte 702 habitants (source INSEE – population totale 2016). 64,1 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 3,9 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La Moder coule à l'Est du secteur urbanisé. L'aléa inondation impacte la zone d'activités située le long du cours d'eau, ainsi que, au Sud du bourg, une vingtaine d'habitations et de bâtiments industriels.

#### **4.3.5.8. *Fort-Louis***

Fort-Louis compte 302 habitants (source INSEE – population totale 2016). 59,9 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 12,3 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

Le ban communal est très lourdement impacté, avec une présence importante d'aléa fort et très fort en zone naturelle et agricole.

Toutefois, le secteur urbanisé est tout à fait préservé de l'aléa. Seuls la salle des fêtes, au Nord, et quelques fonds de parcelles bâties sont touchés par l'aléa.

#### **4.3.5.9. *Rountzenheim-Auenheim***

Rountzenheim-Auenheim compte 1 973 habitants (source INSEE – population totale 2016). 52,8 % de la superficie de la commune nouvelle, qui s'étend sur environ 10,9 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

Près de la moitié du secteur urbanisé est impactée par un aléa faible à moyen. Au centre du bourg, un ancien bras de la Moder (qui marquait auparavant la limite entre les deux anciennes communes) entraîne, le long de ses berges, la présence de zones d'aléa fort qui impactent des fonds de parcelles bâties. D'autres poches d'aléa fort, situées principalement à l'arrière de terrains bâtis elles aussi, existent ailleurs dans le tissu urbain (Rue de la Forêt à Rountzenheim par exemple).

La zone d'activités « Le Parc du Bosquet » située à Auenheim, le long de la Route Départementale 468, est également touchée par l'aléa inondation (majoritairement d'intensité faible à moyenne) sur un peu plus de la moitié de sa superficie.

#### **4.3.5.10. *Röschwoog***

Röschwoog compte 2 339 habitants (source INSEE – population totale 2016). 21,9 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 9,9 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

Le secteur urbanisé est impacté par un écoulement (aléa faible et moyen uniquement) qui traverse le

village du Sud-Ouest au Nord-Est. Le bâti est assez peu impacté, l'eau s'étendant principalement sur des parcelles à usage de jardins à l'arrière des habitations construites en front de rue, comme c'est le cas notamment le long de la Rue de la Gare et au Nord de la Rue des Bergers. À noter également, le camping du Staedly, situé à l'Ouest du ban communal, est en zone inondable, avec la présence d'aléa fort.

#### **4.3.5.11. *Neuhaeusel***

Neuhaeusel compte 346 habitants (source INSEE – population totale 2016). 96 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 3 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

Neuhaeusel est la commune de la Communauté de Communes du Pays Rhénan la plus impactée par l'aléa inondation de la Moder. La totalité du ban communal est en eau (présence importante d'aléa fort voire très fort), à l'exception de la moitié Nord du secteur urbanisé.

#### **4.3.5.12. *Roppenheim***

Roppenheim compte 995 habitants (source INSEE – population totale 2016). 73 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 7 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

Dans le secteur urbanisé, la partie Ouest est hors d'eau et l'aléa est concentré sur la moitié Est, ainsi que, dans une moindre mesure, au Sud. L'aléa est faible avec quelques poches d'aléa fort en limite avec la zone naturelle et agricole.

A noter le Centre des Marques, situé à l'Est du ban communal, est hors d'eau. En revanche, la zone d'extension prévue de l'autre côté de la Route Départementale 4 est en zone inondable et fait l'objet d'un classement en Zone d'Intérêt Stratégique afin de permettre le développement du Centre des Marques ou d'activités annexes.

#### **4.3.5.13. *Leutenheim***

Leutenheim compte 855 habitants (source INSEE – population totale 2016). 6,8 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 10,4 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

L'intégralité du secteur urbanisé est hors d'eau. La zone inondable se situe de part et d'autre de l'Eberbach et n'impacte que de la zone naturelle et agricole.

Le site de l'entreprise Système Wolf, situé à l'écart du secteur urbanisé, est intégralement impacté par un aléa faible à moyen mais fait l'objet d'une Zone d'Intérêt Stratégique afin de permettre le développement de cette activité.

#### **4.3.5.14. *Kauffenheim***

Kauffenheim compte 215 habitants (source INSEE – population totale 2016). 0,3 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 2,3 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La zone inondable, qui représente seulement 0,3 % de la superficie du territoire de la commune, se situe à l'extrémité Est du ban communal, au-delà de l'Autoroute A 35, en zone naturelle et agricole.



#### 4.3.5.15. Forstfeld

Forstfeld compte 733 habitants (source INSEE – population totale 2016). 1,4 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 5 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La zone inondable (aléa fort et très fort) se situe au Sud du ban communal, dans un secteur situé entre l'Autoroute A 35 et la Route Départementale 4, en zone naturelle et agricole.

#### 4.3.6. La Communauté de Communes de la Plaine du Rhin

Seule la commune de Beinheim, située au Nord de la confluence de la Moder avec le Rhin, est impactée par l'aléa inondation.

##### 4.3.6.1. Beinheim

Beinheim compte 1 892 habitants (source INSEE – population totale 2016). 1,2 % de la superficie de la commune, qui s'étend sur environ 14,5 km<sup>2</sup>, est impactée par le risque inondation.

La zone inondable (majoritairement en aléa fort et très fort) se situe au Sud du ban communal, dans un secteur situé entre la Route Départementale 4 et le Rhin, en zone naturelle et agricole.

### 4.4. Élaboration du zonage réglementaire

À partir du travail d'identification des risques, le PPRi a vocation à traduire ces éléments en règles à travers une carte de zonage et un règlement associé.

Le plan de zonage réglementaire et le règlement expriment les choix issus lors des phases d'association et de concertation (cf. 4.6 Mode d'élaboration du PPRi de la Moder), fondés sur la connaissance des aléas, des enjeux et de leur niveau de vulnérabilité.

#### 4.4.1. Le plan de zonage brut

Le plan zonage brut correspond au premier zonage issu du croisement direct entre l'aléa et les enjeux d'occupation du sol, à savoir les secteurs urbanisés et non urbanisés.

La délimitation des secteurs urbanisés et non urbanisés est réalisée en fonction de la réalité physique et de l'occupation réelle des sols mais également en s'appuyant sur le zonage des documents d'urbanisme (Plans Locaux d'Urbanisme et Cartes communales).

Ainsi 2 types de secteurs ont été délimités en considération des enjeux d'occupation du sol (cf. 2.3.2.1) :

- les secteurs urbanisés (U) avec des sous secteurs, les centres urbains (CU)
- les secteurs non urbanisés (NU)

**Les secteurs urbanisés (U)** sont principalement constitués des zones de type U, UE, UX et quelques zones IAU. Ont été notamment classées en secteur urbanisé :

- certaines parcelles bâties situées en secteur à urbaniser (IAU) en continuité du secteur urbanisé,
- certaines zones IAU non urbanisées avec un projet d'aménagement en cours de réalisation.

Dans ces secteurs urbanisés ont été identifiés des centres urbains (CU), qui s'appuient notamment sur certaines zones des documents d'urbanisme (telles que UAA, UAB,...).

**Le secteur non urbanisé (NU)** est constitué des zones naturelles et agricoles de type N et A.

Le croisement entre les différents niveaux d'aléas (Fai, M, F et TF) et les différents types de secteurs (U, CU, NU) a permis d'obtenir le plan de zonage brut.

Ce zonage brut a constitué une base de travail et a fait l'objet de nombreux échanges avec les personnes publiques et organismes associés. La délimitation des secteurs U, CU et NU et donc du zonage a ainsi fait l'objet d'échanges et de modifications dans le cadre de la démarche d'association et de concertation.

#### 4.4.2. Le plan de zonage réglementaire

Le plan de zonage réglementaire est le document cartographique de référence qui permet de représenter spatialement les dispositions contenues dans le règlement.

Le zonage réglementaire est représenté sur fond cadastral à l'échelle 1/5 000ème au format A0 (21 planches).

Le plan de zonage réglementaire permet d'identifier l'emprise d'un projet en zone de submersion par débordement de cours d'eau et comporte les Cotes des Plus Hautes Eaux (CPHE) relatives à ce phénomène.

Ces cotes figurent en vert sur la carte. La CPHE est définie dans le règlement comme la cote des plus hautes eaux en crue centennale modélisée dans les études d'aléas qui ont servi à l'élaboration du PPRi. Elle est établie dans le système altimétrique NGF IGN 69. Chaque cote s'applique à l'intégralité de la surface délimitée par les lignes polygonales vertes qui l'entourent.

Pour l'application du règlement, on considère la cote la plus élevée située sur l'emprise au sol du projet. Cette cote est ensuite assortie d'une marge de sécurité ou « revanche<sup>xiii</sup> » de 0,30 mètre.

Seuls ces plans ont une valeur réglementaire, les autres plans du PPRi n'ont qu'une valeur informative.

Le tableau ci-dessous présente la représentation cartographique retenue pour les différentes zones réglementées. Il permet de visualiser les principes réglementaires, zones d'interdiction et d'autorisation, en secteurs urbanisés ou non urbanisés.

ALÉA	Secteurs urbanisés		Secteurs non urbanisés (NU)
	Centre urbain (CU)	Autres secteurs urbanisés (U)	
Zone de sécurité	Zone d'interdiction stricte		
Très fort (TF)	Zone d'interdiction CU_TF et U_F		Zone d'interdiction stricte NU_F
Fort (F)	Zone d'autorisation sous conditions CU_F		
Moyen (M)	Zone d'autorisation sous conditions CU_Fai et U_Fai		Zone d'interdiction NU_Fai
Faible (Fai)			Zone d'intérêt stratégique (ZIS)

Figure 31 : Tableau de croisement des aléas et des enjeux.  
Source : DDT du Bas-Rhin, 2019.

Les couleurs sont associées au principe général régissant la zone :

- en rouge et orange, les zones régies par un principe d'interdiction, avec un principe d'inconstructibilité ;
- en bleu, les zones régies par un principe d'autorisation, les constructions étant toutefois soumises à certaines prescriptions. Les zones bleu très clair et bleu foncé correspondent à des zones d'autorisation sous conditions en centre urbain.

La zone de sécurité correspond aux bandes de sécurité inconstructibles en arrière-digue figurées en hachuré noir.

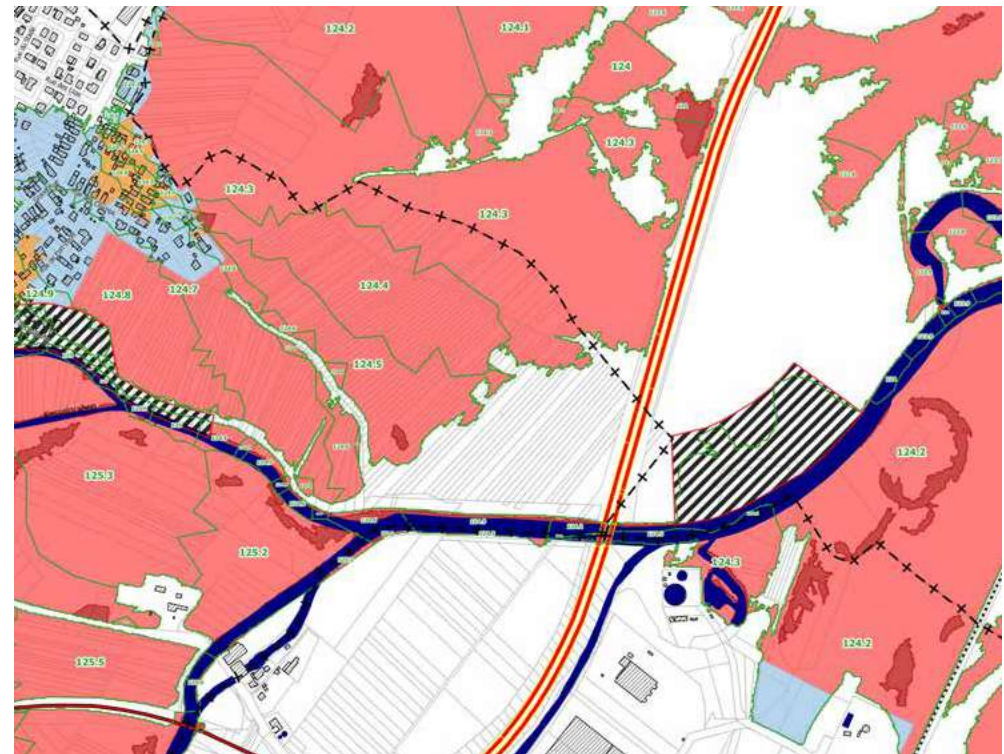


Figure 32 : Extrait du plan de zonage réglementaire du PPRI de la Moder (planche 16)  
Source : DDT du Bas-Rhin, 2019.

Deux Zones d'Intérêt Stratégique (ZIS) ont été délimitées sur les communes de Roppenheim et Leutenheim par un liseré jaune.

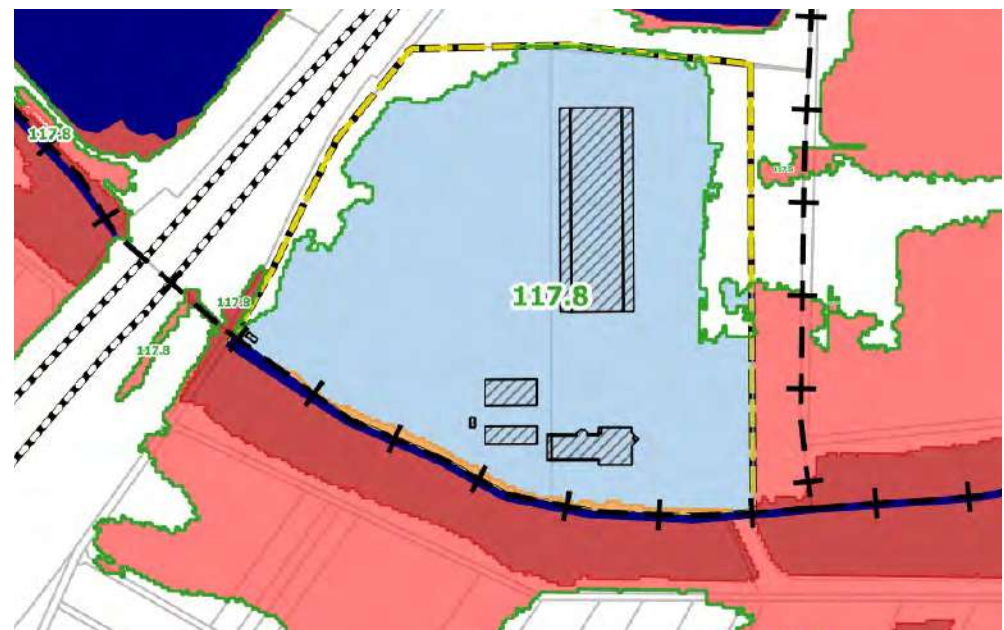


Figure 33 : Extrait du plan de zonage réglementaire du PPRI de la Moder (Planche n°12 - Commune de Leutenheim). Source : DDT du Bas-Rhin, 2019.

## 4.5. Les règles d'urbanisme

### 4.5.1. Les principes

Par son volume, son implantation ou du fait des aménagements qui l'accompagnent (remblais, clôtures,...) toute opération en zone inondable est de nature à contrarier l'écoulement et l'expansion naturelle des eaux, et à aggraver ainsi les situations à l'amont ou à l'aval.

De plus, de façon directe ou indirecte, immédiatement ou sur le long terme, une telle opération tend à augmenter la population vulnérable en zone à risque. Au-delà de ces aspects humains et techniques, la présence de constructions ou d'activités en zone inondable accroît considérablement le coût d'une inondation pris en charge par la collectivité.

#### 4.5.1.1. Prévenir les conséquences des inondations

##### a) La mise en danger des personnes

L'inondation peut mettre en danger directement la population notamment s'il n'existe pas de système d'alerte (annonce de crue), ni d'organisation de l'évacuation des populations, ou si les délais sont trop courts, en particulier lors de crues rapides ou torrentielles. Le danger se manifeste par le risque d'être emporté ou noyé en raison de la hauteur d'eau ou de la vitesse d'écoulement, ainsi que par la durée de l'inondation qui peut conduire à l'isolement de foyers de population. La priorité de l'État est donc de préserver les vies humaines.

##### b) Les dégâts aux biens (particuliers, collectivités, entreprises)

Les dégâts occasionnés par les inondations peuvent atteindre des degrés divers, selon que les biens ont été simplement mis en contact avec l'eau (traces d'humidité sur les murs, dépôts de boue) ou qu'ils ont été exposés à des courants ou coulées puissants (destruction partielle ou totale).

Les dommages mobiliers sont plus courants, en particulier en sous-sol et rez-de-chaussée. Les activités (industries) et l'économie sont également touchées en cas d'endommagement du matériel, pertes agricoles, arrêt de production, impossibilité d'être ravitaillé...

L'interruption des communications : en cas d'inondation, il est fréquent que les voies de communication (routes, voies ferrées...) soient coupées, interdisant les déplacements de personnes ou de véhicules.

Par ailleurs, les réseaux enterrés ou de surface (eau, téléphone, électricité...) peuvent être perturbés. Or, tout ceci peut avoir des conséquences graves sur la diffusion de l'alerte, l'évacuation des populations et l'organisation des secours.

La deuxième priorité est donc de réduire le coût des dommages liés à une inondation pour la collectivité nationale qui assure, au travers de la loi sur l'indemnisation des catastrophes naturelles (articles L.121-16 et L.125-1 et suivants du code des assurances), une solidarité.

#### 4.5.1.2. Limiter les facteurs aggravant les risques

Les facteurs aggravants sont presque toujours liés à l'intervention de l'homme. Ils résultent notamment de :

- **L'implantation des personnes et des biens dans le champ d'inondation** : non seulement l'exposition aux risques est augmentée, mais l'imperméabilisation des sols due à l'urbanisation, favorise le ruissellement au détriment de l'infiltration et augmente l'intensité des écoulements. L'exploitation des sols a également une incidence : par exemple, la présence de vignes (avec drainage des eaux de pluie sur les pentes) ou de champs de maïs plutôt que des prairies contribuent à un écoulement plus rapide et diminue le temps de concentration des eaux vers l'exutoire.

- **La défaillance des dispositifs de protection** : leur rôle est limité et leur efficacité et résistance dépendent de leur mode de construction, de leur gestion et de leur entretien, ainsi que de la crue de référence pour laquelle ils ont été dimensionnés. En outre, la rupture ou la submersion d'une digue expose davantage les constructions qui se trouvent immédiatement à l'aval ou à proximité de l'ouvrage.
- **Le transport et le dépôt de produits indésirables** : il arrive que l'inondation emporte puis abandonne sur son parcours des produits polluants ou dangereux, en particulier en zone urbaine. C'est pourquoi il est indispensable que des précautions particulières soient prises concernant leur stockage. Des mesures simples, telles que l'arrimage des cuves à fuel dans les caves des particuliers, permettent souvent d'éviter des dégâts, un coût et des délais de remise en état, plus importants encore.
- **La formation et la rupture d'embâcles** : les matériaux flottants transportés par le courant (arbres, buissons, caravanes, véhicules...) s'accumulent en amont de passages étroits au point de former des barrages qui surélèvent fortement le niveau de l'eau et, en cas de rupture, provoquent une onde puissante et dévastatrice en aval.
- **La surélévation de l'eau en amont des obstacles** : la présence de ponts, remblais ou murs dans le champ d'écoulement provoque une surélévation de l'eau en amont et sur les côtés qui accentue les conséquences de l'inondation (accroissement de la durée de submersion, création de remous et de courants...).

### 4.5.2. Structure et contenu du règlement

Le règlement fixe, pour chacune des zones, les règles d'urbanisme, de construction et les conditions d'utilisation et d'exploitation applicables aux constructions nouvelles autorisées et aux constructions existantes éventuelles. Il prescrit les mesures de protection des populations : mesures de réduction de la vulnérabilité des biens existants et obligations légales incombant aux communes.

On distingue dans le règlement :

- **les projets « nouveaux »** : il s'agit de tous les projets de constructions nouvelles quelles que soient leur destination (habitation, activité commerciale ou industrielle,...) ou leur taille, qu'il s'agisse de bâtiments clos et couverts ou d'infrastructures, qu'ils soient implantés sur un terrain nu ou supportant déjà des constructions,.... ;
- **les projets « sur biens et activités existant »** : il s'agit de tous les projets de réalisation d'aménagements, de travaux (par exemple, une extension) ou de changement de destination sur des constructions existantes, que ces dernières aient été édifiées avant ou après l'approbation du présent PPRI.

Le document réglementaire est structuré en trois parties :

**I\_** La partie « *Titre I : Portée du PPRI, dispositions générales* » fixe le champ d'application et les effets du PPRI. Il rappelle notamment les objectifs du PPRI, la portée du règlement et explique les dénominations et les principes généraux de la délimitation du zonage réglementaire.

**II\_** La partie « *Titre II : Réglementation des projets – Dispositions applicables dans les zones inondables par débordement de la Bruche et de ses affluents* » traite de la réglementation qui est appliquée aux projets nouveaux et à ceux sur les biens et activités existants, exposés au risque d'inondation par débordement des cours d'eau.

Le titre II vise à maîtriser l'urbanisation future ainsi que l'évolution de l'urbanisation existante afin



de limiter la population exposée en cas d'inondation ainsi que les dégâts matériels. À ce titre, il détermine, d'une part, les types de projets dont la réalisation en zone inondable par débordement de cours d'eau peut être autorisée ou doit être interdite. D'autre part, il contient les prescriptions applicables aux projets autorisés dans le cas où les maîtres d'ouvrage de constructions nouvelles ou existantes souhaitent réaliser des travaux ou aménagements.

III\_La partie « **Titre III : Mesures de protection des populations** » impose ou recommande la réalisation de diagnostics, travaux ou aménagements aux propriétaires des constructions existant à la date d'approbation du PPRI. Ces mesures s'appliquent à toutes les zones réglementées et visent la protection des populations face aux risques encourus, en agissant sur l'existant.

Les travaux de prévention imposés à des biens construits ou aménagés conformément aux dispositions du code de l'urbanisme avant l'approbation du PPRI, ne peuvent porter que sur des aménagements limités dont le coût n'excède pas 10 % de la valeur vénale ou estimée du bien existant à la date d'approbation du PPRI (article R.562-5 du code de l'environnement).

Le titre III rappelle également les obligations qui s'imposent aux communes une fois le PPRI approuvé, notamment en matière d'information de la population sur les risques et de gestion de crise.

### 4.5.3. Les principes réglementaires dans les zones inondables par débordement des cours d'eau

#### 4.5.3.1. Réglementation dans toutes les zones hors zone de sécurité

Certains projets doivent être autorisés en zone inondable, quels que soient le niveau d'aléa et leur situation en secteur urbanisé ou non, pour différents motifs comme les nécessités liées à certains services publics (distribution d'électricité, desserte routière,...) ou leur nécessaire proximité de la voie d'eau ou encore l'intérêt qu'ils représentent pour la protection contre les inondations (digues, aménagements de renaturation,...). Par ailleurs, d'autres projets peuvent être autorisés en raison de leur faible impact sur l'enveloppe de la zone inondable et l'intensité des aléas soit en raison d'une emprise limitée (aménagements de plein air de type aire sportive), soit en raison du fait qu'ils n'aggravent pas la vulnérabilité des personnes ou des biens. Par ailleurs, ces projets sont soumis à des prescriptions qui permettent d'assurer leur sécurité et de contenir leurs effets sur la zone inondable.

D'autres projets doivent être interdits systématiquement en zone inondable, par exemple en raison de leur importante vulnérabilité ou en raison de leur impact négatif sur l'enveloppe de la zone inondable et/ou l'accroissement de l'intensité des aléas en amont ou en aval.

#### 4.5.3.2. Réglementation en zone rouge foncé (NU\_F et NU\_TF)

La zone **ROUGE FONCÉ** correspond à la zone non urbanisée, concernée par un aléa d'inondation Fort ou Très Fort.

Le risque y est grave pour les biens et les personnes en raison des vitesses ou des hauteurs d'eau importantes. L'objectif principal est de préserver ces espaces naturels ou agricoles en l'état, afin de conserver la capacité d'écoulement et de stockage du cours d'eau en cas de crue.

Cela implique un principe d'**interdiction stricte** des constructions nouvelles, et des extensions limitées de manière à ne pas augmenter la population exposée dans ces zones et à maintenir le champ d'expansion des crues.

Cette interdiction est toutefois assortie d'exceptions en nombre limité et faisant l'objet de certaines prescriptions, en particulier pour les extensions des aménagements et constructions existantes, ainsi que les changements de destination (qui ne sont autorisés que dès lors qu'ils ne visent pas à créer de l'habitation ou de l'hébergement de toute nature). Des prescriptions particulières fixent la cote supérieure du plancher du premier niveau à un niveau supérieur ou égal à la Cote des Plus Hautes Eaux (CPHE) augmentée d'une revanche de 30 cm.

#### 4.5.3.3. Réglementation en zone rouge clair (NU\_Fai)

La zone **ROUGE CLAIR** correspond à la zone non urbanisée, concernée par un aléa d'inondation Faible ou Moyen.

Cette zone regroupe les espaces naturels ou agricoles. Comme pour la zone Rouge Foncé, ces secteurs remplissent une fonction de stockage d'eau en cas de crue, et à ce titre, il convient de les préserver en l'état.

Cela implique un principe d'**interdiction du développement de l'urbanisation** (constructions nouvelles et extensions) de manière à ne pas augmenter la population exposée dans ces zones et à maintenir le champ d'expansion des crues.

Toutefois, compte tenu du risque Faible ou Moyen d'inondation, le règlement associé à cette zone permet notamment, par exception, les constructions et installations nécessaires aux activités agricoles et forestières, ces activités étant par nature exercées en dehors des zones urbanisées. De même, afin de permettre l'exploitation de ces secteurs naturels, les bâtiments de moins de 20 m<sup>2</sup> d'emprise au sol (exemples : abris à matériels, boxes à chevaux, etc.) sont autorisés en raison de leur faible impact sur la zone inondable. Des prescriptions particulières garantissent la mise en sécurité des constructions qui peuvent ainsi être édifiées.

#### 4.5.3.4. Réglementation en zone orange (U\_F et CU\_TF)

La zone **ORANGE** correspond à la zone urbanisée, concernée par un aléa d'inondation Fort ou Très Fort, ainsi qu'au centre urbain touché par un aléa Très Fort.

Cette zone regroupe les zones urbaines, déjà équipées et bâties, mais soumises à un aléa fort ou très fort, ainsi que le centre urbain touché par un aléa très fort.

Dans cette zone, le principe d'**interdiction** s'applique, **avec des exceptions**, notamment les bâtiments de moins de 20 m<sup>2</sup> d'emprise au sol, ainsi que les extensions des aménagements et constructions existants, et les changements de destination (autre que l'habitation et l'hébergement de toute nature). Des prescriptions particulières fixent la cote supérieure du plancher du premier niveau à un niveau supérieur ou égal à la Cote des Plus Hautes Eaux (CPHE) augmentée d'une revanche de 30 cm.

#### 4.5.3.5. Réglementation en zone bleu clair (U\_Fai)

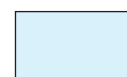


La zone **BLEU CLAIR** correspond à la zone urbanisée, concernée par un aléa d'inondation Faible ou Moyen.

Dans cette zone déjà urbanisée, qui ne permet pas le stockage d'un volume d'eau important en cas d'inondation et dans laquelle les dispositions permettent de prévenir le risque faible ou moyen ou peu probable, le principe d'**autorisation sous condition** s'applique. Des prescriptions particulières fixent la cote supérieure du plancher du premier niveau à un niveau supérieur ou égal à la cote des plus hautes eaux (CPHE) augmentée d'une revanche de 30 cm.

Ainsi, le règlement de cette zone est principalement axé sur l'autorisation sans exception de constructions nouvelles avec des prescriptions de mise en sécurité des constructions et extensions (plancher hors d'eau, matériaux résistant à l'eau, étanchéité, dispositions spécifiques pour les piscines...). Quelques interdictions subsistent, telles que les établissements sensibles notamment.

La zone bleu clair comprend un sous-secteur **BLEU TRÈS CLAIR** (CU\_Fai) qui correspond au centre urbain, concernée par un aléa d'inondation **Faible ou Moyen**.



Le centre urbain est caractérisé par la présence de constructions anciennes, une forte densité d'occupation du sol, la continuité du bâti et une mixité des usages (logements, commerces, services,...). Au sein du centre urbain, des dispositions supplémentaires s'appliquent, notamment en ce qui concerne la cote supérieure du premier niveau des extensions des bâtiments d'habitation inférieures ou égales à 20 m<sup>2</sup> d'emprise au sol, qui peut être fixée au même niveau que celle du bâtiment existant, sous réserve que ces extensions soient munies de dispositifs permettant d'assurer leur étanchéité jusqu'au niveau de la CPHE augmentée d'une revanche de 30 cm.

#### 4.5.3.6. Réglementation en zone bleu foncé (CU\_F)



La zone **BLEU FONCÉ** correspond au centre urbain, concernée par un aléa d'inondation Fort.

Dans cette zone très urbanisée et caractérisée par la présence de constructions anciennes, une forte densité d'occupation du sol, la continuité du bâti et une mixité des usages (logements, commerces, services,...), le principe d'autorisation sous condition s'applique afin de pouvoir construire dans les dents creuses ou de permettre les opérations de renouvellement urbain, en mettant en œuvre des prescriptions permettant de réduire le risque d'inondation.

L'objectif principal de cette zone est d'autoriser la densification de l'urbanisation en assurant la mise en sécurité des nouvelles implantations humaines et en réduisant la vulnérabilité de celles existantes.

#### 4.5.3.7. Réglementation en zone de sécurité



La zone **NOIRE HACHURÉE** correspond aux bandes de sécurité arrière-digue, concernée par un risque grave de submersion, qui peut être rapide en cas de rupture d'ouvrage.

C'est le principe d'**interdiction très stricte** qui s'applique, avec de rares exceptions.

#### 4.5.4. Réglementation en zone d'intérêt stratégique et en secteur spécifique

##### 4.5.4.1. Réglementation en zone d'intérêt stratégique



Un projet d'intérêt stratégique est un projet, qui peut être de nature résidentielle, patrimoniale, industrielle, économique, commerciale, agricole ou autre, dont l'intérêt est justifié au regard des enjeux socio-économiques et territoriaux qu'il porte. Une zone peut être qualifiée de stratégique de par sa localisation ou son potentiel sous réserve d'une appréciation au regard du risque inondation.

L'intérêt stratégique du projet ou de la zone s'évalue, à l'initiative de la collectivité ou du groupe de collectivités en charge de l'urbanisme, après concertation entre les services de l'État et les parties prenantes concernées, dans le cadre de l'élaboration du PPRi ou des PLU.

Des zones d'intérêt stratégique ont été retenues pour les communes de :

- Leutenheim : entreprise Système Wolf,
- Roppenheim: extension du village des marques.

Dans ces zones, non urbanisées à la date d'approbation du PPRi, ce sont par dérogation, les dispositions prévues pour la zone bleu clair (zone urbanisée à aléa Faible à Moyen) ou celles relatives à la zone orange (zone urbanisée à aléa Fort) qui s'appliquent. Toutefois, pour la zone de Leutenheim, des dispositions particulières sont également prévues dans le règlement du PPRi.

##### 4.5.4.2. Réglementation en secteur spécifique



Un secteur spécifique a été défini pour la commune de Reichshoffen.

Le secteur spécifique de Reichshoffen, situé au Sud du bourg (cf. plan de zonage réglementaire – planche 01), correspond à un site industriel spécialisé dans la construction de matériel ferroviaire. Située en secteur urbanisé, cette emprise est densément bâtie, avec la présence d'importants hangars dédiés à la production et au stockage.

Ce secteur est principalement touché par un aléa faible à moyen et quelques poches d'aléa fort. Il est réglementé par les dispositions de la zone bleu clair (cf. 4.5.3.5. ci-dessus) et de la zone orange (cf. 4.5.3.4. ci-dessus), avec des prescriptions particulières pour les bâtiments industriels.

#### 4.5.5. Mesures de protection des populations

Il s'agit des mesures d'ensemble que doivent prendre les particuliers et les gestionnaires de réseaux ou d'établissements ainsi que des mesures collectives de la compétence d'un maître d'ouvrage public.

##### 4.5.5.1. Mesures de réduction de la vulnérabilité des biens existants

Ces mesures visent l'adaptation, par des études ou des travaux de modification, des biens déjà situés dans les zones réglementées par le PPRi au moment de son approbation.

Selon l'exposition aux inondations de certaines habitations, des travaux ou dispositifs de protection peuvent être efficaces pour en réduire la vulnérabilité. Elles peuvent concerner l'aménagement de ces biens, leur utilisation mais aussi leur exploitation.

Les travaux relevant de certaines mesures individuelles sur le bâti sont rendus obligatoires et ne s’imposent que dans la limite de 10 % de la valeur vénale ou estimée du bien considéré à la date d’approbation du plan (article R.562-5 du code de l’environnement).

La mise en œuvre de ces dispositions doit s’effectuer dans un délai de 5 ans à compter de l’approbation du PPRI. À défaut de mise en œuvre de ces mesures dans les délais prévus, le préfet peut imposer leur réalisation aux frais du propriétaire ou du gestionnaire.

Ces mesures peuvent être les suivantes :

- la réalisation d’un diagnostic de vulnérabilité des bâtiments ;
- la création d’une zone refuge ;
- la mise en place de dispositifs d’étanchéité temporaires et amovibles ;
- la prévention de la flottaison d’objets et de l’épandage de produits polluants ;
- la protection des circuits électriques ;
- la sécurisation des parkings collectifs souterrains ;
- la prévention des dommages dus aux réseaux d’eaux usées et pluviales ;
- la matérialisation des emprises des piscines.

Ces mesures sont obligatoires selon les zones considérées.

**4.5.5.2. Obligations légales incombant à la commune**

La mise en œuvre de certaines mesures relève de la responsabilité de la commune. Il s’agit :

- de l’élaboration d’un Plan Communal de Sauvegarde (PCS) ;
- d’assurer l’acculturation de la population au risque d’inondation (droit à l’information des citoyens) ;
- de la pose de repères de crues.

**4.6. Mode d’élaboration du PPRI de la Moder**

**4.6.1. La concertation avec les différents partenaires**

L’élaboration du PPRI de la Moder a été confiée par le Préfet du Bas-Rhin à la Direction Départementale des Territoires (DDT) du Bas-Rhin, qui en est le service instructeur.

Pour prendre en compte les projets des communes concernées, l’élaboration du PPRI a fait l’objet de nombreux échanges avec ces collectivités. D’autres collectivités ont également été associées à ce travail, dont notamment les Communautés de Communes concernées, la Communauté d’Agglomération de Haguenau, le Conseil Départemental du Bas-Rhin, le Conseil Régional du Grand Est, le Syndicat du Pôle d’Équilibre Territorial et Rural du Schéma de Cohérence Territoriale de la Bande Rhénane Nord, le Syndicat du Pôle d’Équilibre Territorial et Rural de l’Alsace du Nord, le Syndicat du Pôle d’Équilibre Territorial et Rural de la Région de Saverne ainsi que d’autres partenaires, pour prendre en compte leurs propres enjeux (cf. paragraphe 4.6.1.1).

Des réunions de travail ont ainsi été organisées par les services de la DDT à différentes phases de l’élaboration du PPRI. Ces réunions ont permis d’échanger sur les résultats des études d’aléas, de recenser et de hiérarchiser les enjeux en zones inondables et de définir les principes d’établissement du zonage réglementaire. Ces réunions avaient également pour objet de prendre connaissance des projets portés par les divers acteurs du territoire et les confronter à l’aléa inondation.

Plusieurs niveaux d’échanges ont été retenus : les réunions des personnes publiques et organismes associés à l’élaboration du PPRI mais aussi des réunions techniques.

**4.6.1.1. Les personnes publiques et organismes associés à l’élaboration du PPRI**

Conformément à l’arrêté préfectoral du 13 juillet 2011, complété par l’arrêté du 20 décembre 2018, prescrivant l’élaboration du PPRI, les personnes publiques et organismes associés pour l’élaboration du PPRI de la Moder sont les représentants :

- des communes concernées ;
- de la Communauté de Communes du Pays de Niederbronn-les-Bains ;
- de la Communauté de Communes de Hanau – La Petite Pierre ;
- de la Communauté d’Agglomération de Haguenau ;
- de la Communauté de Communes du Pays Rhénan ;
- de la Communauté de Communes de la Plaine du Rhin ;
- de la Communauté de Communes de la Basse Zorn ;
- du Pôle d’Équilibre Territorial et Rural en charge du Schéma de Cohérence Territoriale de l’Alsace du Nord ;
- du Pôle d’Équilibre Territorial et Rural en charge du Schéma de Cohérence Territoriale de la Bande Rhénane Nord ;
- du Pôle d’Équilibre Territorial et Rural en charge du Schéma de Cohérence Territoriale du Pays de Saverne ;
- du Conseil Régional Grand Est ;
- du Conseil Départemental du Bas-Rhin ;
- de la Chambre d’Agriculture d’Alsace ;
- du Centre National de la Propriété Forestière, délégation régionale ;
- de l’Office National des Forêts .

Afin de permettre à chacun des acteurs d’avoir une information complète sur les différents éléments concernant les aléas et les enjeux, de contribuer aux réflexions menées et de réagir aux propositions faites (zonage réglementaire et règlement, notamment) par le service instructeur, les personnes publiques et organismes associés ont été réunis à plusieurs reprises durant l’élaboration du PPRI :

- **le 17 septembre 2013** (première communication sur l’état d’avancement des études de connaissance du risque inondation),
- **les 28 et 29 novembre et 2, 5 et 6 décembre 2013** (présentation des aléas),
- **les 15 juillet, 9 et 10 septembre, 14 octobre et 15 décembre 2015** (présentation des aléas inondation du Porter à Connaissance),
- **les 24 et 27 juin et 4 juillet 2019** (présentation des cartes d’enjeux et du projet de règlement et du zonage associé).

**4.6.1.2. Des réunions techniques**

De très nombreuses réunions techniques ont également été organisées à la demande de différents partenaires pour examiner des enjeux ou des secteurs particuliers. La plupart de ces échanges se sont déroulés avec les différentes communes concernées et leurs EPCI. La majorité des communes ont ainsi pu être rencontrées plusieurs fois à divers stades de la procédure. Des réunions techniques se sont également déroulées avec d’autres acteurs (acteurs du monde économique, agricole...).

**4.6.2. L’information et la consultation du public**

Conformément aux dispositions de l’arrêté préfectoral du 13 juillet 2011 complété par l’arrêté du 20 décembre 2018, la concertation avec le public a été organisée pendant toute la durée de l’élaboration du PPRI.

Une large concertation a ainsi été menée, en liaison avec les communes concernées.



4.6.2.1. L'information du public

La Direction Départementale des Territoires (DDT) a organisé deux séries de réunions de présentation et d'échanges avec le public durant l'élaboration des PPRI. Ces réunions publiques avaient pour objet de présenter la procédure d'élaboration du PPRI, les aléas, les enjeux, les plans de zonage réglementaire et le règlement :

- Présentation de la démarche d'élaboration du PPRI et de l'aléa inondation lors de 4 réunions publiques :
  - **le 10 mars 2016** à Pfaffenhoffen pour les communes de Val-de-Moder, Kindwiller, Niedermodern, Gumbrechtshoffen, Gundershoffen, Mertzwiller, Mietesheim, Niederbronn-les-Bains, Reichshoffen, Uttenhoffen, Ingwiller, Menchhoffen, Obermodern-Zutzendorf, Schalkendorf et Schillersdorf ;
  - **le 16 mars 2016** à Haguenau pour les communes de Bischwiller, Kaltenhouse, Oberhoffen-sur-Moder, Rohrwiller, Schirrhein, Schirrhoffen, Haguenau, Dauendorf, Ohlungen, Schweighouse-sur-Moder et Uhlwiller ;
  - **le 23 mars 2016** à Soufflenheim pour les communes de Auenheim, Fort-Louis, Forstfeld, Kauffenheim, Leutenheim, Neuhaeusel, Roeschwoog, Roppenheim, Rountzenheim, Sessenheim, Soufflenheim, Stattmaten et Beinheim ;
  - **le 30 mars 2016** à Drusenheim pour les communes de Gries, Hoerd, Weyersheim, Dalhunden, Drusenheim, Gamsheim, Herrlisheim, Kilstett et Offendorf.
- Présentation des cartes des enjeux, du projet de zonage réglementaire et du règlement lors de 3 réunions publiques :
  - **le 4 septembre 2019** à Mertzwiller pour les communes de Ingwiller, Menchhoffen, Obermodern-Zutzendorf, Schalkendorf, Schillersdorf, Gumbrechtshoffen, Gundershoffen, Mertzwiller, Mietesheim, Niederbronn-les-Bains, Reichshoffen et Uttenhoffen ;
  - **le 9 septembre 2019** à Bischwiller pour les communes de Bischwiller, Dauendorf, Haguenau, Kaltenhouse, Kindwiller, Niedermodern, Oberhoffen-sur-Moder, Ohlungen, Rohrwiller, Schirrhein, Schirrhoffen, Schweighouse-sur-Moder, Uhlwiller, Val-de-Moder, Gries et Weyersheim ;
  - **le 17 septembre 2019** à Drusenheim pour les communes de Dalhunden, Drusenheim, Fort-Louis, Forstfeld, Herrlisheim, Kauffenheim, Leutenheim, Neuhaeusel, Offendorf, Roeschwoog, Roppenheim, Rountzenheim-Auenheim, Sessenheim, Soufflenheim, Stattmatten et Beinheim.

Parallèlement, le public a pu prendre connaissance de l'évolution de ce dossier tout au long de la procédure sur le site Internet des Services de l'État dans le département du Bas-Rhin à l'adresse suivante :

[www.bas-rhin.gouv.fr/Politiques-publiques/Environnement-prevention-des-risques-naturels-et-technologiques/Risques/Risques-d-inondation](http://www.bas-rhin.gouv.fr/Politiques-publiques/Environnement-prevention-des-risques-naturels-et-technologiques/Risques/Risques-d-inondation)

4.6.2.2. La consultation du public

Le public a également eu la possibilité de questionner le service instructeur en charge de l'élaboration du PPRI et s'exprimer sur ce dossier.

Une adresse courriel dédiée a en effet été créée, permettant au public d'interroger la DDT et d'exprimer ses observations pendant la phase d'élaboration du PPRI :

[ddt-ppri-moder@bas-rhin.gouv.fr](mailto:ddt-ppri-moder@bas-rhin.gouv.fr)

De même le public a pu, tout au long de la procédure d'élaboration du PPRI, saisir les services de l'État par courrier à l'adresse suivante :

Direction Départementale des Territoires du Bas-Rhin  
Service de l'Aménagement Durable des Territoires  
Pôle Prévention des Risques  
14, rue du Maréchal Juin  
B. P. 61003  
67070 STRASBOURG Cedex

5. Bibliographie

Liste des documents ayant servi à l'élaboration du PPRI :

5.1. Études et travaux topographiques

Des levés topographiques terrestres ont été réalisés pour la construction du modèle 1D tandis que le modèle numérique de terrain a aidé à la construction du maillage 2D (voir tableau suivant).

SECTEUR	ORIGINE DONNÉES UTILISÉES
Tronçon de la Moder d'Ingwiller à Pfaffenhoffen	Données issues de l'étude réalisée par M.Metral (Metral,2005)
Tronçon de la Moder de Pfaffenhoffen à Drusenheim	Données issues de l'étude BCEOM (BCEOM, 2003)
Tronçon de la Zorn	Données issues du PPRI de la Zorn
Sur différents secteurs	Levés complémentaires réalisés par les géomètres du cabinet Baur (2011)
Modèle numérique de terrain	DDT67 / 2012

5.2. Études hydrologiques et hydrauliques

Études de l'aléa réalisées précédemment

Le bureau d'études DHI a analysé un ensemble d'études antérieures rappelées dans le tableau suivant :

TITRE	ANNÉE	RÉALISATION
Étude hydrologique des bassins versants de l'III, de la Moder et de leurs affluents	2008	Hydratec pour le SPC
Connaissance et cartographie de l'aléa inondation de la Moder entre Ingwiller et Pfaffenhoffen	2005	PFE-METRAL / SOGREAH
Analyse de la vulnérabilité de la commune d'Eckwersheim aux crues du Neubaechel et proposition d'action	2006	Silène/Communauté Urbaine de Strasbourg

TITRE	ANNÉE	RÉALISATION
Plusieurs études complémentaires pour l'élaboration du PPRI de la Zorn et du Landgraben pour différents secteurs	2008	Sogreah/DRDAF du Bas-Rhin
Rapport sur la crue du 13 au 20 janvier 2014	2004	DDAF
Rapport sur les crues du 18 au 30 décembre 1999	-	DDAF
PPRI de la Zorn et du Landgraben	2010	Sogreah/DDT du Bas-Rhin
Reconstitution des berges/chemins due aux inondations de février 1990	2008	CG Bas-Rhin du Bas-Rhin
Crue de février 1958	1958	
Étude hydraulique relative au projet d'extension de l'usine Hager Electro à Bischwiller sur la Moder	2003	BCEOM pour Hager Electro
Étude du schéma d'aménagement de la Moyenne Moder	1999	BCEOM
Aménagement hydraulique du Schwarzbach et du Falkensteinerbach dans la traversée de Reichshoffen	-	DDAF
Étude du schéma d'aménagement de la Moyenne Moder	1996	BCEOM
Contrat de rivière Moder – Aménagement du barrage Caddie	2001	SNS

Études de l'aléa réalisées dans le cadre du PPRI

Le bureau d'études DHI a réalisé l'étude d'aléa pour ce PPRI et a produit deux rapports.

TITRE	ANNÉE	RÉALISATION
Étude de l'aléa inondation dans le bassin versant de la Moder – Rapport préalable à la modélisation hydraulique	2012	DHI
Étude de l'aléa inondation dans le bassin versant de la Moder – Modélisation hydraulique	2015	DHI

6. Glossaire

I\_Bassin versant

Surface d'alimentation d'un cours d'eau ou d'un lac. Le bassin versant se définit comme l'aire de collecte considérée à partir d'un exutoire, limitée par le contour à l'intérieur duquel se rassemblent les eaux précipitées qui s'écoulent en surface et en souterrain vers cette sortie.

Source : Plan de Gestion des Risques d'Inondation 2016-2021 – Bassin Rhin, approuvé le 30 novembre 2015, 161p.

II\_Aléa

L'aléa est défini comme étant l'intensité d'un phénomène de probabilité donnée. Pour les crues, plusieurs niveaux d'aléa sont distingués en fonction des intensités associées aux paramètres physiques de la crue de référence (généralement hauteurs d'eau, vitesses d'écoulement et durée de submersion).

Source : Plan de Gestion des Risques d'Inondation 2016-2021 – Bassin RHIN, approuvé le 30 novembre 2015, 161p.

III\_Enjeux

Personnes, biens, activités, moyens, infrastructures, patrimoines susceptibles d'être affectés par un phénomène naturel.

Les enjeux s'apprécient aussi bien pour le présent que pour le futur. Les biens et les activités peuvent être évalués monétairement, les personnes exposées dénombrées, sans préjuger toutefois de leur capacité à résister à la manifestation du phénomène pour l'aléa retenu. Dans le cadre des PPRn, l'appréciation des enjeux restera qualitative.

Source : Ministère de l'environnement, de l'énergie et de la mer, Direction générale de la Prévention des Risques, 2016, Guide « Plans de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) », 176p.

IV\_Vulnérabilité

Au sens le plus large, la vulnérabilité exprime le niveau de conséquences prévisibles d'un phénomène naturel sur les enjeux.

On peut distinguer la vulnérabilité économique et la vulnérabilité humaine. La première traduit généralement le degré de perte ou d'endommagement des biens et des activités exposés à l'occurrence d'un phénomène naturel d'une intensité donnée. Elle désigne aussi quelquefois la valeur de l'endommagement. La vulnérabilité humaine évalue d'abord les préjudices potentiels aux personnes, dans leur intégrité physique et morale. Elle s'élargit également à d'autres composantes de la société (sociales, psychologiques, culturelles, etc.) et tente de mesurer sa capacité de réponse à des crises.

Source : Ministère de l'environnement, de l'énergie et de la mer, Direction générale de la Prévention des Risques, 2016, Guide « Plans de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) », 176p.

V\_Aléa fort

Un aléa fort est caractérisé soit par des vitesses d'écoulement rapides, supérieures à 0,5 mètre par seconde, soit par des hauteurs de submersion importantes, supérieures à 1 mètre (correspondant à une mobilité réduite pour un adulte et impossible pour un enfant, soulèvement des véhicules, difficulté d'intervention des engins de secours). A contrario et suivant l'importance de la crue, un aléa qui n'est pas fort est qualifié de faible ou moyen.

Source : Plan de Gestion des Risques d'Inondation 2016-2021 – Bassin RHIN, approuvé le 30 novembre 2015, 161p.

VI\_Gestion de crise

La gestion de crise est composée de deux volets qui sont la préparation de l'intervention des services de secours et leur coordination lors de la survenance d'une catastrophe naturelle ou technologique. Des plans (Plans Particuliers d'Intervention, Plans d'Urgence, Plans ORSEC,...) organisent l'intervention des secours.

VII\_Plan d'Exposition au Risque (PER)

Créé par la loi du 13 juillet 1982 relative à l'indemnisation des victimes de catastrophes naturelles, les Plans

d'Exposition au Risque Inondation (PERI) déterminent dans le périmètre prescrit, les zones exposées à un risque inondation. La loi du 2 février 1995 relative au renforcement de la Protection de l'Environnement a remplacé les PERI par les Plans de Prévention des Risques (PPR). À noter que les PER approuvés valent PPR depuis le 11 octobre 1995.

**VIII\_Zones d'expansion des crues**

Il s'agit des terrains du champ d'inondation à préserver de toute forme d'urbanisation. Ce sont des secteurs peu ou pas urbanisés, inondables, indispensables au stockage des importants volumes d'eau apportés par la crue.

**IX\_Servitude d'utilité publique**

Une servitude est une charge existant de plein droit sur les immeubles (bâtiments et terrains) et qui a pour effet, soit de limiter, voire d'interdire l'exercice du droit des propriétaires sur ces immeubles, soit d'imposer la réalisation de travaux. Une servitude est dite d'utilité publique lorsqu'elle est instituée dans un but d'intérêt général. Elle s'impose à tous (État, collectivités territoriales, entreprises, particuliers, ...).

**X\_Inondation par débordement (ou submersion) de cours d'eau**

Le débordement d'une rivière survient lors d'événements pluvieux importants qui vont entraîner la crue de la rivière qui va passer de son lit mineur à son lit moyen puis à son lit majeur.

**XI\_Période de retour**

C'est la moyenne à long terme, du nombre d'années séparant un événement de grandeur donnée d'un second événement d'une grandeur égale ou supérieure. La période de retour est l'inverse de la fréquence d'occurrence de l'événement au cours d'une année quelconque.

**XII\_Hydraulique**

D'une manière générale, c'est la science qui s'intéresse à la mécanique de l'eau (pression et déplacement). En matière d'inondation, l'hydraulique vise à déterminer les conditions d'écoulements des eaux en cas de crue (hauteur, vitesse et débit).

**XIII\_Revanche**

La revanche correspond à la marge de sécurité à appliquer à la CPHE ou à la cote piézométrique permettant ainsi de prendre en compte l'incertitude qui pèse sur la cote calculée, la vitesse de montée de crue, ainsi que la morphologie et la spécificité du terrain.

**XIV\_Inondation par remontée de la nappe phréatique**

Des pluies abondantes et prolongées peuvent recharger la nappe phréatique au point de la faire déborder dans les points les plus bas de son secteur, ce qui entraîne des inondations. Ces inondations sont lentes et présentent peu de risque pour les personnes, mais provoquent des dommages à la voirie et aux constructions.

**XV\_Hydrogramme**

C'est le graphique de la variation temporelle du débit mesuré au sol lors d'un épisode pluvieux. On utilise les hydrogrammes soit pour étudier un point d'un bassin versant (hydrogramme de précipitation), soit pour une section d'un cours d'eau (hydrogramme de ruissellement). Dans les deux cas, cette courbe de variation temporelle donne à chaque instant le débit mesuré au sol.

**XVI\_Crue centennale**

Une crue centennale est une crue qui a 1 % de chance (1 « chance sur 100 ») de se produire en 1 an. L'expérience montre que l'indice des événements anciens n'est pas conservé dans la mémoire collective au-delà d'une cinquantaine d'années. Il convient de se rappeler que le concept de période de retour est issu d'un calcul de probabilités. Il est aussi possible de ne pas observer de crue centennale pendant plusieurs siècles ou de les voir se succéder dans un laps de temps réduit.

**7. Liste des sigles et abréviations**

- BRGM** : Bureau de Recherches Géologiques et Minières
- CPHE** : Cote des Plus Hautes Eaux
- DICRIM** : Document d'Information Communal sur les Risques Majeurs
- DIREN** : Direction Régionale de l'Environnement
- DDAF** : Direction Départementale de l'Agriculture et de la Forêt du Bas-Rhin
- DREAL** : Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
- DDRM** : Dossier Départemental sur les Risques Majeurs
- DDT** : Direction Départementale des Territoires
- EDD** : Etude De dangers
- EHPAD** : Établissement d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes
- EPCI** : Etablissements Publics de Coopération Intercommunale
- ERP** : Établissement Recevant du Public
- IAL** : dispositif d'Information des Acquéreurs et des Locataires
- LIDAR** : télédétection par laser (issue de l'expression en langue anglaise « Light Detection And Ranging »)
- MNS** : Modèle Numérique de Surface
- MNT** : Modèle Numérique de Terrain
- NGF IGN 69** : Nivellement Général de la France par l'Institut Géographique National en 1969
- ORSEC** : Organisation de la Réponse de Sécurité Civile (Plan ORSEC)
- PAC** : Porter à Connaissance
- PCS** : Plan Communal de Sauvegarde
- PER** : Plan d'Exposition aux Risques
- PERI** : Plan d'Exposition au Risque prévisible d'Inondation
- PETR** : Pôle d'Équilibre Territorial et Rural
- PLU** : Plan Local d'Urbanisme
- PLUi** : Plan Local d'Urbanisme intercommunal
- PPRn** : Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles
- PPRI** : Plan de Prévention du Risque inondation
- PSS** : Plan de Surfaces Submersibles
- RD** : Route Départementale
- SAGEECE** : Schéma d'Aménagement et de Gestion et d'Entretien Écologique des Cours d'Eau
- SIG** : Système d'Information Géographique
- TRI** : Territoire à Risque Important d'inondation



8. Liste des figures

Figure 1 : Les 7 composantes de la prévention des risques ..... 12

Figure 2 : Tableau synoptique de la procédure d'élaboration des PPRn ..... 17

Figure 3 : Croisement des aléas et des enjeux ..... 19

Figure 4 : Tableau de la capacité physique des personnes à se déplacer dans l'eau ..... 21

Figure 5 : Tableau de croisement de la hauteur et de la vitesse ..... 21

Figure 6 : Réseau hydrographique de la Moder dans le Bas-Rhin ..... 29

Figure 7 : Extraits du Journal d'Alsace et de Lorraine du 29 décembre 1919. Source : ORRION ..... 30

Figure 8 : Reichshoffen, Inondation de la Rue de l'Etoile le 24 décembre 1919 (Collection W.K.) ..... 31

Figure 9 : Extraits de journaux de janvier 1948. Source : Dernières Nouvelles d'Alsace ..... 32

Figure 10 : Inondations de 1955 sur le secteur de la Zorn et de la Moder. Sources DNA de janvier 1955 ..... 33

Figure 11 : Extrait des Dernières Nouvelles d'Alsace du 6 août 2019. Source : Dernières Nouvelles d'Alsace – édition de Haguenau ..... 34

Figure 12 : Extraits de journaux de février 1970 ..... 35

Figure 13 : Extrait de journal de mai 1970. Sources : Dernières Nouvelles d'Alsace ..... 35

Figure 14 : Inondation de mai 1983 au Wacken à Strasbourg. Source DNA mai 1983 ..... 36

Figure 15 : La Moder, Drusenheim (quai de la Moder), 09 décembre 2010. Source DDT du Bas-Rhin ..... 38

Figure 16 : Confluence Moder-Zorn, Rohrwiller-Drusenheim, 09 décembre 2010. Source DDT du Bas-Rhin ..... 38

Figure 17 : Population et superficie des communes concernées par le présent PPRI ..... 40

Figure 18 : Carte du périmètre géographique du PPRI de la Moder. Source DDT du Bas-Rhin, 2019 ..... 42

Figure 19 : Liste des principales études collectées et analysées (source : étude d'aléa de la Moder DHI/DDT67 2012) ..... 44

Figure 20 : Stations hydrométriques – Bassin versant (étude de l'aléa PPRI de la Moder DHI/DDT67 2012) ..... 46

Figure 21 : Hydrogrammes injectés dans le modèle pour le scénario de référence (rapport d'étude « Étude de l'aléa inondation sur le bassin versant de la Moder. Phase 2 : Modélisation hydraulique » juin 2015 DHI/DDT67) ..... 48

Figure 22 : Correspondance des occurrences entre la Moder et la Zorn. Source DDT du Bas-Rhin ..... 48

Figure 23 : Correspondance des occurrences entre la Moder et la Sauer. Source DDT du Bas-Rhin ..... 49

Figure 24 : Schéma expliquant succinctement les principes du modèle 1D/2D. Source DDT du Bas-Rhin 2019 ..... 50

Figure 25 : Linéaire des principaux cours d'eau modélisés en 1D dans le cadre de l'étude PPRI de la Moder. Source DDT du Bas-Rhin ..... 52

Figure 26 : Apports hydrologiques appliqués en conditions limite amont pour la crue de calage de décembre 2010 (rapport d'étude « Étude de l'aléa inondation sur le bassin versant de la Moder. Phase 2 : Modélisation hydraulique » juin 2015 DHI/DDT67) ..... 53

Figure 27 : Méthodologie pour les ouvrages à effacer. Source rapport d'étude « Étude de l'aléa inondation sur le bassin versant de la Moder. Phase 2 : Modélisation hydraulique » juin 2015 DHI/DDT67 ..... 54

Figure 28 : Représentation graphique des aléas selon les hauteurs d'eau et les vitesses d'écoulement ..... 55

Figure 29 : Exemple de représentation de l'aléa avant et après traitement ..... 56

Figure 30 : Délimitation des bandes de sécurité arrière-digue ..... 57

Figure 31 : Tableau de croisement des aléas et des enjeux ..... 72

Figure 32 : Extrait du plan de zonage réglementaire du PPRI de la Moder (Communes de Bischwiller et Oberhoffen-sur-Moder – Planches n°9 et 21) ..... 73

Figure 33 : Extrait du plan de zonage réglementaire du PPRI de la Moder (Planche n°12 - Commune de Leutenheim). Source : DDT du Bas-Rhin, 2019 ..... 73

Figure 34 : Carte de l'aléa inondation par débordement de la Moder-Communautés de Communes du Pays de Niederbronn-les-Bains et Communautés de Communes de Hanau-La Petite Pierre ..... 91

Figure 35 : Carte de l'aléa inondation par débordement de la Moder-Communauté d'Agglomération de Haguenau et Communauté de Communes de la Basse-Zorn. Source DDT du Bas-Rhin, 2021 ..... 92

Figure 36 : Carte de l'aléa inondation par débordement de la Moder-Communauté de Communes du Pays Rhénan et Communauté de Communes de la Plaine du Rhin. Source DDT du Bas-Rhin, 2021 ..... 93

Figure 37 : Carte des enjeux de la commune de Beinheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 95

Figure 38 : Carte des enjeux de la commune de Bischwiller. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 96

Figure 39 : Carte des enjeux de la commune de Dalhunden. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 97

Figure 40 : Carte des enjeux de la commune de Dauendorf. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 98

Figure 41 : Carte des enjeux de la commune de Drusenheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 99

Figure 42 : Carte des enjeux de la commune de Fort-Louis. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 100

Figure 43 : Carte des enjeux de la commune de Forstfeld. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 101

Figure 44 : Carte des enjeux de la commune de Gries. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 102

Figure 45 : Carte des enjeux de la commune de Gumbrechtshoffen. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 103

Figure 46 : Carte des enjeux de la commune de Gundershoffen. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 104

Figure 47 : Carte des enjeux de la commune de Haguenau. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 105

Figure 48 : Carte des enjeux de la commune de Herrlisheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 106

Figure 49 : Carte des enjeux de la commune de Ingwiller. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 107

Figure 50 : Carte des enjeux de la commune de Kaltenhouse. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 108

Figure 51 : Carte des enjeux de la commune de Kauffenheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 109

Figure 52 : Carte des enjeux de la commune de Kindwiller. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 110

Figure 53 : Carte des enjeux de la commune de Leutenheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 111

Figure 54 : Carte des enjeux de la commune de Menchhoffen. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 112

Figure 55 : Carte des enjeux de la commune de Mertzwiller. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 113

Figure 56 : Carte des enjeux de la commune de Mietesheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 114

Figure 57 : Carte des enjeux de la commune de Neuhaeusel. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 115

Figure 58 : Carte des enjeux de la commune de Niederbronn-les-Bains. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 116

Figure 59 : Carte des enjeux de la commune de Niedermodern. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 117

Figure 60 : Carte des enjeux de la commune de Oberhoffen-sur-Moder. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 118

Figure 61 : Carte des enjeux de la commune de Obermodern-Zutzendorf. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 119

Figure 62 : Carte des enjeux de la commune de Offendorf. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 120

Figure 63 : Carte des enjeux de la commune de Ohlungen. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 121

Figure 64 : Carte des enjeux de la commune de Reichshoffen. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 122

Figure 65 : Carte des enjeux de la commune de Roeschwoog. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 123

Figure 66 : Carte des enjeux de la commune de Rohrwiller. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 124

Figure 67 : Carte des enjeux de la commune de Roppenheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 125

Figure 68 : Carte des enjeux de la commune de Rountzenheim-Auenheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 126

Figure 69 : Carte des enjeux de la commune de Schalkendorf. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 127

Figure 70 : Carte des enjeux de la commune de Schillersdorf. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 128

Figure 71 : Carte des enjeux de la commune de Schirrhein. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 129

Figure 72 : Carte des enjeux de la commune de Schirrhoffen. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 130

Figure 73 : Carte des enjeux de la commune de Schweighouse-sur-Moder. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 131

Figure 74 : Carte des enjeux de la commune de Sessenheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 132

Figure 75 : Carte des enjeux de la commune de Soufflenheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 133

Figure 76 : Carte des enjeux de la commune de Stattmatten. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 134

Figure 77 : Carte des enjeux de la commune de Uhlwiller. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 135

Figure 78 : Carte des enjeux de la commune de Uttenhoffen. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 136

Figure 79 : Carte des enjeux de la commune de Val de Moder. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 137

Figure 80 : Carte des enjeux de la commune de Weyersheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018 ..... 138

9. Annexes

9.1. Cartes des aléas

Communauté de Communes du Pays de Niederbronn-les-Bains :

- Gundershoffen
- Gumbrechtshoffen
- Mertzwiller
- Mietesheim
- Niederbronn-Les-Bains
- Reichshoffen
- Uttenhoffen

Communauté de Communes du Pays de Hanau – La Petite Pierre :

- Ingwiller
- Menchhoffen
- Obermodern-Zutzendorf
- Schalkendorf
- Schillersdorf

Communauté d’Agglomération de Haguenau :

- Bischwiller
- Dauendorf
- Haguenau
- Kaltenhouse
- Kindwiller
- Niedermodern
- Oberhoffen-sur-Moder
- Ohlungen
- Rohrwiller
- Schirrhein
- Schirrhoffen
- Schweighouse-sur-Moder
- Uhlwiller
- Val de Moder

Communauté de Communes de la Basse-Zorn :

- Gries
- Weyersheim

Communauté de Communes du Pays Rhénan :

- Dalhunden
- Drusenheim
- Forstfeld
- Fort-Louis
- Herrlisheim
- Kauffenheim
- Leutenheim
- Neuhaeusel
- Offendorf
- Roeschwoog
- Roppenheim
- Rountzenheim-Auenheim
- Sessenheim
- Soufflenheim
- Stattmatten

Communauté de Communes de la Plaine du Rhin :

- Beinheim

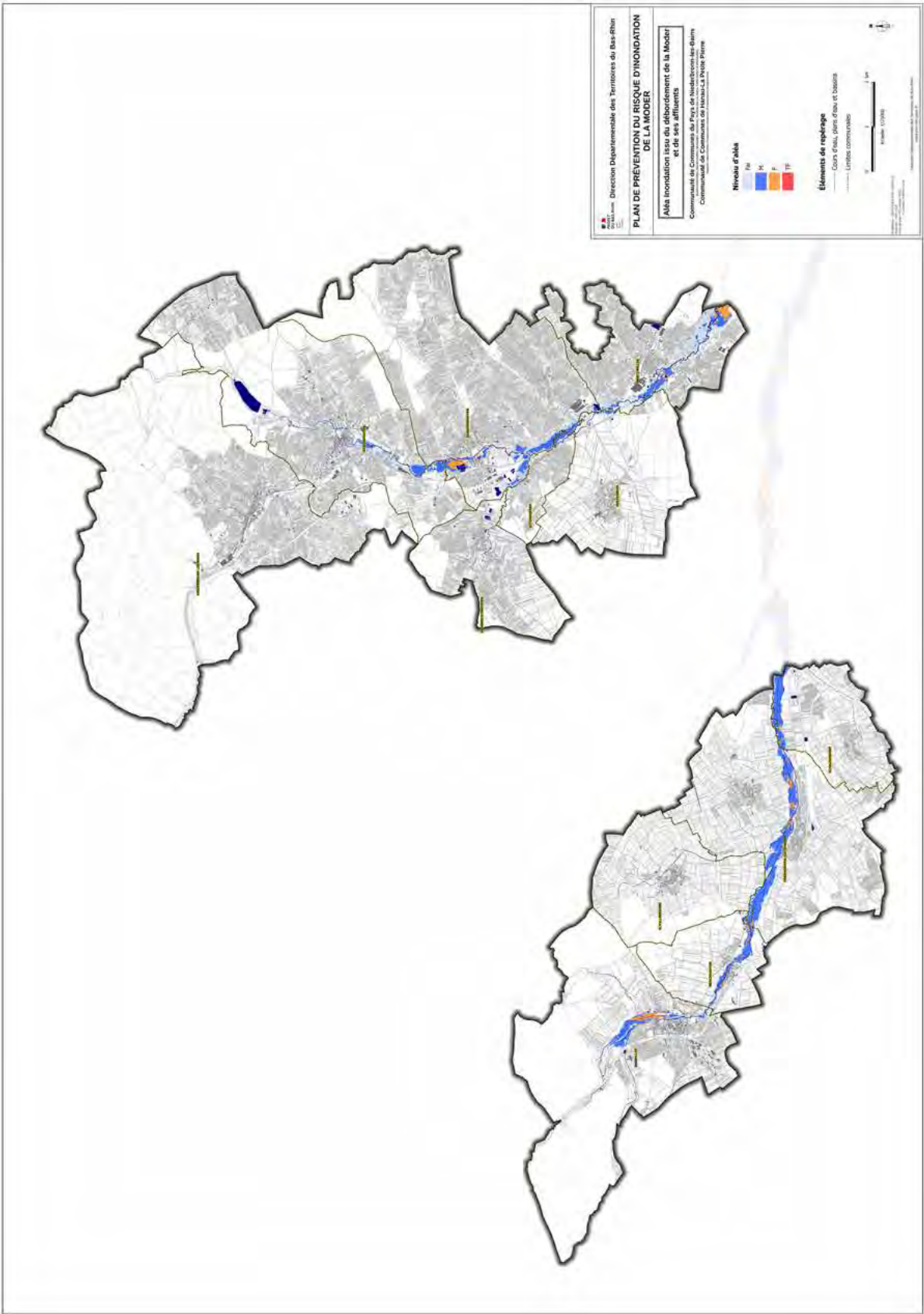


Figure 34 : Carte de l'aléa inondation par débordement de la Moder-Communauté de Communes du Pays de Niederbronn-les-Bains et Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre (Carte jointe à la présente note au format AO). Source DDT du Bas-Rhin, 2021



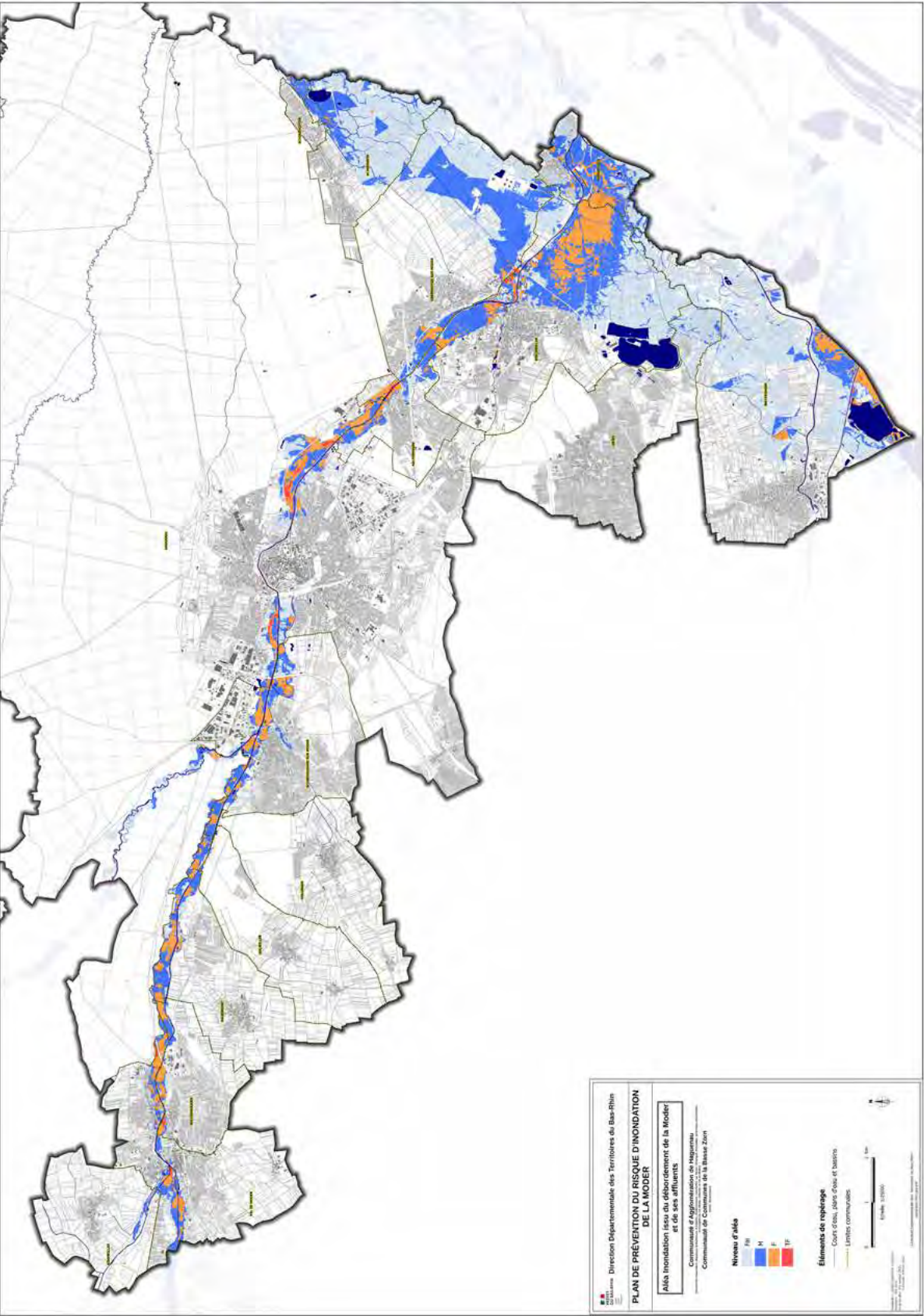


Figure 35 : Carte de l'aléa inondation par débordement de la Moder-Communauté d'Agglomération de Haguenau et Communauté de Communes de la Basse-Zorn (Carte jointe à la présente note au format AO).  
Source DDT du Bas-Rhin, 2021

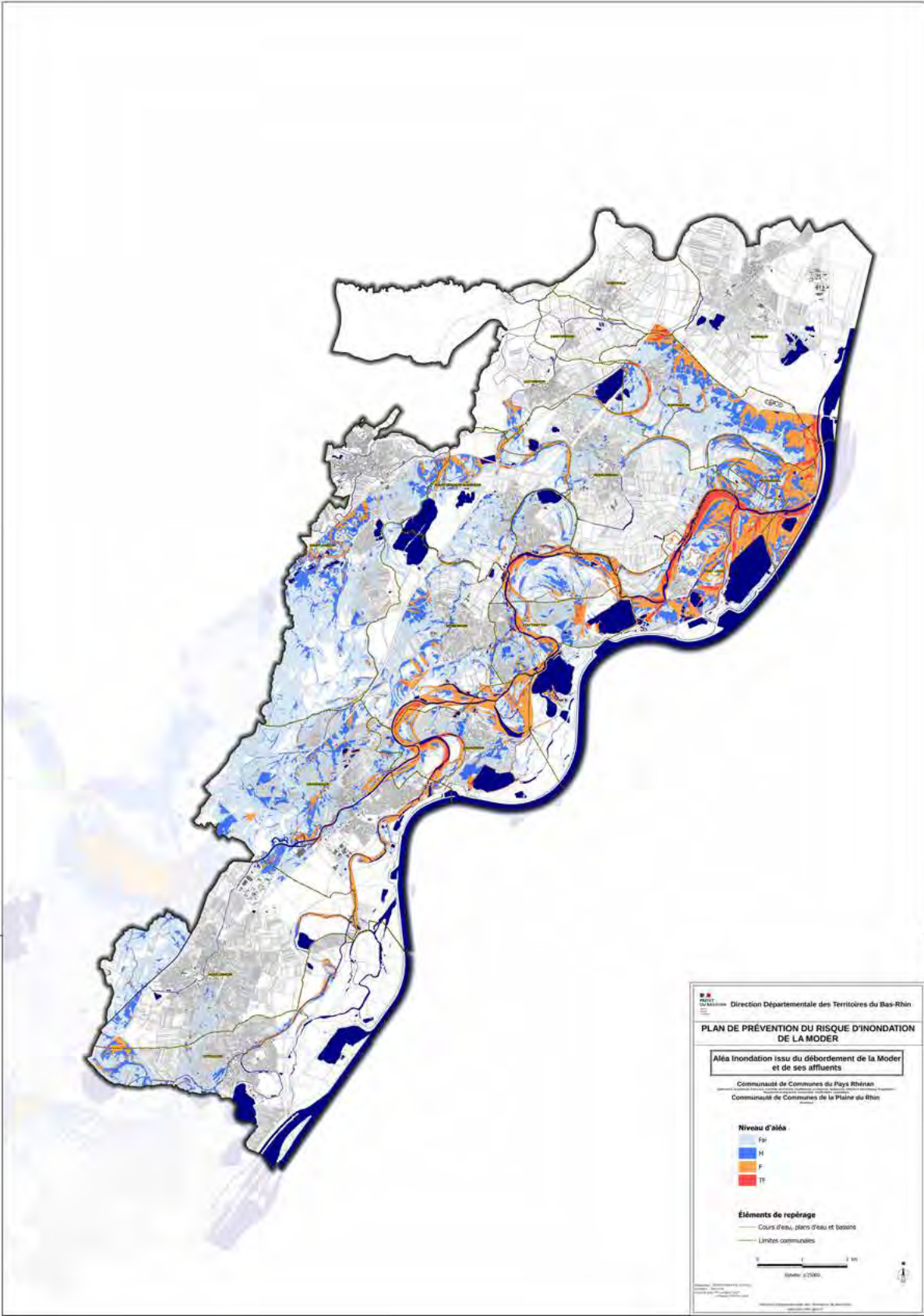


Figure 36 : Carte de l'aléa inondation par débordement de la Moder-Communauté de Communes du Pays Rhénan et Communauté de Communes de la Plaine du Rhin (Carte jointe à la présente note au format AO).  
Source DDT du Bas-Rhin, 2021



9.2. Cartes des enjeux

Communes de :

- Beinheim,
- Bischwiller,
- Dalhunden,
- Dauendorf,
- Drusenheim,
- Fort-Louis,
- Forstfeld,
- Gries,
- Gumbrechtshoffen,
- Gundershoffen,
- Haguenau,
- Herrlisheim,
- Ingwiller,
- Kaltenhouse,
- Kauffenheim,
- Kindwiller,
- Leutenheim,
- Menchhoffen,
- Mertzwiller,
- Mietesheim,
- Neuhaeusel,
- Niederbronn-les-Bains,
- Niedermodern,
- Oberhoffen-sur-Moder,
- Obermodern-Zutzendorf,
- Offendorf,
- Ohlungen,
- Reichshoffen,
- Roeschwoog,
- Rohrwiller,
- Roppenheim,
- Rountzenheim-Auenheim,
- Schalkendorf,
- Schillersdorf,
- Schirrhein,
- Schirrhoffen,
- Schweighouse-sur-Moder,
- Sessenheim,
- Soufflenheim,
- Stattmatten,
- Uhlwiller,
- Uttenhoffen,
- Val de Moder,
- Weyersheim

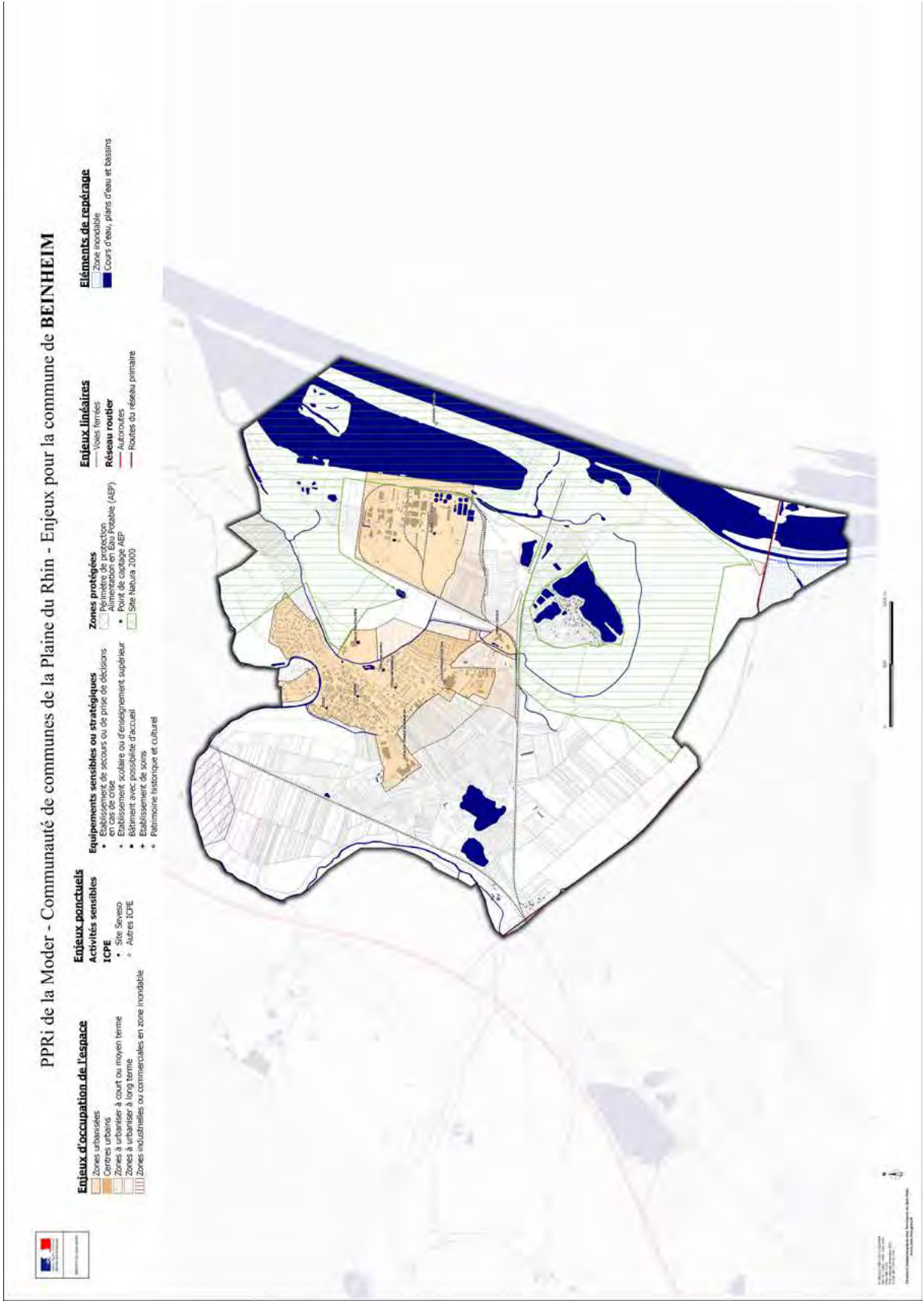


Figure 37 : Carte d'enjeux de la commune de Beinheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



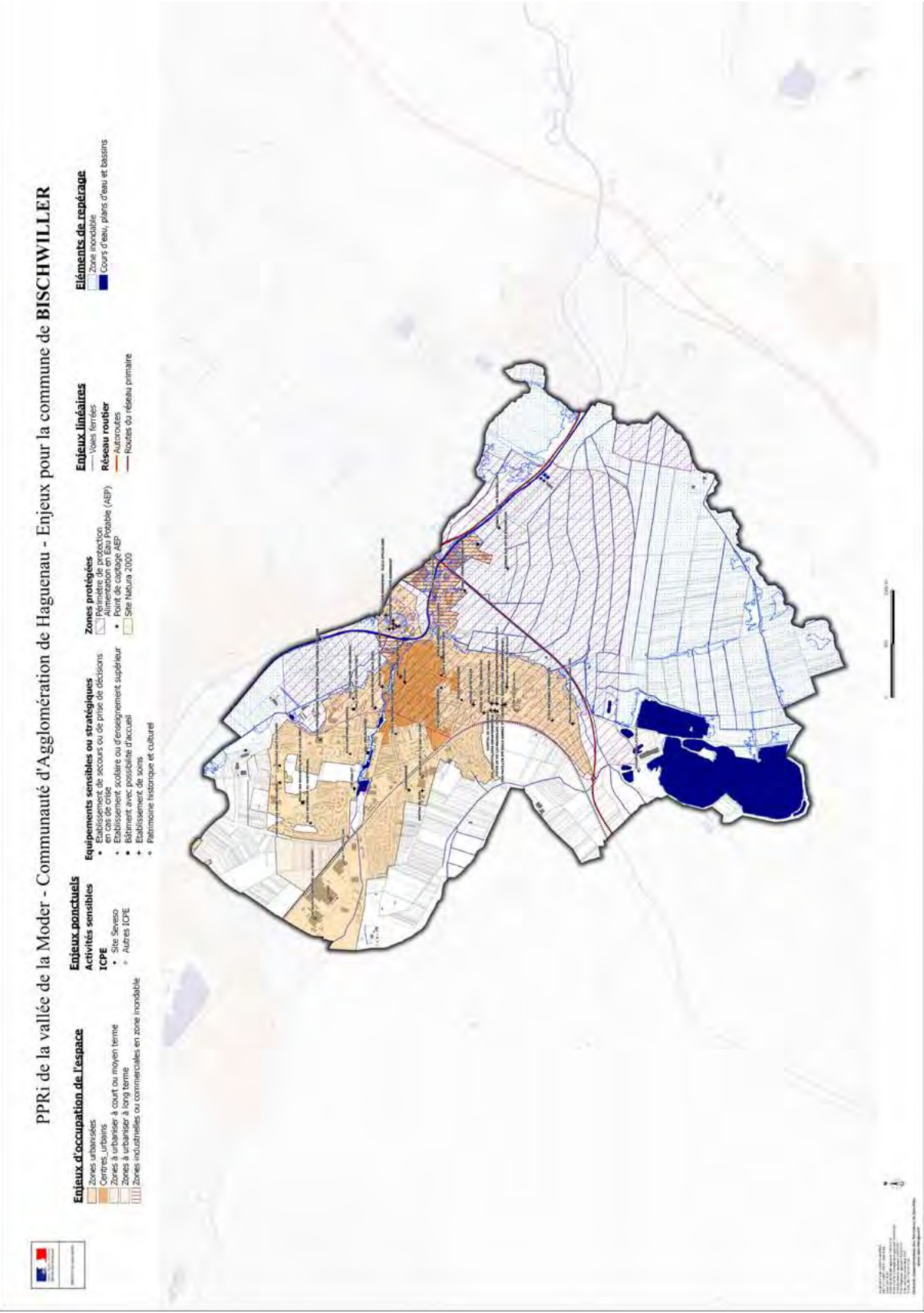


Figure 38 : Carte d'enjeux de la commune de Bischwiller. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

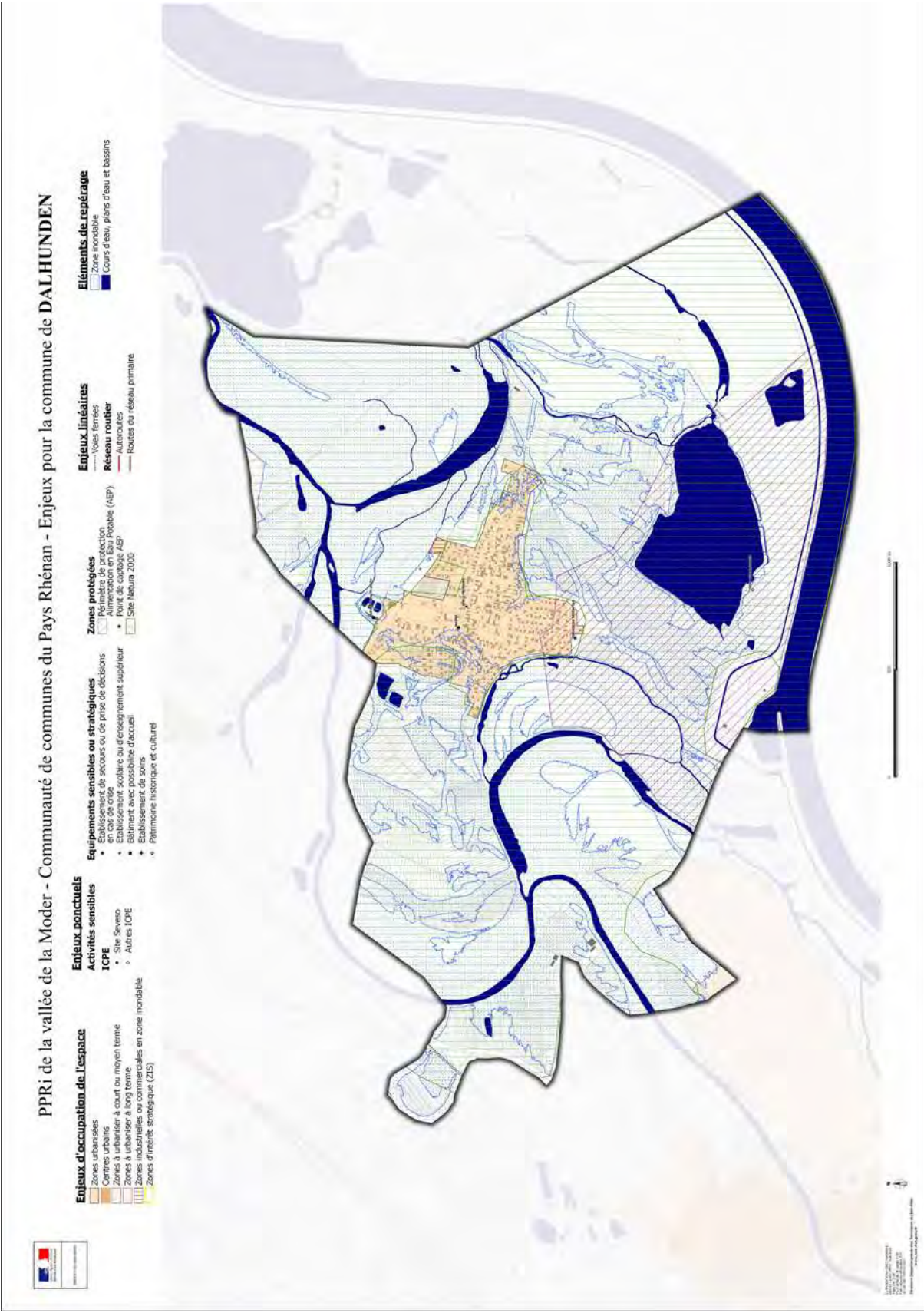


Figure 39 : Carte d'enjeux de la commune de Dalhunden. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



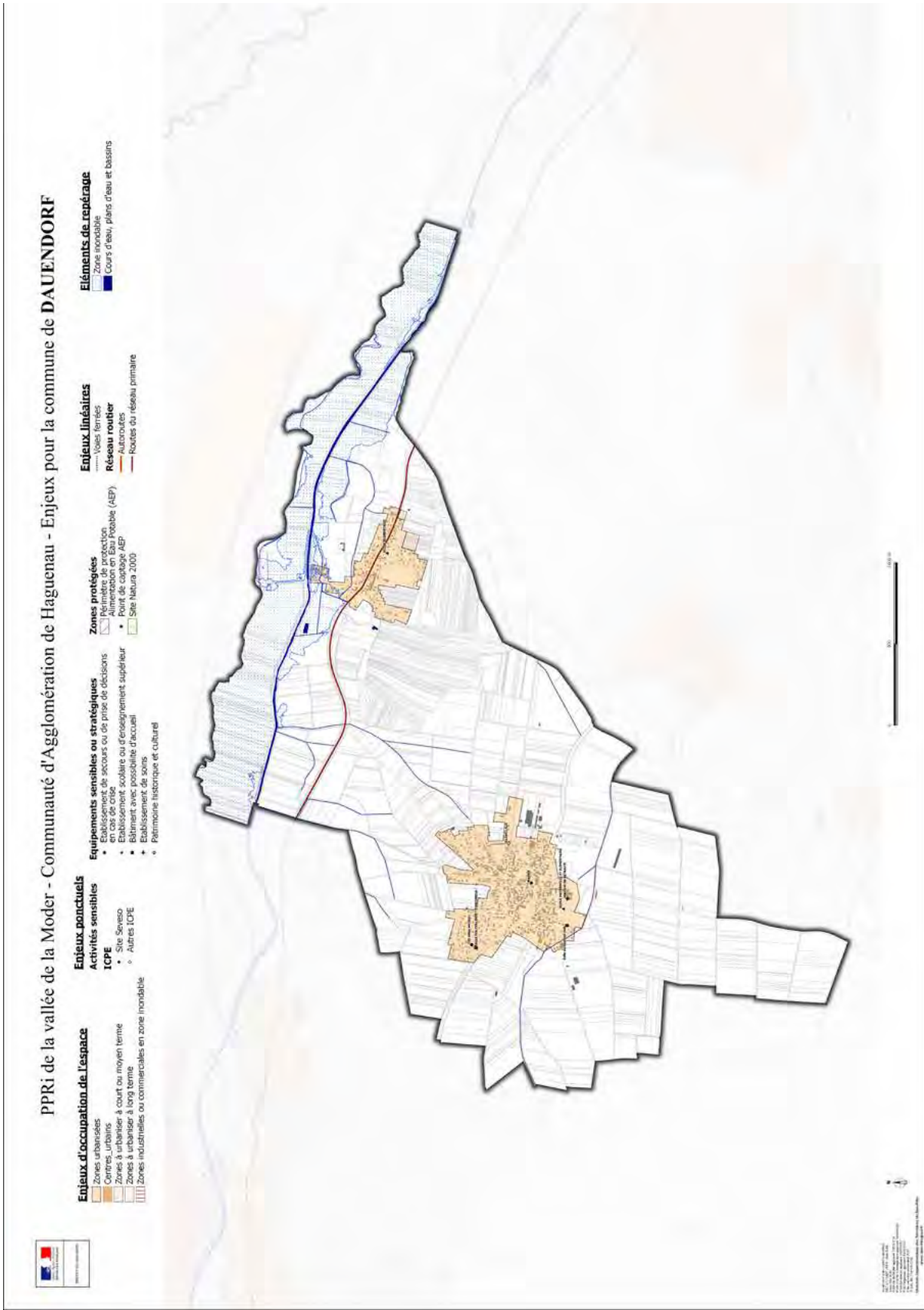


Figure 40 : Carte d'enjeux de la commune de Dauendorf. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

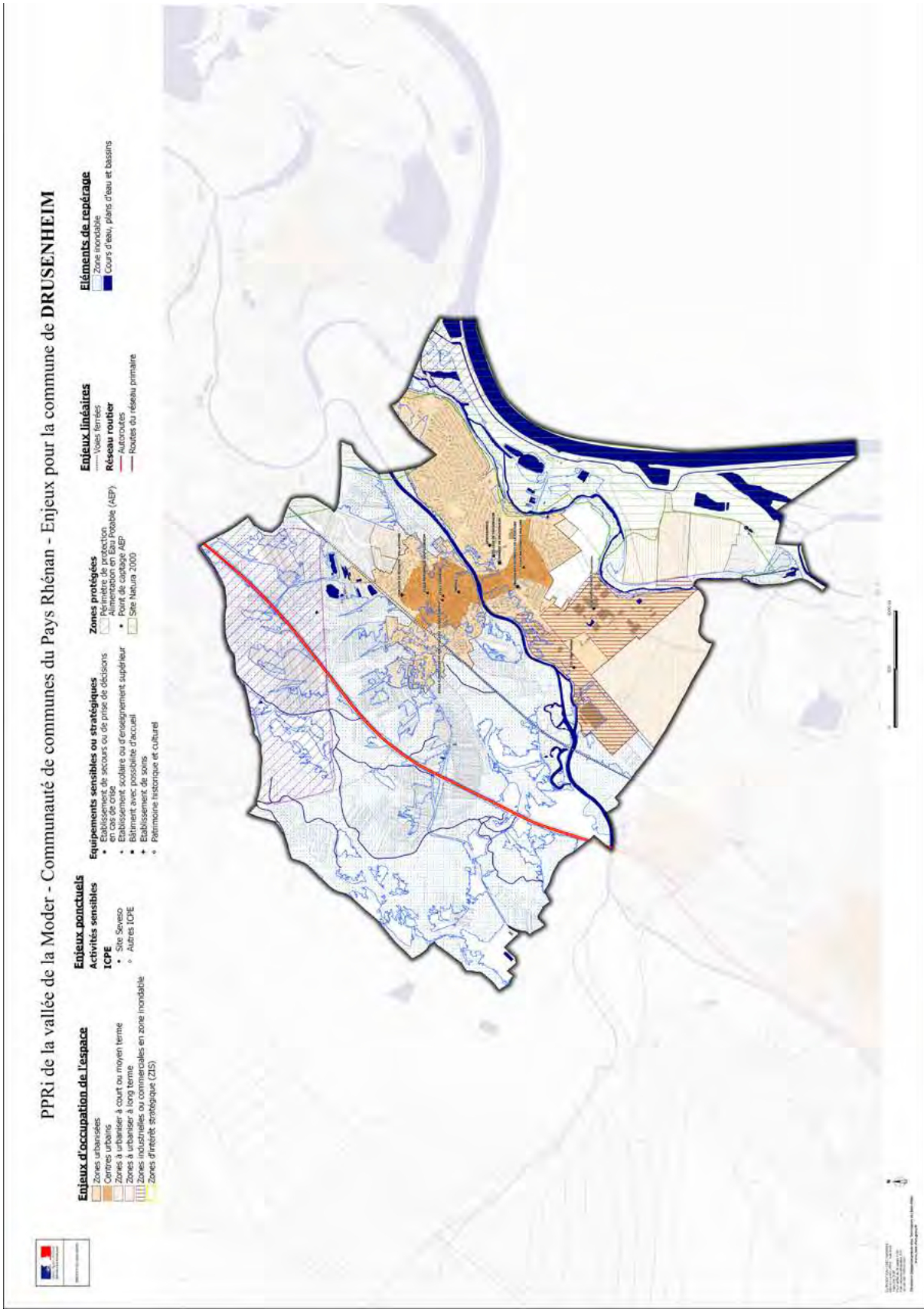


Figure 41 : Carte d'enjeux de la commune de Drusenheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



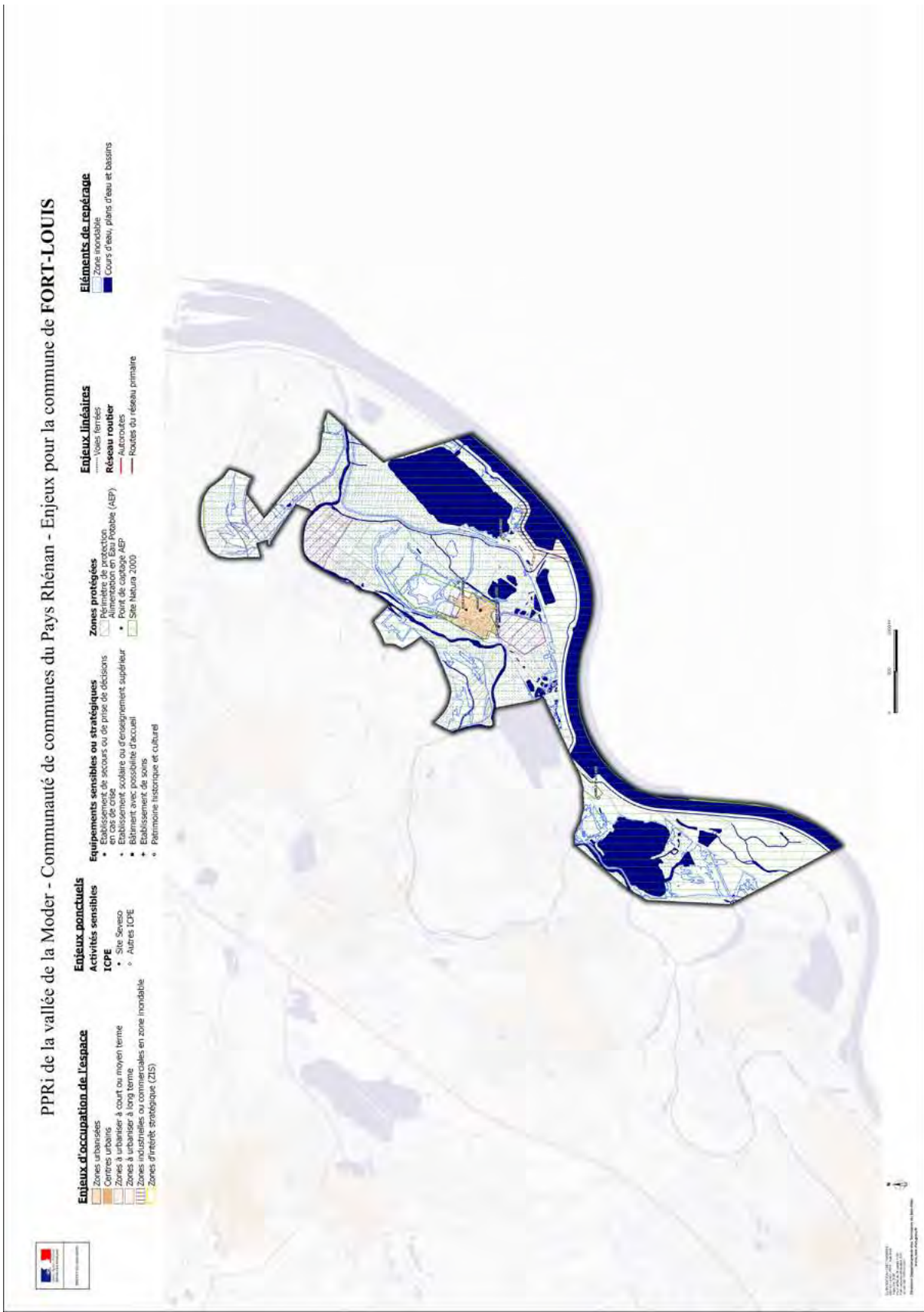


Figure 42 : Carte d'enjeux de la commune de Fort-Louis. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

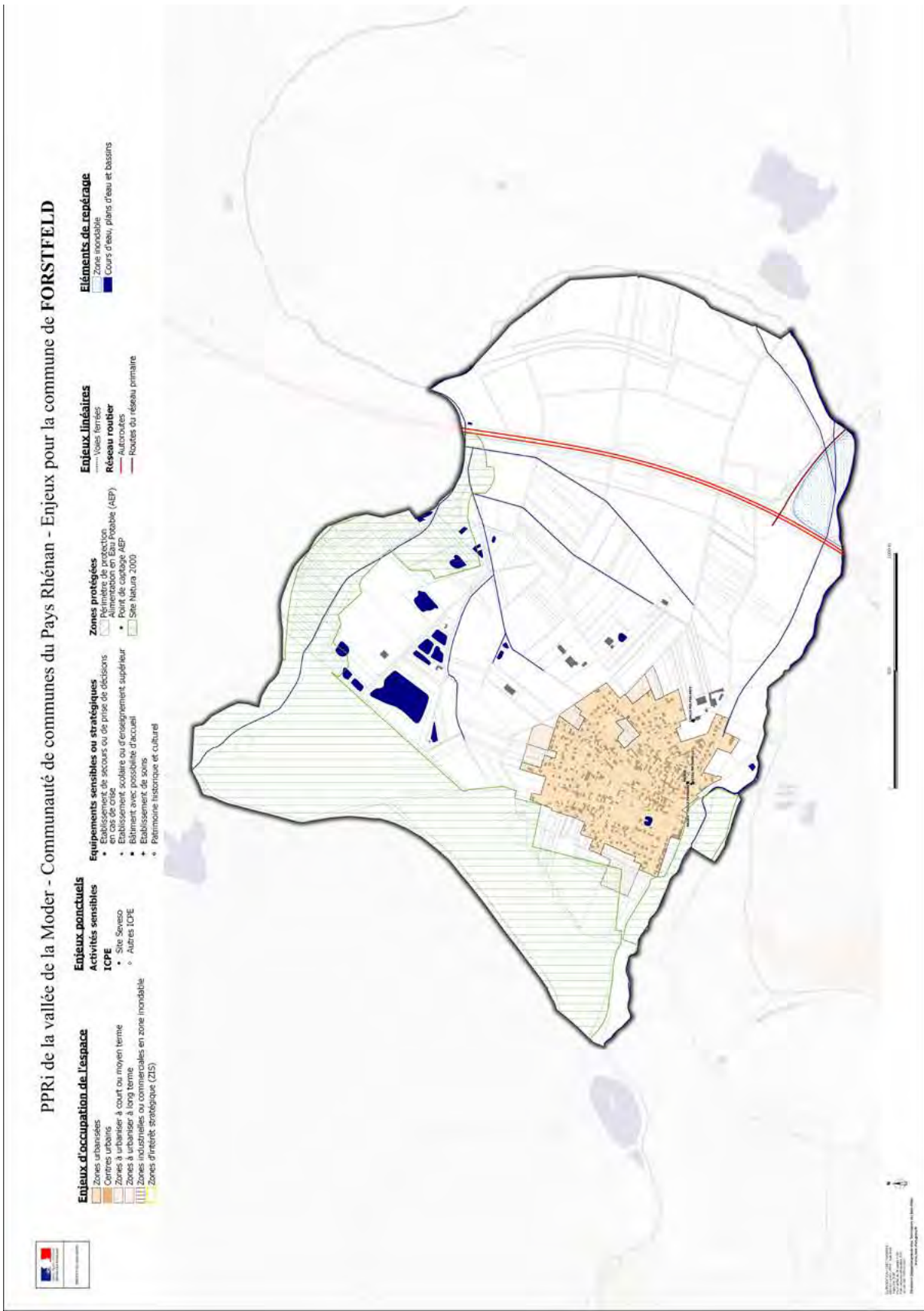


Figure 43 : Carte d'enjeux de la commune de Forstfeld. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



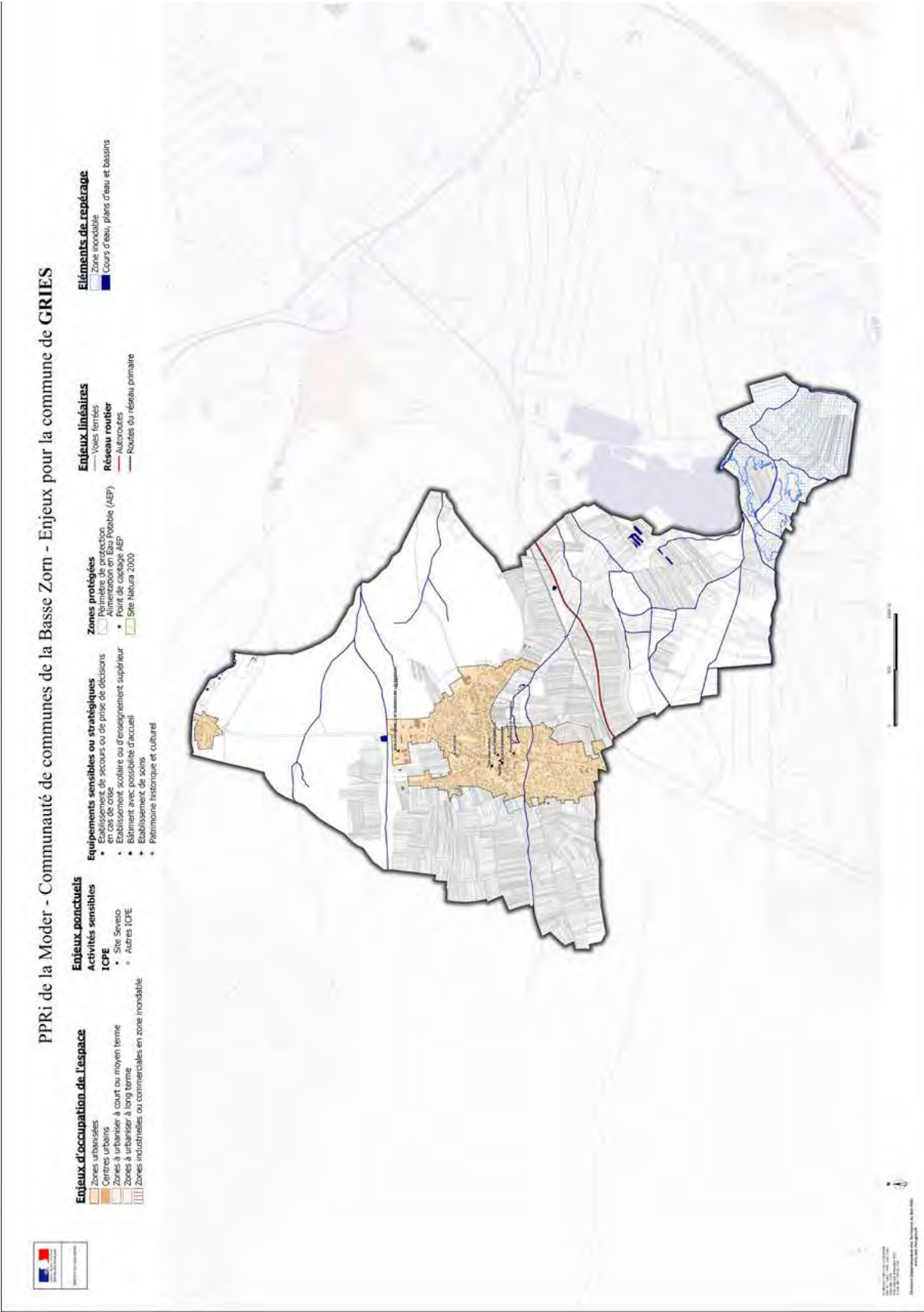


Figure 44 : Carte d'enjeux de la commune de Gries. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

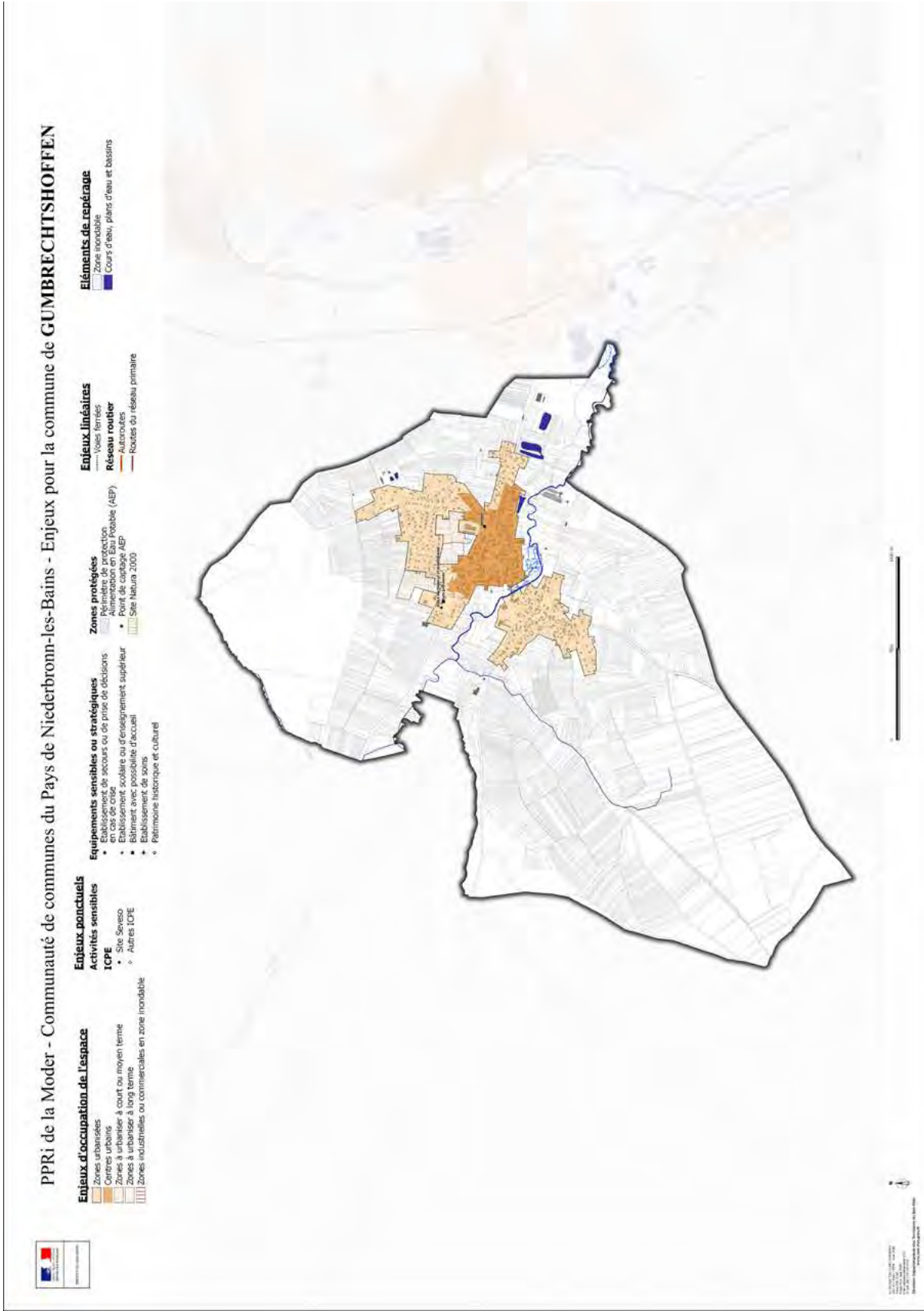


Figure 45 : Carte d'enjeux de la commune de Gumbrechtshoffen. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



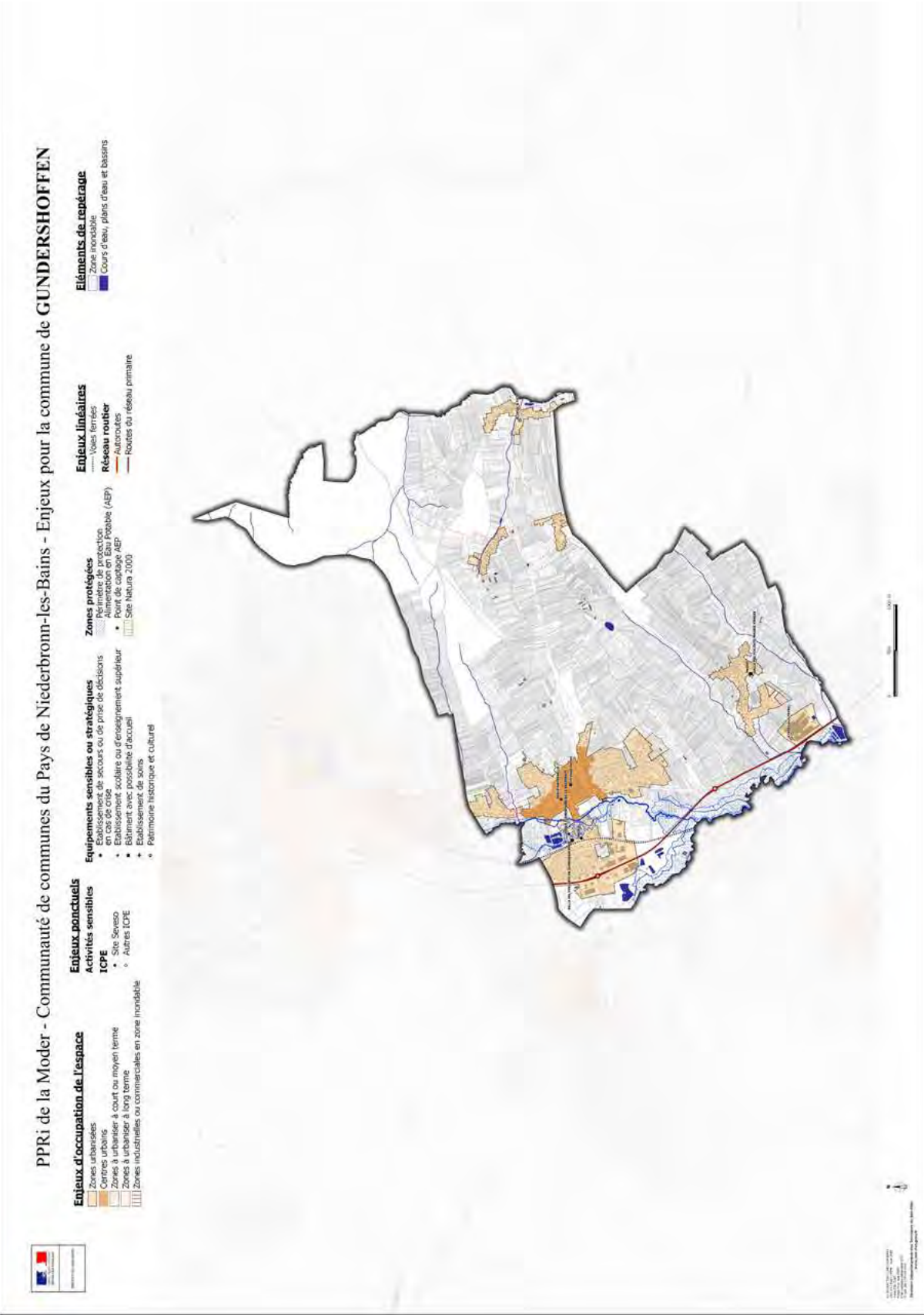


Figure 46 : Carte d'enjeux de la commune de Gundershoffen. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

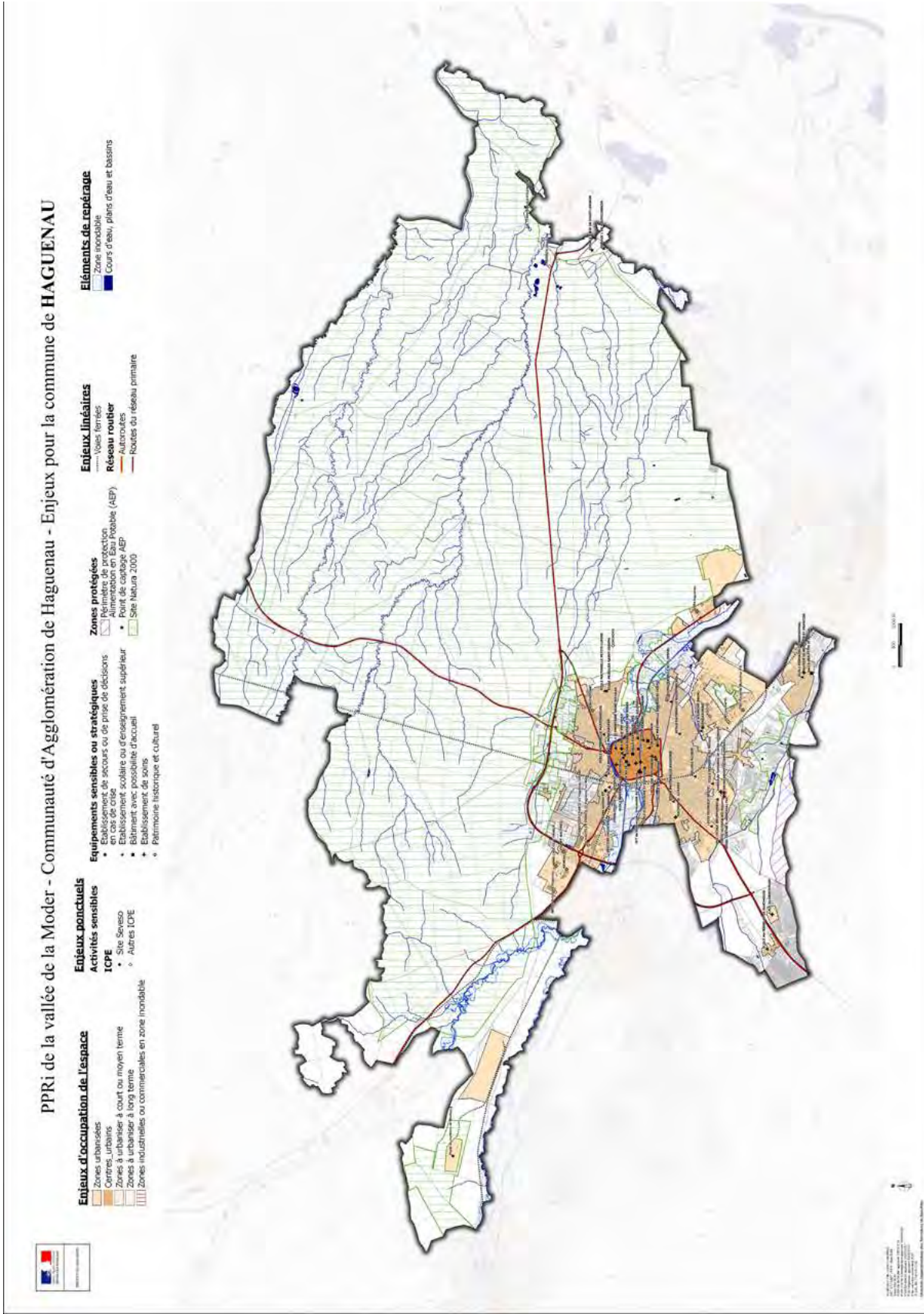


Figure 47 : Carte d'enjeux de la commune de Haguenau. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



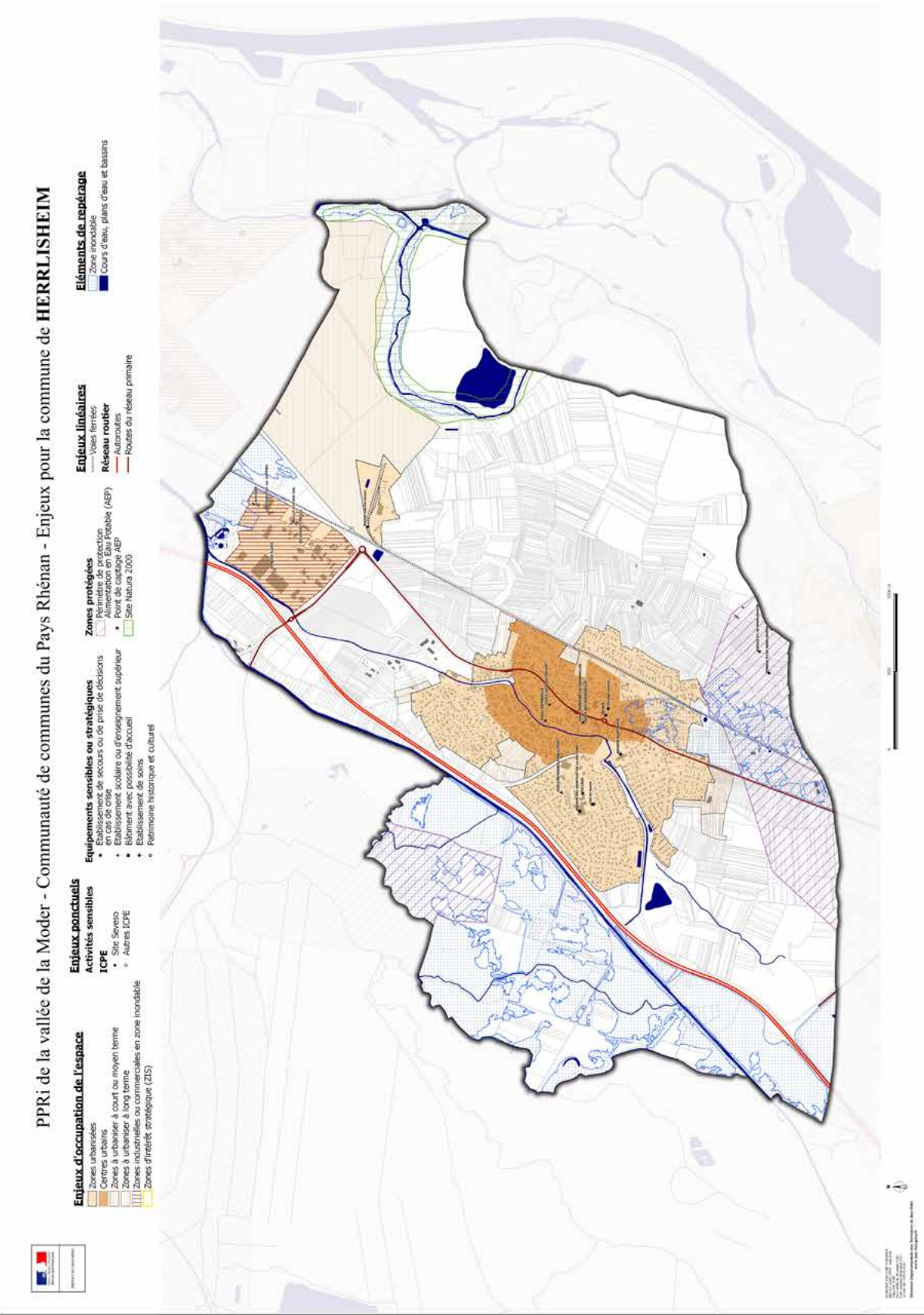


Figure 48 : Carte d'enjeu de la commune de Herrlisheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

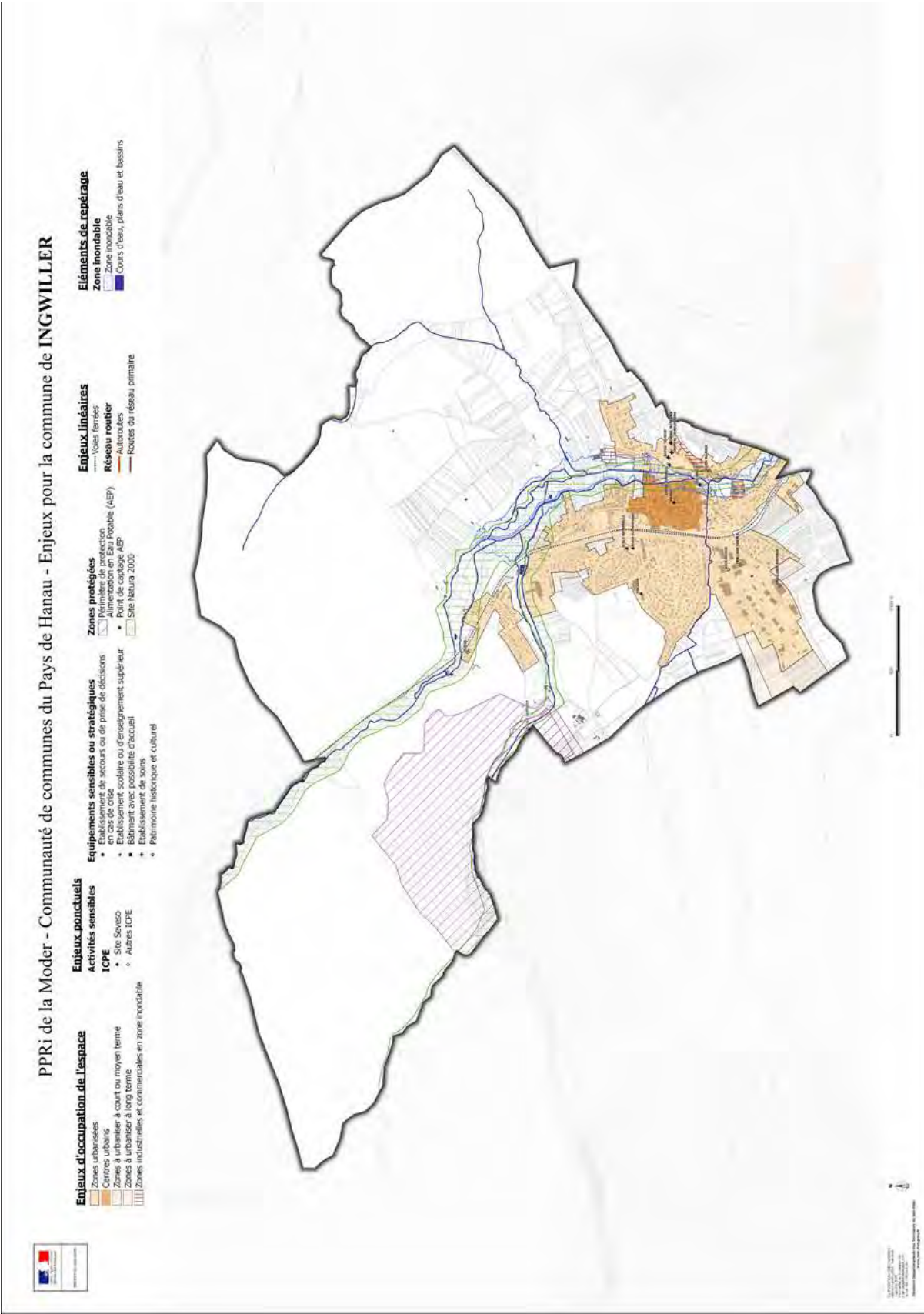


Figure 49 : Carte d'enjeu de la commune de Ingwiller. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



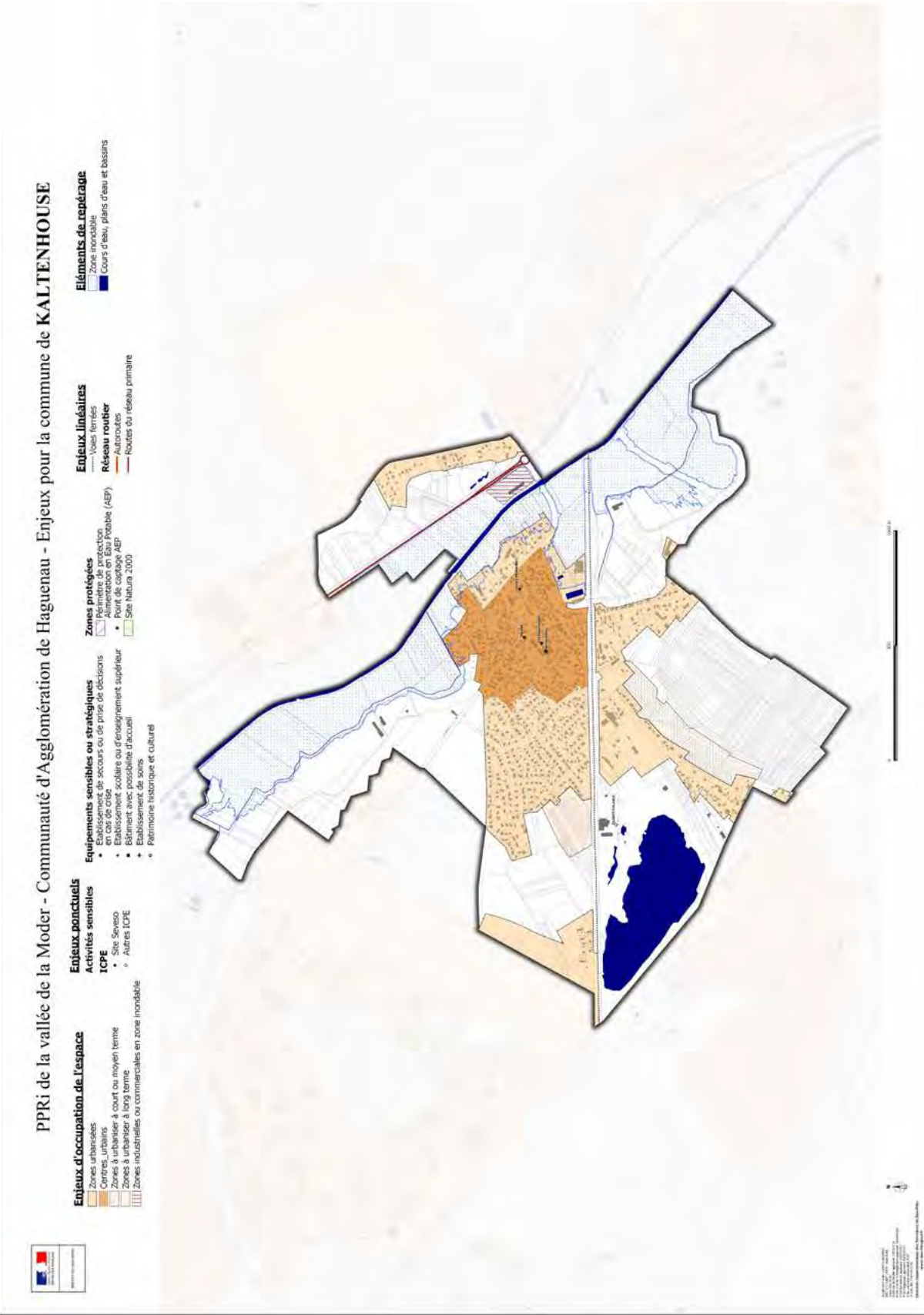


Figure 50 : Carte d'enjeux de la commune de Kaltenhouse. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

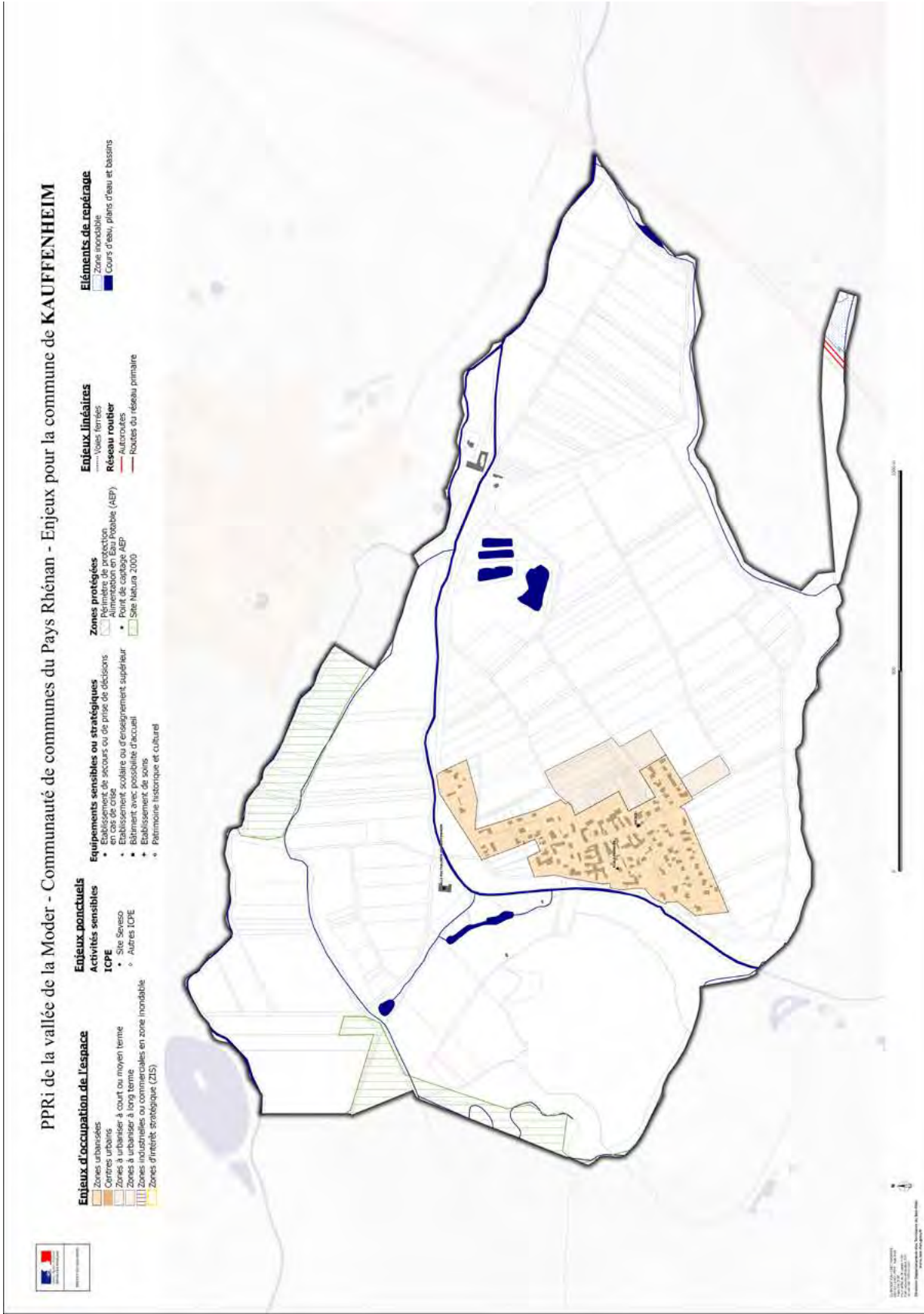


Figure 51 : Carte d'enjeux de la commune de Kauffenheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



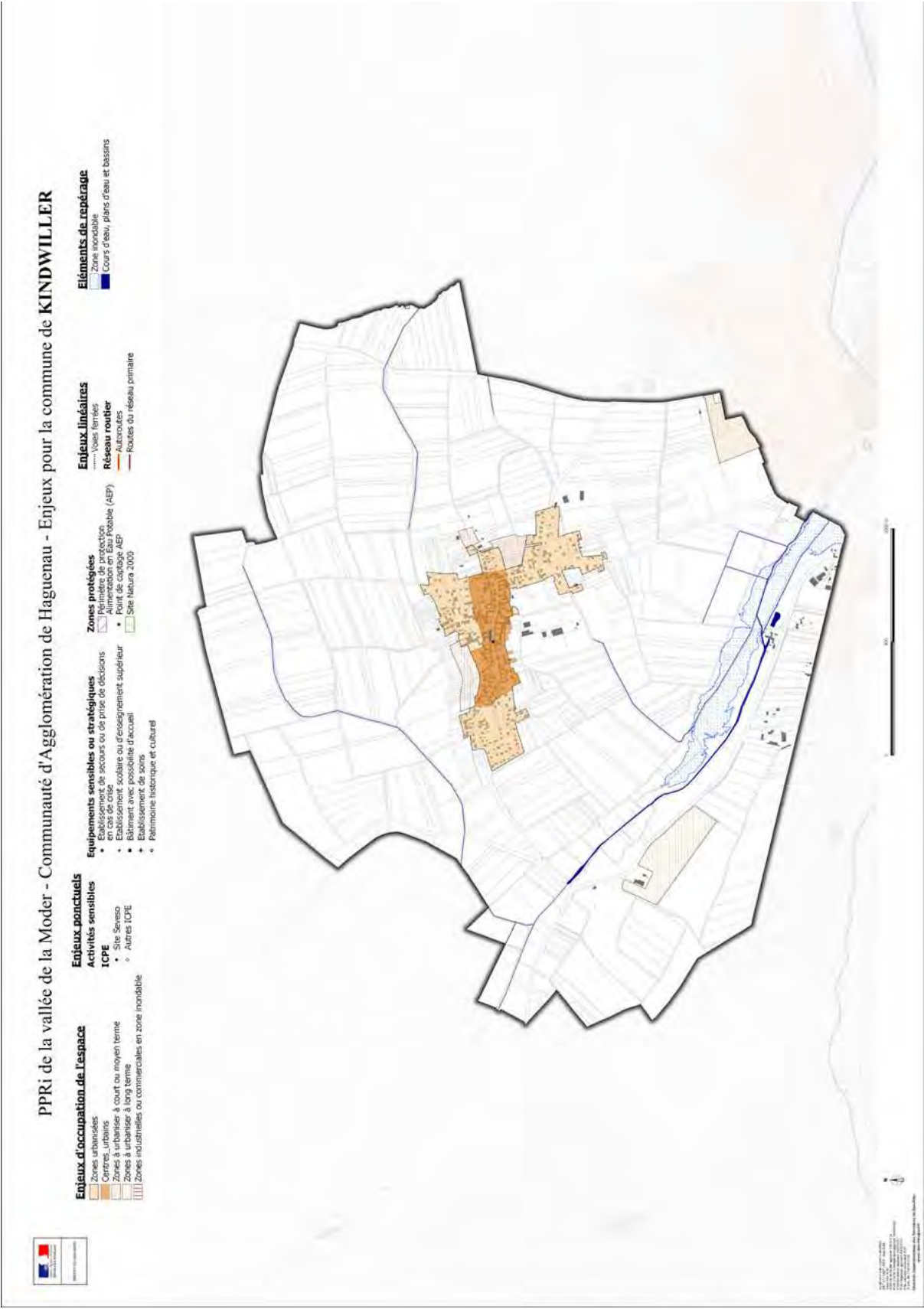


Figure 52 : Carte d'enjeux de la commune de Kindwiller. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

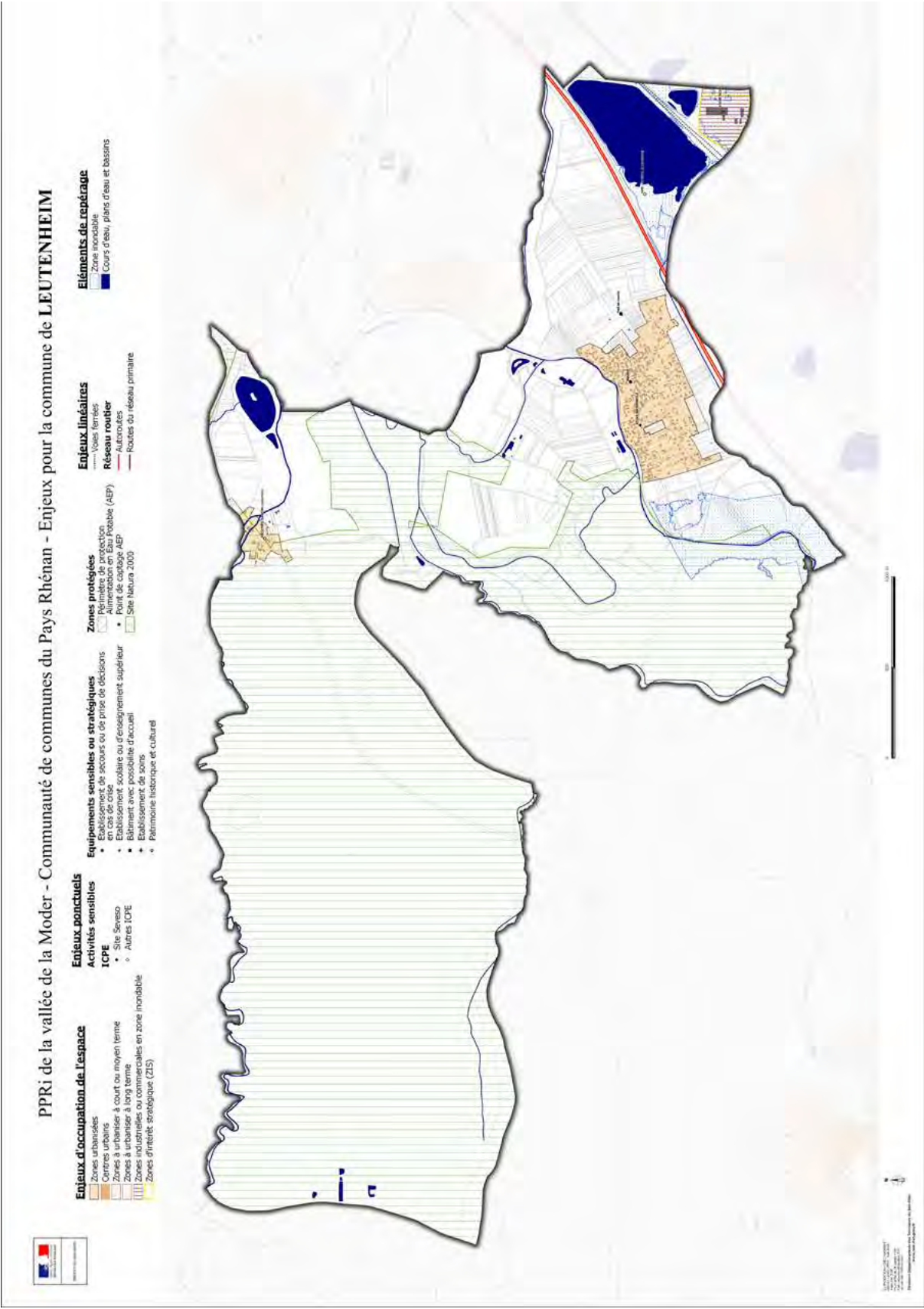


Figure 53 : Carte d'enjeux de la commune de Leutenheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



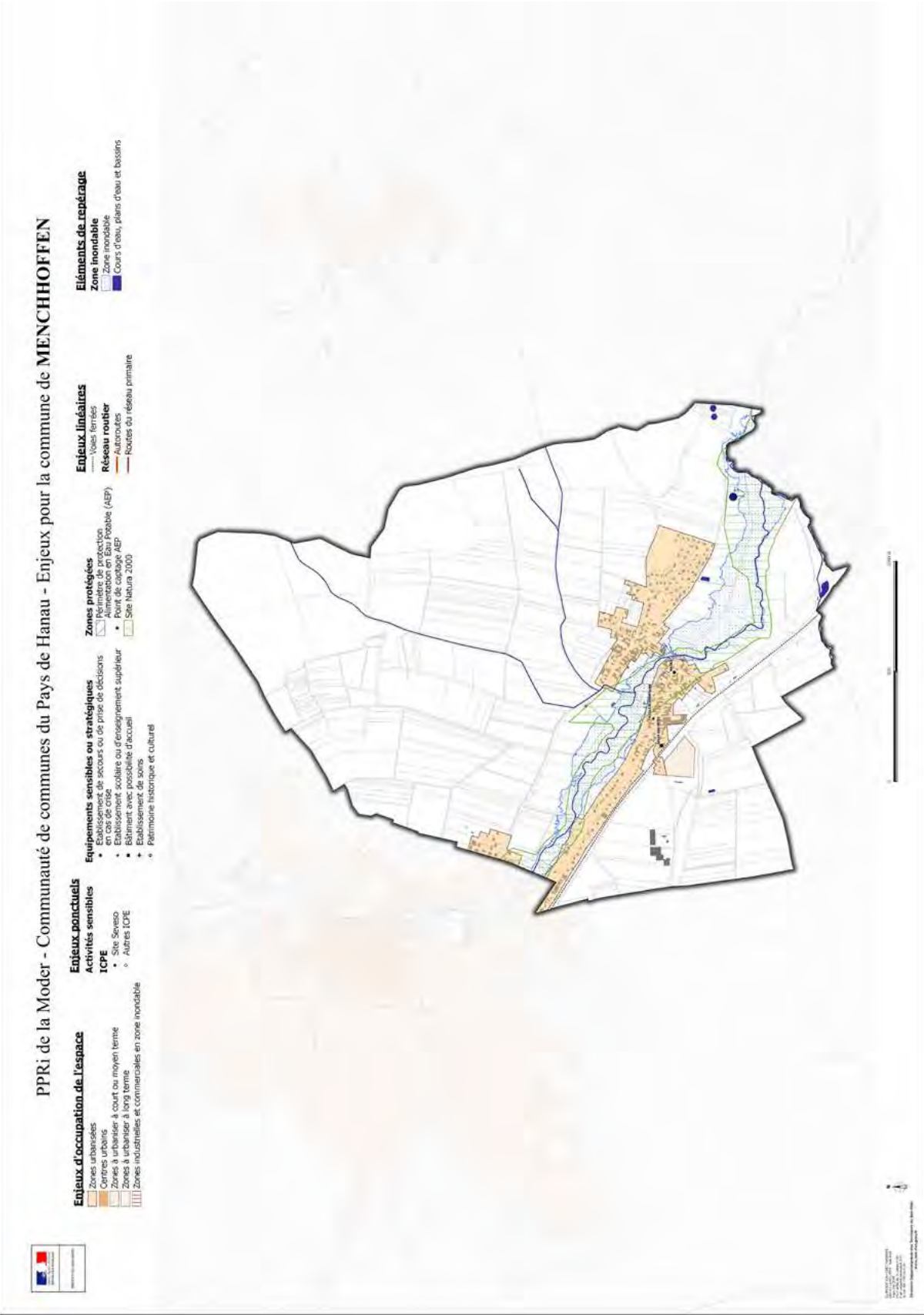


Figure 54 : Carte d'enjeux de la commune de Menchhoffen. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

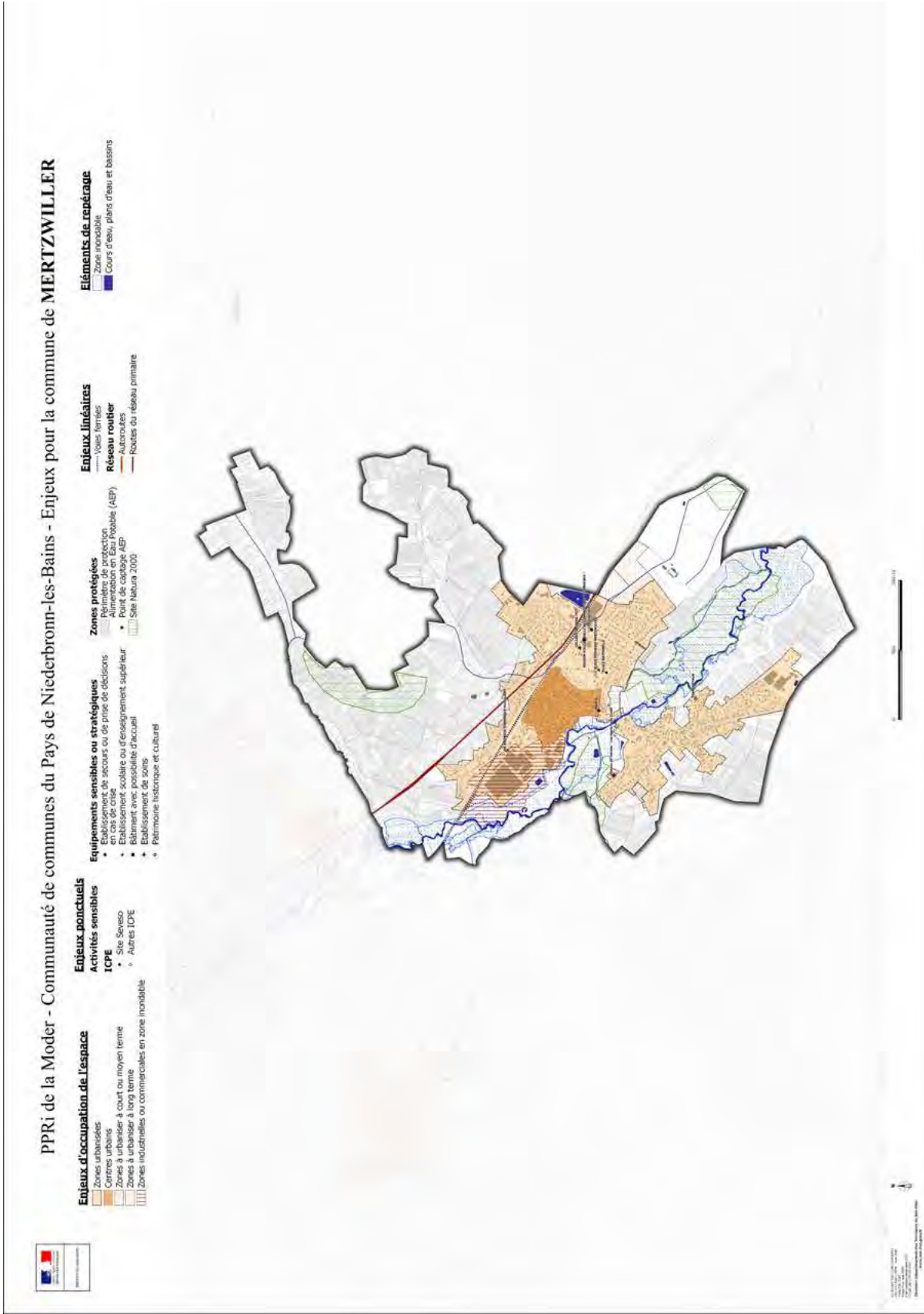


Figure 55 : Carte d'enjeux de la commune de Mertzwiller. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

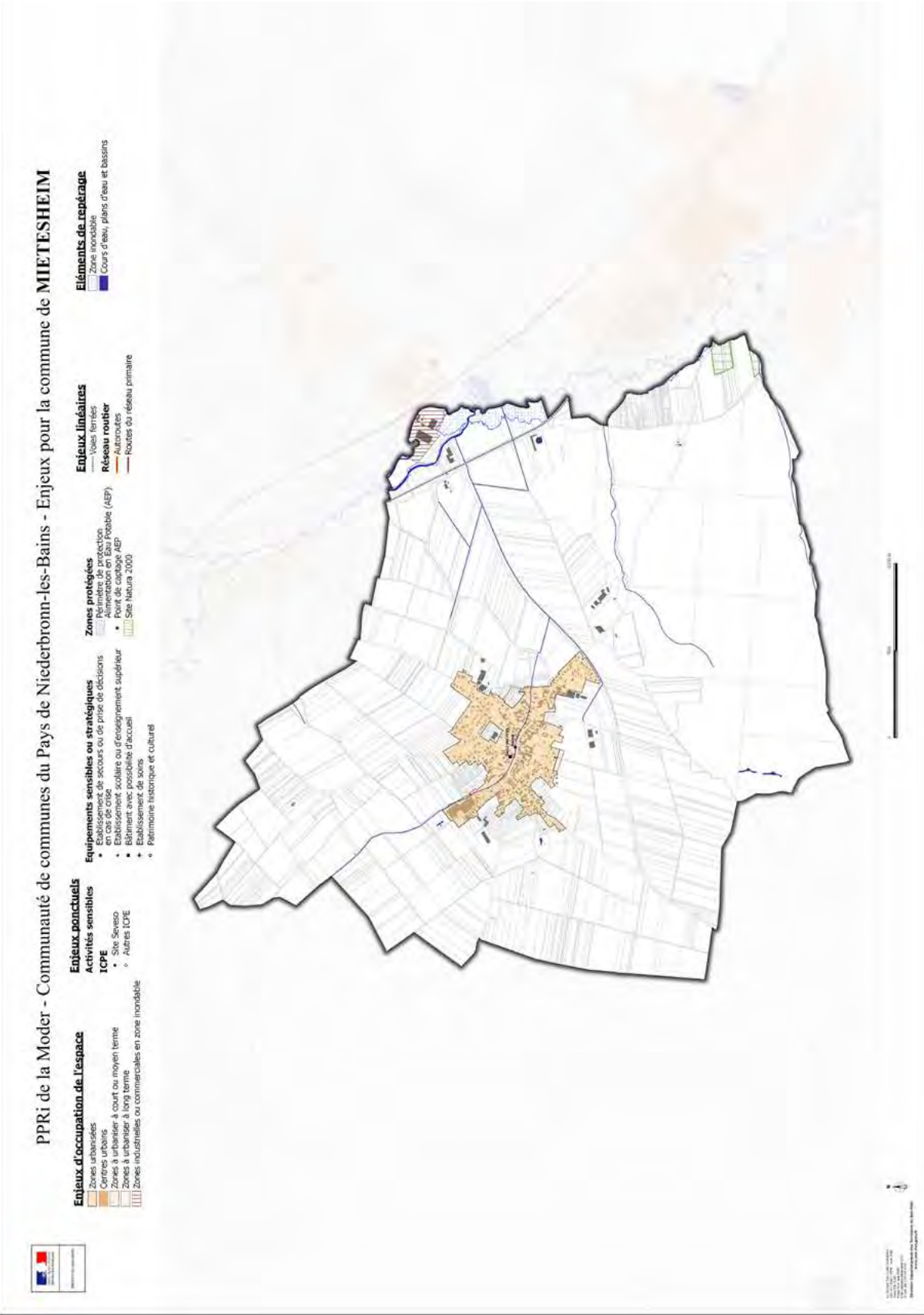


Figure 56 : Carte d'enjeux de la commune de Mietesheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



Figure 57 : Carte d'enjeux de la commune de Neuhaeusel. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



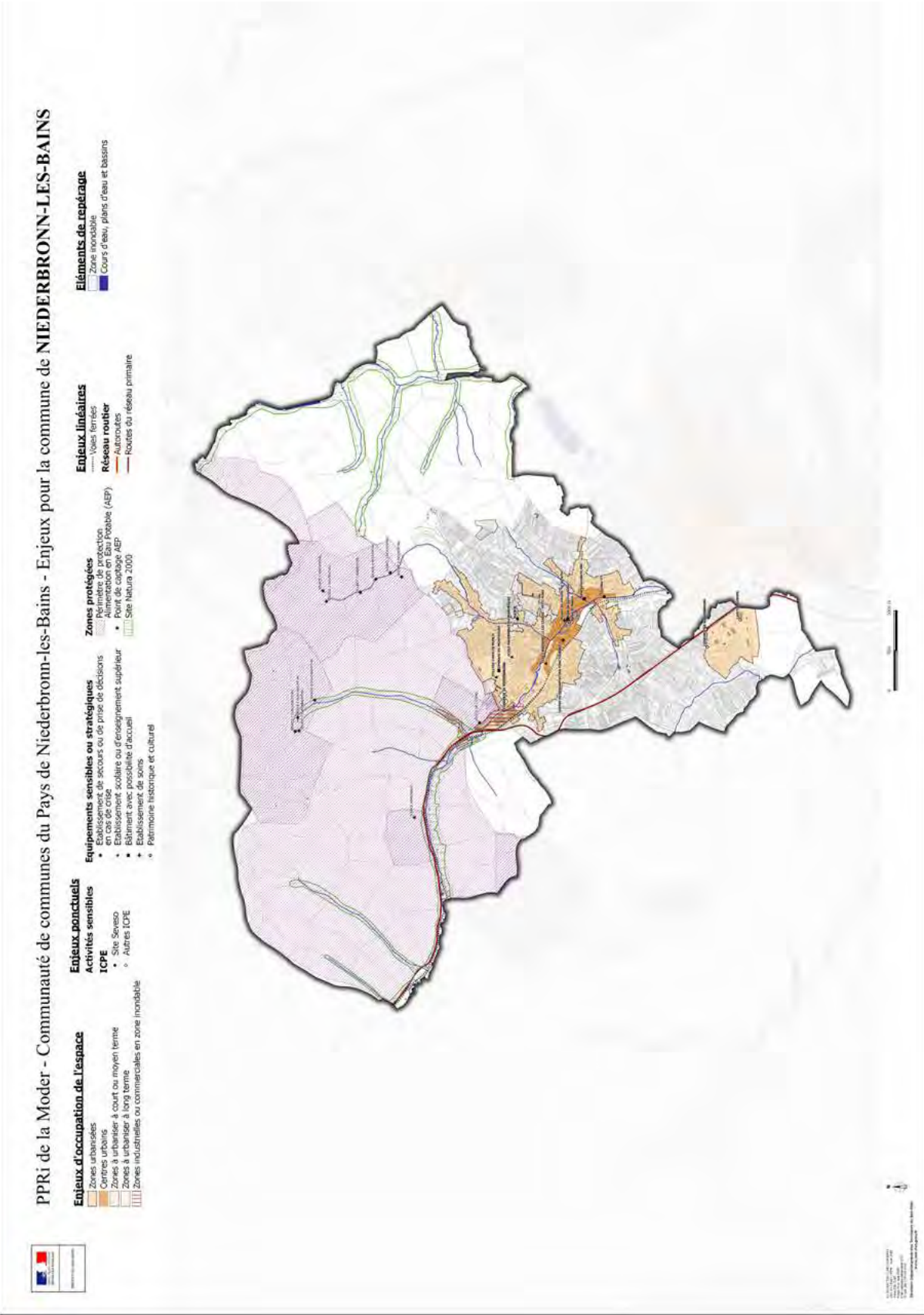


Figure 58 : Carte d'enjeux de la commune de Niederbronn-les-Bains. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

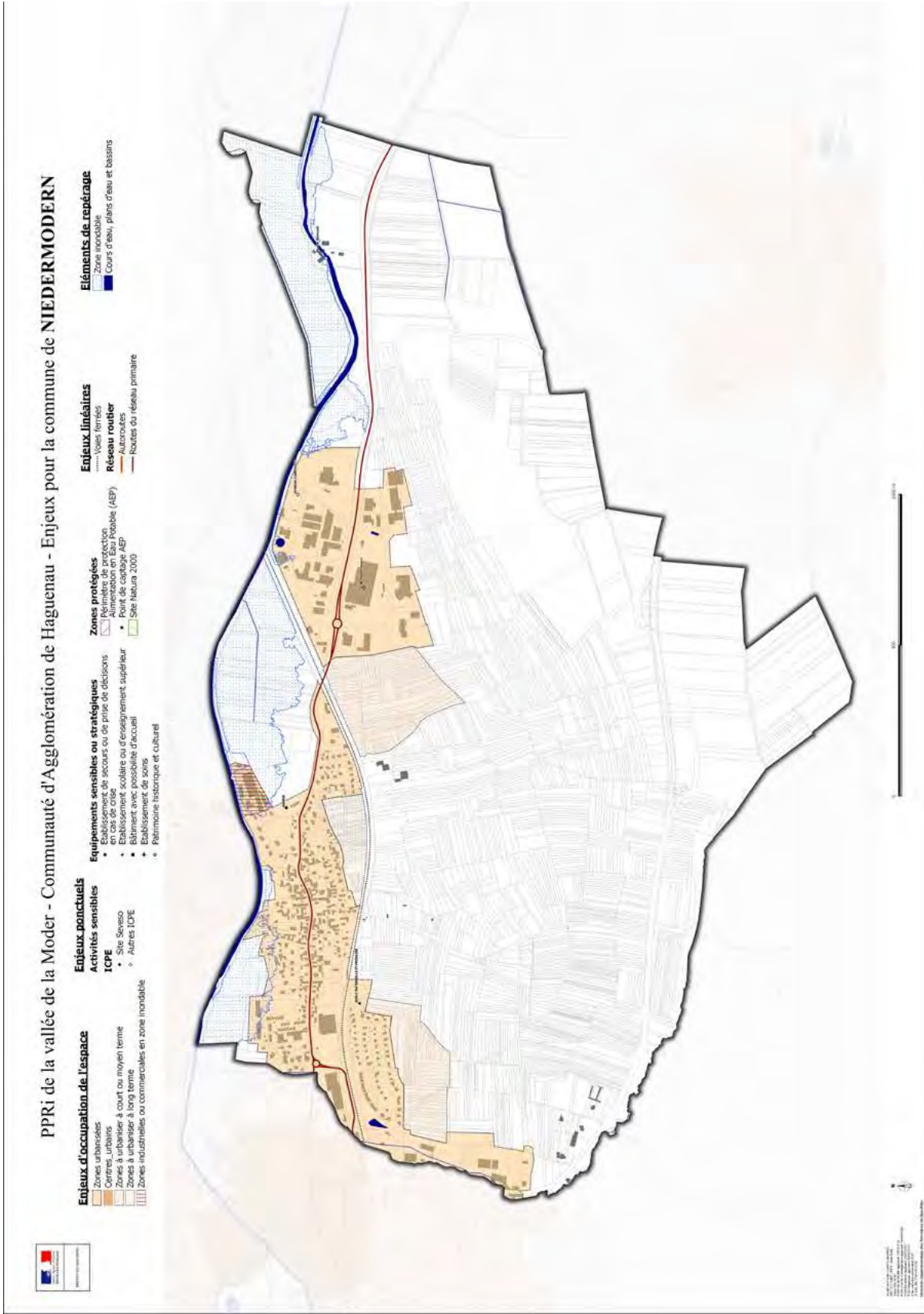


Figure 59 : Carte d'enjeux de la commune de Niedermodern. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



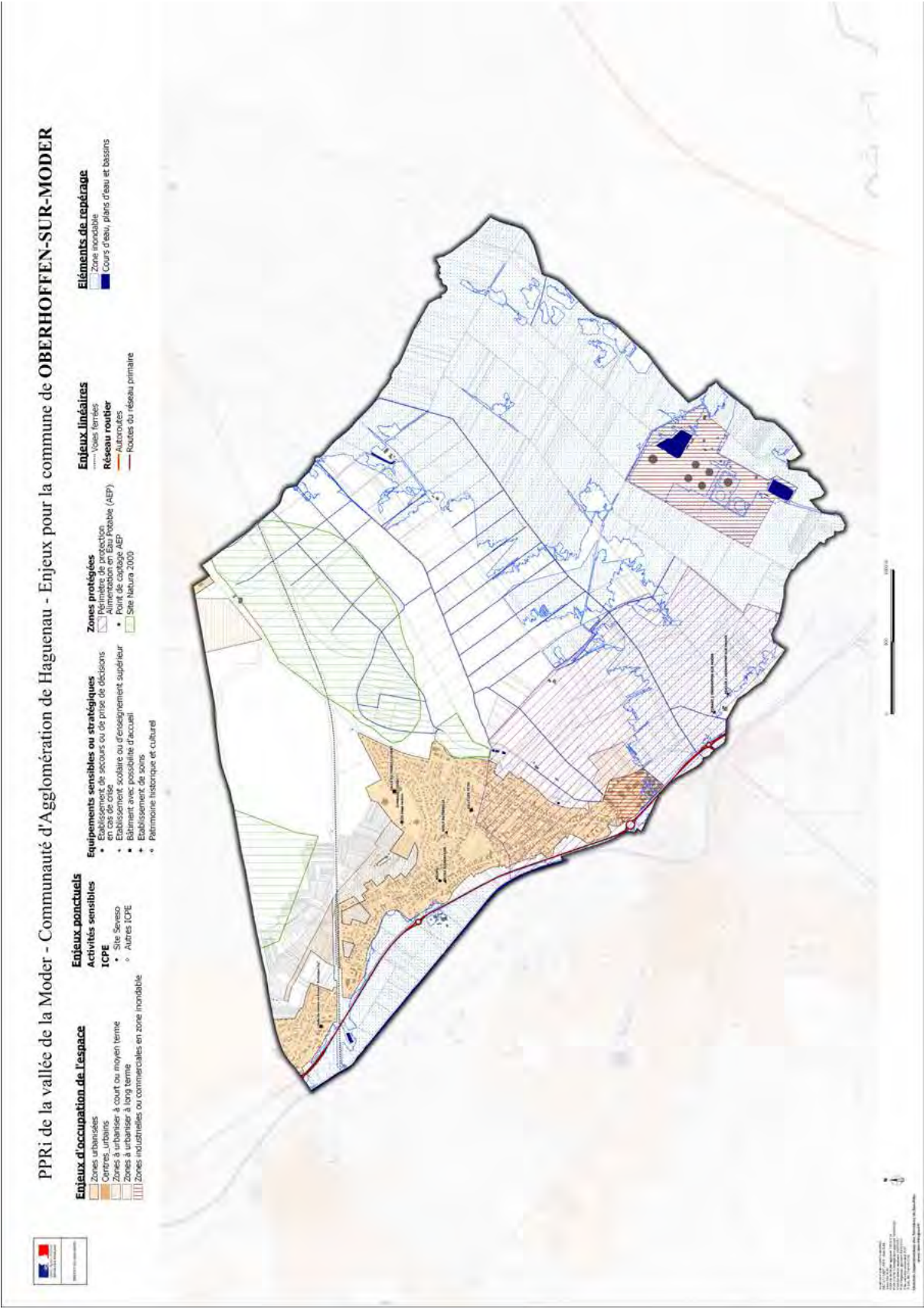


Figure 60 : Carte d'enjeux de la commune de Oberhoffen-sur-Moder. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

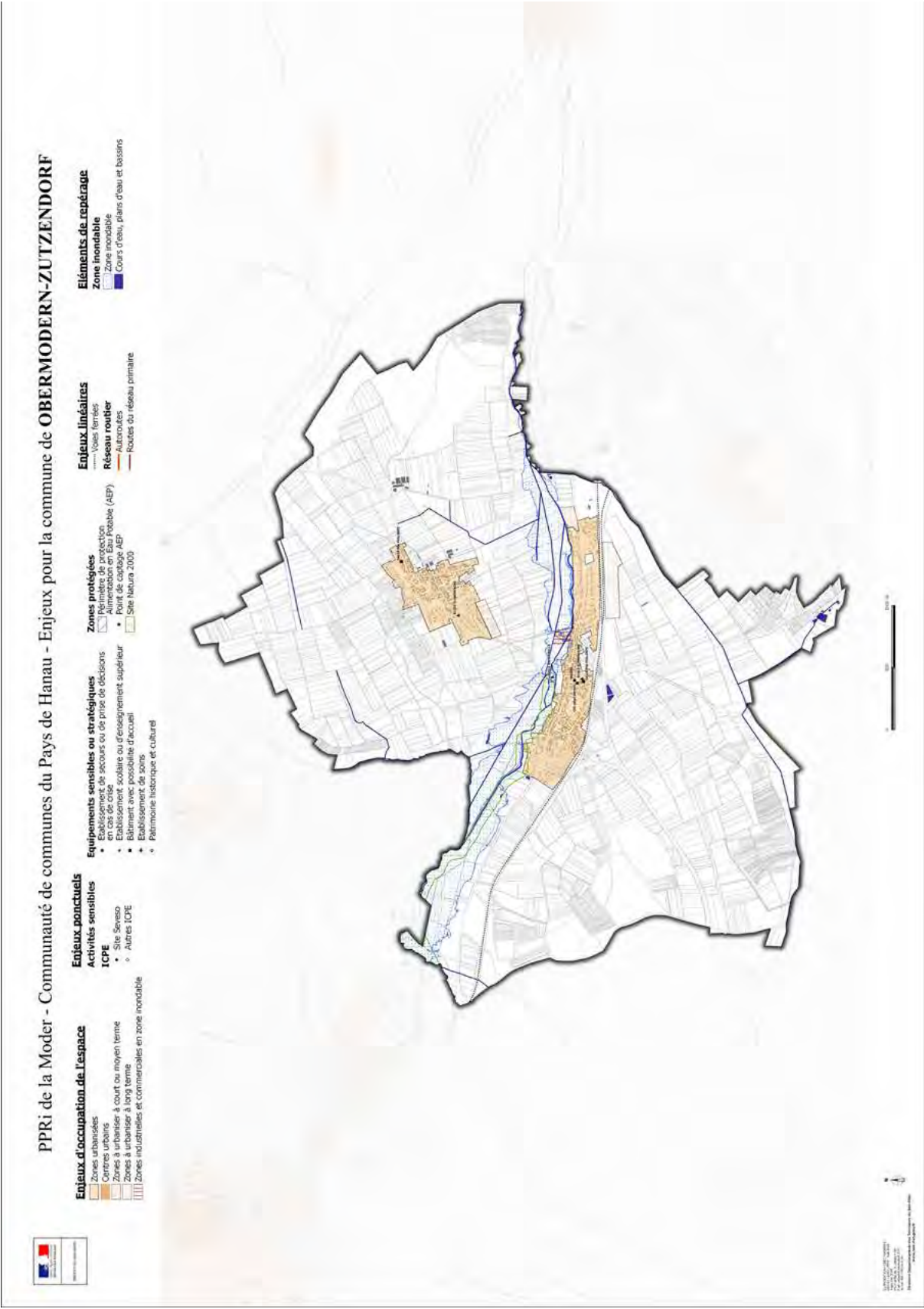


Figure 61 : Carte d'enjeux de la commune de Obermodern-Zutzendorf. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



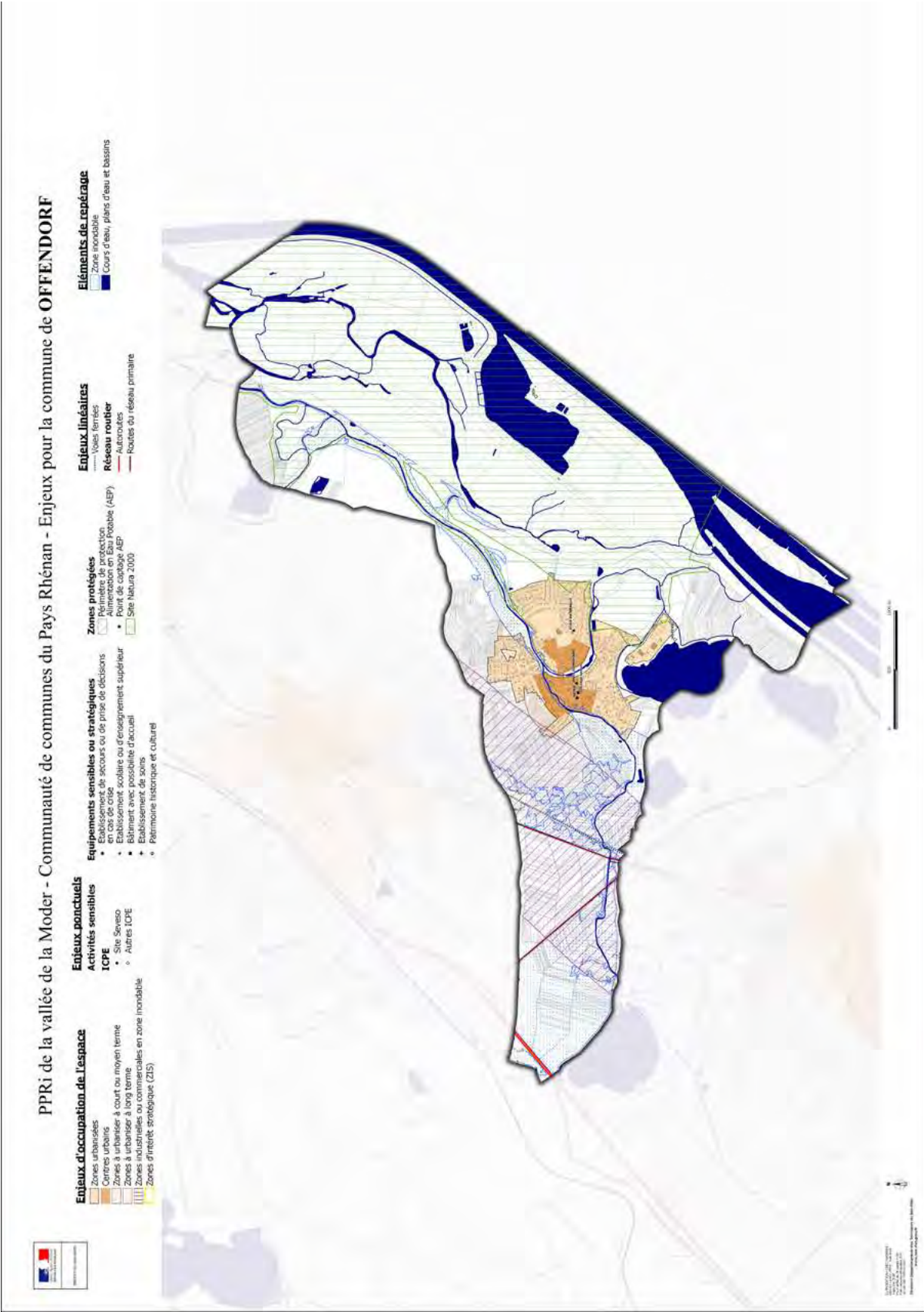


Figure 62 : Carte d'enjeux de la commune de Offendorf. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

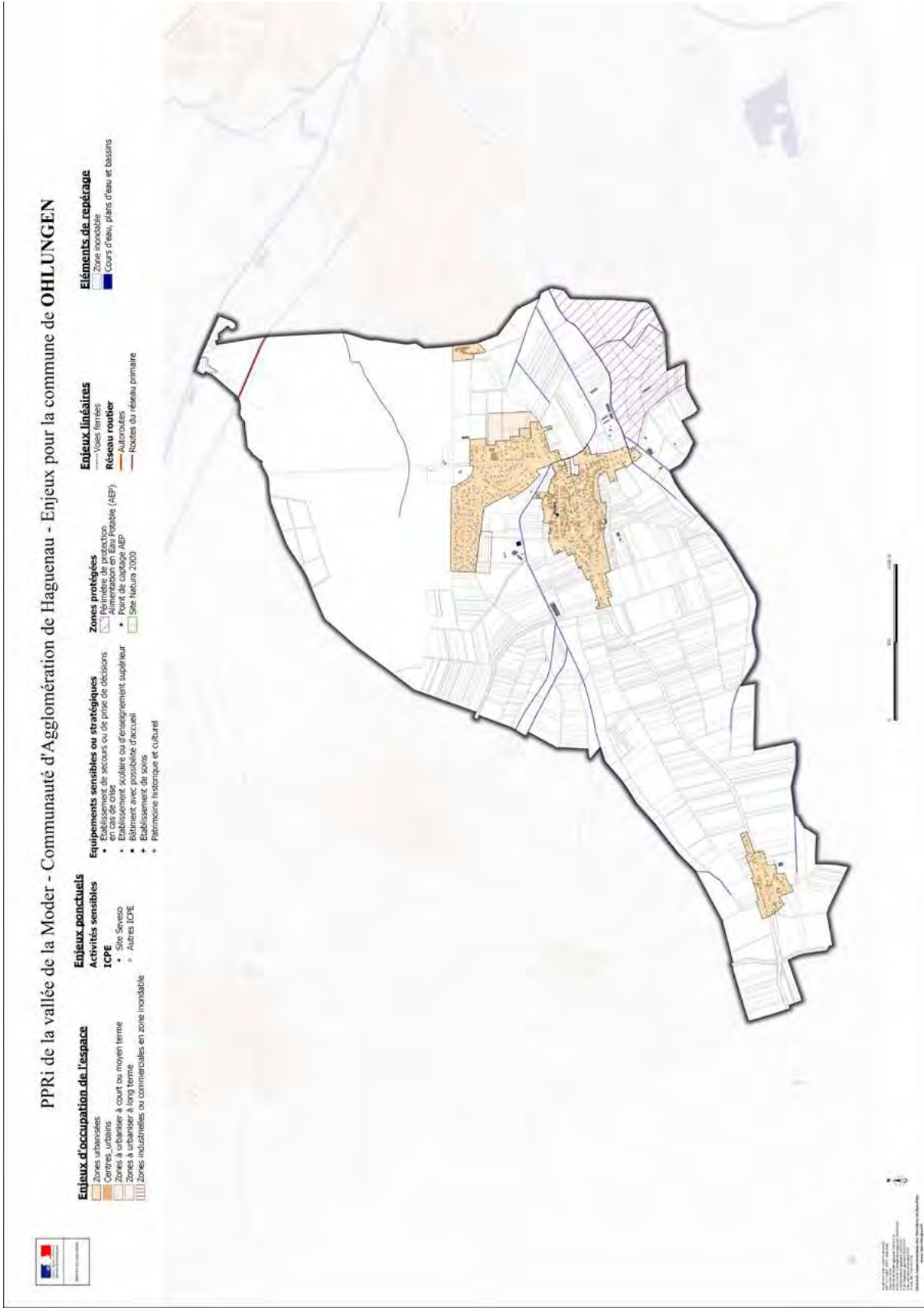


Figure 63 : Carte d'enjeux de la commune de Ohlungen. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



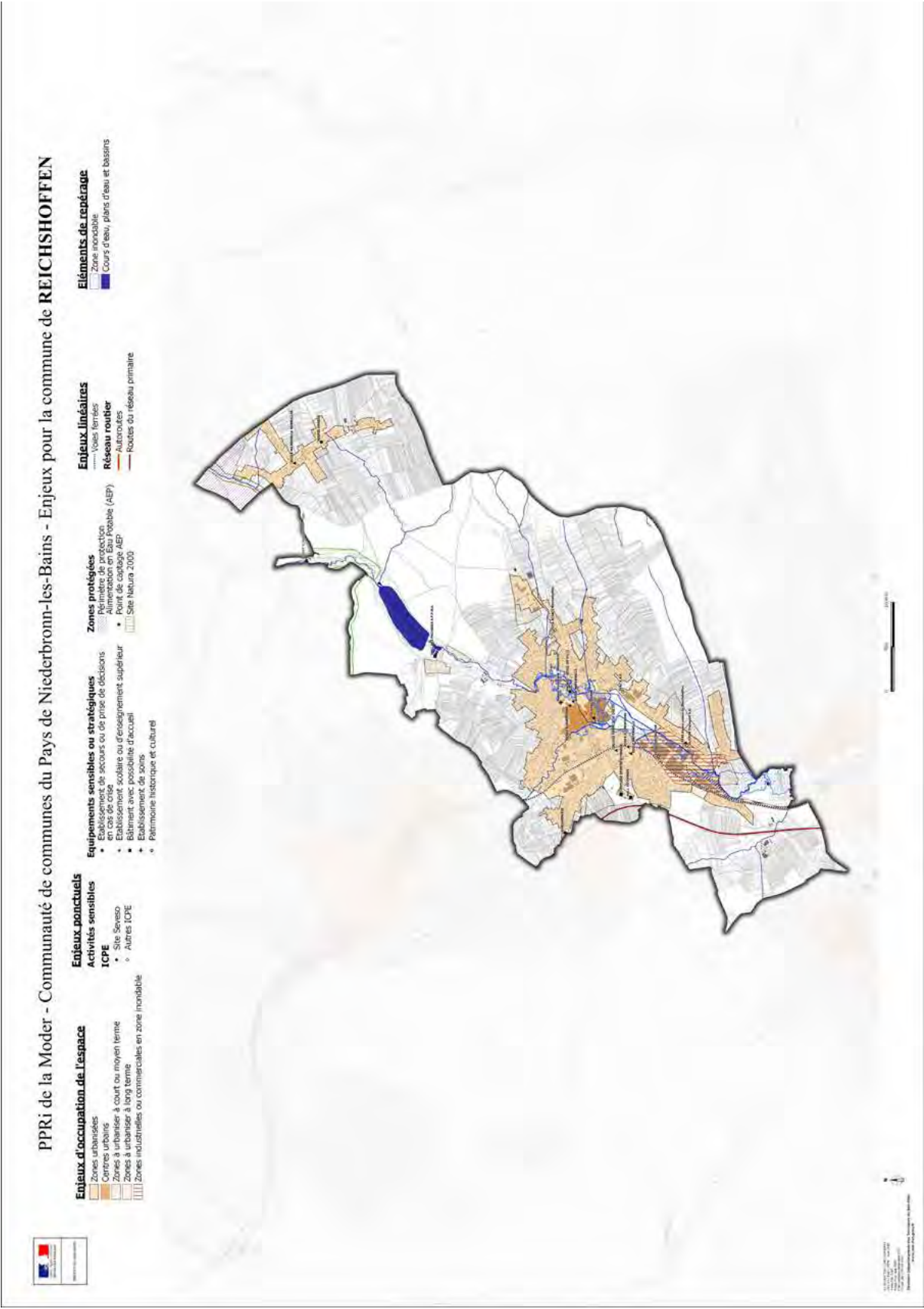


Figure 64 : Carte d'enjeux de la commune de Reichshoffen. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

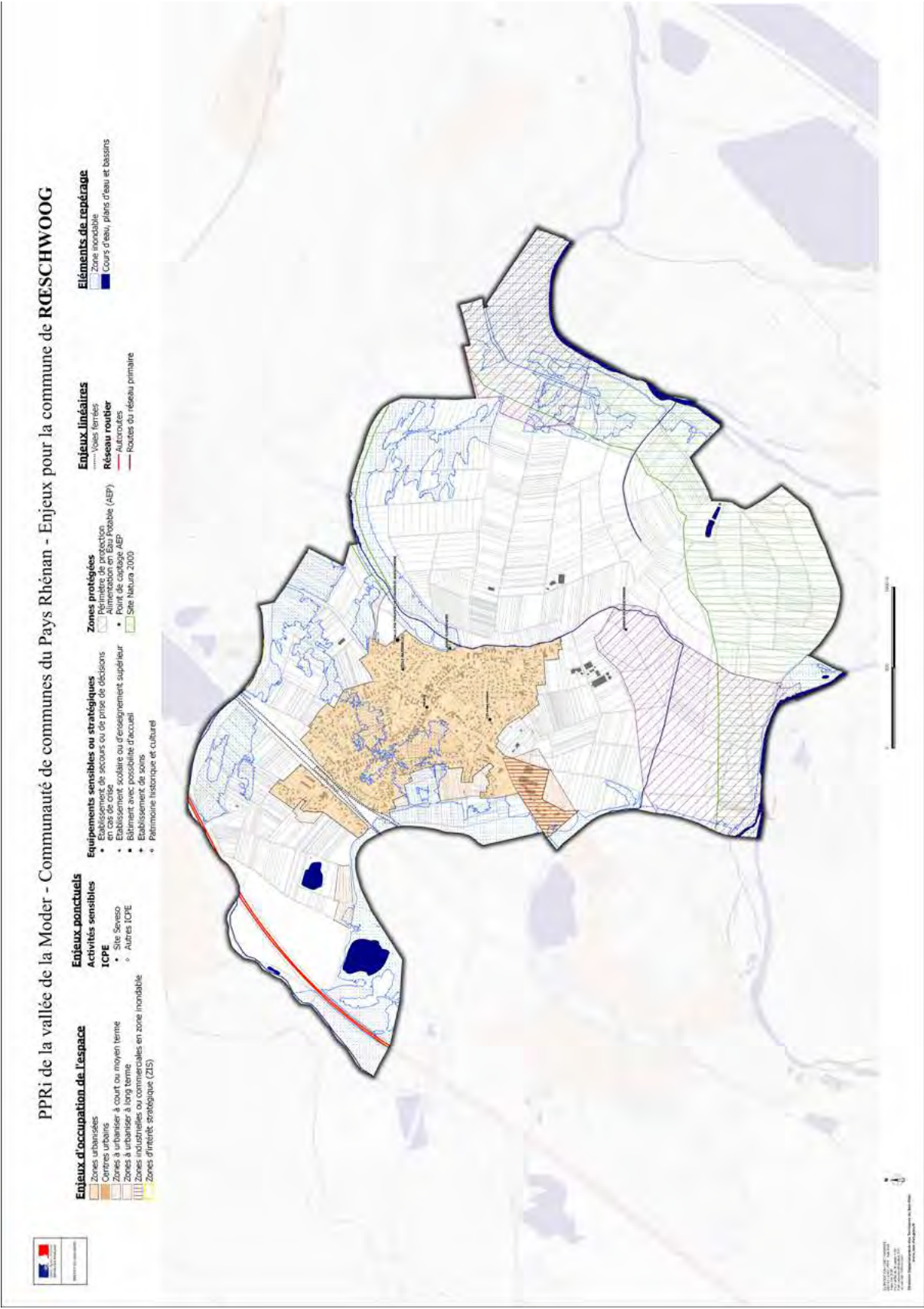


Figure 65 : Carte d'enjeux de la commune de Roeschwoog. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



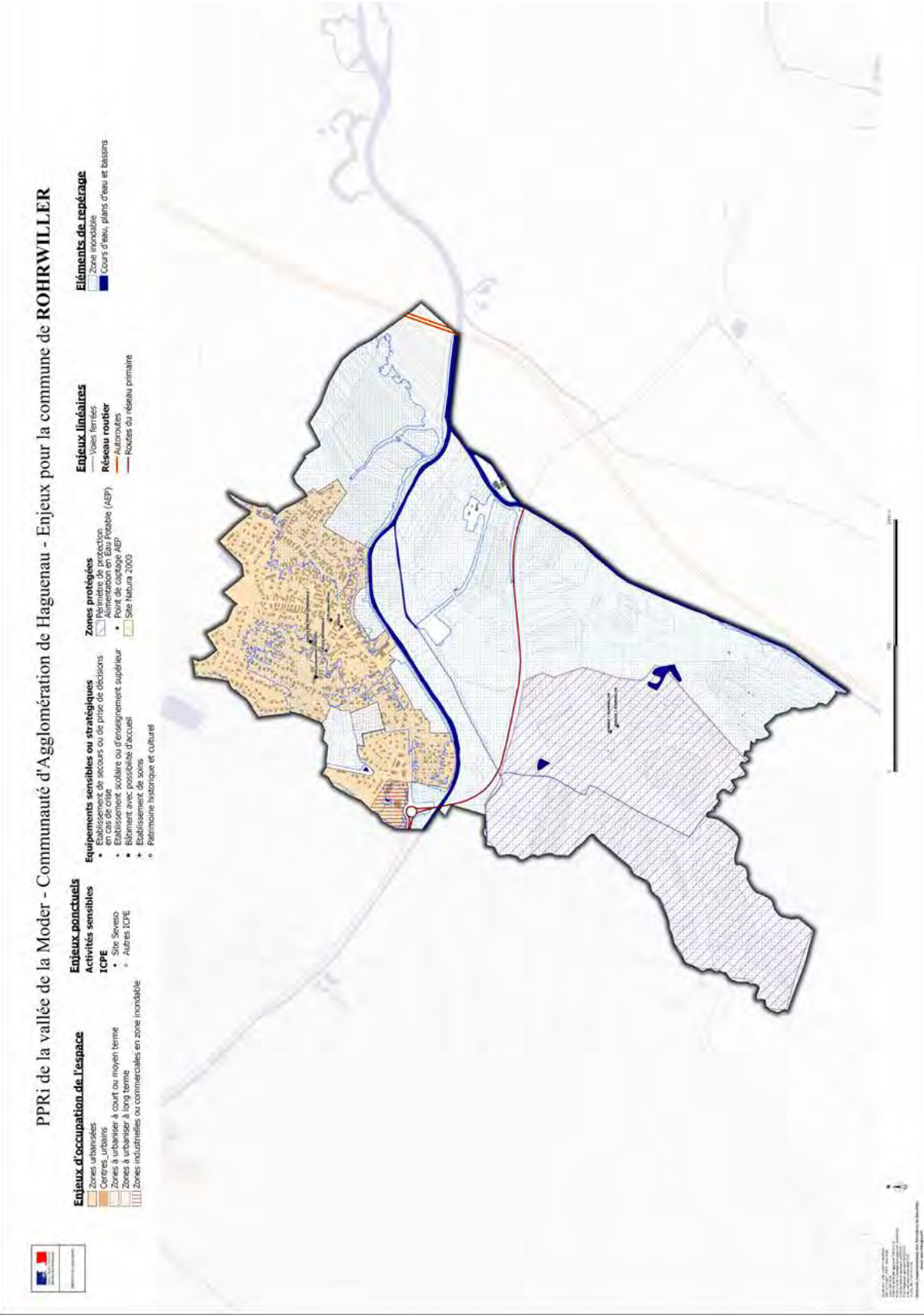


Figure 66 : Carte d'enjeux de la commune de Rohrwiller. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

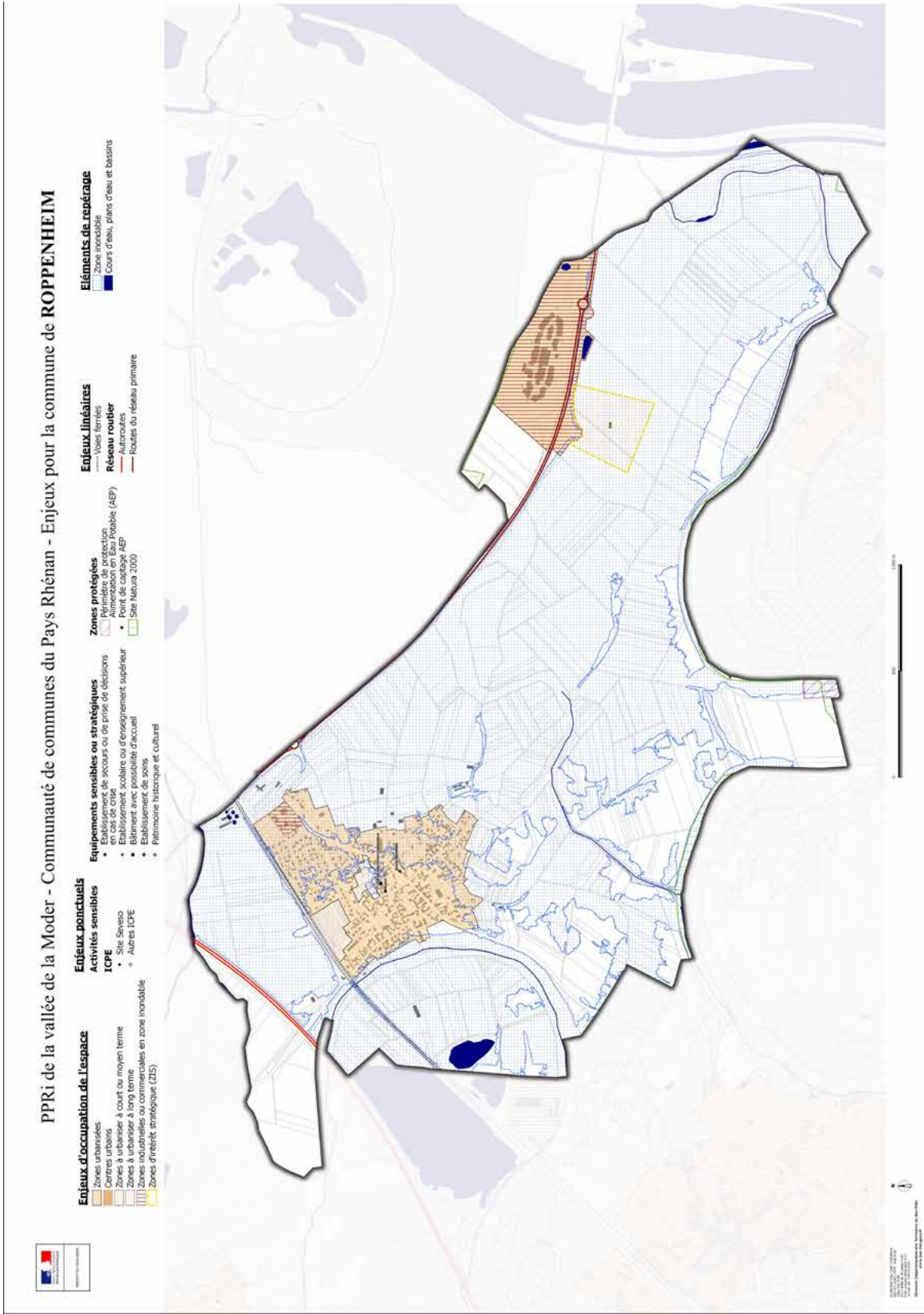


Figure 67 : Carte d'enjeux de la commune de Roppenheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



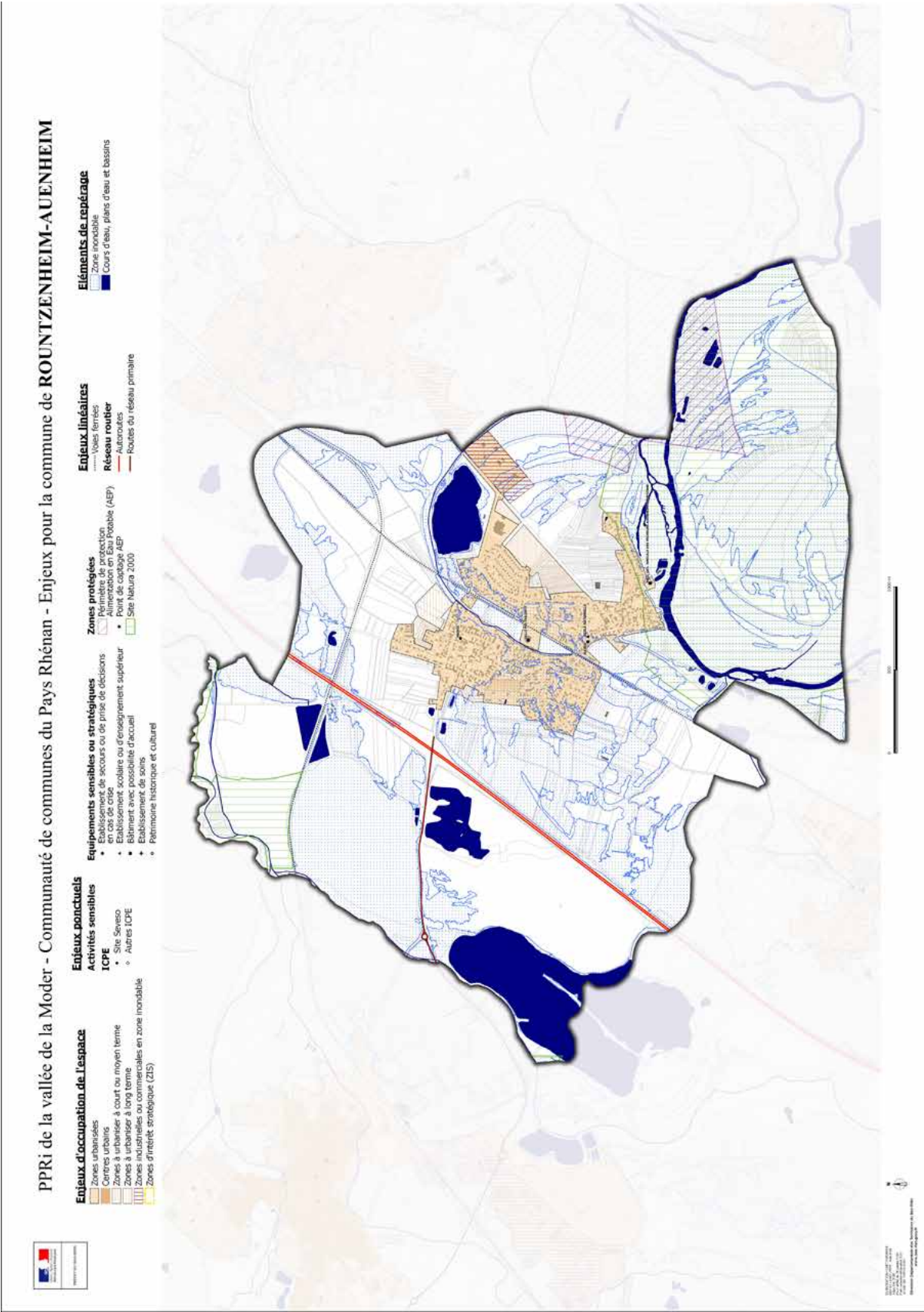


Figure 68 : Carte d'enjeux de la commune de Rountzenheim-Auenheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

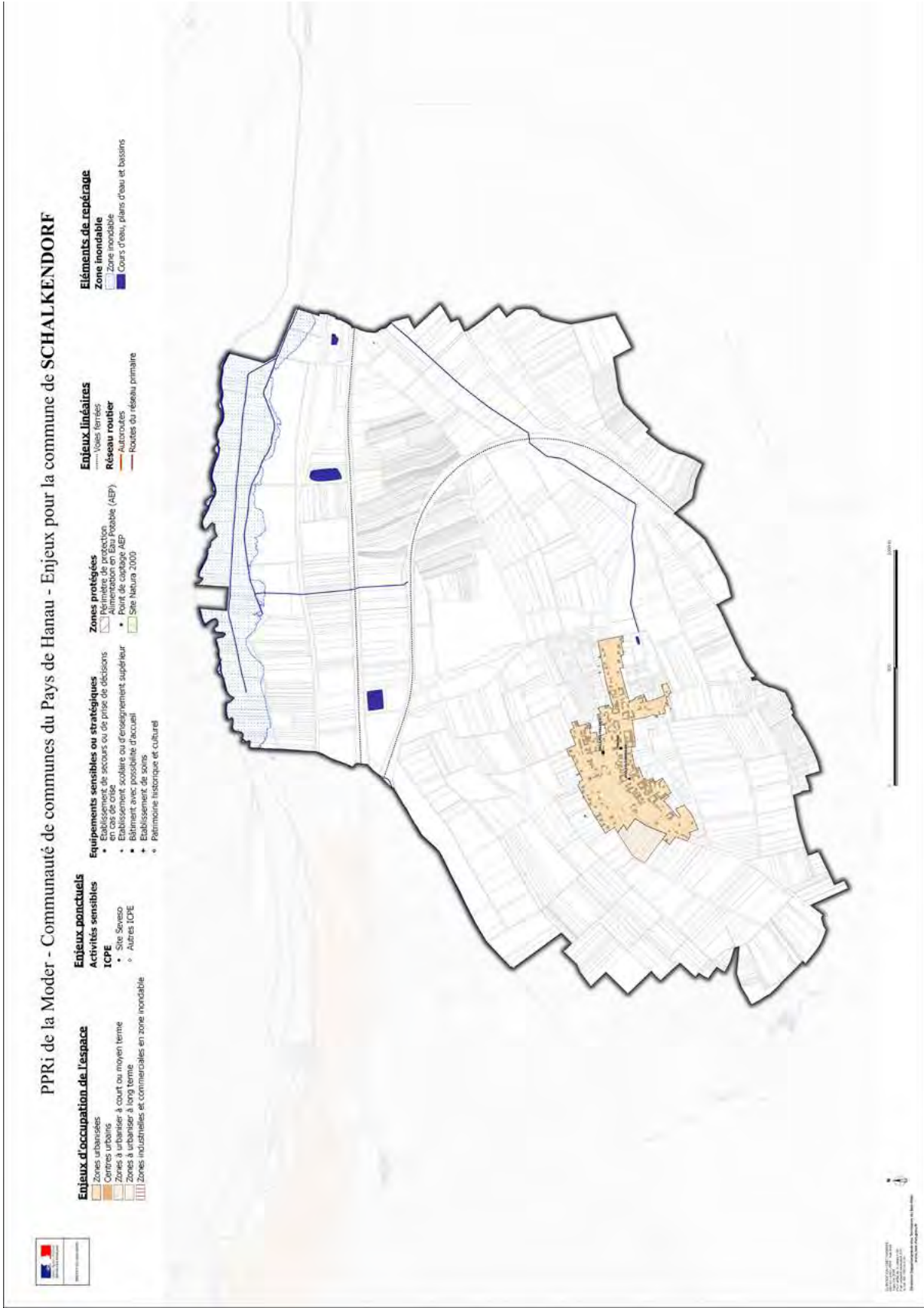


Figure 69 : Carte d'enjeux de la commune de Schalkendorf. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.





Figure 70 : Carte d'enjeux de la commune de Schillersdorf. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

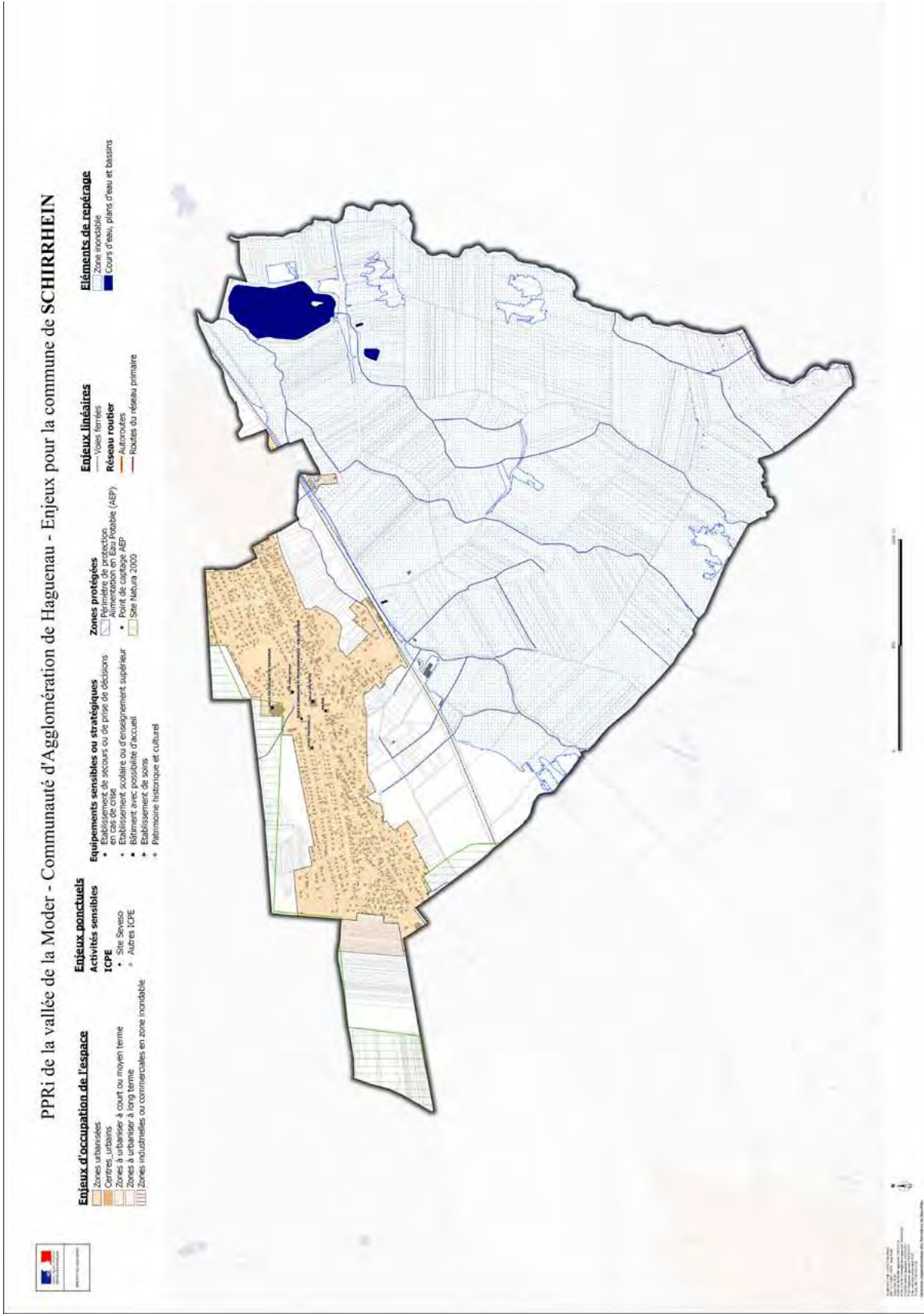


Figure 71 : Carte d'enjeux de la commune de Schirrhein. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



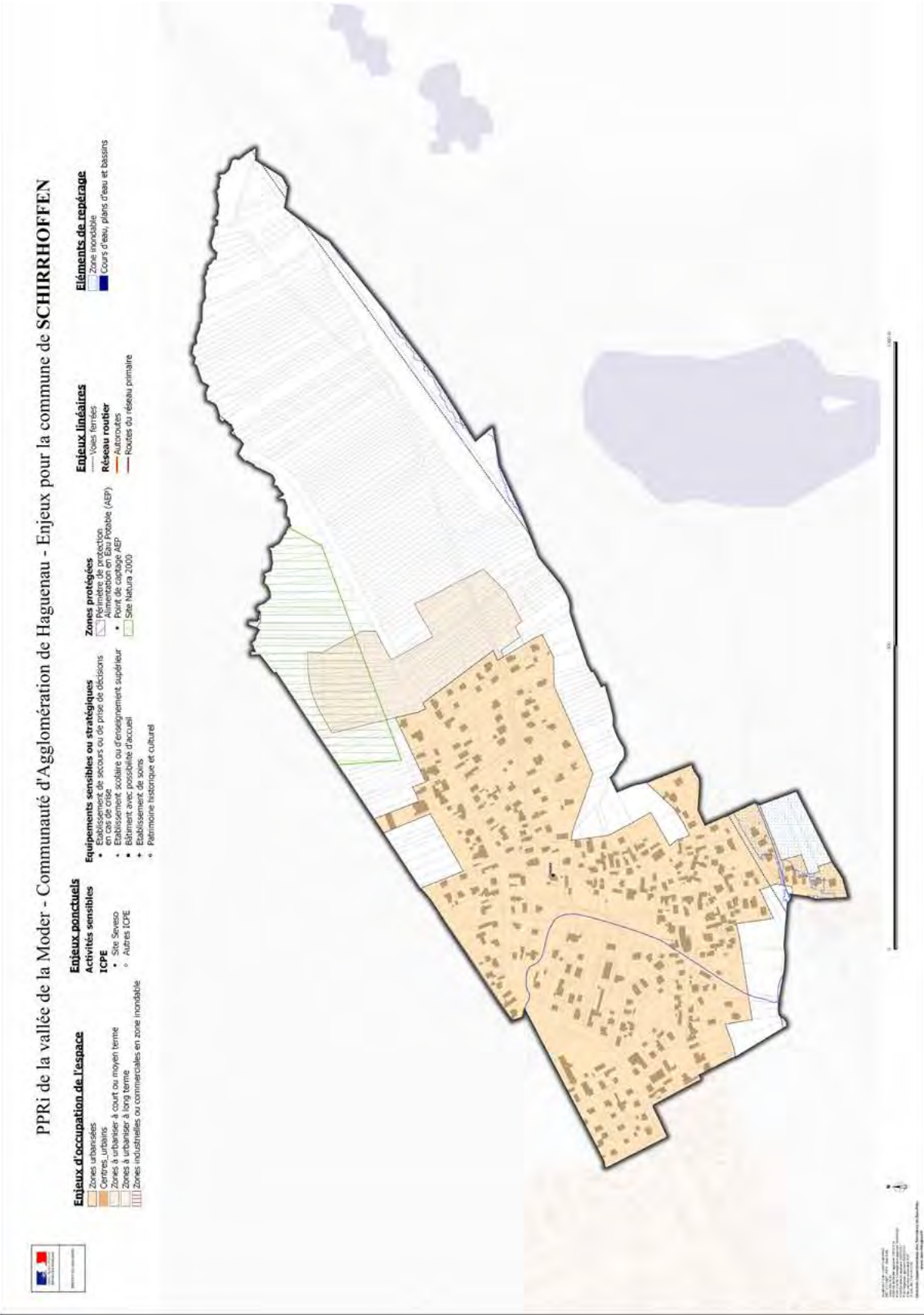


Figure 72 : Carte d'enjeux de la commune de Schirrhoffen. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

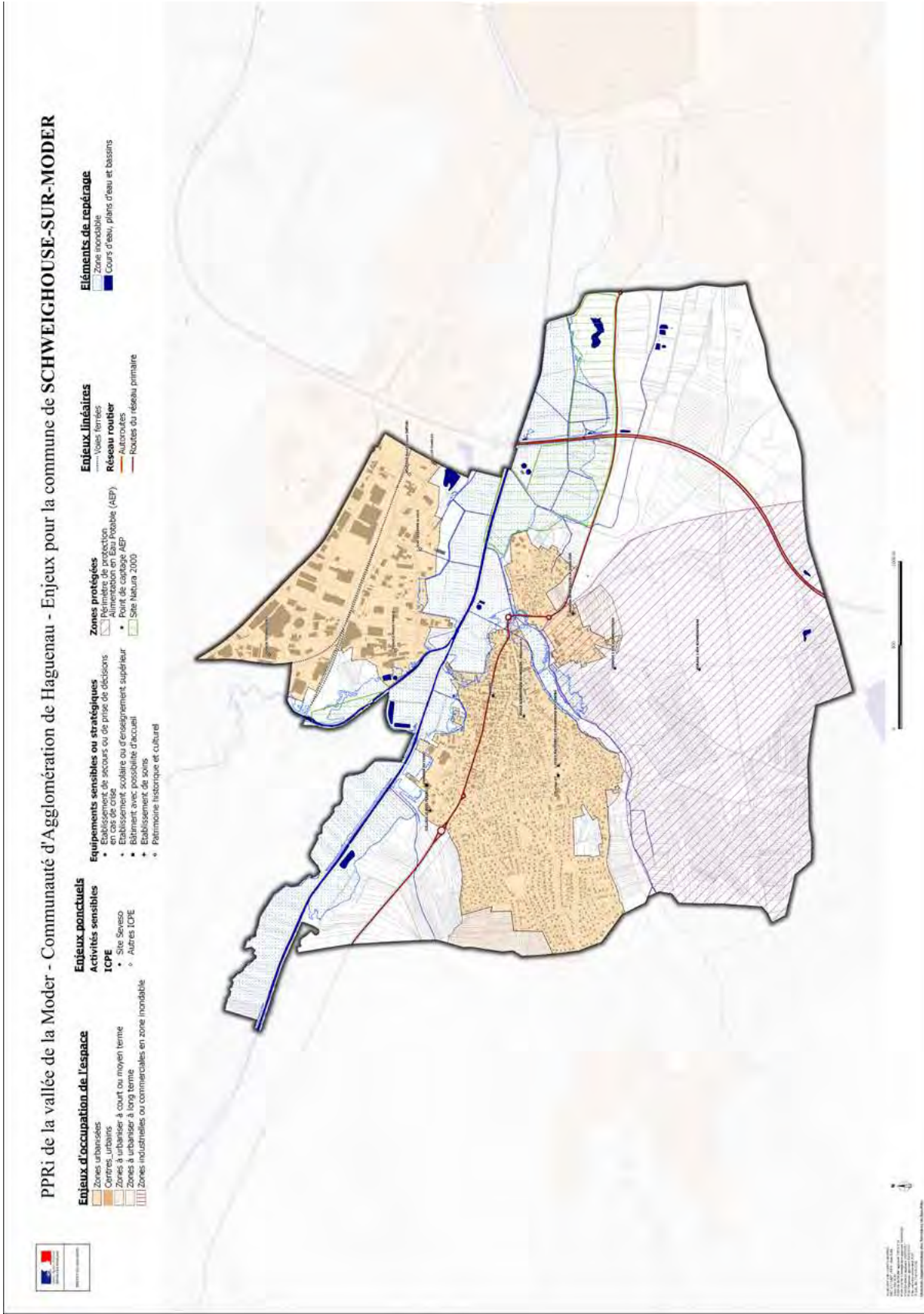


Figure 73 : Carte d'enjeux de la commune de Schweighouse-sur-Moder. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



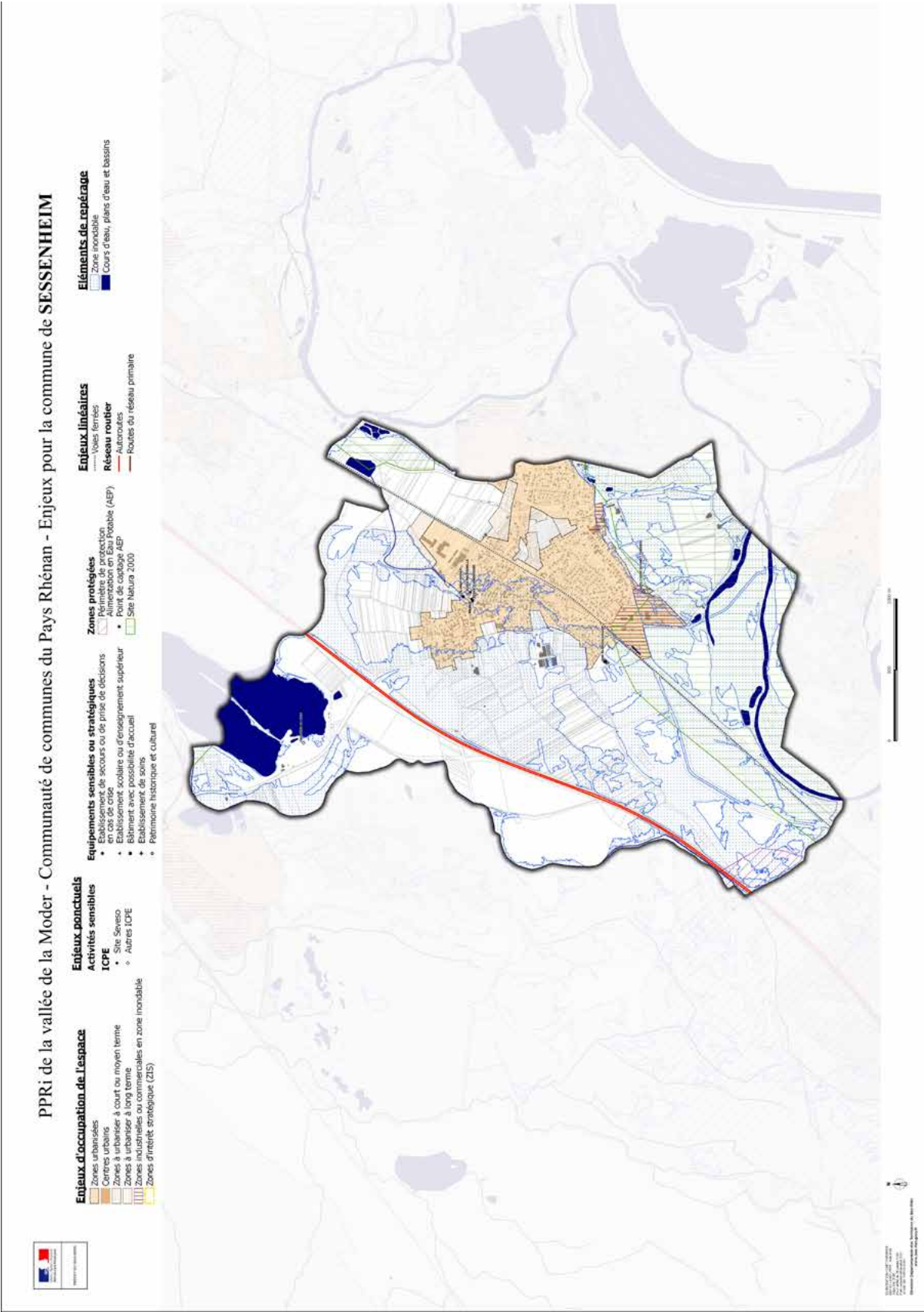


Figure 74 : Carte d'enjeu de la commune de Sessenheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

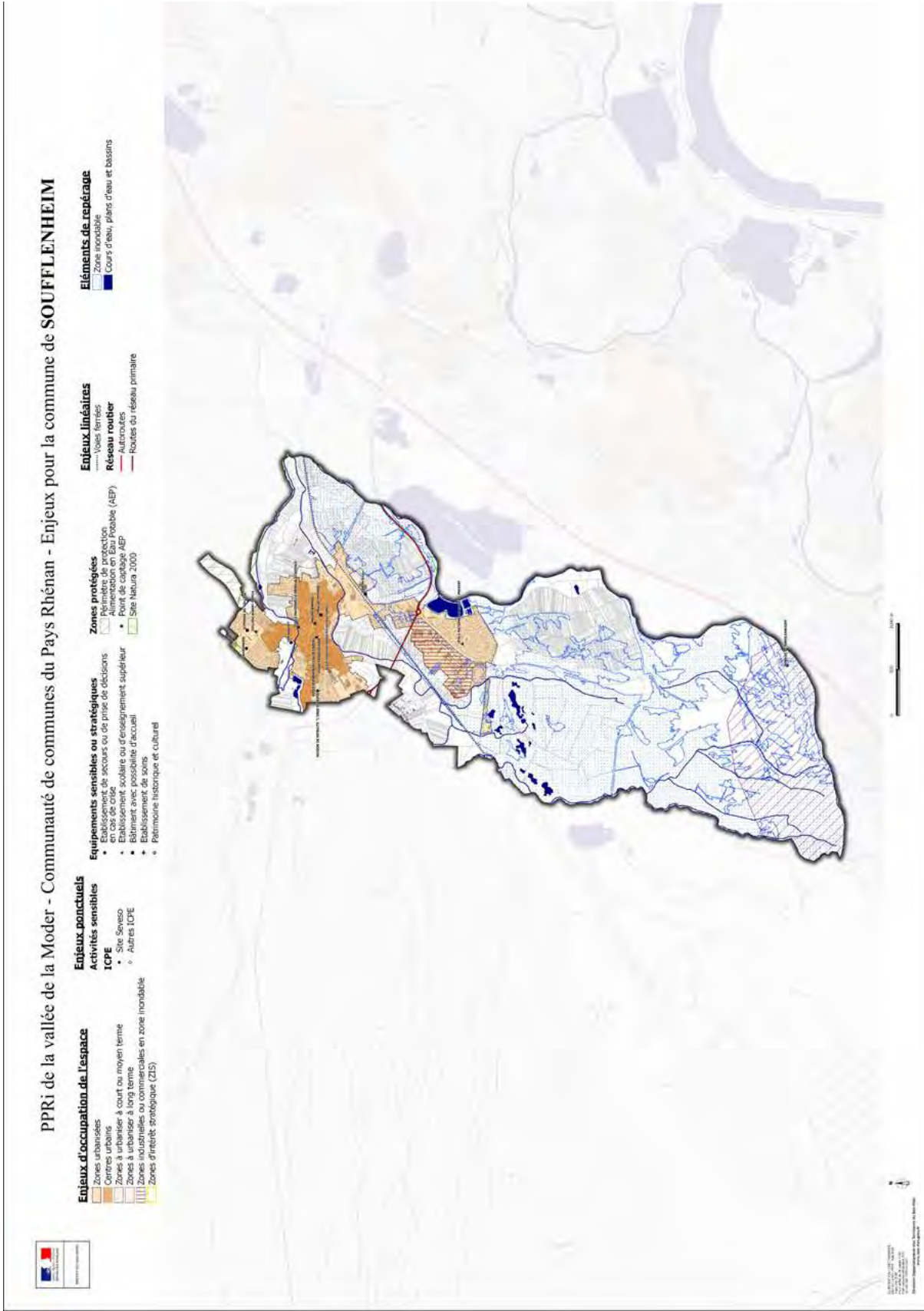


Figure 75 : Carte d'enjeu de la commune de Soufflenheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



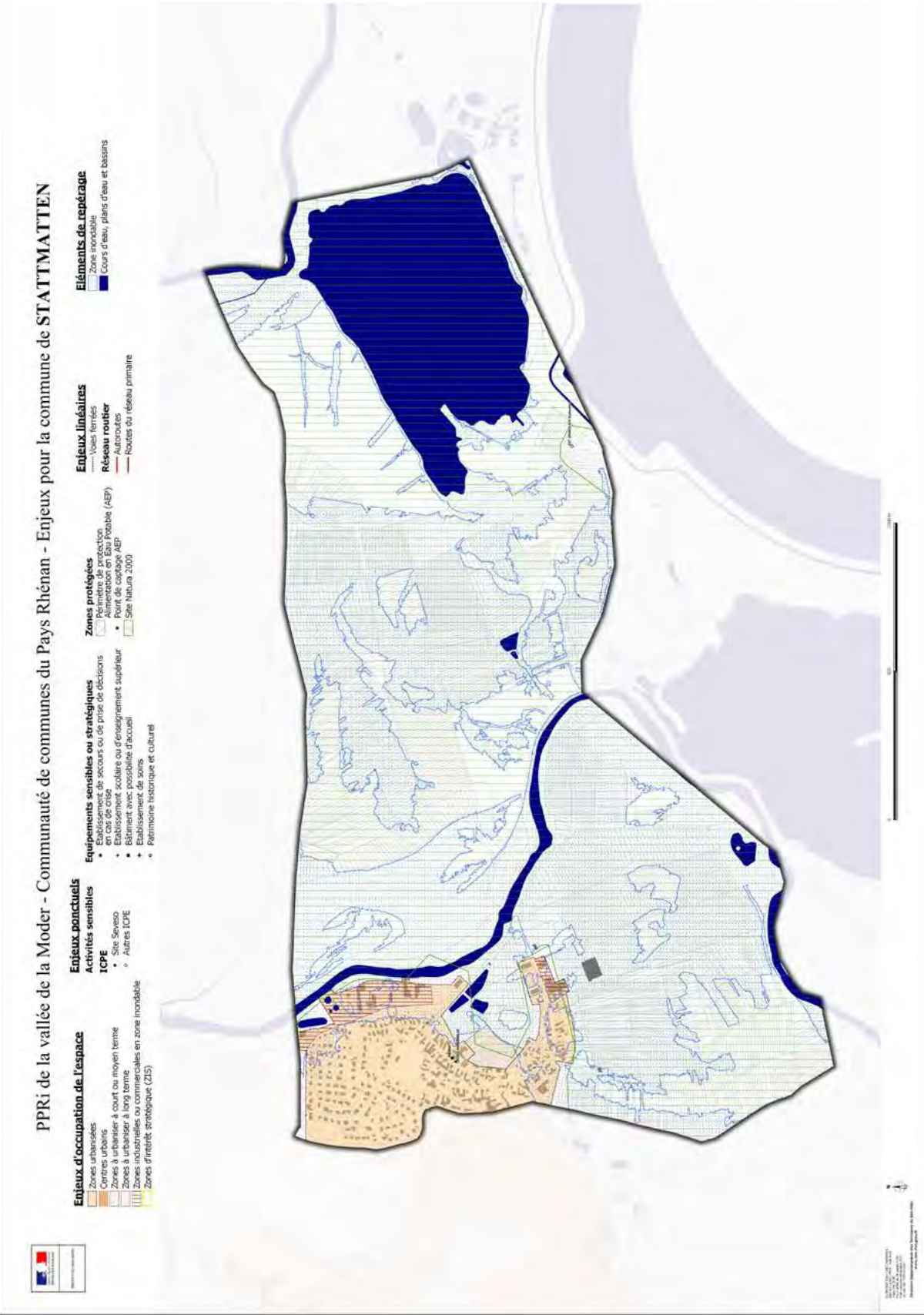


Figure 76 : Carte d'enjeux de la commune de Statmmatten. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

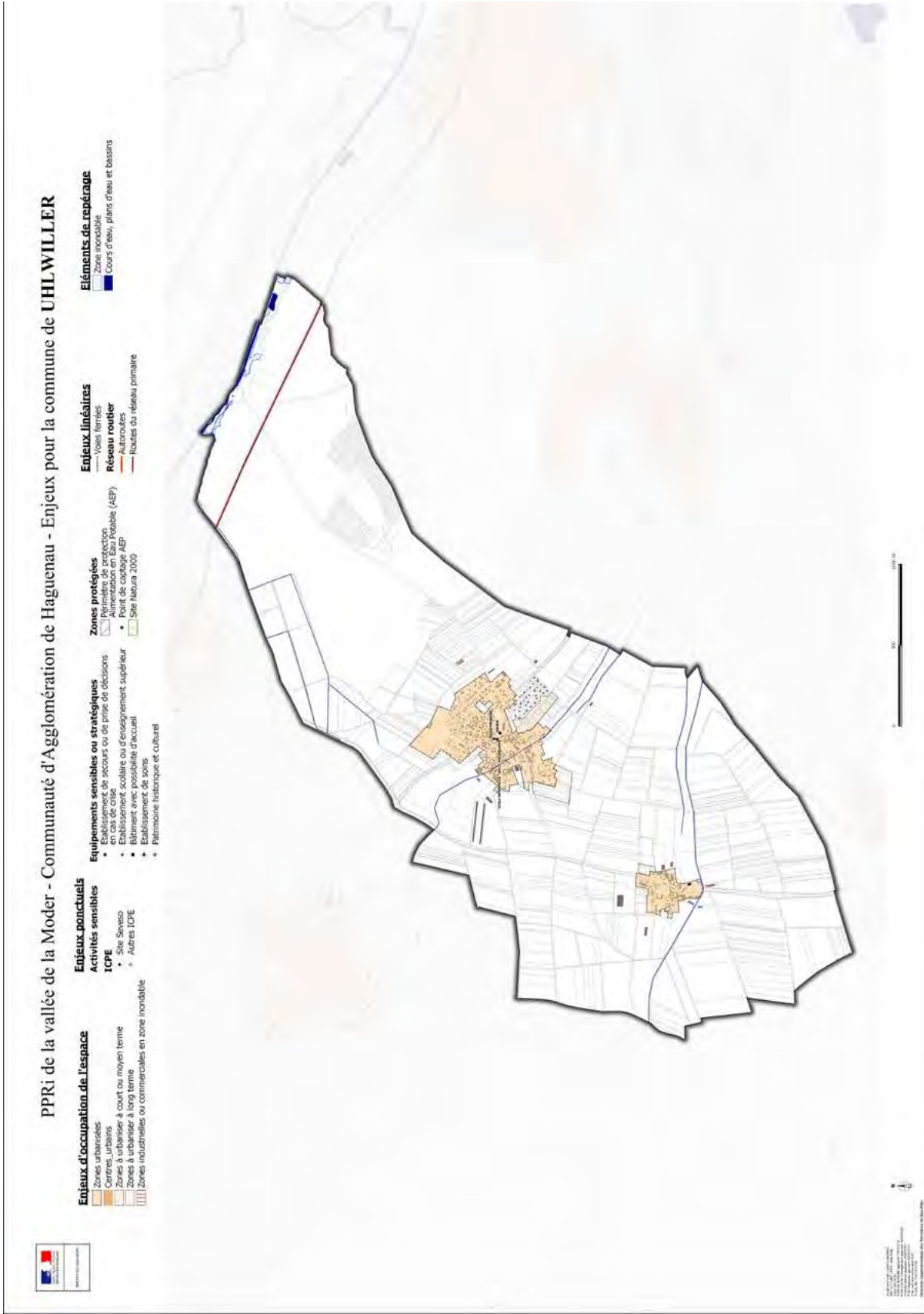


Figure 77 : Carte d'enjeux de la commune de Uhlwiller. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



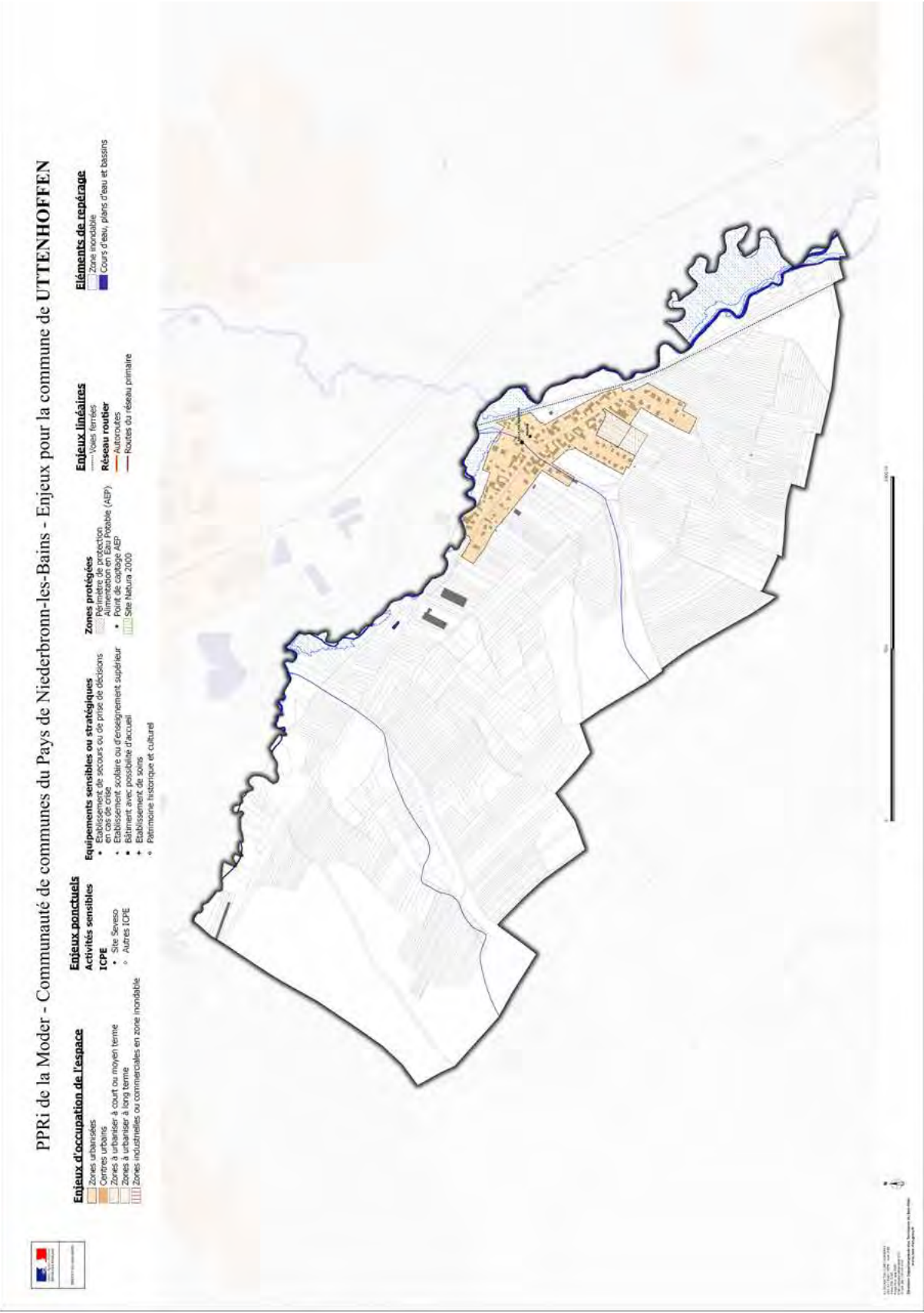


Figure 78 : Carte d'enjeux de la commune de Uttenhoffen. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

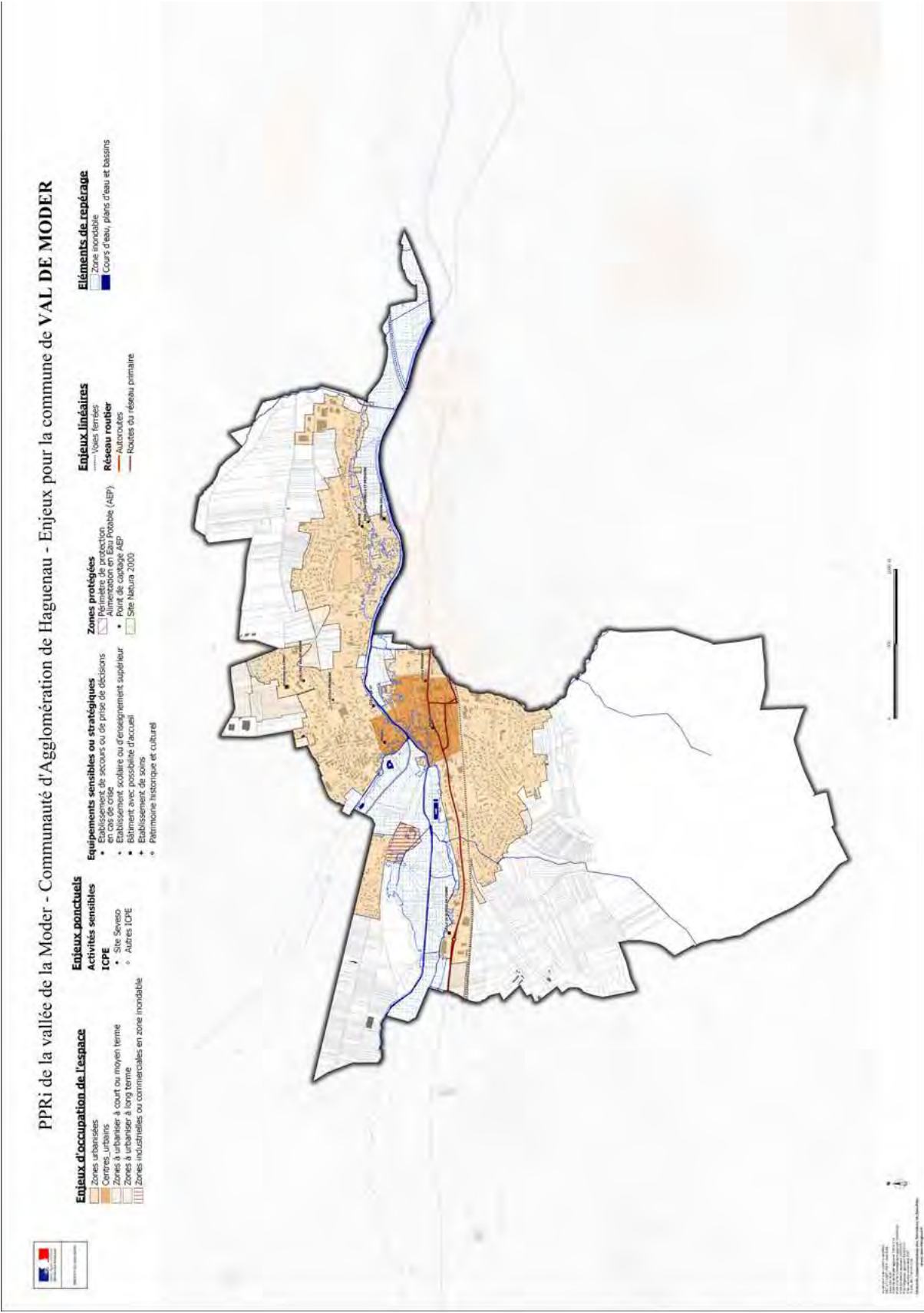


Figure 79 : Carte d'enjeux de la commune de Val de Moder. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.



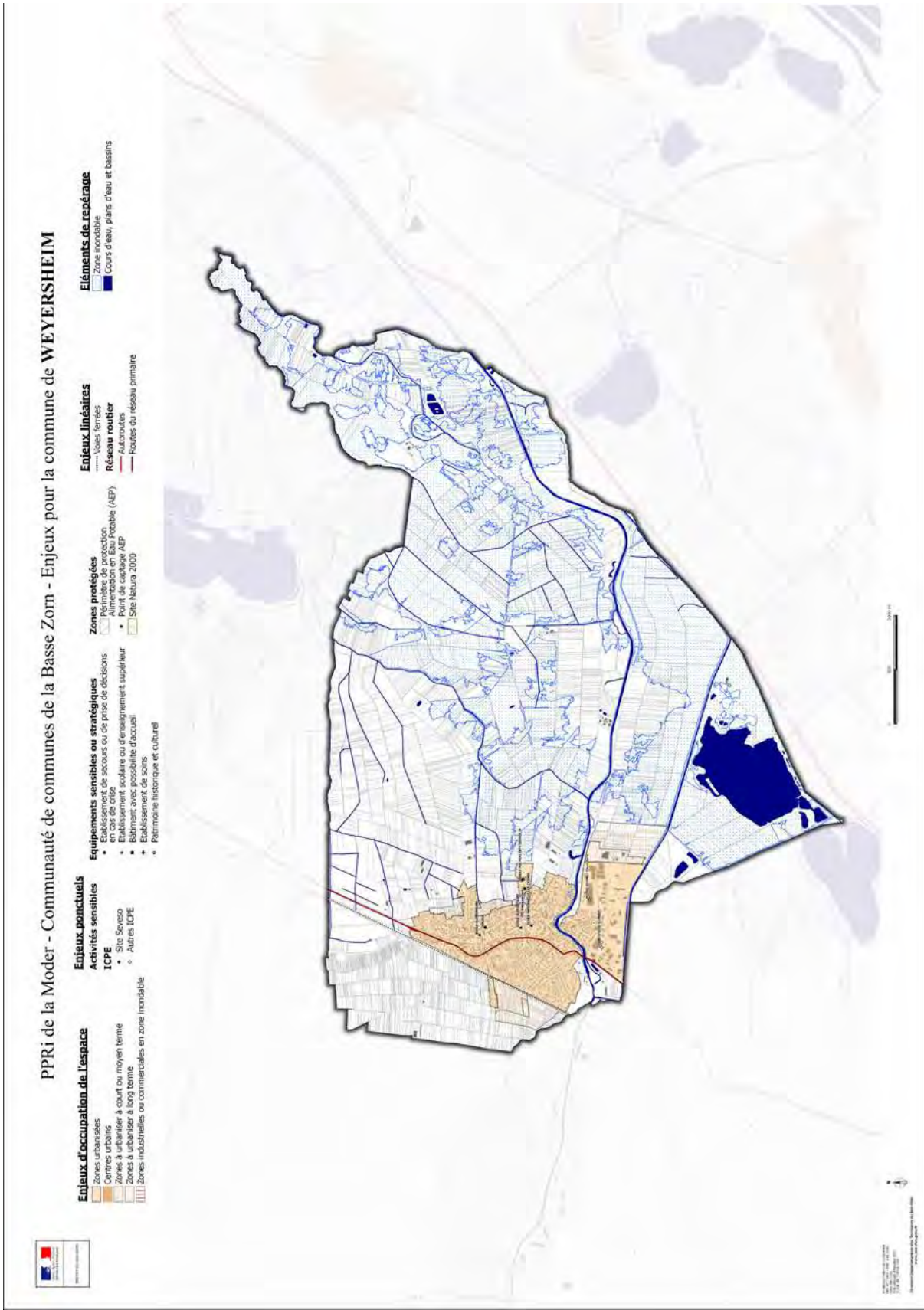
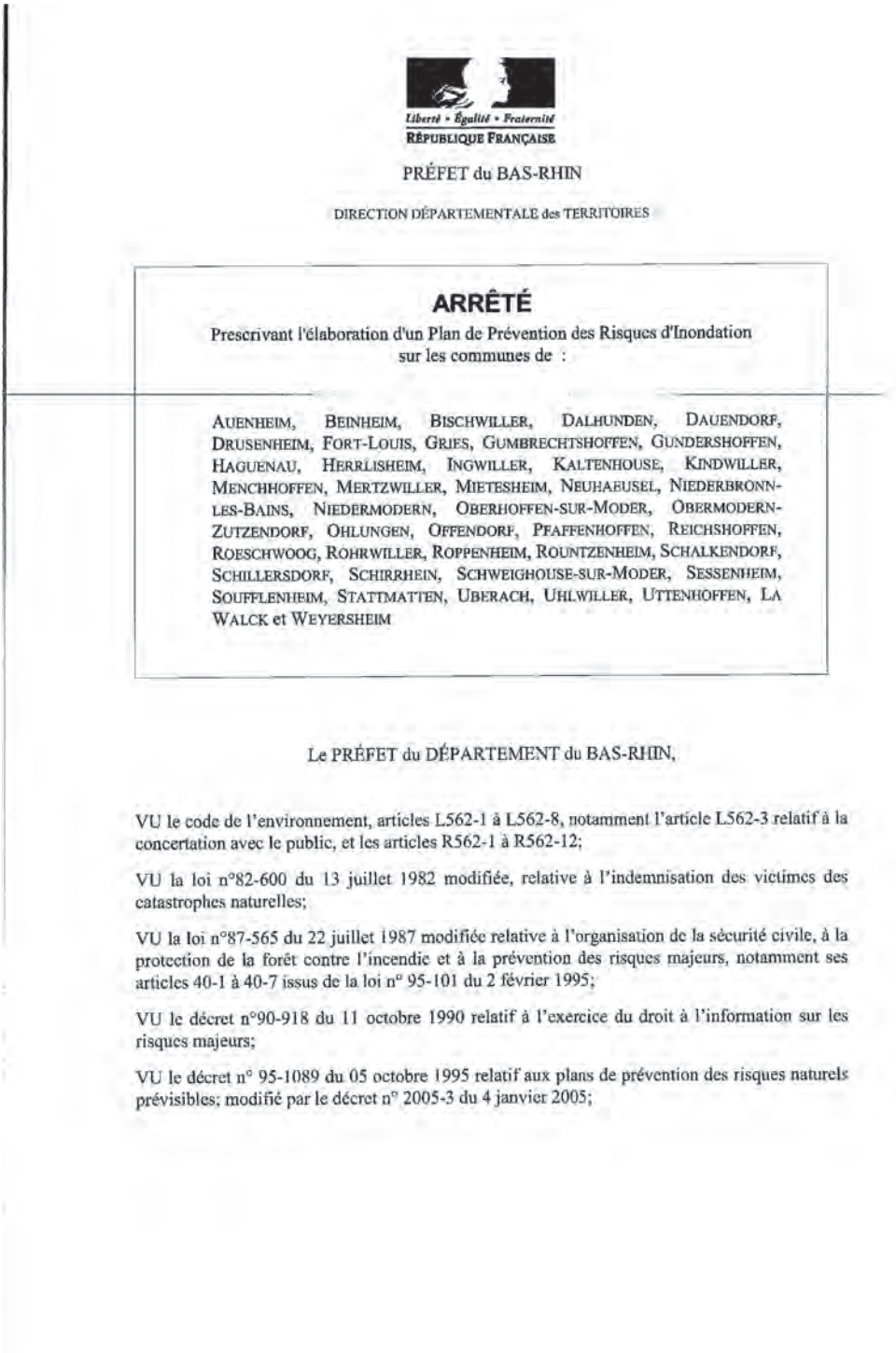


Figure 80 : Carte d'enjeux de la commune de Weyersheim. Source DDT du Bas-Rhin, 2018.

9.3. Arrêtés du 13 juillet 2011 et du 20 décembre 2018

9.3.1. Arrêté du 13 juillet 2011 prescrivant l’élaboration d’un PPRI sur le bassin versant de la Moder





Considérant que les récents événements catastrophiques survenus en France tels que la tempête Xynthia en février 2010, les inondations du Var dans la région de Draguignan en juin 2010 ou bien encore les inondation dans le Nord en novembre dernier, ont rappelé la nécessité de réactualiser les documents relatifs au risque inondation ;

Considérant que les risques potentiels d’inondation sur les périmètres des communes de la Moder nécessitent l’adoption de mesures spécifiques destinés à assurer la sécurité des personnes et des biens, et à préserver les chalmjs d’expansion des crues;

Sur propositions de Monsieur le Directeur Départemental des Territoires du Bas-Rhin, et de Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture du Bas-Rhin

ARRÊTE :

Article 1er : Objets du présent arrêté

Le présent arrêté a pour objet la prescription de l'élaboration d'un Plan de Prévention des Risques d'Inondation (PPRI) sur les communes de :

Auenheim, Beinheim, Bischwiller, Dalhunden, Dauendorf, Drusenheim, Fort-Louis, Gries, Gumbrechtshoffen, Gundershoffen, Haguenau, Herrlisheim, Ingwiller, Kaltenhouse, Kindwiller, Menchhoffen, Mertzwiller, Mietesheim, Neuhaeusel, Niederbronn-les-Bains, Niedermodern, Oberhoffen-sur-Moder, Obermodern-Zutzendorf, Ohlungen, Offendorf, Pfaffenhoffen, Reichshoffen, Roeschwoog, Rohrwiller, Roppenheim, Rountzenheim, Schalkendorf, Schillersdorf, Schirrhein, Schweighouse-sur-Moder, Sessenheim, Soufflenheim, Stattmatten, Uberach, Uhlwiller, Uttenhoffen, La Walck et Weyersheim.

Article 2 : Périmètre mis à l'étude

Le périmètre mis à l'étude s'étend sur l'ensemble du territoire des 43 communes listées à l'article 1.

Article 3 : Nature des risques pris en compte

Les risques pris en compte concernent les risques de submersion par débordement de la Moder et de la Zinsel du Nord dans sa partie aval.

Article 4 : Service instructeur

La Direction Départementale des Territoires (DDT) du Bas-Rhin est chargée d'instruire le projet de Plan de Prévention des Risques Inondation prévu à l'article 1<sup>er</sup> du présent arrêté.

Article 5 : Association et Concertation

Association des collectivités

Sont associés à l'élaboration du projet de PPRI :

- Les Maires des communes mentionnées à l'article 1 ;

Et les Présidents :

- de la communauté de communes de Bischwiller et Environs ;
- de la communauté de communes de l'Espace Rhénan ;
- de la communauté de communes de l'Uffried ;

- de la communauté de communes de la Basse Zorn ;
- de la communauté de communes de la Région de Haguenau ;
- de la communauté de communes du Pays de Hanau ;
- de la communauté de communes du Pays de Niederbronn-les-Bains ;
- de la communauté de communes du Val de Moder ;
- de la communauté de communes Rhin-Moder ;
- du syndicat d'Aménagement de la Zinsel du Nord ;
- de l'association syndicale Fluviale du Zornried ;
- du syndicat Intercommunal d'Aménagement de la Moyenne Moder ;
- du syndicat Intercommunal d'aménagement du Bassin du Rothbach et de la Moder Supérieure ;
- du syndicat Mixte de la Basse Moder ;
- du Syndicat Mixte du SCOT d'Alsace du Nord;
- du Syndicat Mixte du SCOT de la Bande Rhénane Nord ;

Ainsi que :

- D'autres instances ou organismes en tant que de besoin : Commission Locale de l'Eau du SAGE de la Moder, Conseil Général du Bas-Rhin, Chambre d'Agriculture du Bas-Rhin, Conseil Régional d'Alsace, Centre Régional de la propriété forestière et Office National des Forêts.

La DDT, service instructeur, organisera les réunions de présentation et d'échange pour chacune des phases de l'élaboration du PPRI. Ces différentes réunions seront mises en place notamment pour la présentation de la procédure des PPRI, pour la présentation des cartes des aléas et des enjeux et pour la présentation du projet de PPRI (note de présentation, règlement et cartographies). Des réunions techniques supplémentaires pourront être organisées à la demande des communes ou des communautés de communes.

Tout au long du déroulement de l'étude, le service instructeur s'attachera à prendre en compte les dynamiques territoriales en jeu, dans le respect des grands principes de la politique de prévention. De leur côté, les communes et les communautés de communes communiqueront le plus en amont possible et de la manière la plus complète possible leurs projets et stratégies de développement.

Lorsqu'elles seront consultées par le service instructeur, les communes et les communautés de communes adresseront par écrit leurs remarques au service instructeur. Après examen, ces remarques pourront donner lieu à d'éventuelles évolutions cartographiques et réglementaires assorties d'autant de rencontres nécessaires au partage d'une politique locale de prévention du risque inondation, adaptée au contexte local.

Le projet de Plan de Prévention des Risques Inondation (PPRI) sera soumis pour avis, avant enquête publique, aux personnes publiques associées. A défaut de délibération dans le délai de quatre mois à compter de la réception de la saisine, leur avis sera réputé favorable. Les avis recueillis seront consignés ou annexés aux registres d'enquête publique dans les conditions prévues à l'article R.123-17 du code de l'environnement.

Concertation avec le public

La concertation avec le public sera organisée en liaison avec les communes.

La première phase de la concertation portera sur le projet de carte des aléas du futur PPRI, et sur la liste des enjeux locaux à approfondir, tandis que la seconde phase de la concertation portera sur l'élaboration de l'avant-projet de PPRI (proposition d'un plan de zonage réglementaire et d'un règlement). Elles donneront lieu chacune à au moins une réunion publique.

A chaque phase, le public pourra prendre connaissance du dossier en vue de faire connaître son avis, en consultant le dossier dans une des différentes mairies ou à la Direction Départementale des Territoires du Bas-Rhin. Un registre d'observations sera mis à sa disposition dans les

mairies, ainsi qu'à la DDT. Ces observations pourront également être adressées par courrier à la DDT. Elles feront toutes l'objet d'un examen et pourront, le cas échéant, conduire à des modifications des documents présentés.

En dernier lieu, au vu des observations émises, l'avant-projet de PPRI sera, si nécessaire, modifié ou complété, pour constituer le dossier qui sera soumis à enquête publique.

Article 6 : Publicité

Le présent arrêté sera affiché pendant une durée minimum d'un mois dans les mairies des communes énumérées à l'article 1 du présent arrêté, qui justifieront par certificat du maire des mesures de publicité.

Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la Préfecture du Bas-Rhin et fera l'objet d'une insertion dans un journal diffusé dans le département.

Article 7 : Notification

Le présent arrêté sera notifié à Mesdames et Messieurs les maires des communes énumérées à l'article 1 du présent arrêté.

Article 8 : Exécution

Monsieur le :

- Secrétaire Général de la Préfecture du Bas-Rhin,
- Directeur Départemental des Territoires du Bas-Rhin,

Mesdames et Messieurs les maires des communes de :


- Auenheim, Beinheim, Bischwiller, Dalhunden, Dauendorf, Drusenheim Fort-Louis, Gries, Gumbrechtshoffen, Gundershoffen, Haguenau, Herrlisheim, Ingwiller, Kaltenhouse, Kindwiller, Menchhoffen, Mertzwiller, Mietesheim, Neuhaeusel, Niederbronn-les-Bains, Niedermodern, Oberhoffen-sur-Moder, Obermodern-Zutzendorf, Ohlungen, Offendorf, Pfaffenhoffen, Reichshoffen, Roeschwoog, Rohrwiler, Roppenheim, Rountzenheim, Schalkendorf, Schillersdorf, Schirrheim, Schweighouse-sur-Moder, Sessenheim, Soufflenheim, Stattmatten, Uberach, Uhlwiller, Uttenhoffen, La Walck et Weyersheim ;

sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, dont copie sera adressée à :

- M le Président du Conseil Régional d'Alsace,
- M le Président du Conseil Général du Bas-Rhin,
- M. le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du logement d'Alsace,
- M. le Directeur de l'Agence de l'Eau Rhin-Meuse,
- M. le Président de la Chambre d'Agriculture du Bas-Rhin,
- M. le Directeur du Centre Régional de la Propriété Forestière

Fait à Strasbourg, le 13 JUL. 2011

Le Préfet de la Région Alsace,  
Préfet du Bas-Rhin

  
Pierre-Etienne BISCH

9.3.2. Arrêté du 20 décembre 2018 étendant l'élaboration du PPRI de la Moder aux communes de Forstfeld, Kauffenheim, Leutenheim et Schirrhoffen



PRÉFET DU BAS-RHIN

ARRÊTÉ

complétant l'Arrêté Préfectoral du 13 juillet 2011  
prescrivant l'élaboration du Plan de Prévention des Risques  
d'Inondation (PPRI) de la Moder  
et portant élargissement du périmètre de celui-ci

sur le territoire des communes de Forstfeld, Kauffenheim, Leutenheim  
et Schirrhoffen

LE PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST,  
PRÉFET DU BAS-RHIN

- VU le code de l'environnement, notamment ses articles L.562-1 à L.562-9 et R.562-1 à R.562-10-2 relatifs aux Plans de Prévention des Risques Naturels ;
- VU la loi n° 95-101 du 2 février 1995 dite « loi Barnier » relative au renforcement de la protection de l'environnement ;
- VU la loi n° 2003-699 du 30 juillet 2003 relative à la prévention des risques technologiques et naturels et à la réparation des dommages ;
- VU le décret n° 95-1089 du 5 octobre 1995, modifié par le décret n° 2005-3 du 4 janvier 2005, relatif aux plans de prévention des risques naturels prévisibles ;
- VU le Plan de Gestion des Risques Inondation 2016-2021 approuvé par arrêté n° 2015-384 du Préfet coordonnateur de bassin Rhin-Meuse en date du 30 novembre 2015 ;
- VU l'Arrêté Préfectoral du 13 juillet 2011 prescrivant l'élaboration d'un Plan de Prévention des Risques d'Inondation sur les communes de Auenheim, Beinheim, Bischwiller, Dahlunden, Dauendorf, Drusenheim, Fort-Louis, Gries, Gumbrechtshoffen, Gundershoffen, Haguenau, Herrlisheim, Ingwiller, Kaltenhouse, Kindwiller, Menchhoffen, Mertzwiller, Mietesheim, Neuhaeusel, Niederbronn-les-Bains, Niedermodern, Oberhoffen-sur-Moder, Obermodern-Zutzendorf, Ohlungen, Offendorf, Pfaffenhoffen, Reichshoffen, Roeschwoog, Rohrwiler, Roppenheim, Rountzenheim, Schalkendorf, Schillersdorf, Schirrheim, Schweighouse-sur-Moder, Sessenheim, Soufflenheim, Stattmatten, Uberach, Uhlwiller, Uttenhoffen, La Walck et Weyersheim ;
- VU la décision du 11 décembre 2018 de l'Autorité Environnementale du Conseil Général de l'Environnement et du Développement Durable (CGEDD), après examen au cas par cas,



prise en application de l'article R.122-18 du code de l'environnement et annexée au présent arrêté, relative à l'élaboration du plan de prévention du risque d'inondation mentionnant que ce projet n'a pas à faire l'objet d'une évaluation environnementale ;

**CONSIDÉRANT QUE** les études d'aléas menées depuis 2011 sur le bassin versant de la Moder, dans le cadre du Plan de Prévention du Risque d'Inondation (PPRI) prescrit le 13 juillet 2011, apportent de nouvelles connaissances du risque d'inondation et de son étendue sur les communes de Forstfeld, Kauffenheim, Leutenheim et Schirrhoffen ;

**CONSIDÉRANT QUE** les risques d'inondation sur les communes de Forstfeld, Kauffenheim, Leutenheim et Schirrhoffen nécessitent, conformément à l'article R.562-1 du code de l'environnement, que soit étendu le périmètre d'élaboration du Plan de Prévention du Risque d'Inondation (PPRI) prescrit le 13 juillet 2011 et visant à assurer la sécurité des personnes et des biens, et à préserver les champs d'écoulement et d'expansion des crues ;

**SUR PROPOSITION** de Monsieur le Directeur Départemental des Territoires du Bas-Rhin,

**ARRÊTE**

**ARTICLE 1<sup>ER</sup> : OBJET DU PRÉSENT ARRÊTÉ**

Le présent arrêté a pour objet d'étendre la prescription de l'élaboration d'un Plan de Prévention des Risques d'Inondation (PPRI) liés à la Moder aux communes de Forstfeld, Kauffenheim, Leutenheim et Schirrhoffen.

**ARTICLE 2 : PÉRIMÈTRE MIS À L'ÉTUDE**

Le périmètre mis à l'étude s'étend sur le territoire des communes mentionnées à l'article 1<sup>er</sup>.

**ARTICLE 3 : NATURE DES RISQUES PRIS EN COMPTE**

Les risques pris en compte sont liés à la submersion par débordement de la Moder.

**ARTICLE 4 : SERVICE INSTRUCTEUR**

La Direction Départementale des Territoires (DDT) du Bas-Rhin est chargée d'instruire le projet de Plan de Prévention du Risque d'Inondation prescrit à l'article 1<sup>er</sup>.

**ARTICLE 5 : ASSOCIATION ET CONCERTATION**

**5.1. Association et concertation des personnes publiques et organismes**

*Sont associés et concertés à l'élaboration du projet de PPRI :*

- les communes mentionnées à l'article 1<sup>er</sup> ;
- la Communauté d'Agglomération de Haguenau ;
- la Communauté de Communes du Pays Rhénan ;
- le Syndicat Mixte du SCOT de l'Alsace du Nord ;
- le Syndicat Mixte du SCOT de la Bande Rhénane Nord ;
- le Conseil Régional Grand Est ;
- le Conseil Départemental du Bas-Rhin ;
- la Chambre d'Agriculture d'Alsace ;
- le Centre National de la propriété forestière, CRPF Grand Est ;
- le Service Départemental de l'Eau et de l'Assainissement Alsace-Moselle ;
- la Chambre de Commerce et d'Industrie Alsace Eurométropole.

La DDT du Bas-Rhin, service instructeur, organisera des réunions de présentation et d'échanges notamment pour présenter la démarche, ainsi que les cartes de zonage réglementaire et le règlement.

Des réunions techniques complémentaires pourront être organisées à la demande des personnes et organismes cités ci-dessus.

*Le projet de Plan de Prévention des Risques d'Inondation (PPRI) sera soumis pour avis, avant enquête publique, aux personnes publiques et organismes suivants :*

- les communes mentionnées à l'article 1<sup>er</sup> ;
- la Communauté d'Agglomération de Haguenau ;
- la Communauté de Communes du Pays Rhénan ;
- le Syndicat Mixte du SCOT de l'Alsace du Nord ;
- le Syndicat Mixte du SCOT de la Bande Rhénane Nord ;
- le Conseil Régional Grand Est ;
- le Conseil Départemental du Bas-Rhin ;
- la Chambre d'Agriculture d'Alsace ;
- le Centre National de la propriété forestière, CRPF Grand Est.

À défaut de délibération dans le délai de deux mois à compter de la réception de la saisine, leur avis sera réputé favorable. Les avis recueillis seront consignés ou annexés aux registres d'enquête publique dans les conditions prévues aux articles R.562-7 et R.562-8 du code de l'environnement.

**5.2. Concertation du public**

La concertation avec le public sera organisée en liaison avec les communes mentionnées à l'article 1<sup>er</sup>.

La DDT du Bas-Rhin, service instructeur, organisera des réunions de présentation et d'échanges notamment pour présenter la démarche, ainsi que les cartes de zonage réglementaire et le règlement.

Pendant toute la phase d'élaboration du PPRI, l'ensemble des pièces du dossier sera consultable à la Direction Départementale des Territoires du Bas-Rhin, aux jours et heures habituels d'ouverture, ainsi que sur le site Internet des Services de l'État dans le département du Bas-Rhin à l'adresse suivante :

<http://www.bas-rhin.gouv.fr/Politiques-publiques/Environnement-prevention-des-risques-naturels-et-technologiques/Risques/Risques-d-inondation/PPRI-en-cours-d-elaboration/PPRI-de-la-Moder>

ou au lien court : [http://vu.fr/PPRI\\_Moder](http://vu.fr/PPRI_Moder)

Le public pourra également demander la communication des pièces du dossier, interroger la DDT ou faire part de ses observations :

- par courriel à l'adresse suivante : [ddt-ppri-moder@bas-rhin.gouv.fr](mailto:ddt-ppri-moder@bas-rhin.gouv.fr)
- et par courrier à l'adresse suivante : *Direction Départementale du Bas-Rhin  
Service Aménagement Durable des Territoires  
Pôle Prévention des Risques  
14 rue du Maréchal Juin  
BP 61003  
67070 STRASBOURG cedex*

Au vu des observations émises, le projet du PPRI sera, si nécessaire, modifié ou complété pour constituer le dossier qui sera soumis à enquête publique.

ARTICLE 6 : PUBLICITÉ

Le présent arrêté sera publié, par les soins du Préfet, au Recueil des Actes Administratifs de l'État.

Les maires des communes mentionnées à l'article 1<sup>er</sup>, le président de la Communauté d'Agglomération de Haguenau, le président de la Communauté de Communes du Pays Rhénan, le président du Syndicat Mixte du SCOT de l'Alsace du Nord et le président du Syndicat Mixte du SCOT de la Bande Rhénane Nord procéderont à l'affichage du présent arrêté pendant un mois minimum. Ces mesures de publicité seront justifiées par un certificat d'affichage.

Mention de cet affichage sera publiée dans un journal diffusé dans le département.

ARTICLE 7 : DÉLAI D'APPROBATION

Le PPRI sera approuvé dans un délai de trois ans à compter de la date du présent arrêté. Ce délai est prorogeable une fois, dans la limite de dix-huit-mois et dans les conditions prévues à l'article R.562-2 du code de l'environnement.

ARTICLE 8 : NOTIFICATION

- Le présent arrêté sera notifié :
- aux communes mentionnées à l'article 1<sup>er</sup> ;
  - à la Communauté d'Agglomération de Haguenau ;
  - à la Communauté de Communes du Pays Rhénan ;
  - au Syndicat Mixte du SCOT de l'Alsace du Nord ;
  - au Syndicat Mixte du SCOT de la Bande Rhénane Nord ;
  - au Conseil Régional Grand Est ;
  - au Conseil Départemental du Bas-Rhin ;
  - à la Chambre d'Agriculture d'Alsace ;
  - au Centre National de la propriété forestière, CRPF Grand Est ;
  - au Service Départemental de l'Eau et de l'Assainissement Alsace-Moselle ;
  - à la Chambre de Commerce et d'Industrie Alsace Eurométropole.

ARTICLE 9 : DÉLAIS ET VOIES DE RECOURS

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de la plus tardive des mesures de publication :

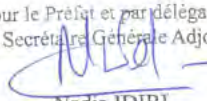
- soit directement, d'un recours contentieux auprès du tribunal administratif de Strasbourg – 31, avenue de la Paix – BP 51 038 – 67070 STRASBOURG Cedex ;
- soit, préalablement, d'un recours administratif gracieux auprès de Monsieur le Préfet du Bas-Rhin ou hiérarchique auprès du Ministre en charge de la prévention des risques. Dans ce cas, la décision de rejet du recours préalable, expresse ou tacite – née du silence de l'administration à l'issue du délai de deux mois à compter de la réception du recours administratif préalable – peut faire l'objet, avec la décision contestée, d'un recours contentieux dans les conditions indiquées ci-dessus.

ARTICLE 10 : EXÉCUTION

Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture du Bas-Rhin, Monsieur le Directeur Départemental des Territoires du Bas-Rhin, Messieurs les maires des communes de Forstfeld, Kauffenheim, Leutenheim et Schirrhoffen, Monsieur le président de la Communauté d'Agglomération de Haguenau, Monsieur le Président de la Communauté de Communes du Pays Rhénan, Monsieur le président du Syndicat Mixte du SCOT de l'Alsace du Nord et Monsieur le Président du Syndicat Mixte du SCOT de la Bande Rhénane Nord sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Strasbourg, le 20 DEC. 2018

Le Préfet,

Pour le Préfet et par délégation  
La Secrétaire Générale Adjointe  
  
Nadia IDIRI



9.4. Décision de l'autorité environnementale du 11 décembre 2018

ANNEXE  
Décision n° F-052-18-P-0087 en date du 11 décembre 2018  
de l'Autorité environnementale, après examen au cas par cas,  
sur l'élaboration du plan de prévention des risques d'inondation (PPRI) de la Moder  
des communes de Forstfeld, Kauffenheim, Leutenheim et Schirrhoffen



**Décision de l'Autorité environnementale,  
après examen au cas par cas,  
sur l'élaboration du plan de prévention des risques  
d'inondation (PPRI) de la Moder  
des communes de Forstfeld, Kauffenheim,  
Leutenheim, Schirrhoffen (67)**

**n° : F - 052-18-P-0087**

**Décision du 11 décembre 2018**  
**Après examen au cas par cas**  
**En application de l'article R. 122-17 du code de l'environnement**

Le président de la formation d'autorité environnementale du Conseil général de l'environnement et du développement durable,

Vu le code de l'environnement, notamment ses articles L. 122-4, R. 122-17 et R. 122-18 ;

Vu le décret n° 2015-1229 du 2 octobre 2015 modifié relatif au Conseil général de l'environnement et du développement durable ;

Vu l'arrêté de la ministre de l'environnement, de l'énergie et de la mer du 12 mai 2016 portant approbation du règlement intérieur du Conseil général de l'environnement et du développement durable ;

Vu la décision prise par la formation d'autorité environnementale du Conseil général de l'environnement et du développement durable dans sa réunion du 31 mai 2017 portant exercice des délégations prévues à l'article 17 du décret n° 2015-1229 du 2 octobre 2015 modifié relatif au Conseil général de l'environnement et du développement durable ;

Vu la demande d'examen au cas par cas n° F-52-18-P-0087 (y compris ses annexes) relative à l'élaboration du plan de prévention des risques d'inondation de la Moder des communes de Forstfeld, Kauffenheim, Leutenheim, Schirrhoffen (67), reçue complète de la direction départementale des territoires du Bas-Rhin le 19 octobre 2018 ;

**Considérant les caractéristiques du plan de prévention des risques d'inondations (PPRI) à élaborer :**

- qui a pour objet de doter les communes de Forstfeld, Kauffenheim, Leutenheim, Schirrhoffen d'un plan de prévention des risques d'inondation de la Moder,
- qui vise, selon le pétitionnaire, à maîtriser l'urbanisation dans les zones soumises aux risques, de réduire la vulnérabilité des biens existants et d'éviter d'exposer de nouvelles personnes ou de nouveaux biens aux risques auxquels sont exposées les communes concernées,

étant entendu qu'en zone urbaine, la construction sera impossible en zone d'aléa fort hormis en dent creuse où elle sera possible sous conditions, et possible sous conditions également dans les zones d'aléas faible à moyen,

étant entendu également qu'en zone naturelle ou agricole, la construction sera impossible en zone d'aléa fort,

- qui prendra comme aléa de référence la crue centennale de la Moder,
- qui n'entraînera pas, selon les indications données par le pétitionnaire, de prescription de travaux de protection contre les crues,

**Considérant les caractéristiques des incidences et des zones susceptibles d'être touchées, en particulier :**

- le territoire qui compte 2 500 habitants environ,
- le maintien de la capacité d'expansion des crues du secteur pour l'essentiel, dès lors que la zone d'expansion des crues est préservée du fait du principe d'inconstructibilité de ces zones qui prévaut en milieu non urbanisé,
- l'absence d'incidence prévisible notable sur un site Natura 2000, les zones humides, les zones naturelles d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I et de type II du secteur, du fait de l'absence de travaux prévus par le plan de prévention et du fait d'une faible pression foncière dans la plupart de ces communes rurales,

Décide :

Article 1<sup>er</sup>

En application de la section deux du chapitre II du titre II du livre premier du code de l'environnement, et sur la base des informations fournies par le pétitionnaire, l'élaboration du plan de prévention des risques d'inondation de la Moder sur les communes de Forstfeld, Kaufferheim, Leutenheim, Schirrhoffen (68), n° F-052-18-P-0087, présentée par la direction départementale des territoires du Bas-Rhin, n'est pas soumise à évaluation environnementale.

Article 2

La présente décision sera publiée sur le site Internet de la formation d'autorité environnementale du conseil général de l'environnement et du développement durable. Cette décision doit également figurer dans le dossier d'enquête publique.

Fait à la Défense, le 11 décembre 2018,

Le président de l'autorité environnementale  
du conseil général de l'environnement  
et du développement durable,

Philippe LEDENVIC



Voies et délais de recours

La présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux formé dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa mise en ligne sur Internet.

Lorsqu'elle soumet un projet à évaluation environnementale, la présente décision peut également faire l'objet d'un recours contentieux formé dans les mêmes conditions. Sous peine d'irrecevabilité de ce recours, un recours administratif préalable est obligatoire (RAPO) conformément aux dispositions du IV de l'article R. 122-18 du code de l'environnement. Ce recours suspend le délai du recours contentieux.

Le recours gracieux ou le RAPO doit être adressé à :

Monsieur le président de l'autorité environnementale  
Ministère de l'environnement, de l'énergie et de la mer  
Conseil général de l'Environnement et du Développement durable  
Autorité environnementale  
92055 La Défense CEDEX

Le recours contentieux doit être formé dans un délai de deux mois à compter du rejet du RAPO. Il doit être adressé à :

Monsieur le président du tribunal administratif de Cergy-Pontoise  
2-4 Boulevard de l'Hautil  
BP 30 322  
95 027 Cergy-Pontoise CEDEX



Le dossier complet du PPRi de la Moder peut être consulté sur le site Internet des Services de l'État dans le département du Bas-Rhin à l'adresse suivante :

[www.bas-rhin.gouv.fr](http://www.bas-rhin.gouv.fr)





**PRÉFET  
DU BAS-RHIN**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Direction Départementale des Territoires du Bas-Rhin  
Service Environnement et Risques  
Pôle prévention des risques

**ANNEXÉ À L'ARRÊTÉ PRÉFECTORAL  
DU 8 AVRIL 2021**

# Plan de **Prévention** du **Risque d'inondation** de la **Moder**

Règlement

---





# Table des matières

<b>Titre 1 Portée du PPRI, dispositions générales</b>	6
<b>Article 1.1. Champ d'application du PPRI</b>	7
1.1.1. Le cadre législatif	7
1.1.2. Le champ d'application territorial	8
1.1.3. Objectifs majeurs du PPRI et principes de zonage	8
1.1.4. Le risque d'inondation pris en compte	8
<b>Article 1.2. Le risque d'inondation par débordement de cours d'eau</b>	8
1.2.1. L'aléa	8
1.2.2. Les enjeux	8
1.2.3. Le risque	9
<b>Article 1.3. Le contenu du Plan de Prévention du Risque inondation</b>	10
1.3.1. La note de présentation	10
1.3.2. Les documents réglementaires	11
<b>Article 1.4. Les effets du Plan de Prévention du Risque inondation</b>	13
1.4.1. Vis-à-vis des autres législations et réglementations	13
1.4.2. Dans le cadre de la délivrance des autorisations d'urbanisme	13
1.4.3. Vis-à-vis des constructions existantes à la date d'approbation du PPRI	14
 <b>Titre 2 Réglementation des projets</b>	16
<b>Chapitre 1 Dispositions applicables dans toutes les zones</b>	17
<b>Article 1.1. Dispositions applicables aux projets nouveaux dans toutes les zones</b>	17
1.1.1. Projets nouveaux autorisés dans toutes les zones	17
1.1.2. Projets nouveaux interdits dans toutes les zones	17
<b>Article 1.2. Dispositions applicables aux projets sur les biens et activités existant dans toutes les zones</b>	18
1.2.1. Projets sur les biens et activités existant autorisés dans toutes les zones	18
1.2.2. Projets sur les biens et activités existant interdits dans toutes les zones	18
<b>Article 1.3. Prescriptions applicables à tous les projets autorisés dans toutes les zones</b>	18
1.3.1. Prescriptions applicables à l'ensemble des projets autorisés	18
1.3.2. Prescriptions particulières à certains projets autorisés	19
<b>Chapitre 2 Dispositions applicables en zone rouge foncé</b>	20
<b>Article 2.1. Conditions d'utilisation de la zone rouge foncé</b>	20
<b>Article 2.2. Dispositions applicables aux projets nouveaux dans la zone rouge foncé</b>	20
<b>Article 2.3. Dispositions applicables aux projets sur les biens et activités existant dans la zone rouge foncé</b>	20
2.3.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés	20
2.3.2. Prescriptions applicables	21
<b>Chapitre 3 Dispositions applicables en zone rouge clair</b>	22
<b>Article 3.1. Conditions d'utilisation de la zone rouge clair</b>	22
<b>Article 3.2. Dispositions applicables aux projets nouveaux dans la zone rouge clair</b>	22
3.2.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés	22
3.2.2. Prescriptions applicables	23
<b>Article 3.3. Dispositions applicables aux projets sur les biens et activités existant dans la zone rouge clair</b>	23
3.3.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés	23
3.3.2. Prescriptions applicables	23

<b>Chapitre 4 Dispositions applicables en zone orange</b>	24
<b>Article 4.1. Conditions d'utilisation de la zone orange</b>	24
<b>Article 4.2. Dispositions applicables aux projets nouveaux dans la zone orange</b>	24
4.2.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés	24
4.2.2. Prescriptions applicables	24
<b>Article 4.3. Dispositions applicables aux projets sur les biens et activités existant dans la zone orange</b>	25
4.3.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés	25
4.3.2. Prescriptions applicables	25
<b>Chapitre 5 Dispositions applicables en zone bleu clair</b>	26
<b>Article 5.1. Conditions d'utilisation de la zone bleu clair</b>	26
<b>Article 5.2. Dispositions applicables aux projets nouveaux dans la zone bleu clair</b>	26
5.2.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés	26
5.2.2. Prescriptions applicables	26
<b>Article 5.3. Dispositions applicables aux projets sur les biens et activités existant dans la zone bleu clair</b>	27
5.3.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés	27
5.3.2. Prescriptions applicables	27
<b>Chapitre 6 Dispositions applicables en zone bleu foncé</b>	28
<b>Article 6.1. Conditions d'utilisation de la zone bleu foncé</b>	28
<b>Article 6.2. Dispositions applicables aux projets nouveaux dans la zone bleu foncé</b>	28
6.2.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés	28
6.2.2. Prescriptions applicables	28
<b>Article 6.3. Dispositions applicables aux projets sur les biens et activités existant dans la zone bleu foncé</b>	29
6.3.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés	29
6.3.2. Prescriptions applicables	29
<b>Chapitre 7 Dispositions applicables dans la zone d'intérêt stratégique de la commune de Leutenheim et dans le secteur spécifique de la commune de Reichshoffen</b>	30
<b>Chapitre 8 Dispositions applicables en zone de sécurité</b>	32
<b>Article 8.1. Conditions d'utilisation de la zone de sécurité</b>	32
<b>Article 8.2. Dispositions applicables aux projets nouveaux dans la zone de sécurité</b>	32
8.2.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés	32
8.2.2. Prescriptions applicables	32
<b>Article 8.3. Dispositions applicables aux projets sur les biens et activités existant dans la zone de sécurité</b>	33
8.3.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés	33
8.3.2. Prescriptions applicables	33
<b>Titre 3 Mesures de protection des populations</b>	34
<b>Chapitre 9 Mesures de réduction de la vulnérabilité des biens existants</b>	35
<b>Chapitre 10 Obligations légales incombant à la commune</b>	39
Lexique	41
Liste des sigles et abréviations	46



# Plan de Prévention du Risque d'inondation de la Moder

Communes de :

Beinheim, Bischwiller, Dalhunden, Dauendorf, Drusenheim, Forstfeld, Fort-Louis, Gries, Gumbrechtshoffen, Gundershoffen, Haguenau, Herrlisheim, Ingwiller, Kaltenhouse, Kauffenheim, Kindwiller, Leutenheim, Menchhoffen, Mertzwiller, Mietesheim, Neuhaeusel, Niederbronn-les-Bains, Niedermodern, Oberhoffen-sur-Moder, Obermodern-Zutzendorf, Offendorf, Ohlungen, Reichshoffen, Roeschwoog, Rohrwiller, Roppenheim, Rountzenheim-Auenheim, Schalkendorf, Schillersdorf, Schirrhein, Schirrhoffen, Schweighouse-sur-Moder, Sessenheim, Soufflenheim, Stattmatten, Uhlwiller, Uttenhoffen, Val de Moder et Weyersheim.



# Titre 1

## Portée du PPRi, dispositions générales

Le présent Plan de Prévention du Risque d'inondation (PPRi) s'applique dès son approbation. Ce document pourra éventuellement être mis en révision ou modifié en cas d'évolution des connaissances du risque ou du contexte local.

### Article 1.1. Champ d'application du PPRi

#### 1.1.1. Le cadre législatif

Le PPRi est un plan de prévention des risques naturels (PPRn) élaboré et mis en application par l'État selon les dispositions des articles L.562-1 à L. 562-9 du code de l'environnement.

L'article L. 562-1 du code de l'environnement dispose que :

" I. - L'État élabore et met en application des plans de prévention des risques naturels prévisibles tels que les inondations, les mouvements de terrain, les avalanches, les incendies de forêt, les séismes, les éruptions volcaniques, les tempêtes ou les cyclones.

II. - Ces plans ont pour objet, en tant que de besoin :

- 1° De délimiter les zones exposées aux risques, en tenant compte de la nature et de l'intensité du risque encouru, d'y interdire tout type de construction, d'ouvrage, d'aménagement ou d'exploitation agricole, forestière, artisanale, commerciale ou industrielle ou, dans le cas où des constructions, ouvrages, aménagements ou exploitations agricoles, forestières, artisanales, commerciales ou industrielles pourraient y être autorisés, prescrire les conditions dans lesquelles ils doivent être réalisés, utilisés ou exploités ;
- 2° De délimiter les zones, qui ne sont pas directement exposées aux risques mais où des constructions, des ouvrages, des aménagements ou des exploitations agricoles, forestières, artisanales, commerciales ou industrielles pourraient aggraver des risques ou en provoquer de nouveaux et y prévoir des mesures d'interdiction ou des prescriptions telles que prévues au 1° ;
- 3° De définir les mesures de prévention, de protection et de sauvegarde qui doivent être prises, dans les zones mentionnées au 1° et au 2°, par les collectivités publiques dans le cadre de leurs compétences, ainsi que celles qui peuvent incomber aux particuliers ;
- 4° De définir, dans les zones mentionnées au 1° et au 2°, les mesures relatives à l'aménagement, l'utilisation ou l'exploitation des constructions, des ouvrages, des espaces mis en culture ou plantés existants à la date de l'approbation du plan qui doivent être prises par les propriétaires, exploitants ou utilisateurs.

III. - La réalisation des mesures prévues aux 3° et 4° du II peut être rendue obligatoire en fonction de la nature et de l'intensité du risque dans un délai de cinq ans, pouvant être réduit en cas d'urgence. À défaut de mise en conformité dans le délai prescrit, le préfet peut, après mise en demeure non suivie d'effet, ordonner la réalisation de ces mesures aux frais du propriétaire, de l'exploitant ou de l'utilisateur".

Ainsi, le présent PPRi a pour objet d'interdire les implantations humaines (habitations, établissements publics, activités économiques...) dans les zones les plus dangereuses où la sécurité des personnes ne pourrait être garantie, et à les limiter dans les autres zones inondables. Il vise également à préserver les capacités d'écoulement des cours d'eau et les champs d'expansion de crue pour ne pas augmenter le risque.

Afin de prendre en compte ces différents objectifs, la réglementation des projets repose sur deux grands types de zones : les zones d'interdiction (qui reposent sur un principe d'interdiction de l'urbanisation assorti, le cas échéant, d'exceptions) et les zones d'autorisation sous conditions (dans lesquelles des constructions peuvent être autorisées sous réserve du respect de prescriptions).

Le présent règlement prévoit par ailleurs des mesures de réduction de la vulnérabilité sur le bâti existant.

1.1.2. Le champ d'application territorial

Le PPRi de la Moder recouvre 44 communes : Beinheim, Bischwiller, Dalhunden, Dauendorf, Drusenheim, Fort-Louis, Forstfeld, Gries, Gumbrechtshoffen, Gundershoffen, Haguenau, Herrlisheim, Ingwiller, Kaltenhouse, Kauffenheim, Kindwiller, Leutenheim, Menchhoffen, Mertzwiller, Mietesheim, Neuhaeusel, Niederbronn-les-Bains, Niedermodern, Oberhoffen-sur-Moder, Obermodern-Zutzendorf, Offendorf, Ohlungen, Reichshoffen, Roeschwoog, Rohrwiller, Roppenheim, Rountzenheim-Auenheim, Schalkendorf, Schillersdorf, Schirrhein, Schirrhoffen, Schweighouse-sur-Moder, Sessenheim, Soufflenheim, Statmmatten, Uhlwiller, Uttenhoffen, Val de Moder et Weyersheim.

Ces 44 communes présentent un risque d'inondation par débordement de la Moder et de ses affluents.

Le présent PPRi n'abroge pas le PPRi des bassins versants de la Zorn et du Landgraben approuvé le 26 août 2010. Aussi, ce sont les dispositions du PPRi des bassins versants de la Zorn et du Landgraben qui s'appliquent dans les cas où les zonages réglementaires des deux PPRi se superposent (communes de Gries, Herrlisheim, Offendorf et Weyersheim).

1.1.3. Objectifs majeurs du PPRi et principes de zonage

Le PPRi détermine les mesures de prévention à mettre en œuvre pour le risque naturel prévisible d'inondation, afin de :

- préserver les vies humaines ;
- réduire la vulnérabilité globale des biens et le coût des dommages ;
- faciliter la gestion de crise et le retour à la normale après la crue.

En application des textes mentionnés ci-dessus, le présent règlement fixe les dispositions applicables :

- aux biens et activités existants ;
- à l'implantation de toute construction ou installation nouvelle ;
- à l'exécution de tous travaux ;
- à l'exercice de toute activité.

1.1.4. Le risque d'inondation pris en compte

Le PPRi prend en compte l'aléa\* de débordement du cours d'eau de la Moder. Il détermine ainsi les prescriptions ou recommandations à mettre en œuvre contre le risque d'inondation lié à ce cours d'eau.

Article 1.2. Le risque d'inondation par débordement de cours d'eau

1.2.1. L'aléa

L'aléa\* de référence correspond à la plus forte valeur entre la crue historique et la crue centennale modélisée (crue qui a une probabilité de 1 sur 100 de se produire chaque année). Pour le présent PPRi, c'est la crue centennale qui a été retenue comme crue de référence. Différentes études hydrologiques et hydrauliques ont été menées en prenant en compte la défaillance de certains ouvrages de protection. Ces études ont permis de déterminer les cotes des plus hautes eaux (CPHE), ainsi que les hauteurs d'eau et vitesses d'écoulement atteintes en cas de crue centennale sur le périmètre du PPRi. Quatre niveaux d'aléas\* sont déterminés par croisement entre les valeurs maximales de hauteur et de vitesse : Faible (Fai), Moyen (M), Fort (F) et Très Fort (TF).

1.2.2. Les enjeux

Les enjeux sont déterminés en fonction de l'occupation humaine à la date d'élaboration du plan. On distingue :

- les zones à enjeux faibles, constituées des zones non urbanisées, qui regroupent les zones à

- dominante agricole, naturelle, forestière, même avec des habitations éparses, ainsi que les zones à urbaniser non encore construites ;
- les zones à enjeux forts, constituées des zones urbaines et des zones à urbaniser déjà construites à la date du présent plan. Un centre urbain peut être identifié au sein de ces zones d'enjeux forts.

1.2.3. Le risque

Le risque est le croisement de l'aléa\* et des enjeux.

Dans la carte de zonage, les couleurs sont associées au principe général régissant la zone :

- en rouge et orange, les zones régies par un principe d'interdiction, avec un principe général d'inconstructibilité.
- en bleu, les zones régies par un principe d'autorisation, les constructions sont toutefois soumises à certaines prescriptions.

Par ailleurs, sont également inconstructibles les lits mineurs des cours d'eau (en bleu sombre) et les zones de sécurité inconstructibles en arrière-digue (figurées en hachuré noir).

Le schéma suivant permet de visualiser les différentes zones (d'interdiction et d'autorisation sous conditions), les délimitations des enjeux et des aléas\*, et le zonage réglementaire résultant :


ALÉA	Secteurs urbanisés		Secteurs non urbanisés (NU)
	Centre urbain (CU)	Autres secteurs urbanisés (U)	
Zone de sécurité	Zone d'interdiction stricte		
Très fort (TF)	Zone d'interdiction CU_TF et U_F		Zone d'interdiction stricte NU_F
Fort (F)	Zone d'autorisation sous conditions CU_F		
Moyen (M)	Zone d'autorisation sous conditions CU_Fai et U_Fai		Zone d'interdiction NU_Fai
Faible (Fai)			Zone d'intérêt stratégique (ZIS)


Figure 1 : Tableau de croisement des aléas et des enjeux. Source : DDT du Bas-Rhin, 2019.


En fonction de l'intensité de l'aléa\* et de la situation au regard des enjeux, différentes zones inondables ont donc été identifiées :


**la zone rouge foncé (NU\_F) :** zone non urbanisée inondable par un aléa\* fort ou très fort. En raison du danger, il convient de ne pas implanter de nouveaux enjeux (population, activités...). L'inconstructibilité de cette zone permet également de préserver les capacités d'écoulement ou de stockage des crues, en n'augmentant pas la vulnérabilité des biens et des personnes. Le principe général associé est l'interdiction de toute construction nouvelle.





 **la zone rouge clair (NU\_Fai) :** zone non urbanisée inondable par un aléa\* faible ou moyen. Sa préservation permet de ne pas accroître le développement urbain en zone inondable et de maintenir les capacités d'écoulement ou de stockage des crues, de façon à ne pas aggraver le risque à l'amont et à l'aval et de ne pas favoriser l'isolement des personnes ou rendre plus difficile l'accès aux secours. Le principe général associé est l'interdiction de toute construction nouvelle, mais quelques dispositions sont cependant introduites pour assurer le maintien et le développement des exploitations agricoles ou forestières.

 **la zone de sécurité (hachuré noir)** située à l'arrière des digues. Le principe général de cette zone est un principe d'interdiction stricte eu égard aux risques particuliers encourus sur les terrains situés immédiatement derrière les ouvrages de protection, où les vitesses et les volumes d'eau peuvent être très élevés en cas de rupture.

 **la zone orange (U\_F et CU\_TF) :** zone urbanisée inondable par un aléa\* fort ou très fort. Cette zone comprend également les centres urbains en aléa\* très fort. En raison du danger, il convient de ne pas augmenter les enjeux (population, activités) en permettant une évolution minimale du bâti existant pour favoriser la continuité de vie et en réduire la vulnérabilité. Le principe général associé est l'interdiction de toute construction nouvelle.

 **la zone bleu clair (U\_Fai) :** zone urbanisée inondable par un aléa\* faible ou moyen. Compte tenu de l'urbanisation existante, il convient de permettre la poursuite d'un développement urbain compatible avec l'exposition aux risques, notamment par des dispositions constructives. Le principe général associé est la possibilité de réaliser des travaux et projets nouveaux, sous certaines prescriptions et conditions.

 Dans la zone urbanisée, un sous-secteur spécifique dénommé **sous-secteur bleu très clair (CU\_Fai)** a été défini. Il correspond au centre urbain inondable par un aléa\* faible ou moyen. Ce sous-secteur permet de concilier les exigences de prévention visées dans la zone U\_Fai et la nécessité d'assurer la continuité de vie et le renouvellement urbain.

 **la zone bleu foncé (CU\_F) :** centre urbain inondable par un aléa\* fort. Lorsqu'un centre urbain est soumis à aléa fort, le principe associé est d'autoriser les travaux et projets, sous conditions, afin d'assurer la continuité de vie et le renouvellement urbain.

Un secteur spécifique a été identifié pour la commune de Reichshoffen, correspondant à des enjeux particuliers.

Enfin, comme le prévoit le Plan de Gestion des Risques d'Inondation du district Rhin, des projets ou zones d'intérêt stratégiques peuvent être définies en centre urbain en aléa\* fort ou en zones d'expansion des crues, en secteur non urbanisé, en aléa\* faible ou moyen.

Article 1.3. Le contenu du Plan de Prévention du Risque inondation

1.3.1. La note de présentation

La note de présentation explique les phénomènes et les méthodes employées pour la définition du PPRi. Elle comprend également une cartographie à valeur informative :

- la cartographie des principaux enjeux qui ont été identifiés pour chaque commune impactée par

- l'aléa de submersion par débordement de la Moder et de ses affluents ;
- trois cartes de l'aléa\* inondation issu du débordement de la Moder et de ses affluents, établies à l'échelle 1/25 000 ème, en format A0.

1.3.2. Les documents réglementaires

Ils comprennent le présent règlement et le plan de zonage réglementaire de 21 planches établies à l'échelle 1/5 000ème. Ce plan comporte les différentes zones réglementées au titre de la submersion par débordement de la Moder.

Il permet d'identifier l'appartenance éventuelle de l'emprise d'un projet à la zone inondable. Il comporte les CPHE\* relatives à ce phénomène.

COMMUNES	ÉTABLISSEMENT PUBLIC DE COOPÉRATION INTERCOMMUNALE COMMUNAUTÉ DE COMMUNES (CC) OU D'AGGLOMÉRATION (CA)	N° DE PLANCHE(S)
Beinheim	CC de la Plaine du Rhin	12, 13
Bischwiller	CA de Haguenau	09, 20, 21
Dalhunden	CC du Pays Rhénan	10, 15, 16
Dauendorf	CA de Haguenau	05, 06
Drusenheim	CC du Pays Rhénan	10, 15, 16, 17, 21
Fort-Louis	CC du Pays Rhénan	13, 14, 15
Forstfeld	CC du Pays Rhénan	12
Gries*	CC de la Basse Zorn	20
Gumbrechtshoffen	CC du Pays de Niederbronn-les-Bains	01, 02
Gundershoffen	CC du Pays de Niederbronn-les-Bains	01, 02
Haguenau	CA de Haguenau	05, 06, 07, 08, 09, 11
Herrlisheim*	CC du Pays Rhénan	16, 17, 18, 20, 21
Ingwiller	CC de Hanau - La Petite Pierre	03
Kaltenhouse	CA de Haguenau	08, 09
Kauffenheim	CC du Pays Rhénan	12
Kindwiller	CA de Haguenau	04, 05
Leutenheim	CC du Pays Rhénan	12
Menchhoffen	CC de Hanau - La Petite Pierre	03
Mertzwiller	CC du Pays de Niederbronn-les-Bains	02, 06

COMMUNES	ÉTABLISSEMENT PUBLIC DE COOPÉRATION INTERCOMMUNALE COMMUNAUTÉ DE COMMUNES (CC) OU D'AGGLOMÉRATION (CA)	N° DE PLANCHE(S)
Mietesheim	CC du Pays de Niederbronn-les-Bains	02, 06
Neuhaeusel	CC du Pays Rhénan	13
Niederbronn-les-Bains	CC du Pays de Niederbronn-les-Bains	01
Niedermodern	CA de Haguenau	05, 06
Oberhoffen-sur-Moder	CA de Haguenau	08, 09, 10, 16, 21
Obermodern-Zutzendorf	CC de Hanau - La Petite Pierre	03, 04
Offendorf*	CC du Pays Rhénan	17, 18
Ohlungen	CA de Haguenau	06, 07
Reichshoffen	CC du Pays de Niederbronn-les-Bains	01
Roeschwoog	CC du Pays Rhénan	12, 13, 14
Rohrwiller	CA de Haguenau	16, 21
Roppenheim	CC du Pays Rhénan	12, 13
Rountzenheim-Auenheim	CC du Pays Rhénan	11, 12, 14
Schalkendorf	CC de Hanau - La Petite Pierre	04, 05
Schillersdorf	CC de Hanau - La Petite Pierre	03
Schirrhein	CA de Haguenau	09, 10, 11
Schirrhoffen	CA de Haguenau	10, 11
Schweighouse-sur-Moder	CA de Haguenau	06, 07
Sessenheim	CC du Pays Rhénan	10, 11, 15
Soufflenheim	CC du Pays Rhénan	10, 11
Stattmatten	CC du Pays Rhénan	14, 15
Uhlwiller	CA de Haguenau	06
Uttenhoffen	CC du Pays de Niederbronn-les-Bains	02
Val de Moder	CA de Haguenau	04, 05
Weyersheim*	CC de la Basse Zorn	18, 19, 20

\* Commune impactée par le PPRi de la Zorn du 26 août 2010 (Cf Titre 1 - Article 1.1.2.)

Figure 2 : Tableau de répartition des planches cartographiques par communes et EPCI.  
Source : DDT du Bas-Rhin, 2019.

Dans les zones concernées par l'aléa\* de submersion par débordement du cours d'eau, la CPHE\* est définie dans le présent règlement comme la cote des plus hautes eaux en crue centennale modélisée dans les études d'aléas\* qui ont servi à l'élaboration du PPRi. Elle est établie dans le système altimétrique NGF IGN 69. Ces cotes figurent en vert sur la carte. Chaque cote s'applique à l'intégralité de la surface délimitée par les lignes polygonales vertes qui l'entourent.  
Pour l'application du présent règlement, on considère la cote la plus élevée située sur l'emprise au sol\* du projet. Cette cote est ensuite assortie d'une marge de sécurité ou « revanche » de 0,30 mètre.

Seuls les documents réglementaires sont opposables aux tiers.

Article 1.4. Les effets du Plan de Prévention du Risque inondation

1.4.1. Vis-à-vis des autres législations et réglementations

Le PPRi s'applique sans préjudice de l'application des autres législations et réglementations en vigueur, notamment le Code de l'Urbanisme, le Code de l'Environnement (en particulier la loi sur l'eau et la réglementation des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement), le Code de la Construction et de l'Habitation, le Code Forestier, le Code général des Collectivités Territoriales mais aussi les documents d'urbanisme, les zonages d'assainissement communaux, etc...

Le PPRi approuvé vaut servitude d'utilité publique (article L.562-4 du Code de l'Environnement).

À ce titre, il doit être annexé au document d'urbanisme, conformément à l'article L.151-43 du Code de l'Urbanisme.

1.4.2. Dans le cadre de la délivrance des autorisations d'urbanisme

Le règlement et le zonage réglementaire sont opposables à toute personne publique ou privée qui entreprend des constructions, installations, aménagements, travaux ou activités.

Dans tout le périmètre du PPRi, les conditions ci-après s'imposent en sus des règles définies au document d'urbanisme :

- toute demande d'autorisation d'occupation ou d'utilisation du sol dans la zone inondable du PPRi devra être accompagnée des éléments d'information permettant d'apprécier la conformité du projet aux règles d'urbanisme instituées par le règlement du PPRi ;
- les constructions, installations, aménagements, travaux ou activités non soumis à un régime de déclaration ou d'autorisation préalable sont édifiés ou entrepris sous la seule responsabilité de leurs auteurs dans le respect des dispositions du présent PPRi ;
- conformément à l'article R.431-9 du Code de l'Urbanisme, « lorsque le projet est situé dans une zone inondable délimitée par un plan de prévention des risques, les cotes du plan de masse sont rattachées au système altimétrique de référence de ce plan ». Dans le cadre du présent PPRi, il s'agit du Nivellement Général de la France par l'Institut Géographique National en 1969 (NGF IGN 69), système altimétrique dans lequel devront être affichées la cote du terrain naturel, la cote de référence et la cote des différents niveaux de planchers bâtis ;
- conformément à l'article R.431-16 du Code de l'Urbanisme, lorsque la réalisation d'une étude préalable permettant de déterminer les conditions de réalisation, d'utilisation ou d'exploitation d'un projet est requise au titre du présent règlement, une attestation établie par l'architecte du projet ou par un expert certifiant la réalisation de cette étude et constatant que le projet prend en compte ces conditions au stade de la conception devra être jointe au dossier de demande de permis de construire.  
Ces études sont à la charge du maître d'ouvrage et doivent être réalisées et signées par un bureau d'étude compétent (architecte du projet ou expert). Les maîtres d'ouvrage ont l'obligation de respecter les mesures préconisées par ces études.



### 1.4.3. Vis-à-vis des constructions existantes à la date d’approbation du PPRI

Les biens et activités existants, régulièrement construits ou exercés antérieurement à la publication du PPRI continuent de bénéficier du régime général de garantie des assurances prévu par la loi.

Le titre III est consacré aux mesures de réduction de la vulnérabilité des « constructions existantes ». La date de référence pour ces constructions est celle de l'approbation du présent PPRI.

En application de l'article R.562-5 du Code de l'Environnement, les mesures de prévention obligatoires prévues par le PPRI (chapitre 8 du présent règlement) concernant les biens existants antérieurement à la publication de ce plan ne peuvent entraîner un coût supérieur à 10% de la valeur vénale ou estimée des biens à la date d'approbation du présent PPRI.

Le respect des dispositions du PPRI :

- relève de l'entière responsabilité des pétitionnaires et des maîtres d'ouvrage ;
- conditionne la possibilité pour l'assuré de bénéficier de la réparation des dommages matériels directement occasionnés par l'intensité anormale d'un agent naturel lorsque l'état de catastrophe naturelle sera constaté par arrêté interministériel.

Enfin, le non-respect des dispositions du PPRI est puni des peines prévues à l'article L.562-5 du Code de l'Environnement.

La présence d'un astérisque ( \* ) indique que l'expression ou le mot est défini au lexique.

# Titre 2

## Réglementation des projets



# Chapitre 1

## Dispositions applicables dans toutes les zones

(Zones définies dans les chapitres 2 à 7, à l'exclusion du chapitre 8)

Les dispositions du présent chapitre s'appliquent en plus des dispositions prévues aux chapitres 2 à 7.

### Article 1.1. Dispositions applicables aux projets nouveaux dans toutes les zones

#### 1.1.1. Projets nouveaux autorisés dans toutes les zones

Sont autorisés dans toutes les zones, sous réserve de mettre en œuvre les prescriptions du 1.3 ci-après :

- les infrastructures, ouvrages et constructions nécessaires aux réseaux et cours d'eau\* ainsi qu'à l'exploitation des gravières ;
- les infrastructures, ouvrages et constructions nécessaires à l'exploitation des centres d'activités nautiques ;
- les parcs de stationnement collectif\* de plein air\* ;
- les aménagements paysagers, écologiques ou de renaturation\* ;
- les aménagements liés à des mesures compensatoires au titre de la loi sur l'eau ;
- les aménagements et équipements de plein air\* liés aux activités culturelle, sportive, culturelle et de loisirs\* ;
- les cimetières ainsi que les exhaussements et affouillements nécessaires à leur réalisation ;
- les exhaussements et affouillements nécessaires à la réalisation des projets autorisés par le présent PPRI, à l'exception des exhaussements interdits au 1.1.2 ci-après ;
- les constructions autres que les bâtiments\* et les ouvrages liés aux modes d'occupation et d'utilisation du sol autorisés dans chaque zone.

#### 1.1.2. Projets nouveaux interdits dans toutes les zones

Sont interdits dans toutes les zones :

- les campings, les parcs résidentiels de loisirs et les aires d'accueil permanentes des gens du voyage ;
- les établissements sensibles\* ;
- les exhaussements et affouillements non nécessaires à la réalisation des projets autorisés par le présent PPRI ;
- les exhaussements du sol nécessaires aux parcs de stationnement collectif\* de plein air\* sauf dans la zone bleu clair ;
- les exhaussements du sol nécessaires aux aménagements et équipements de plein air\* liés aux activités culturelle, sportive, culturelle et de loisirs\* sauf dans la zone bleu clair.



## Article 1.2. Dispositions applicables aux projets sur les biens et activités existant dans toutes les zones

### 1.2.1. Projets sur les biens et activités existants autorisés dans toutes les zones

Sont autorisés dans toutes les zones, sous réserve de mettre en œuvre les prescriptions du 1.3 ci-après :

- l'entretien et la gestion courante des constructions et aménagements ;
- les modifications d'aspect extérieur des constructions (ex : création ou agrandissement d'ouvertures sur la toiture ou en façade) ;
- la reconstruction\* de bâtiments, à l'exception de ceux dont la destruction ou démolition a pour origine un événement lié aux risques pris en compte dans le cadre du présent PPRi ;
- la réalisation des mesures de protection prescrites au chapitre 8 du présent PPRi ou tous travaux visant à réduire la vulnérabilité des bâtiments sans en augmenter la capacité d'accueil ;
- les extensions\* des constructions autres que les bâtiments\* et des ouvrages existants ;
- l'entretien et la gestion courante des aires d'accueil permanentes des gens du voyage ;
- les extensions\* nécessaires aux mises aux normes de sécurité et d'accessibilité des bâtiments à condition d'être limitées à 20 m<sup>2</sup> d'emprise au sol\* supplémentaire pour les bâtiments\* d'habitation ou à 20 % d'emprise au sol\* supplémentaire pour tous les autres bâtiments\*.

### 1.2.2. Projets sur les biens et activités existants interdits dans toutes les zones

Sont interdits dans toutes les zones :

- les travaux d'aménagement intérieur et les changements de destination réalisés en vue de la création d'un établissement sensible\* ;
- la reconstruction\* de bâtiments\* dont la destruction ou démolition a pour origine un événement lié aux risques pris en compte dans le cadre du présent PPRi ;
- les travaux et aménagements visant à augmenter la capacité d'accueil des campings, parcs résidentiels de loisirs et aires d'accueil permanentes des gens du voyage\* ;
- l'extension\* des établissements sensibles\* ainsi que les travaux et aménagements visant à augmenter leur capacité d'accueil. Les extensions\* nécessaires aux mises aux normes et à l'aménagement des établissements sensibles\* sont toutefois autorisées à condition d'être limitées à 20 % d'emprise au sol\* supplémentaire et de n'augmenter ni la capacité d'accueil, ni la vulnérabilité.

## Article 1.3. Prescriptions applicables à tous les projets autorisés dans toutes les zones

### 1.3.1. Prescriptions applicables à l'ensemble des projets autorisés

Des matériaux insensibles à l'eau ou traités avec des produits hydrofuges ou non corrodables doivent être utilisés pour toute partie de construction située sous la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

Les équipements sensibles et nécessaires au fonctionnement du bâtiment (appareils de chauffage, matériels et installations électriques et électroniques, mécanismes de fonctionnement des ascenseurs...) doivent être installés au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

Un système anti-refoulement (clapets anti-retour par exemple) régulièrement entretenu doit être mis en place sur tous les orifices d'écoulement situés sous la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

Les citernes enterrées doivent être lestées ou fixées de manière à résister à la crue centennale. Les citernes extérieures doivent être fixées au sol, lestées et équipées de murets de protection à hauteur minimale de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m. Les événements des citernes doivent être situés au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

Le mobilier extérieur (ex : mobilier urbain), à l'exclusion du mobilier léger aisément déplaçable, doit être ancré ou rendu captif.

Les clôtures doivent être non pleines et réalisées de façon à assurer la transparence hydraulique et à ne pas faire obstacle à l'écoulement des eaux en cas de crue.

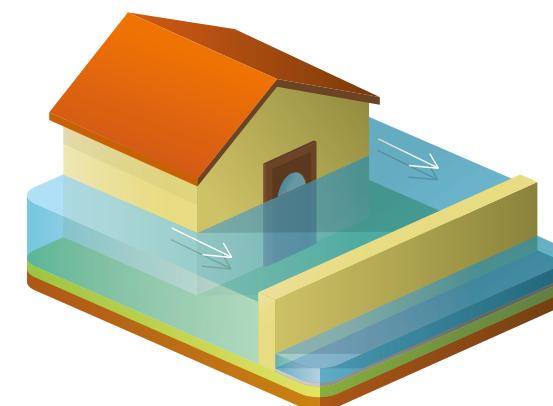


Figure 3 : Exemple de clôture qui n'assure pas la transparence hydraulique.  
Source : Mayane pour la DDT du Bas-Rhin, 2017.

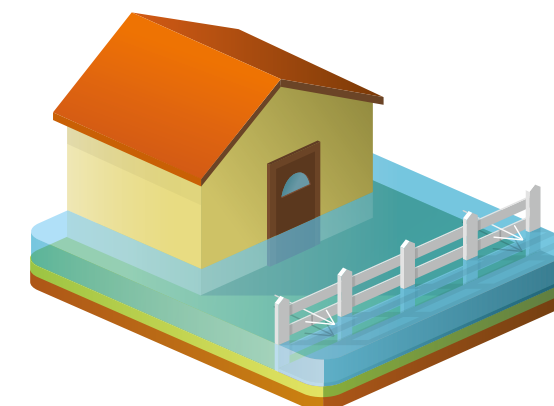


Figure 4 : Exemple de clôture assurant la transparence hydraulique.  
Source : Mayane pour la DDT du Bas-Rhin, 2017.

Les constructions autres que les bâtiments\* et les ouvrages liés aux modes d'occupation et d'utilisation du sol autorisés dans chaque zone ne doivent comporter aucune paroi sous la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m ou être ouverts sur deux côtés au moins, de façon à ne pas faire obstacle à l'écoulement des eaux en cas de crue.

### 1.3.2. Prescriptions particulières à certains projets autorisés

Les infrastructures, ouvrages et constructions nécessaires aux réseaux et cours d'eau\* ainsi qu'à l'exploitation des gravières doivent être réalisés de façon à ne pas aggraver le risque en cas de crue.

La cote supérieure du plancher du premier niveau des bâtiments\* faisant l'objet d'une reconstruction\* doit être fixée à un niveau supérieur ou égal à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

Lorsque, dans une zone, les bâtiments\* (ex : cabane de jardin) ou les extensions\* sont autorisés dans la limite de 20 m<sup>2</sup> ou 20 % d'emprise au sol\*, cette possibilité n'est admise qu'une seule fois à compter de l'approbation du PPRi. Il en est de même pour les bâtiments liés aux cimetières ainsi qu'aux activités culturelle, sportive, culturelle et de loisirs de moins de 200 m<sup>2</sup> d'emprise au sol.

Les extensions des constructions autres que les bâtiments\* et des ouvrages existants ne doivent comporter aucune paroi sous la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m ou être ouvertes sur deux côtés au moins, de façon à ne pas faire obstacle à l'écoulement des eaux en cas de crue.

Dans les zones rouge foncé, rouge clair, orange et bleu foncé, les aménagements et équipements de plein air\* liés aux activités culturelle, sportive, culturelle et de loisirs\* doivent être réalisés sans exhaussement du sol et ne doivent pas être entourés, même partiellement, de gradins ou tribunes.

La présence d'un astérisque (\*) indique que l'expression ou le mot est défini au lexique.

# Chapitre 2

## Dispositions applicables en zone rouge foncé

(NU\_F, zone Non Urbanisée avec aléa\* Fort ou Très Fort)



Les dispositions du présent chapitre s'appliquent en plus des dispositions prévues au chapitre 1.

La zone rouge foncé est la zone non urbanisée concernée par un aléa\* fort voire très fort d'inondation. Le risque y est grave pour les biens et les personnes en raison des vitesses ou des hauteurs d'eau importantes.

Elle correspond à la zone qu'il faut préserver afin de conserver la capacité importante d'écoulement et de stockage du cours d'eau dans son lit majeur et de ne plus aggraver ni les inondations en amont et en aval, ni les dommages en cas d'inondation.

Dans cette zone, le **principe d'interdiction stricte** s'applique, avec quelques exceptions.

### Article 2.1. Conditions d'utilisation de la zone rouge foncé

Le stationnement des caravanes hors du terrain du lieu de résidence de leur utilisateur ainsi que le stationnement des résidences mobiles sont interdits.

Le stockage en plein air\* de toute nature, notamment de substances dangereuses\*, est interdit.

Les citernes sont interdites.

### Article 2.2. Dispositions applicables aux projets nouveaux dans la zone rouge foncé

Tous les projets nouveaux sont interdits, à l'exception de ceux autorisés au chapitre 1, sous réserve de mettre en œuvre les prescriptions du chapitre 1.

### Article 2.3. Dispositions applicables aux projets sur les biens et activités existant dans la zone rouge foncé

#### 2.3.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés

Tous les projets sur les biens et activités existant dans la zone sont interdits, à l'exception de ceux autorisés au chapitre 1 et ci-après.

Sont autorisés, sous réserve de mettre en œuvre les prescriptions du chapitre 1 et du 2.3.2. ci-dessous :

- l'extension\* des aménagements et constructions existants ;
- les changements de destination\* ou de sous-destination, à l'exception :
  - » de ceux réalisés en vue de la création de logements ou d'hébergements nécessaires à l'exploitation agricole ;
  - » de ceux réalisés en vue de la création d'hébergement hôtelier et touristique ;
  - » du changement de destination\* vers de l'habitation.

#### 2.3.2. Prescriptions applicables

L'extension\* des bâtiments\* est soumise aux prescriptions suivantes :

- ne pas abriter de logement permanent ou temporaire supplémentaire ;
- fixer la cote supérieure du plancher du premier niveau de l'extension des bâtiments à un niveau supérieur ou égal à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m ;
- être limitée à 20 m² d'emprise au sol\* supplémentaire pour les bâtiments\* d'habitation ou à 20 % d'emprise au sol\* supplémentaire pour tous les autres bâtiments\*.

Ces prescriptions ne s'appliquent pas pour les bâtiments nécessaires aux activités agricole et forestière existant à la date d'approbation du présent PPRi lorsque l'extension\* est liée à un changement de mode d'exploitation à production constante ou à une mise en conformité à des normes supra-communales à production constante.

La présence d'un astérisque (\*) indique que l'expression ou le mot est défini au lexique.



# Chapitre 3

## Dispositions applicables en **zone rouge clair**

(NU\_Fai, zone Non Urbanisée avec aléa\* moyen ou faible)



Les dispositions du présent chapitre s'appliquent en plus des dispositions prévues au chapitre 1.

La zone rouge clair est la zone non urbanisée concernée par un aléa\* faible ou moyen d'inondation.

La zone rouge clair correspond à la zone qu'il faut préserver, en raison de sa capacité de stockage en cas de débordement du ou des cours d'eau, afin de n'aggraver ni les inondations en amont et en aval, ni les dommages en cas d'inondation.

Dans cette zone peu ou pas urbanisée, le **principe d'interdiction** du développement de l'urbanisation s'applique. Cependant, en raison de la vocation agricole de cette zone et du risque faible ou moyen d'inondation, le développement de cette activité sera autorisé mais strictement encadré par des dispositions permettant de prévenir ce risque.

### Article 3.1. Conditions d'utilisation de la zone rouge clair

Le stationnement des caravanes hors du terrain du lieu de résidence de leur utilisateur ainsi que le stationnement des résidences mobiles sont interdits.

Le stockage de substances dangereuses\* doit être réalisé au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m ou dans un récipient étanche, fixé et résistant à la crue centennale.

Le stockage en plein air\* de toute nature doit être réalisé au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

### Article 3.2. Dispositions applicables aux projets nouveaux dans la zone rouge clair

#### 3.2.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés

Tous les projets nouveaux sont interdits, à l'exception de ceux autorisés au chapitre 1 et ci-après.

Sont autorisés, sous réserve de mettre en œuvre les prescriptions du chapitre 1 et du 3.2.2. ci-dessous :

- les constructions et installations nécessaires aux activités agricole et forestière ;
- les bâtiments\* de moins de 20 m<sup>2</sup> d'emprise au sol\* ;
- les bâtiments\* liés aux cimetières ainsi qu'aux activités culturelle, sportive, culturelle et de loisirs\* de moins de 200 m<sup>2</sup> d'emprise au sol\* ;
- les aires de grand passage des gens du voyage.

#### 3.2.2. Prescriptions applicables

Les constructions et installations nécessaires aux activités agricole et forestière sont soumises aux prescriptions suivantes :

- ne pas abriter de locaux d'hébergement temporaire ;
- pour les bâtiments\*, fixer la cote supérieure du plancher du premier niveau à un niveau supérieur ou égal à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

Les bâtiments\* de moins de 20 m<sup>2</sup> d'emprise au sol et ceux liés aux cimetières, ainsi qu'aux activités culturelle, sportive, culturelle et de loisirs, sont soumis aux prescriptions suivantes :

- fixer la cote supérieure du plancher du premier niveau à un niveau supérieur ou égal à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m ;
- ne pas abriter de logement permanent ou temporaire.

Les aires de grand passage des gens du voyage sont soumises à la prescription suivante :

- des mesures d'évacuation sécurisée des aires en cas de crue doivent avoir été définies et être inscrites au Plan Communal de Sauvegarde.

### Article 3.3. Dispositions applicables aux projets sur les biens et activités existant dans la zone rouge clair

#### 3.3.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés

Tous les projets sur les biens et activités existant dans la zone sont interdits, à l'exception de ceux autorisés au chapitre 1 et ci-après.

Sont autorisés, sous réserve de mettre en œuvre les prescriptions du chapitre 1 et du 3.3.2. ci-dessous :

- l'extension\* des aménagements et constructions existants ;
- le changement de destination\* vers une destination ou une sous-destination autre que l'habitation ou l'hébergement hôtelier et touristique.

#### 3.3.2. Prescriptions applicables

L'extension des bâtiments\* nécessaires aux activités agricole et forestière est soumise aux prescriptions suivantes :

- ne pas abriter de logement permanent ou temporaire supplémentaire ;
- fixer la cote supérieure du plancher du premier niveau de l'extension des bâtiments à un niveau supérieur ou égal à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m. Toutefois, ces extensions\* peuvent avoir une cote supérieure du plancher du premier niveau fixée au même niveau que celle du bâtiment\* existant, sous réserve d'être limitées à 20 % d'emprise au sol\* supplémentaire ;
- être limitée à 20 m<sup>2</sup> d'emprise au sol supplémentaire pour les bâtiments\* d'habitation.

Ces prescriptions ne s'appliquent pas pour les bâtiments\* existant à la date d'approbation du présent PPRi lorsque l'extension\* est liée à un changement de mode d'exploitation à production constante ou à une mise en conformité à des normes supra-communales à production constante.

L'extension\* de tous les autres bâtiments\* est soumise aux prescriptions suivantes :

- ne pas abriter de logement permanent ou temporaire supplémentaire ;
- fixer la cote supérieure du plancher du premier niveau de l'extension des bâtiments à un niveau supérieur ou égal à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m ;
- être limitée à 20 m<sup>2</sup> d'emprise au sol\* supplémentaire pour les bâtiments\* d'habitation ou à 20 % d'emprise au sol\* supplémentaire pour les autres bâtiments\*.

La présence d'un astérisque (\*) indique que l'expression ou le mot est défini au lexique.

# Chapitre 4

## Dispositions applicables en zone orange

(U\_F, zone Urbanisée avec aléa\* Fort ou Très Fort et CU\_TF, Centre Urbain avec aléa\* Très Fort)



Les dispositions du présent chapitre s'appliquent en plus des dispositions prévues au chapitre 1.

La zone orange correspond à la zone urbanisée touchée par des aléas\* forts ou très forts d'inondation ainsi que le centre urbain touché par de l'aléa très fort. Elle est concernée par un risque grave d'inondation pour les personnes et les biens, en raison des vitesses ou des hauteurs d'eau importantes.

Dans cette zone urbanisée, le principe d'interdiction s'applique, avec des exceptions.

### Article 4.1. Conditions d'utilisation de la zone orange

Le stationnement des caravanes hors du terrain du lieu de résidence de leur utilisateur ainsi que le stationnement des résidences mobiles sont autorisés.

Le stockage de substances dangereuses\* doit être réalisé au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m ou dans un récipient étanche, fixé et résistant à la crue centennale.

Le stockage en plein air\* de toute nature doit être réalisé au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

### Article 4.2. Dispositions applicables aux projets nouveaux dans la zone orange

#### 4.2.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés

Tous les projets nouveaux sont interdits, à l'exception de ceux autorisés au chapitre 1 et ci-après.

Sont autorisés, sous réserve de mettre en œuvre les prescriptions du chapitre 1 et du 4.2.2. ci-dessous :

- les bâtiments\* de moins de 20 m² d'emprise au sol\*.

#### 4.2.2. Prescriptions applicables

Les bâtiments\* autorisés au 4.2.1 ci-dessus sont soumis aux prescriptions suivantes :

- fixer la cote supérieure du plancher du premier niveau des bâtiments à un niveau supérieur ou égal à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m ;
- ne pas abriter de logement permanent ou temporaire.

### Article 4.3. Dispositions applicables aux projets sur les biens et activités existant dans la zone orange

#### 4.3.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés

Tous les projets sur les biens et activités existant dans la zone sont interdits, à l'exception de ceux autorisés au Chapitre 1 et ci-après.

Sont autorisés, sous réserve de mettre en œuvre les prescriptions du Chapitre 1 et du 4.3.2. ci-dessous :

- l'extension\* des aménagements et constructions existants ;
- les changements de destination\* ou de sous-destination, à l'exception :
  - de ceux réalisés en vue de la création de logements ou d'hébergements nécessaires à l'exploitation agricole,
  - de ceux réalisés en vue de la création d'hébergement hôtelier et touristique,
  - du changement de destination vers de l'habitation.

#### 4.3.2. Prescriptions applicables

L'extension\* des bâtiments\* est soumise aux prescriptions suivantes :

- ne pas abriter de logement permanent ou temporaire supplémentaire ;
- fixer la cote supérieure du plancher du premier niveau de l'extension des bâtiments à un niveau supérieur ou égal à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m ;
- être limitée à 20 m² d'emprise au sol\* supplémentaire pour les bâtiments\* d'habitation ou à 20 % d'emprise au sol\* supplémentaire pour tous les autres bâtiments\*.

Ces prescriptions ne s'appliquent pas pour les bâtiments\* nécessaires aux activités agricole et forestière existant à la date d'approbation du présent PPRi lorsque l'extension\* est liée à un changement de mode d'exploitation à production constante ou à une mise en conformité à des normes supra-communales à production constante.

La présence d'un astérisque (\*) indique que l'expression ou le mot est défini au lexique.



# Chapitre 5

## Dispositions applicables en zone bleu clair

(U\_Fai, zone Urbanisée avec aléa\* moyen ou faible)



Les dispositions du présent chapitre s'appliquent en plus des dispositions prévues au chapitre 1.

La zone bleu clair correspond à la zone urbanisée touchée par un aléa\* d'inondation faible ou moyen.

Dans cette zone déjà urbanisée, qui ne permet pas le stockage d'un volume d'eau important en cas d'inondation et dans laquelle des dispositions permettent de prévenir le risque faible ou moyen ou peu probable, le **principe d'autorisation sous conditions** s'applique.



La zone bleu clair comprend un **sous-secteur bleu très clair (CU\_Fai – Centre Urbain avec aléa\* faible ou moyen)** qui correspond au centre urbain touché par un aléa\* d'inondation faible ou moyen.

Le centre urbain est caractérisé par la présence de constructions anciennes, une forte densité d'occupation du sol, la continuité du bâti et une mixité des usages (logements, commerces, services, ...). Au sein du centre urbain, des dispositions supplémentaires spécifiques s'appliquent.

### Article 5.1. Conditions d'utilisation de la zone bleu clair

Le stockage de substances dangereuses\* doit être réalisé au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m ou dans un récipient étanche, fixé et résistant à la crue centennale.

Le stockage en plein air\* de toute nature doit être réalisé au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

### Article 5.2. Dispositions applicables aux projets nouveaux dans la zone bleu clair

#### 5.2.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés

Tous les projets nouveaux sont autorisés, à l'exception de ceux qui sont interdits au chapitre 1, sous réserve de mettre en œuvre les prescriptions du chapitre 1 et du 5.2.2. ci-dessous.

#### 5.2.2. Prescriptions applicables

La cote supérieure du plancher du premier niveau des bâtiments\*, doit être fixée à un niveau supérieur ou égal à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

Cette prescription ne s'applique pas :

- aux bâtiments\* de moins de 20 m² d'emprise au sol\*, sous réserve qu'ils n'abritent pas de locaux de sommeil ;
- aux locaux à usage exclusif de stationnement de bicyclettes.

Les piscines individuelles enterrées doivent être entourées de barrières périphériques d'une hauteur supérieure ou égale à 1,10 m. Si la différence entre la CPHE\* et le terrain aux abords de la piscine est supérieure à 1 m, les barrières seront munies de repères périphériques jusqu'à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 1 m.

### Article 5.3. Dispositions applicables aux projets sur les biens et activités existant dans la zone bleu clair

#### 5.3.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés

Tous les projets sur les biens et activités existant dans la zone sont autorisés, à l'exception de ceux qui sont interdits au chapitre 1 et ci-après, sous réserve de mettre en œuvre les prescriptions du chapitre 1 et du 5.3.2 ci-dessous.

Sont interdits :

- le changement de destination\* vers l'habitation ou l'hébergement hôtelier et touristique des niveaux des bâtiments\* existants dont la cote supérieure du plancher est inférieure à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m. Ce changement de destination est toutefois autorisé lorsque la cote supérieure du plancher d'un niveau considéré est surélevée au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.
- le changement de destination réalisé en vue de la création de logements ou d'hébergements nécessaires à l'exploitation agricole des niveaux des bâtiments\* existants dont la cote supérieure du plancher est inférieure à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m. Ce changement de destination est toutefois autorisé lorsque la cote supérieure du plancher d'un niveau considéré est surélevée au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

#### 5.3.2. Prescriptions applicables

La cote supérieure du plancher du premier niveau des extensions\* de tous les bâtiments\* doit être fixée à un niveau supérieur ou égal à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m. Cette prescription ne s'applique pas pour les bâtiments\* nécessaires aux activités agricole et forestière existant à la date d'approbation du présent PPRi lorsque l'extension\* est liée à un changement de mode d'exploitation à production constante ou à une mise en conformité à des normes supra-communales à production constante.

Les extensions\* des bâtiments\* commerciaux, artisanaux et industriels ainsi que celles nécessaires aux activités agricole et forestière peuvent avoir une cote supérieure du plancher du premier niveau fixée au même niveau que celle du bâtiment\* existant, sous réserve d'être limitées à 20 % d'emprise au sol\* supplémentaire.

Dans le **sous-secteur bleu très clair (centre urbain avec aléa\* faible ou moyen)**, la cote supérieure du plancher du premier niveau des extensions des bâtiments d'habitation inférieures ou égales à 20 m² d'emprise au sol peut être fixée au même niveau que celle du bâtiment existant, sous réserve que ces extensions soient munies de dispositifs permettant d'assurer leur étanchéité jusqu'au niveau de la CPHE augmentée d'une revanche de 0,30 m.

La présence d'un astérisque (\*) indique que l'expression ou le mot est défini au lexique.

# Chapitre 6

## Dispositions applicables en zone bleu foncé

(CU\_F, Centre Urbain avec aléa\* Fort)



**Les dispositions du présent chapitre s'appliquent en plus des dispositions prévues au chapitre 1.**

La zone bleu foncé correspond au centre urbain touché par des aléas\* forts. Elle est concernée par un risque grave d'inondation pour les personnes et les biens, en raison des vitesses ou des hauteurs d'eau importantes qui y règnent.

Dans cette zone très urbanisée et caractérisée par la présence de constructions anciennes, une forte densité d'occupation du sol, la continuité du bâti et une mixité des usages (logements, commerces, services, ...), le **principe d'autorisation sous conditions** s'applique afin de pouvoir construire dans les dents creuses ou de permettre les opérations de renouvellement urbain, en mettant en œuvre des prescriptions permettant de réduire le risque d'inondation.

### Article 6.1. Conditions d'utilisation de la zone bleu foncé

Le stockage de substances dangereuses\* doit être réalisé au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m ou dans un récipient étanche, fixé et résistant à la crue centennale.

Le stockage en plein air\* de toute nature doit être réalisé au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

### Article 6.2. Dispositions applicables aux projets nouveaux dans la zone bleu foncé

#### 6.2.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés

Tous les projets nouveaux sont autorisés, à l'exception de ceux qui sont interdits au chapitre 1, sous réserve de mettre en œuvre les prescriptions du chapitre 1 et du 6.2.2. ci-dessous.

#### 6.2.2. Prescriptions applicables

La cote supérieure du plancher du premier niveau des bâtiments\* doit être fixée à un niveau supérieur ou égal à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

Cette prescription ne s'applique pas :

- aux bâtiments\* de moins de 20 m<sup>2</sup> d'emprise au sol\*, sous réserve qu'ils n'abritent pas de locaux de sommeil ;

- aux locaux à usage exclusif de stationnement de bicyclettes.

Les piscines individuelles enterrées doivent être entourées de barrières périphériques d'une hauteur supérieure ou égale à 1,10 m. Si la différence entre la CPHE\* et le terrain aux abords de la piscine est supérieure à 1 m, les barrières doivent être munies de repères périphériques jusqu'à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 1 m.

### Article 6.3. Dispositions applicables aux projets sur les biens et activités existant dans la zone bleu foncé

#### 6.3.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés

Tous les projets sur les biens et activités existant dans la zone sont autorisés, à l'exception de ceux interdits au chapitre 1 et ci-après, sous réserve de mettre en œuvre les prescriptions du chapitre 1 et du 6.3.2 ci-dessous.

Sont interdits :

- le changement de destination\* vers l'habitation ou l'hébergement hôtelier et touristique des niveaux des bâtiments\* existants dont la cote supérieure du plancher est inférieure à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m. Ce changement de destination est toutefois autorisé lorsque la cote supérieure du plancher d'un niveau considéré est surélevée au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m ;
- le changement de destination réalisé en vue de la création de logements ou hébergements nécessaires à l'exploitation agricole des niveaux des bâtiments\* existants dont la cote supérieure du plancher est inférieure à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m. Ce changement de destination est toutefois autorisé lorsque la cote supérieure du plancher d'un niveau considéré est surélevée au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

#### 6.3.2. Prescriptions applicables

La cote supérieure du plancher du premier niveau des extensions\* de tous les bâtiments\* doit être fixée à un niveau supérieur ou égal à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m. Cette prescription ne s'applique pas pour les bâtiments\* nécessaires aux activités agricole et forestière existant à la date d'approbation du présent PPRi lorsque l'extension\* est liée à un changement de mode d'exploitation à production constante ou à une mise en conformité à des normes supra-communales à production constante.

La présence d'un astérisque (\*) indique que l'expression ou le mot est défini au lexique.



# Chapitre 7

## Dispositions applicables dans la zone d'intérêt stratégique de la commune de Leutenheim et dans le secteur spécifique de la commune de Reichshoffen

Les dispositions du présent chapitre s'appliquent en plus des dispositions prévues au chapitre 1.



La zone d'intérêt stratégique de Leutenheim, située en dehors du bourg, à l'Est du ban communal (cf. plan de zonage réglementaire – planche 12), est matérialisée par un liseré jaune. Elle correspond à un site industriel occupé par une entreprise spécialisée dans la fabrication de constructions et ouvrages d'art agricoles ou industriels. L'emprise est occupée par des bâtiments de bureaux, de stockage et de production.

Cette zone est principalement touchée par un aléa faible à moyen et quelques taches d'aléa fort en périphérie du site.



Le secteur spécifique de Reichshoffen, situé au Sud du bourg (cf. plan de zonage réglementaire – planche 01) est matérialisé par un liseré rose. Il correspond à un site industriel, spécialisé dans la construction de matériel ferroviaire. Située en secteur urbanisé, cette emprise est densément bâtie, avec la présence d'importants hangars dédiés à la production et au stockage.

Ce secteur est principalement touché par un aléa faible à moyen et quelques poches d'aléa fort.

Dans la zone d'intérêt stratégique de Leutenheim et dans le secteur spécifique de Reichshoffen, l'ensemble des dispositions applicables en zone bleu clair (cf. chapitre 5 – page 26) et en zone orange (cf. chapitre 4 – page 24) s'imposent aux projets nouveaux et aux projets sur les biens et activités existants.

Toutefois, en zone bleu clair, pour les bâtiments\* industriels nouveaux et pour les extensions\* de bâtiments industriels existants de plus de 20% d'emprise au sol\* supplémentaire, la cote supérieure du plancher du premier niveau peut être fixée sous la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m, sous réserve :

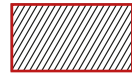
- que les process de production (par exemple pour la fabrication de pièces de très grandes dimensions ou de très grands tonnages) le nécessitent ;

- que soit justifiée l'impossibilité de mettre en œuvre des solutions techniques permettant d'atteindre ou d'approcher la CPHE augmentée d'une revanche de 0,30 m ;
- que le projet s'accompagne de la mise en place de dispositifs de sécurité adaptés (système d'alarme et d'évacuation,...) et de la mise en œuvre de mesures de réduction de la vulnérabilité adaptées (étanchéité, zones de refuge,...).

La présence d'un astérisque (\*) indique que l'expression ou le mot est défini au lexique.

# Chapitre 8

## Dispositions applicables en zone de sécurité



### Les dispositions prévues au chapitre 1 ne s'appliquent pas dans la zone de sécurité.

La zone de sécurité correspond à la bande de sécurité située côté val des ouvrages faisant obstacle à l'écoulement des eaux susceptibles de rompre lors d'une crue de référence.

Cette zone est concernée par un risque grave de submersion, qui peut être rapide en cas de rupture d'ouvrage.

Dans cette zone, le **principe d'interdiction très stricte** s'applique, avec de rares exceptions.

### Article 8.1. Conditions d'utilisation de la zone de sécurité

Le stationnement des caravanes hors du terrain du lieu de résidence de leur utilisateur ainsi que le stationnement des résidences mobiles sont interdits.

Le stockage en plein air\* de toute nature, notamment de substances dangereuses\*, est interdit.

Les citernes sont interdites.

### Article 8.2. Dispositions applicables aux projets nouveaux dans la zone de sécurité

#### 8.2.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés

Tous les projets nouveaux sont interdits, à l'exception de ceux autorisés ci-après.

Sont autorisés, sous réserve de mettre en œuvre les prescriptions du 7.2.2 ci-dessous :

- les infrastructures, ouvrages et constructions (hors bâtiments\*) nécessaires aux réseaux et cours d'eau\* ;
- les aménagements paysagers, écologiques ou de renaturation\* ;
- les parcs de stationnement collectif\* de plein air\*.

#### 8.2.2. Prescriptions applicables

Les infrastructures, ouvrages et constructions nécessaires aux réseaux et cours d'eau\* doivent être réalisés de façon à ne pas aggraver le risque en cas de crue.

Les parcs de stationnement collectif\* de plein air\* doivent être réalisés sans exhaussement du sol.

### Article 8.3. Dispositions applicables aux projets sur les biens et activités existant dans la zone de sécurité

#### 8.3.1. Modes d'occupation et d'utilisation du sol réglementés

Tous les projets sur les biens et activités existant dans la zone sont interdits, à l'exception de ceux autorisés ci-après.

Sont autorisés, sous réserve de mettre en œuvre les prescriptions du 7.3.2. ci-dessous :

- l'entretien et la gestion courante des infrastructures, ouvrages et constructions nécessaires aux réseaux et cours d'eau\* ;
- l'entretien et la gestion courante des constructions et aménagements ;
- les travaux nécessaires aux mises aux normes de sécurité et d'accessibilité des bâtiments à condition de ne pas augmenter de plus de 20 m<sup>2</sup> l'emprise au sol existante à la date d'approbation du PPRI, et de n'augmenter ni la capacité d'accueil des bâtiments, ni la vulnérabilité ;
- les changements de destination\* ou de sous-destination, à l'exception :
  - de ceux réalisés en vue de la création de logements ou d'hébergements nécessaires à l'exploitation agricole,
  - de ceux réalisés en vue de la création d'hébergement hôtelier et touristique,
  - de ceux réalisés en vue de la création d'un établissement sensible\*,
  - du changement de destination vers de l'habitation ;
- les modifications d'aspect extérieur des constructions (ex : création ou agrandissement d'ouvertures sur la toiture ou en façade) ;
- la reconstruction\* de bâtiments, à l'exception de ceux dont la destruction ou démolition a pour origine un événement lié aux risques pris en compte dans le cadre du présent PPRI ;
- la réalisation des mesures de protection prescrites au chapitre 8 du présent PPRI.

#### 8.3.2. Prescriptions applicables

La cote supérieure du plancher du premier niveau des bâtiments\* faisant l'objet d'une reconstruction\* doit être fixée à un niveau supérieur ou égal à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

La présence d'un astérisque (\*) indique que l'expression ou le mot est défini au lexique.



# Titre 3

## Mesures de protection des populations



## Chapitre 9

### Mesures de réduction de la vulnérabilité des biens existants

En application des articles L. 562-1 4° et R. 562-5 du code de l'environnement, le PPRI prescrit des mesures concernant l'aménagement, l'utilisation ou l'exploitation des constructions et ouvrages existant à la date d'approbation du plan.

Ces prescriptions visent à réduire la vulnérabilité des biens existants par la réalisation de diagnostics ou de travaux de modification ou d'adaptation (aussi appelés mesures de mitigation).

Les mesures prescrites dans le présent article sont à mettre en œuvre dans l'ensemble des zones inondables par débordement de la Moder (zones décrites aux chapitres 1 à 7). Elles s'appliquent aux biens existant à la date d'approbation du PPRI. Ces mesures sont obligatoires pour une, plusieurs ou toutes les zones de débordement de cours d'eau. Chaque mesure fixe les zones concernées.

Le montant des travaux obligatoires est limité à 10% de la valeur vénale ou estimée du bien existant concerné (article R. 562-5 du code de l'environnement).

Les mesures obligatoires sont à la charge des propriétaires. Il leur appartient de se mettre en conformité avec les prescriptions dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du PPRI.

Dans la limite prévue par l'article R. 562-5 précité, les mesures énoncées ci-dessous doivent être réalisées dans l'ordre suivant :

#### Mesure n°1 :

#### Réalisation d'un diagnostic de vulnérabilité des bâtiments

**Objectif de la mesure :** Faire prendre conscience concrètement aux occupants d'un bâtiment du risque auquel ils sont soumis afin de porter à leur connaissance les points particuliers de vulnérabilité et de leur permettre de mieux s'en prémunir.

**Zones concernées :** Toutes.

#### Bâtiments concernés :

1ère catégorie : Tous les bâtiments abritant

- des établissements sensibles\* ;
- des activités commerciales, industrielles, artisanales ou de service de plus de 20 salariés ;
- des activités culturelle, sportive, culturelle ou de loisirs\* ;
- des parcs de stationnement collectif\*.

2nde catégorie : Tous les autres bâtiments, notamment les bâtiments d'habitation.

Concernant la 1ère catégorie de bâtiments\*, le diagnostic doit être effectué par des personnes ou des organismes compétents en matière d'évaluation des risques naturels et de leurs effets socio-économiques.

- Ce diagnostic doit comprendre :
- un plan du ou des bâtiments faisant apparaître la CPHE\* et la cote topographique de chaque niveau, de manière à déterminer la hauteur d'eau potentielle en cas de crue de référence dans le bâtiment, par différence de ces deux cotes ;
  - un descriptif de l'organisation de la prise en compte du risque d'inondation. Ce descriptif implique, d'une part, la rédaction d'un plan ou de procédures d'alerte et de secours aux personnes et, d'autre part, la proposition de mesures de réduction de la vulnérabilité adaptées. Ces propositions résultent d'un descriptif technique et économique, portant à la fois sur le bâtiment même (gros œuvre, matériaux, installations électriques, etc...) et sur une analyse des fonctionnements et, le cas échéant, des procédés de stockage et/ou fabrication, afin d'identifier les éléments présentant un caractère vulnérable en cas d'inondation.

Concernant la seconde catégorie de bâtiments\*, le diagnostic peut être réalisé par le propriétaire (on parle alors d'auto-diagnostic).

Il doit au minimum comporter un plan du ou des bâtiments faisant apparaître la CPHE\* et la cote topographique de chaque niveau, de manière à déterminer la hauteur d'eau potentielle en cas de crue de référence dans le bâtiment, par différence de ces deux cotes.

Mesure n°2 :

Création d'une zone refuge

**Objectif de la mesure :** Créer une zone d'attente permettant aux occupants du bâtiment de se mettre à l'abri de l'eau et de se signaler auprès des équipes de secours, jusqu'à l'évacuation éventuelle (par hélitreuillage ou bateau notamment) ou la décrue.

**Zones concernées :** Zone de sécurité, zone rouge foncé, zone orange et zone bleu foncé.

**Bâtiments concernés :** Tous les bâtiments d'habitation.

Lorsque le bâtiment ne comprend aucun niveau hors d'eau, une zone refuge dotée d'une ouverture sur l'extérieur permettant l'évacuation des personnes par des moyens de secours doit être créée au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

Cet espace doit avoir une superficie d'au moins 9 m², avec un minimum d'1 m² par occupant, et doit être de préférence directement accessible par l'intérieur du bâtiment.

En cas d'impossibilité technique ou réglementaire de réaliser une telle zone refuge, le propriétaire doit le signaler au maire afin que celui-ci le prenne en compte dans le Plan Communal de Sauvegarde.

Mesure n°3 :

Mise en place de dispositifs d'étanchéité temporaires et amovibles

**Objectif de la mesure :** Limiter la pénétration de l'eau dans le bâtiment.

**Zones concernées :** Zone bleu clair et zone bleu très clair.

**Bâtiments concernés :** Tous.

Des dispositifs amovibles d'obturation des ouvertures (portes et fenêtres), destinés à assurer l'étanchéité des niveaux de bâtiments\* situés en dessous de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m doivent être installés.

Ces dispositifs ne sont obligatoires que lorsque la structure des bâtiments\* peut le supporter et lorsque la hauteur d'eau de la crue centennale ne dépasse pas 1 m.

Mesure n°4 :

Prévention de la flottaison d'objets et de l'épandage de produits polluants

**Objectif de la mesure :** Empêcher ou limiter la flottaison d'objets ainsi que l'épandage de produits dangereux tant pour la sécurité des personnes que pour l'intégrité des constructions, et prévenir le risque d'embâcles susceptibles d'augmenter la hauteur d'eau et/ou la vitesse.

**Zones concernées :** Toutes.

**Bâtiments concernés :** Tous.

a) Mesures relatives au stockage de toute nature

Dans la zone de sécurité et la zone rouge foncé, tout stockage en plein air doit être déplacé hors de la zone.

Dans la zone rouge clair, la zone orange, la zone bleu clair, la zone bleu foncé et la zone bleu très clair, le stockage en plein air\* de toute nature, notamment de substances dangereuses\*, doit être réalisé au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m ou dans un récipient étanche, fixé et résistant à la crue centennale.

Dans toutes les zones, le stockage de substances dangereuses\* à l'intérieur des bâtiments\* doit être réalisé au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

b) Mesures relatives aux cuves

Dans toutes les zones, les citernes enterrées doivent être lestées ou fixées de manière à résister à la crue centennale. Les citernes extérieures doivent être fixées au sol, lestées et équipées de murets de protection à hauteur de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m. Les événements des citernes doivent être situés au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

Mesure n°5 :

Protection des circuits électriques

**Objectif de la mesure :** Écarter les risques d'électrocution des occupants du bâtiment ainsi que des sauveteurs et préserver le réseau électrique dont le bon fonctionnement conditionne le retour à la normale après l'inondation.

**Zones concernées :** Toutes.

**Bâtiments concernés :** Tous.

Les installations et réseaux électriques existant sous la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m doivent être munis d'un dispositif de coupure automatique en cas d'inondation, placé au-dessus de la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.



Mesure n°6 :

Sécurisation des parkings collectifs souterrains

**Objectif de la mesure :** Éviter les victimes prises au piège en cas d'intrusion d'eau dans un parking souterrain.

**Zones concernées :** Toutes.

**Bâtiments concernés :** Tous.

Les parkings souterrains ou semi-enterrés doivent être dotés de consignes en cas d'alerte, visibles à la fois dans les parties du bâtiment dédiées au stationnement et dans les parties communes. Un affichage extérieur signalant le caractère inondable du parking doit également être installé.

Mesure n°7 :

Prévention des dommages dus aux réseaux d'eaux usées et pluviales

**Objectif de la mesure :** Éviter les risques de remontée des effluents dans le bâtiment, sous la pression de l'eau à l'extérieur.

**Zones concernées :** Toutes.

**Bâtiments concernés :** Tous.

Un système anti-refoulement (clapet anti-retour par exemple), régulièrement entretenu, doit être mis en place sur tous les orifices d'écoulement situés sous la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m.

Mesure n°8 :

Matérialisation des emprises des piscines

**Objectif de la mesure :** Signaler le danger potentiel que représente une piscine dont l'emprise peut être rendue invisible en cas d'inondation en raison de la turbidité de l'eau et écarter le risque de chute ou de noyade des habitants ainsi que des sauveteurs.

**Zones concernées :** Toutes.

**Bâtiments concernés :** Tous.

Les piscines doivent être entourées de barrières périphériques de hauteur supérieure ou égale à 1,10 m qui permettent de matérialiser l'emprise de la piscine.

Si la différence entre la CPHE\* et le terrain aux abords de la piscine est supérieure à 1 m, les barrières doivent être munies de repères périphériques jusqu'à la CPHE\* augmentée d'une revanche de 1 m.

La présence d'un astérisque (\*) indique que l'expression ou le mot est défini au lexique.

Chapitre 10

Obligations légales incombant à la commune

L'approbation du PPRi entraîne diverses obligations prévues par la loi, dont la mise en oeuvre relève de la responsabilité de la commune. Il s'agit notamment des mesures prévues ci-dessous.

Mesure n°9 :

Élaboration du Plan Communal de Sauvegarde

**Objectif de la mesure :** Déterminer les mesures de protection des personnes en cas d'inondation et assurer la préparation à la gestion de crise.

En application des articles L.731-3 et R.731-1 à R.731-10 du code de la sécurité intérieure, le maire doit élaborer le Plan Communal de Sauvegarde (PCS) dans un délai de deux ans à compter de l'approbation du présent PPRi. Dans le cas où le PCS existe déjà, il doit être révisé pour intégrer le PPRi dans un délai de cinq ans.

Le PCS regroupe l'ensemble des documents relatifs à la prévention du risque, notamment le Document d'Information Communal sur les Risques Majeurs (DICRIM), prévu à l'article R.125-11 du code de l'environnement, et définit l'organisation visant à assurer l'alerte et la protection des habitants en cas d'inondation.

Mesure n°10 :

Droit à l'information des citoyens

**Objectif de la mesure :** Assurer l'acculturation de la population relative au risque d'inondation et développer les comportements adéquats en cas de crise.

a) Information périodique

Conformément à l'article L.125-2 du code de l'environnement, le maire doit informer la population sur l'existence du risque au moins une fois tous les 2 ans. Cette information peut se faire par tout moyen (réunion publique, communication dans le bulletin municipal, diffusion d'une plaquette,...).

À cette occasion, le maire devra notamment rappeler les dispositions du présent PPRi ainsi que les modalités d'organisation des secours en cas d'alerte.

b) Information permanente

En application des articles R.125-12 et suivants du code de l'environnement, un affichage signalant le risque d'inondation et rappelant les consignes de sécurité qui figurent dans le DICRIM devra être mis en place (panneaux d'information prévus par l'arrêté du 9 février 2005) à différents points d'entrée ou lieux pertinents situés dans la zone inondable.

Cette signalisation pourra également préciser les lieux ou sites internet où peuvent être obtenues des informations sur le risque encouru.

Mesure n°11 :

Pose de repères de crues

Objectif de la mesure : Entretenir la mémoire du risque.

En application des articles L.563-3 et R.563-11 à R.563-15 du code de l'environnement, la commune ou la collectivité compétente procède à l'inventaire des repères de crues (prévus par l'arrêté du 14 mars 2005) existant sur le territoire communal, leur matérialisation dans les secteurs les plus pertinents et fréquentés, leur entretien et leur protection.

La liste des repères de crues existant dans la commune ainsi que leur localisation doivent figurer dans le DICRIM.

La présence d'un astérisque (\*) indique que l'expression ou le mot est défini au lexique.

Aléa :

L'aléa au sens du présent règlement est défini comme étant l'intensité d'un phénomène de probabilité donnée. Pour les crues, plusieurs niveaux d'aléa sont distingués en fonction des intensités associées aux paramètres physiques de la crue de référence (généralement hauteurs d'eau et vitesses d'écoulement).

Aménagements et équipements liés aux activités culturelle, sportive, culturelle et de loisirs :

Les aménagements et équipements liés aux activités culturelle, sportive, culturelle et de loisirs au sens du présent règlement sont des lieux ouverts au public (avec accès gratuit ou payant). Il peut s'agir :

- d'équipements « lourds » comprenant des bâtiments (ex : gymnase, musée, piscine couverte,...) ;
- d'équipements « légers » de plein air consistant principalement en des aménagements de terrain (ex : aire de jeux, terrain de foot, parcours de golf, skate park, théâtre de verdure,...).

Aménagements paysagers, écologiques ou de renaturation :

Les aménagements paysagers, écologiques ou de renaturation au sens du présent règlement visent à la remise à l'état naturel de sites après leur aménagement. Ils sont à vocation écologique et peuvent notamment comprendre des opérations de renaturation et de restauration des cours d'eau. Ils peuvent également consister en des mouvements de terrain réalisés avec pour objectif de créer les conditions favorables à l'implantation de la biodiversité ou favoriser l'écoulement des eaux en cas de crue.

Bâtiment :

Est considérée comme bâtiment au sens du présent règlement toute construction durable, close et couverte, qui sert d'abri aux hommes, aux animaux ou aux objets.

Changement de destination :

Le changement de destination consiste à affecter à une construction une destination différente de celle qu'elle avait initialement, parmi les 5 destinations prévues par l'article R. 151-27 du code de l'urbanisme. Ces destinations sont : exploitation agricole et forestière, habitation, commerce et activités de service, équipements d'intérêt collectif et services publics et autres activités des secteurs secondaire ou tertiaire.

Ces destinations comprennent des sous-destinations, prévues par l'article R. 151-28 du code de l'urbanisme :

- pour l'exploitation agricole et forestière : exploitation agricole, exploitation forestière ;
- pour l'habitation : logement, hébergement ;
- pour les commerces et activités de service : artisanat et commerce de détail, restauration, commerce de gros, activités de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle, hébergement hôtelier et touristique, cinéma ;
- pour les équipements d'intérêt collectif et services publics : locaux et bureaux accueillant du public des administrations publiques et assimilés, locaux techniques et industriels des administrations publiques et assimilés, établissements d'enseignement, de santé et d'action sociale, salles d'art et de spectacles, équipements sportifs, autres équipements recevant du public ;
- pour les autres activités des secteurs secondaire ou tertiaire : industrie, entrepôt, bureau, centre de congrès et d'exposition.

Les locaux accessoires sont réputés avoir la même destination et sous-destination que le local principal. Ainsi, pour l'application du présent règlement, les logements ou hébergements nécessaires à l'exploitation agricole relèvent de la destination « exploitation agricole et forestière » (sous-destination « exploitation agricole ») et non de la destination « habitation ».



Construction autre qu'un bâtiment :

Une construction autre qu'un bâtiment au sens du présent règlement est une construction partiellement ouverte qui ne comprend pas de surface de plancher au sens de l'article R. 111-22 du Code de l'Urbanisme reproduit ci-après :

« La surface de plancher de la construction est égale à la somme des surfaces de planchers de chaque niveau clos et couvert, calculée à partir du nu intérieur des façades après déduction :

- 1° Des surfaces correspondant à l'épaisseur des murs entourant les embrasures des portes et fenêtres donnant sur l'extérieur ;
- 2° Des vides et des trémies afférentes aux escaliers et ascenseurs ;
- 3° Des surfaces de plancher d'une hauteur sous plafond inférieure ou égale à 1,80 mètre ;
- 4° Des surfaces de plancher aménagées en vue du stationnement des véhicules motorisés ou non, y compris les rampes d'accès et les aires de manœuvres ;
- 5° Des surfaces de plancher des combles non aménageables pour l'habitation ou pour des activités à caractère professionnel, artisanal, industriel ou commercial ;
- 6° Des surfaces de plancher des locaux techniques nécessaires au fonctionnement d'un groupe de bâtiments ou d'un immeuble autre qu'une maison individuelle au sens de l'article L. 231-1 du code de la construction et de l'habitation, y compris les locaux de stockage des déchets ;
- 7° Des surfaces de plancher des caves ou des celliers, annexes à des logements, dès lors que ces locaux sont desservis uniquement par une partie commune ;
- 8° D'une surface égale à 10 % des surfaces de plancher affectées à l'habitation telles qu'elles résultent le cas échéant de l'application des alinéas précédents, dès lors que les logements sont desservis par des parties communes intérieures. »

Sont par exemple considérées comme constructions autres qu'un bâtiment : les constructions légères de type hangar partiellement ouvert, les serres maraîchères ...

La prescription du présent règlement qui prévoit que « Les constructions autres que les bâtiments\* [...] ne doivent comporter aucune paroi sous la CPHE\* augmentée d'une revanche de 0,30 m ou être ouverts sur deux côtés au moins, de façon à ne pas faire obstacle à l'écoulement des eaux en cas de crue » autorise les constructions dotées de parois amovibles.

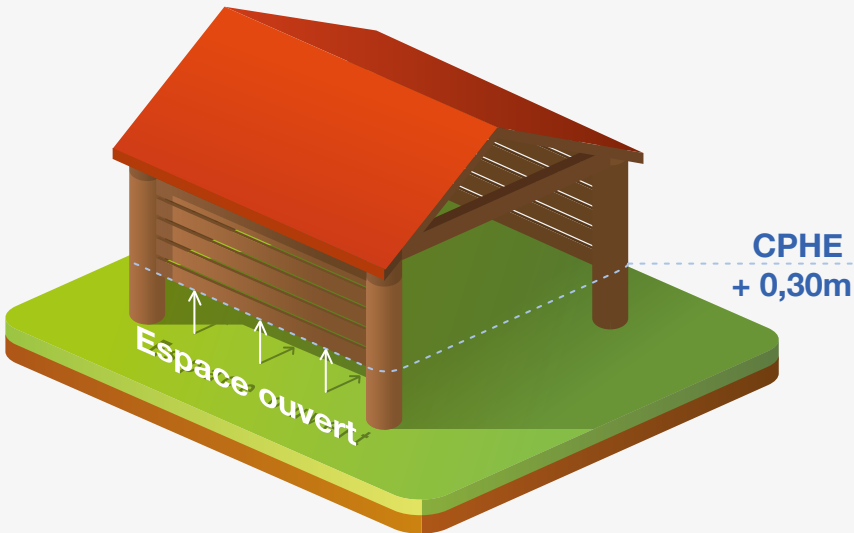


Figure 5 : Illustration d'une construction autre qu'un bâtiment ne comportant pas de paroi sous la CPHE.  
Source : Mayane pour la DDT du Bas-Rhin, 2017.

Cote des Plus Hautes Eaux (CPHE) :

La CPHE\* au sens du présent règlement est définie comme la cote des plus hautes eaux en crue centennale modélisée dans les études d'aléas\* qui ont servi à l'élaboration du PPRI. Elle est établie dans le système altimétrique NGF IGN 69.

Ces cotes figurent en vert sur les cartes de zonage réglementaire. Chaque cote s'applique à l'intégralité de la surface délimitée par les lignes polygonales vertes qui l'entourent.

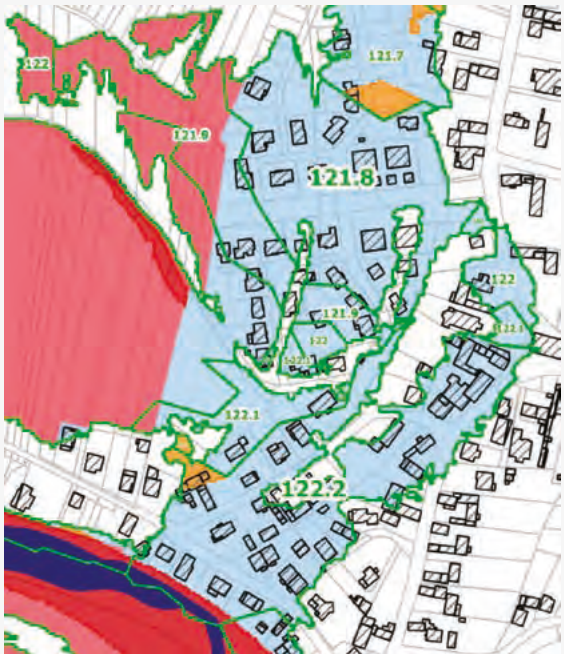


Figure 6 : Extrait du plan de zonage réglementaire (planche 15) - Commune de Dalhunden  
(les CPHE\* représentées n'incluent pas la revanche de 0,30 mètre)

Pour l'application du présent règlement, on considère la cote la plus élevée située sur l'emprise au sol\* du projet. Cette cote est ensuite assortie d'une marge de sécurité ou « revanche » de 0,30 mètre.

Cote supérieure du plancher du 1<sup>er</sup> niveau = CPHE + 0,30 m

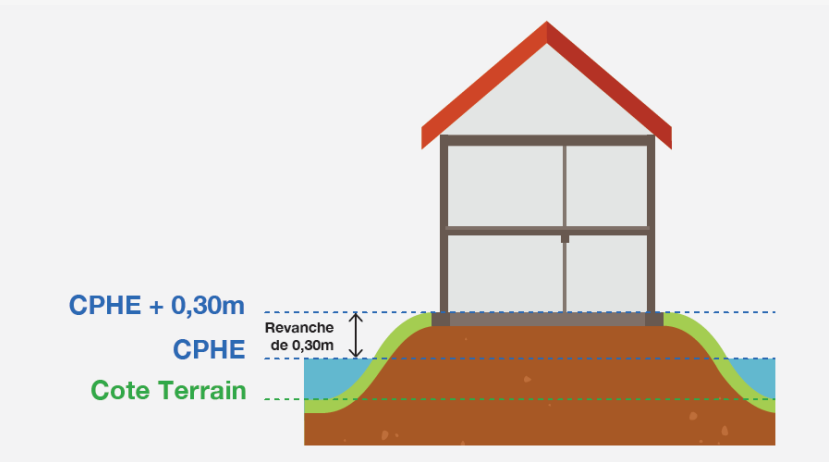


Figure 7 : Illustration de l'implantation d'un bâtiment au-dessus de la CPHE + 0,30 m.  
Source : Mayane pour la DDT du Bas-Rhin, 2018.

**De/en plein air :**  
Qui n'est pas abrité dans un bâtiment\*.

**Emprise au sol :**  
La définition de l'emprise au sol utilisée dans le présent règlement est celle de l'article R. 420-1 du code de l'urbanisme à la date d'approbation du PPRi reproduit ci-après :

*« L'emprise au sol [...] est la projection verticale du volume de la construction, tous débords et surplombs inclus. Toutefois, les ornements tels que les éléments de modénature et les marquises sont exclus, ainsi que les débords de toiture lorsqu'ils ne sont pas soutenus par des poteaux ou des encorbellements. »*

**Établissements sensibles :**  
Les établissements sensibles au sens du présent règlement regroupent :

- d'une part, les établissements nécessaires à la gestion de crise :**  
Sont considérés comme établissements nécessaires à la gestion de crise les établissements stratégiques qui interviennent en urgence lors des situations de crise et participent au retour à la normale. Il s'agit par exemple des casernes de pompiers, de gendarmerie, des locaux de la police, des services administratifs et techniques d'une mairie, ...
- d'autre part, les Établissements Recevant du Public (E.R.P.) sensibles :**  
La définition d'E.R.P. utilisée dans le présent règlement est celle de l'article R. 123-2 du code de la construction et de l'habitation reproduit ci-après :  
  
*« constituant des établissements recevant du public tous bâtiments, locaux et enceintes dans lesquels des personnes sont admises, soit librement, soit moyennant une rétribution ou une participation quelconque, ou dans lesquels sont tenues des réunions ouvertes à tout venant ou sur invitation, payantes ou non. Sont considérées comme faisant partie du public toutes les personnes admises dans l'établissement à quelque titre que ce soit en plus du personnel. »*  
  
Sont considérés comme E.R.P. sensibles les établissements accueillant des personnes particulièrement vulnérables, d'une faible autonomie (enfants en bas âge, malades,...) ou avec des capacités de mobilité restreintes et difficiles à évacuer (handicapés, personnes âgées,...). Il s'agit par exemple de crèches, d'hôpitaux, d'établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD), d'unités d'accueil de personnes handicapées, d'établissements psychiatriques, de résidences médicalisées pour seniors, de prisons...

**Extension :**  
Est considéré comme extension au sens du présent règlement, tout projet visant, en continuité de l'existant (sans disjonction et avec une liaison fonctionnelle), à augmenter l'emprise au sol\* et/ou la surface de plancher\* d'une construction.

Une extension peut être réalisée soit de façon horizontale (avec création d'emprise au sol), soit de façon verticale, en étages (surélévation sans création d'emprise au sol\*).

Les extensions peuvent être réalisées de façon verticale, par la création d'un ou plusieurs niveaux supplémentaires. Par ce biais, il est ainsi possible, tout en respectant la limite de 20 m² ou 20 % d'emprise au sol supplémentaire, d'augmenter sans limite la surface de plancher d'un bâtiment existant en procédant à sa surélévation pour créer de nouveaux étages.

L'extension d'une construction est possible dans une (ou plusieurs) zone(s) différente(s) de celle du bâtiment\* existant, dès lors que le règlement applicable à cette (ou ces) zone(s) l'autorise et sous réserve des prescriptions édictées dans chaque zone.

Pour l'application du présent règlement, lorsque l'emprise au sol\* des extensions est limitée (à 20 % ou à 20 m² supplémentaires), l'emprise au sol\* supplémentaire maximale autorisée doit être calculée :

- pour les bâtiments\* autorisés avant l'approbation du présent PPRi, sur la base de l'emprise au sol\* du bâtiment\* tel qu'il existe à la date d'approbation du PPRi ;
- pour les bâtiments\* autorisés après l'approbation du présent PPRi, sur la base de l'emprise au sol\* du bâtiment\* tel qu'il est initialement autorisé.

Dans tous les cas, l'emprise au sol\* supplémentaire pourra être réalisée en une fois ou par le biais de plusieurs extensions successives.  
Par exemple, si pour un bâtiment\* de 100 m², l'emprise au sol\* supplémentaire maximale autorisée est de 20 m², ce bâtiment\* peut faire l'objet d'une première extension de 10 m² puis d'une seconde de 10 m². Le maximum de 20 m² étant alors atteint, il n'est plus possible d'étendre l'emprise au sol\* du bâtiment.

Lorsqu'une même unité foncière comporte plusieurs bâtiments\*, l'emprise au sol\* supplémentaire autorisée pour les extensions ne peut pas être cumulée afin d'en faire bénéficier un seul bâtiment\*. Par exemple, dans une zone où les extensions sont limitées à 20 %, si un bâtiment A de 100 m² et un bâtiment B de 50 m² existent sur une même unité foncière, le bâtiment A peut faire l'objet d'une extension de 20 m² et le bâtiment B de 10 m² mais il n'est pas possible d'étendre le seul bâtiment A de 30 m² en renonçant à étendre le bâtiment B.

**Infrastructures, ouvrages et constructions nécessaires aux réseaux et cours d'eau**  
Sont notamment considérés comme tels :

- les infrastructures linéaires (routes, voies ferrées,...) et les ouvrages afférents (ponts, bassins de rétention,...) ;
- les constructions et installations liées aux réseaux d'électricité, d'eau, de gaz, de télécommunication ou d'assainissement comme les pylônes, les canalisations, les ouvrages de distribution électrique (transformateurs,...) mais aussi les stations d'épuration ;
- les ouvrages hydrauliques et de protection contre les crues (digues, ouvrages de régulation des crues,...) ;
- les équipements portuaires (entrepôt d'hivernage ou de réparation des bateaux,...) ;
- les constructions, ouvrages et équipements nécessitant la proximité d'un cours d'eau, c'est-à-dire, dont la localisation est justifiée par l'exercice d'activités liées à la voie d'eau (centres d'activités nautiques, ouvrages hydroélectriques...).

**Parcs de stationnement collectif**  
Sont considérés comme parcs de stationnement collectif tous les lieux de stationnement de véhicules motorisés ou non, qu'ils soient ouverts au public (ex : parking de supermarché) ou à usage privé (ex : parking d'immeuble clôturé). Ces parcs peuvent être en plein air ou à l'intérieur de bâtiments\*.

Pour l'application du présent règlement, on distingue plusieurs types de parcs de stationnement auxquels s'appliquent des prescriptions différentes.

**Reconstruction**  
Est considéré comme reconstruction au sens du présent règlement, tout projet visant à reconstruire un bâtiment détruit ou démoli par un sinistre (autre qu'un événement lié aux risques pris en compte dans le cadre du présent PPRi) depuis moins de 10 ans en conservant la même destination et sans augmenter son emprise au sol\*.

Lorsqu'elle ne remplit pas ces conditions, notamment en cas de démolition volontaire, toute reconstruction doit être considérée comme un projet nouveau.

**Substances dangereuses**  
Sont considérées comme substances dangereuses au sens du présent règlement, les substances définies comme telles par les lois et réglementations en vigueur, notamment par l'arrêté du 20 avril 1994 modifié.



# Liste des sigles et abréviations

**CPHE** : Cote des Plus Hautes Eaux

**DICRIM** : Document d'Information Communal sur les Risques Majeurs

**EHPAD** : Établissement d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes

**ERP** : Établissement Recevant du Public

**NGF IGN 69** : Nivellement Général de la France par l'Institut Géographique National en 1969

**PCS** : Plan Communal de Sauvegarde

**PLU** : Plan Local d'Urbanisme

**PPRI** : Plan de Prévention du Risque d'inondation

**PPRn** : Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles

Le dossier complet du PPRI de la Moder peut être consulté sur le site Internet des Services de l'État dans le département du Bas-Rhin à l'adresse suivante :

[www.bas-rhin.gouv.fr](http://www.bas-rhin.gouv.fr)



**PRÉFET  
DU BAS-RHIN**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*